



No. 126 (Administrator's), 1968.

### PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal.

Whereas an application has been received for permission to establish the township of General Albertspark on remainder of Portion 229 and on Portions 286, 287 and 288 (being portions of Portion 229) of the farm Elandsfontein 108 IR, District of Alberton;

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with;

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by subsection (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township, subject to the conditions contained in the Schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this Twelfth day of May, One thousand Nine hundred and Sixty-eight.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province of Transvaal.  
T.A.D. 4/8/2516

### SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY THE TOWN COUNCIL OF ALBERTON, ESSO STANDARD SOUTH AFRICA (PROPRIETARY) LIMITED, O.K. BAZAARS (ALRODE) LIMITED AND SHELL SOUTH AFRICA (PROPRIETARY) LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON REMAINDER OF PORTION 229 AND PORTIONS 286, 287 AND 288 (BEING PORTIONS OF PORTION 229) OF THE FARM ELANDSFONTEIN 108, IR, DISTRICT OF ALBERTON, WAS GRANTED.

#### A—CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

##### 1. Name.

The name of the township shall be Generaal Albertspark.

##### 2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. A6756/66.

##### 3. Water.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire-fighting services, is available, and that arrangements have been made regarding the delivery of water and the reticulation thereof throughout the township. These arrangements shall include an undertaking by

25—28:01



No. 126 (Administrateurs-), 1968.

### PROKLAMASIE

deur sy Edele die Administrateur van die Provinsie Transvaal.

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp General Albertspark te stig op restant van Gedeelte 229 en op Gedeeltes 286, 287 en 288 (synde gedeeltes van Gedeelte 229) van die plaas Elandsfontein 108 IR, distrik Alberton;

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonnansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegd-hede wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonnansie aan my verleen word, hierby verklaar dat genoemde dorp 'n goedgekeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die Twaalfde dag van Mei Eenduisend Negehonderd Agt-en-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provinsie Transvaal.  
T.A.D. 4/8/2516.

### BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR DIE STADSRAAD VAN ALBERTON, 'ESSO STANDARD SOUTH AFRICA (PROPRIETARY) LIMITED, O.K. BAZAARS (ALRODE) LIMITED EN SHELL SOUTH AFRICA (PROPRIETARY) LIMITED, INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPSAAN-LEGORDONNANSIE, 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP RESTANT VAN GEDEELTE 229 EN OP GEDEELTES 286, 287 EN 288 SYNDE GEDEELTES VAN GEDEELTE 229 VAN DIE PLAAS ELANDSFONTEIN 108 IR, DISTRIK ALBERTON, TOEGESTAAN IS.

#### A—STIGTINGSVOORWAARDES.

##### 1. Naam.

Die naam van die dorp is Generaal Albertspark.

##### 2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. A6756/66.

##### 3. Water.

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat 'n voorraad water, geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandwêerdienste, beskikbaar is, en dat reëlins getref is in verband met die lewering van water en die pypnet daarvoor in die hele dorp. Hierdie reëlins moet 'n onderneming van die

the applicant to cause a supply of water to be laid on to the street front of any erf in the township when called upon to do so by the owner of the erf concerned: Provided that the applicant is satisfied of the bona fide intention of such owner to build thereon within a reasonable period.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements, shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 4. Sanitation.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water, trade waste and refuse.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 5. Electricity.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 6. Erven for State and other Purposes.

The applicant shall at its own expense reserve the following erven, as shown on the General Plan, for the following purposes:—

- (i) Parks: Erven 301 to 307.
- (ii) Nursery school: Erf 186.
- (iii) Railway reserves: Erven 283 and 284.

#### 7. Disposal of Existing Conditions of Title.

Alle erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following conditions which affect Erf 130 only:—

(a) „Dat pakhuisgeboue tot 'n waarde soos deur die Stadsraad van Alberton gespesifiseer te word, binne 'n tydperk van twee jaar van datum van verkoop af of sodanige verlengde tydperk as wat die Stadsraad van Alberton in sy diskresie mag toelaat, opgerig moet word.

(b) Dat in die geval waar geboue tot die gespesifiseerde waarde nie binne die vasgestelde tydperk of sodanige verlengde tydperk opgerig word nie, die eiendom sal terugval na die Stadsraad van Alberton teen die verkoopprijs.

(c) Dat die transportnemer nie die eiendom van die hand mag sit voordat geboue wat voldoen aan die vereistes van voorwaarde (a) hierbo, opgerig is nie behalwe aan die Stadsraad van Alberton teen die oorspronklike verkoopprijs, met dien verstande dat die Stadsraad van Alberton die gesertifiseerde waarde van enige verbeterings, uitgesonderd geboue waarna verwys word in voorwaarde (a) kan betaal uit die inkomste verkry wanneer 'n eiendom wat aldus herverkry word, weer verkoop word.

(d) Dat hierdie magtiging nie geldig is nie ten opsigte van enige herverkoop indien die eiendom aan die Stadsraad van Alberton kragtens paragrawe (a), (b) en (c) terugval.

(e) Dat bogenoemde voorwaardes (a) tot (c) geag word ingetrek te wees sodra 'n verband vir 'n boulening ten opsigte van die eiendom geregistreer word.”

applikant insluit om 'n voorraad water tot by die straatfront van enige erf in die dorp aan te lê wanneer hy deur die eienaar van die betrokke erf daartoe aangesê word: Met dien verstande dat die applikant oortuig is dat dit die *bona fide*-voorneme van sodanige eienaar is om binne 'n redelike tydperk daarop te bou.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hooftrekke van die reëlins uiteengesit word, moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 4. Sanitêre Dienste.

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlins getref is vir sanitêre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van afvalwater, bedryfsafval en vullisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van die reëlins moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 5. Elektrisiteit.

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlins getref is vir die lewering van elektrisiteit en die distribusie daarvan in die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van die reëlins moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 6. Erwe vir Staats- en ander Doeleindes.

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe, soos op die Algemene Plan aangewys, vir die volgende doeleindes voorbehou:—

- (i) Parke: Erwe 301 tot 307.
- (ii) Kleuterskool: Erf 186.
- (iii) Spoorwegreserwes: Erwe 283 en 284.

#### 7. Beskikking oor Bestaande Titellovoorwaardes.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en servitute, indien enige, met inbegrip van die voorbehoud van mineraleregte, maar uitgesonderd die volgende voorwaardes wat slegs Erf 130 raak:—

„(a) Dat pakhuisgeboue tot 'n waarde soos deur die Stadsraad van Alberton gespesifiseer te word, binne 'n tydperk van twee jaar van datum van verkoop af of sodanige verlengde tydperk as wat die Stadsraad van Alberton in sy diskresie mag toelaat, opgerig moet word.

(b) Dat in die geval waar geboue tot die gespesifiseerde waarde nie binne die vasgestelde tydperk of sodanige verlengde tydperk opgerig word nie, die eiendom sal terugval na die Stadsraad van Alberton teen die verkoopprijs.

(c) Dat die transportnemer nie die eiendom van die hand mag sit voordat geboue wat voldoen aan die vereistes van voorwaarde (a) hierbo, opgerig is nie behalwe aan die Stadsraad van Alberton teen die oorspronklike verkoopprijs, met dien verstande dat die Stadsraad van Alberton die gesertifiseerde waarde van enige verbeterings, uitgesonderd geboue waarna verwys word in voorwaarde (a) kan betaal uit die inkomste verkry wanneer 'n eiendom wat aldus herverkry word, weer verkoop word.

(d) Dat hierdie magtiging nie geldig is nie ten opsigte van enige herverkoop indien die eiendom aan die Stadsraad van Alberton kragtens paragrawe (a), (b) en (c) terugval.

(e) Dat bogenoemde voorwaardes (a) tot (c) geag word ingetrek te wees sodra 'n verband vir 'n boulening ten opsigte van die eiendom geregistreer word.”

8. Access.

(a) Ingress to and egress from the township shall be restricted to—

(i) the junction of the street between Erven 207 and 304 with Provincial Road P69-1;

(ii) the junction of the street between Erven 270 and 306 with Provincial Road P69-1.

(b) The applicant shall submit to the Director, Transvaal Roads Department, for his approval, a geometric lay-out design (scale 1 inch = 40 feet) of the point of ingress to and egress from Provincial Road P69-1, if and when required by the Director, Transvaal Road Department, and the applicant shall construct such lay-out at its own expense in accordance with regulation 93 of the Road Ordinance No. 22 of 1957.

9. Erection of Fence or other Barrier.

The applicant shall at its own expense, erect and maintain a fence or other barrier, to the satisfaction of the Director, Transvaal Roads Department, where and when requested to do so by him.

10. Enforcement of the Requirements of the Controlling Authority regarding Road Reserves.

The applicant shall satisfy the Director, Transvaal Roads Department, regarding the enforcement of his requirements.

11. Enforcement of Conditions.

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance No. 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B—CONDITIONS OF TITLE.

1. The Erven with certain Exceptions.

The erven with the exception of—

(i) the erven mentioned in clause A 6 hereof;

(ii) such erven as may be acquired for State or Provincial purposes; and

(iii) such erven as may be required or reacquired for municipal purposes provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the further conditions hereinafter set forth:—

(A) General conditions.

(a) The local authority and any other person or body of persons so authorised, in writing, by the Administrator shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance No. 11 of 1931, have the right and power at all reasonable times to enter into and upon the erf for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purposes.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

8. Toegang.

(a) Ingang tot en uitgang van die dorp is beperk tot—

(i) Die aansluiting van die straat tussen Erwe 207 en 304 met Provinsiale Pad P69-1;

(ii) Die aansluiting van die straat tussen Erwe 270 en 306 met Provinsiale Pad P69-1.

(b) Die applikant moet aan die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, vir sy goedkeuring 'n geometriese uitlegontwerp (skaal 1 duim = 40 voet) van die ingangs- en uitgangspunt tot Provinsiale Pad P69-1 voorleë, indien en wanneer dit vereis word deur die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, en die applikant moet sodanige aanleg op eie koste bou ooreenkomstig regulasie 93 van die Pad-ordonnansie, No. 22 van 1957.

9. Oprigting van Heining of ander Versperring.

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander versperring oprig en onderhou tot bevrediging van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, waar en wanneer dit deur hom verlang word.

10. Nakoming van die Vereistes van die Beherende Gesag Insake Padreserwes.

Die applikant moet die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, tevrede stel insake die nakoming van sy vereistes.

11. Nakoming van Voorwaardes.

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en dit by enige ander persoon of liggaam van persone te laat berus.

B—TITELVOORWAARDES.

1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.

Die erwe met uitsonderings van—

(i) die erwe genoem in klousule A 6 hiervan;

(ii) erwe wat vir Staats- of Provinsiale doeleindes verkry mag word; en

(iii) erwe wat vir munisipale doeleindes benodig of herverkry mag word, mits die Administrateur in oorleg met die Dorperaad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het;

is onderworpe aan die verdere voorwaardes hierna genoem:—

(A) Algemene voorwaardes.

(a) Die plaaslike bestuur en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe gemagtig is, het met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931, nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir die bovermelde doel gedoen of ingestel moet word.

(b) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders besit die erf om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(c) The elevational treatment of all buildings shall conform to good architecture so as not to interfere with the amenities of the neighbourhood.

(d) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(e) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for storm water to be drained from higher-lying erven direct to a public street, the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such storm water: Provided that the owners of any higher-lying erven, the storm water from which is discharged over any lower-lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower-lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

**(B) General residential erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erven 208 to 216 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon a dwelling-house or a block of flats, boarding-house, hostel or other buildings for such uses as may be approved by the Administrator from time to time, after consultation with the Townships Board and the local authority: Provided that the local authority may permit such other buildings as may be provided for in an approved Town-planning Scheme, subject to the conditions of the Scheme under which the consent of the local authority is required: Provided further that until the erf is connected to a public sewerage system, the building shall not be more than two storeys in height.

(b) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 20 feet (English) from the boundary thereof abutting on a street.

(d) In the event of a dwelling-house being erected on the erf, not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith, shall be erected on the erf except with the consent of the Administrator: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(e) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(f) Except with the written consent of the local authority, no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept on the erf.

(g) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(c) Die opstand van alle geboue moet voldoen aan die vereistes van goeie argitektuur, sodat dit nie die aantreklikhede van die omgewing benadeel nie.

(d) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders besit die erf om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te graawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(e) Waar dit volgens die mening van die plaaslike bestuur ondoenlik is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n publiekê straat toe af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige neerslagwater op sy erf vloei en/of toe te laat dat dit daaroor loop; met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging, van waar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig mag vind om aan te lê of te bou om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

**(B) Algemene woonerwe.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erwe 208 tot 216 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis of woonstelblok, losieshuis, koshuis of ander geboue vir gebruike soos van tyd tot tyd deur die Administrateur goedgekeur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, op te rig, met dien verstande dat die plaaslike bestuur ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde Dorpsaanlegskema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word, voorts met dien verstande dat die gebou nie meer as twee verdiepings hoog moet wees nie totdat die erf met 'n publieke rioolstelsel verbind is.

(b) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is, en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(c) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 20 voet (Engelse) van die straatgrens daarvan geleë wees.

(d) Ingeval 'n woonhuis op die erf opgerig word, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie behalwe met die toestemming van die Administrateur, met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of dit of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, mag hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak word op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde area.

(e) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot voldoening van die plaaslike bestuur.

(f) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasie van Plaaslike Besture, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou word nie.

(g) Geen geboue van hout en/of sink of geboue van roostene mag op die erf opgerig word nie.

**(C) Special business erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erven 187 and 188 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for trade or business purposes only: Provided that it shall not be used for a warehouse, or a place of amusement or assembly, garage, industrial premises or an hotel; and provided further that—

(i) until the erf is connected to a public sewerage system the building on the erf shall not exceed 2 storeys in height.

(ii) the upper floor of floors may be used for residential purposes.

(b) Subject to the provisions of any law, by-law or regulation and subclause (a) hereof, there shall be no limitation of the number of shops or businesses that may be established or conducted on the erf: Provided that no business of a Bantu eating-house of any description shall be conducted on the erf.

(c) No offensive trade as specified either in section ninety-five of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, or in a Town-planning Scheme applicable to the area shall be carried on upon the erf.

(d) The business premises shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(e) Except with the written consent of the local authority, no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept on the erf.

(f) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

**(D) Special purpose erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the undermentioned erf shall be subject to the following conditions:—

*Erf 189.*—The erf shall be used solely for religious purposes and for purposes incidental thereto or for such other purposes as may be allowed and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after consultation with the Townships Board and the local authority.

**(E) Industrial erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erven 130, 131, 281 and 282 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf and buildings erected or to be erected thereon shall be used solely for such industrial and/or commercial purposes (e.g. factories, warehouses, workshops and the like) as may be approved, in writing, by the local authority and other purposes incidental thereto; no retail trade of any description shall be conducted thereon or therefrom save as is provided in subclause (b) hereof, and save as is specially hereby provided that, for the purposes of this clause, the provision against retail trading set out above, shall not prohibit the owner from selling on the erf goods wholly or partially manufactured or processed or assembled thereon and other goods not manufactured on the land: Provided that such other goods form part of or are incidental to the sale of and/or are for use in or

**(C) Spesiale besigheidserwe.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erwe 187 en 188 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs vir handels- of besigheidsdoeleindes gebruik word: Met dien verstande dat dit nie gebruik mag word as 'n pakhuis, of vermaaklikheids- of 'n vergaderplek, garage, nywerheidsperseel of 'n hotel nie; en voorts met dien verstande dat—

(i) die gebou op die erf nie meer as twee verdiepings hoog mag wees totdat die erf met 'n publieke rioolstelsel verbind is nie;

(ii) die boonste verdieping of verdiepings vir woon-doeleindes gebruik kan word;

(b) Behoudens die bepalings van enige wet, verordeninge of regulasie en subklousule (a) hiervan, is daar geen beperking wat betref die aantal winkels of besighede wat op die erf opgerig of gedryf mag word nie: Met dien verstande dat geen besigheid van 'n Bantoe-eethuis van watter aard ook al op die erf gedryf mag word nie.

(c) Geen hinderlike bedryf, soos omskryf of in artikel vyf-en-negentig van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, of in 'n dorpsaanlegkema wat op die gebied van toepassing is, mag op die erf gedryf word nie.

(d) Die besigheidsgeboue moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(e) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die skutregulasie van Plaaslike Bestuur, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou word nie.

(f) Geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene mag op die erf opgerig word nie.

**(D) Erwe vir spesiale doeleindes.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is onderstaande erf aan die volgende voorwaarde onderworpe:—

*Erf 189.*—Die erf moet uitsluitlik vir godsdienstdoeleindes gebruik word en vir doeleindes in verband daarmee of vir sodanige ander doeleindes as wat die Administrateur mag toelaat en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat hy mag bepaal, na oorlegpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

**(E) Nywerheidserwe.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erwe 130, 131, 281 en 282 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf en die geboue daarop opgerig of wat daarop opgerig sal word, moet uitsluitlik gebruik word vir sodanige nywerheids- en/of handelsdoeleindes (bv. fabriek-, pakhuis-, werkwinkel- en dergelike doeleindes) as wat skriftelik deur die plaaslike bestuur goedgekeur word en vir ander doeleindes in verband daarmee; geen kleinhandel van watter aard ook al mag daarop of daarvan daan gedryf word nie, behalwe soos in subklousule (b) hiervan bepaal, en behalwe dat daar spesiaal hierby bepaal word dat, vir die toepassing van hierdie klousule, die verbod op kleinhandel soos hierbo uiteengesit, nie die eienaar belet om goedere wat geheel en al of gedeeltelik op die erf vervaardig of bewerk of gemonteer word en ander goedere wat nie op die erf vervaardig word nie, op die erf te verkoop nie; met dien verstande dat sodanige ander goedere 'n deel uitmaak van of verbonde is aan die verkoop van en/of vir gebruik is by of saam met goedere

with goods manufactured wholly or in part or processed or assembled on the erf. The words "and other purposes incidental thereto" mean and include—

(i) the erection and use for residential purposes of buildings for managers and watchmen of works, warehouses or factories created on the said erf and notwithstanding the prohibition contained in subclause (a) hereof, with the consent, in writing, of the Administrator given after consultation with the Department of Bantu Administration and Development and of the local authority and subject to such conditions as the Administrator in consultation with the local authority may impose, provision may be made for the housing of coloured persons bona fide and necessarily employed on full-time work in the industry conducted on the erf;

(ii) the erection of buildings to be used as offices or storerooms by the owner or occupier.

(b) The owner and any occupier shall not establish on the erf, except for the use of its own employees, a restaurant or Tearoom business or a Bantu eating house.

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be situated not less than 20 feet (English) from the boundary thereof abutting on a street.

(d) The loading and off-loading of vehicles shall be done only within the boundaries of the erf: Provided that no materials or goods of whatever nature shall be dumped, placed or stored on the portion of the erf between any building line and the street boundary of the erf, which portion shall not be used for any purpose other than laying out and maintaining lawns and gardens and for parking space for passenger vehicles.

**(F) Special residential erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the erven, with the exception of those mentioned in subclauses (B) to (E) shall also be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after consultation with the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area, may be erected on the erf: Provided further that the local authority may permit such other buildings as may be provided for in an approved Town-planning Scheme subject to the conditions of the Scheme under which the consent of the local authority is required.

(b) Except with the consent of the Administrator who may prescribe such conditions as he may deem necessary, not more than 1 dwelling-house, together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf, this condition may with the consent of the administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

wat geheel en al of gedeeltelik op die erf vervaardig of bewerk of gemonteer word: Die woorde "en ander doeleindes in verband daarmee" beteken en omvat—

(i) die oprigting en gebruik vir woondoelindes van geboue vir bestuurders en opsigters van werke, pakhuisse of fabriekke wat op genoemde erf opgerig word, en niesteenstaande die verbod bevat in subklousule (a) hiervan met die skriftelike toestemming van die Administrateur, gegee na oorlegpleging met die Departement van Bantoe-administrasie en -ontwikkeling en van die plaaslike bestuur, en behoudens sodanige voorwaardes as wat die Administrateur in oorlegpleging met die plaaslike bestuur mag ople, kan voorsiening gemaak word vir die huisvesting van Kleurlinge wat *bona fide* en noodsaaklik en voltyds werk in die nywerheid wat op die erf gedryf word;

(ii) die oprigting van geboue wat as kantore of pak-kamers deur die eienaar of okkupeerder gebruik sal word.

(b) Die eienaar en enige okkupeerder mag nie 'n restaurant of teekamerbesigheid of 'n Bantoe-eethuis op die erf oprig nie, behalwe vir die gebruik van sy eie werknemers.

(c) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 20 voet (Engelse) van die straatgrens daarvan geleë wees.

(d) Die op- en aflaaï van voertuie moet slegs binne die grense van die erf geskied, met dien verstande dat geen materiaal of goedere van watter aard ook al, op dié gedeelte van die erf tussen 'n behoorlik voorgeskrewe boulyn en die straatgrens van die erf geplaas, gestort of bewaar mag word nie; en genoemde gedeelte mag vir geen ander doel behalwe die uitlê en onderhoud van grasperke en tuine, en/of parkering van passasiersvoertuie gebruik word nie.

**(F) Spesiale woonerwe.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan is die erwe met uitsondering van die wat in subklousules (B) tot (E) genoem word, ook aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met die toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek van openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort op die erf opgerig kan word, voorts met dien verstande dat die plaaslike bestuur sodanige ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde dorpsaanlegskema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word.

(b) Behalwe met die toestemming van die Administrateur wat sodanige voorwaardes as wat hy nodig ag kan voorskryf, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie toepassing gemaak mag word op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde area.

Die hoofgebou, wat 'n voltooid gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met, of voor, die buitegeboue opgerig word.

(c) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(d) Except with the written consent of the local authority, no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept on the erf.

(e) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

### 2. Erven subject to Special Conditions.

In addition to the relevant conditions set out above, the following erven shall be subject to the following conditions:—

(a) *Erven 197 and 265.*—Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 50 Cape feet from the road reserve boundary of Provincial Road P69-1 and at least 20 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(b) *Erven 207 and 270.*—(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 50 Cape feet from the road reserve boundary of Provincial Road P69-1 and at least 20 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to an area between the south-eastern beacon and a point 30 feet (English) from the south-eastern beacon measured along the southern boundary of the erf.

(c) *Erven 1 to 129, 132 to 185, 190 to 196, 198 to 206, 217 to 264, 266 to 269, 271 to 280 and 285 to 300.*—Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 20 feet (English) from the boundary thereof abutting on a street.

### 3. Servitude for Sewerage and other Municipal Purposes.

In addition to the relevant conditions set out above all erven shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf is subject to a servitude, 6 feet wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no larger rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 6 feet thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance and removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purposes subject to any damage done during the process of constructing, maintaining and removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 4. Definitions.

In the foregoing conditions the following terms shall have the meaning assigned to them:—

- (i) "Applicant" means the Town Council of Alberton.
- (ii) "Co-applicants" means Esso Standard South Africa (Proprietary) Limited, O.K. Bazaars (Alrode) Limited and Shell South Africa (Proprietary) Limited.
- (iii) "Dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling for a single family.

(c) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot voldoening van die plaaslike bestuur.

(d) Behalwe met die toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasie van Plaaslike Besture, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou word nie.

(e) Geen geboue van hout en/of sink of geboue van rustene mag op die erf opgerig word nie.

### 2. Erwe onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) *Erwe 197 en 265.*—Geboue met inbegrip van buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet van die padreserwegrens van Provinsiale Pad P69-1 en minstens 20 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(b) *Erwe 207 en 270.*—(i) Geboue met inbegrip van buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet van die padreserwegrens van Provinsiale Pad P69-1 en minstens 20 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot en uitgang van die erf word beperk tot 'n gebied tussen die suidoostelike baken en 'n punt 30 voet (Engelse) vanaf die suidoostelike baken gemeet langs die suidelike grens van die erf.

(c) *Erwe 1 tot 129, 132 tot 185, 190 tot 196, 198 tot 206, 217 tot 264, 266 tot 269, 271 tot 280 en 285 tot 300.*—Geboue met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 20 voet (Engelse) van die straatgrens daarvan geleë wees.

### 3. Servituut vir Riool- en ander Munisipale Doeleindes.

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is alle erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir riool- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, ses voet breed, langs net een van sy grense uitgesonderd 'n straatgrens soos bepaal deur die plaaslike bestuur.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die genoemde servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 'n afstand van ses voet daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpypleiding en ander werke wat hy volgens goeë dunske noodsaaklike ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde servituut grens; en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpypleiding en ander werke veroorsaak word.

### 4. Woordomskrywing.

In voormelde voorwaardes het onderstaande uitdrukings die betekenis wat aan hulle geheg word:—

- (i) „Applikant” beteken die Stadsraad van Alberton.
- (ii) „Mede-applikante” beteken Esso Standard South Africa (Proprietary) Limited, O.K. Bazaars (Alrode) Limited en Shell South Africa (Proprietary) Limited.
- (iii) „Woonhuis” beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning deur een gesin.

(iv) "Coloured Person" means any African or Asiatic native, Cape Malay or any person who is manifestly a Coloured person and includes any partnership or company or association of persons, in which any such person has the power to exercise any control whatsoever over the activities or assets of such partnership or company or association of persons.

#### 5. State and Municipal Erven.

Should an erf mentioned in clause A 6 or any erf required as contemplated in clause B 1 (ii) or erven required or reacquired as contemplated in Clause B 1 (iii) hereof come into the possession of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be decided by the Administration after consultation with the Townships Board and, furthermore, under the circumstances set out above, the following erven shall be subject to the following conditions:—

(a) *Erf 303.*—(i) No building of any nature whatsoever shall be erected on the erf.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the eastern boundary thereof.

(b) *Erf 304.*—(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 50 Cape feet from the road reserve boundary of Provincial Road P69-1 and not less than 20 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street).

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the northern, eastern and southern boundaries of the erf.

(c) *Erf 306.*—(i) Buildings, including outbuildings, hereafter to be erected on the erf, shall be located not less than 50 Cape feet from the road reserve boundary of Provincial Road P69-1 and not less than 20 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the eastern, south-eastern and southern boundaries of the erf.

(iv) „Kleurling” beteken 'n Afrikaanse of Asiatiese inboorling, Kaapse Maleier of iedereen wat klaarblyklik 'n Kleurling is, en omvat enige vennootskap of maatskappy of vereniging van persone, waarin enige sodanige persoon die bevoegdheid besit om enige beheer van watter aard ook al uit te oefen oor die werksaamhede of bates van sodanige vennootskap of maatskappy of vereniging van persone.

#### 5. Staats- en Munisipale Erwe.

As enige erf waarvan melding in klousule A 6 gemaak word of enige erf wat benodig word soos beoog in klousule B 1 (ii) of enige erf wat benodig of herverkry mag word soos beoog in klousule B 1 (iii) hiervan, in die besit kom van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige van die voornoemde voorwaardes of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur in oorleg met die Dorperaad bepaal, en daarbenewens, onder die omstandighede hierbo uiteengesit is onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) *Erf 303.*—(i) Geen gebou van watter aard ook al mag op die erf opgerig word nie.

(ii) Ingang tot en uitgang van die erf is beperk tot die oostelike grens daarvan.

(b) *Erf 304.*—(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet van die padreserwegrens van Provinsiale Pad P69-1 en minstens 20 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot en uitgang van die erf is beperk tot die noordelike, oostelike en suidelike grense van die erf.

(c) *Erf 306.*—(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet van die padreserwegrens van Provinsiale Pad P69-1 en minstens 20 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot en uitgang van die erf is beperk tot die oostelike, suidoostelike en suidelike grense van die erf.

No. 127 (Administrator's), 1968.

### PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal.

Whereas an application has been received for permission to establish the Township of Brackenhurst on Portion 80 (a portion of Portion 83) of the farm Palmietfontein 141 IR, District of Germiston.

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with.

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by subsection (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township, subject to the conditions contained in the Schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this Sixteenth day of May, One thousand Nine hundred and Sixty-eight.

S. G. J. VAN NIEKERK,

Administrator of the Province of Transvaal.

T.A.D 4/8/2553.

No. 127 (Administrateurs-), 1968.

### PROKLAMASIE

deur Sy Edele die Administrateur van die Provinsie Transvaal.

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp Brackenhurst te stig op Gedeelte 80 ('n gedeelte van Gedeelte 83) van die plaas Palmietfontein 141 IR, distrik Germiston.

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonnansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdhede wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonnansie aan my verleen word, hierby verklaar dat genoemde dorp 'n goedgekeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die Ses-tiende dag van Mei Eenduisend Negehonderd Agt-en-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,

Administrateur van die Provinsie Transvaal.

T.A.D. 4/8/2553.

SCHEDULE.

BYLAE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY BRACKENHURST DEVELOPMENT COMPANY (PROPRIETARY) LTD UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 80 (A PORTION OF PORTION 83) OF THE FARM PALMIETFONTEIN 141 IR, DISTRICT OF GERMISTON WAS GRANTED.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GE-DOEN DEUR BRACKENHURST DEVELOPMENT COMPANY (PROPRIETARY) LTD, INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPS-AANLEGORDONNANSIE, 1931, OM TOESTEM-MING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 80 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 83) VAN DIE PLAAS PALMIETFONTEIN 141 IR, DISTRIK GER-MISTON, TOEGESTAAN IS.

A—CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

A—STIGTINGSVOORWAARDES.

1. Name.

The name of the township shall be Brackenhurst.

1. Naam.

Die naam van die dorp is Brackenhurst.

2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan A1034/67.

2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. A1034/67.

3. Water.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that—

3. Water.

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat—

(a) a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire fighting services, is available;

(a) 'n voorraad water geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is;

(b) arrangements to the satisfaction of the local authority have been made regarding the delivery of the water referred to in (a) above and the reticulation thereof throughout the township: Provided that such arrangements shall include the following provisions:—

(b) reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is in verband met die lewering van die water in (a) hierbo genoem en die retikulاسie daarvan deur die hele dorp: Met dien verstande dat onderstaande bepalings in sodanige reëlings ingesluit word:—

(i) That before the plans of any building to be erected upon any erf are approved by the local authority the applicant shall cause a suitable supply of water to be laid on to the street frontage of the erf;

(i) Dat die applikant 'n geskikte voorraad water tot by die straatfront van die erf moet laat aanlê voordat die planne van enige gebou wat op die erf opgerig sal word, deur die plaaslike bestuur goedgekeur word;

(ii) that all costs of, or connected with, the installation of plant and appurtenances for the delivery, storage, if necessary, and reticulation of the water shall be borne by the applicant, who shall also be responsible for the maintenance of such plant and appurtenances in good order and repair until they are taken over by the local authority: Provided that if the local authority requires the applicant to install plant and appurtenances of a capacity in excess of the needs of the township the additional costs occasioned thereby shall be borne by the local authority;

(ii) dat alle koste van, of in verband met die instal-lering van 'n installasie en toebehore vir die lewering, opgaar, indien nodig, en retikulاسie van die water deur die applikant gedra moet word, en die applikant is ook aanspreeklik om sodanige installasie en toebehore in 'n goeie toestand te onderhou tot tyd en wyl hulle deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat indien die plaaslike bestuur vereis dat die applikant 'n installasie en toebehore van 'n groter kapasiteit as wat vir die dorp nodig is, moet installeer, die ekstra koste wat daardeur meegebring word, deur die plaaslike bestuur gedra moet word;

(iii) that the local authority shall be entitled to take over free of cost the said plant and appurtenances at any time, subject to the giving of six months' notice: Provided that until the local authority takes over the said water supply the applicant may make charges for water supplied at a tariff approved by the local authority;

(iii) dat die plaaslike bestuur daartoe geregtig is om genoemde installasie en toebehore te eniger tyd koste-loos oor te neem op voorwaarde dat ses maande kennis gegee word: Met dien verstande dat die applikant gelde vir water wat gelewer word teen 'n tarief deur die plaaslike bestuur goedgekeur, kan vorder tot tyd en wyl die plaaslike bestuur genoemde waterlewering orneem;

(c) the applicant has furnished the local authority with adequate guarantees regarding the fulfilment of his obligations under the above-mentioned arrangements.

(c) die applikant geskikte waarborge aan die plaas- like bestuur verstrek het met betrekking tot die nako- ming van sy verpligtings kragtens bostaande reëlings.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements entered into between the applicant and the local authority, with special reference to the guarantees referred to in subparagraph (c) shall accompany the certificate as an annexure thereto.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hooftrekke van die reëlings tussen die applikant en die plaaslike bestuur getref, uiteengesit word, met spesiale vermelding van die waarborge in subparagraaf (c) genoem, moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 4. Sanitation.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water and refuse.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 5. Electricity.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 6. Cemetery, Depositing and Bantu Location Sites.

The applicant shall make arrangements with the local authority to the satisfaction of the Administrator in regard to the provision of a depositing site and sites for a cemetery and Bantu location. Should such provision consist of land to be transferred to the local authority, transfer thereof shall be free of conditions restricting the use or the right of disposal thereof by the local authority.

#### 7. Mineral Rights.

All rights to minerals and precious stones shall be reserved to the applicant.

#### 8. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets, as indicated on the General Plan.

This layout may be modified if during survey operations changes are found desirable or necessary: Provided that major modifications of the layout shall be approved by the Administrator in consultation with the Townships Board and provided further that pending the proclamation of the township such layout shall not be altered or amended after the general plan has been approved by the Surveyor-General except in special circumstances, and then only with the consent of the Administrator.

#### 9. Streets.

(a) The applicant shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation after reference to the Townships Board and the local authority.

(b) The applicant shall at its own expense remove all obstacles such as buildings, fences, trees and treestumps from the street reserves to the satisfaction of the local authority.

(c) The streets shall be named to the satisfaction of the local authority.

#### 10. Endowment.

The applicant shall, subject to the proviso to paragraph (d) of subsection (1) of section 27 of Ordinance No. 11 of 1931, pay as an endowment to the local authority an amount representing 15% (fifteen per cent) on land

#### 4. Sanitêre-Dienste.

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorleë, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir die sanitêre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van vuilwater en vullisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voornoemde reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 5. Elektrisiteit.

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorleë, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur, getref is vir die lewering en distribusie van elektrisiteit deur die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voornoemde reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 6. Stortplek, Begraafplaas- en Bantoelokasieterreine.

Die applikant moet tot voldoening van die Administrateur met die plaaslike bestuur reëlings tref ten opsigte van die verskaffing van 'n stortingsterrein en terreine vir 'n begraafplaas en 'n Bantoelokasie. As sodanige verskaffing bestaan uit grond aan die plaaslike bestuur oorgedra te word, is die oordrag daarvan nie onderworpe aan voorwaardes waarby die gebruik of die reg van vervreemding daarvan deur die plaaslike bestuur, beperk word nie.

#### 7. Mineraleregte.

Alle regte op minerale en edelgesteentes word aan die applikant voorbehou.

#### 8. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op die Algemene Plan.

Hierdie uitleg kan gewysig word indien veranderings gedurende opmetingswerksaamhede wenslik of noodsaaklik geag word: Met dien verstande dat belangrike wysigings van die uitleg deur die Administrateur in oorlegpleging met die Dorperaad goedgekeur moet word en voorts met dien verstande dat in afwagting van die afkondiging van die dorp, sodanige uitleg nie verander of gewysig mag word nadat die algemene plan deur die Landmeter-generaal goedgekeur is nie, uitgesonderd onder spesiale omstandighede, en dan slegs met toestemming van die Administrateur.

#### 9. Strate.

(a) Die applikant moet die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot voldoening van die plaaslike bestuur tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die applikant na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur van tyd tot tyd geheel en al of gedeeltelik van hierdie verpligting te onthef.

(b) Die applikant moet op eie koste alle hindernisse soos geboue, heinings, bome en boomstompe van die straatreserwes laat verwyder tot voldoening van die plaaslike bestuur.

(c) Die strate moet tot voldoening van die plaaslike bestuur name gegee word.

#### 10. Skenking.

Die applikant moet, onderworpe aan die voorbehoudsbepalings van paragraaf (d) van subartikel (1) van artikel 27 van Ordonnansie No. 11 van 1931, as 'n skenking aan die plaaslike bestuur 'n bedrag betaal gelykstaande met 15% (vyftien persent) van slegs die grondwaarde van

value only of all erven disposed of by the applicant by way of sale, barter or gift or in any other manner (other than erven transferred in terms of section twenty-four of that Ordinance), such value to be calculated as at the date of the promulgation of the township in the event of the erven having been disposed of prior to such promulgation or as at the date of such disposal in the event of the erven being disposed of after such promulgation and to be determined in the manner set out in the said paragraph (d).

Quarterly audited detailed statements shall be rendered by the applicant to the local authority and shall be accompanied by a remittance for the amount shown to be due to the local authority. The local authority, or any official duly authorised thereto by it, shall have the right to inspect and audit the applicant's books at all reasonable times relative to the disposal of erven in the township. If so required by the said local authority, or official, the applicant shall produce all such books and papers as may be necessary for such inspection and audit. If no such moneys have been received during any quarterly period the local authority may, in lieu of an audited statement, accept a statement to that effect.

#### 11. Land for State and Other Purposes.

The following erven approximately in the position and of extents shown on Plan 2553/2 shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the applicant:—

(a) For State purposes:—

(i) General: Erf 245.

(ii) Educational: Erf 155.

(b) For municipal purposes:—

(i) General: Erf 244.

(ii) As parks: Erven 402, 403 and 382.

(iii) As transformer sites: Erven 41, 124, 163, 200, 211 and 314.

(iv) As a substation site: Erf 140.

#### 12. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven must be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following conditions and expropriations which do not effect the township area:—

1. The within property is subject to a perpetual servitude to convey and transmit water in favour of the Rand Water Board as will appear more fully on reference to 456/45-S.

2. By Notarial Deed 1136/1956-S, the right has been granted to Escom to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed.

3. By Notarial Deed 1174/1959-S, the right has been granted to The Electricity Supply Commission to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed.

4. By Notarial Deed 1198/60-S, the right has been granted to Escom to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed.

alle erwe wat deur die applikant verkoop, verruil of geskenk of op enige ander manier van die hand gesit word (uitgesonderd erwe oorgedra ingevolge artikel vier-en-twintig van daardie Ordonnansie), sodanige waarde bereken te word soos op die datum van die afkondiging van die dorp indien die erwe voor sodanige afkondiging van die hand gesit is of soos op die datum waarop dit aldus van die hand gesit word indien die erwe van die hand gesit word na sodanige afkondiging en vasgestel te word op die wyse uiteengesit in genoemde paragraaf (d).

Die applikant moet geouditeerde, gedetailleerde kwartaalstate, tesame met die bedrag wat daarop aangewys word as verskuldig aan die plaaslike bestuur, aan die plaaslike bestuur verstrek. Die plaaslike bestuur of enige beampste deur hom behoorlik daartoe magtiging verleen, besit die reg om op alle redelike tye die applikant se boeke betreffende die verkoop van erwe in die dorp te inspekteer en te ouditeer. Op versoek van genoemde plaaslike bestuur of beampste moet die applikant alle boeke en stukke wat vir sodanige inspeksie en ouditering nodig is, voorlê. Indien geen sodanige gelde gedurende enige tydperk van 3 maande ontvang is nie, kan die plaaslike bestuur 'n verklaring waarin melding hiervan gemaak word, in plaas van 'n geouditeerde staat aanneem.

#### 11. Grond vir Staats- en ander Doeleindes.

Die volgende erwe ongeveer in die posisie en van die grootte soos op Plan 2553/2 aangewys, moet deur en op koste van die applikant aan die betrokke owerhede oorgedra word:—

(a) Vir Staatsdoeleindes:—

(i) Algemeen: Erf 245.

(ii) Onderwys: Erf 155.

(b) Vir munisipale doeleindes:—

(i) Algemeen: Erf 244.

(ii) As parke: Erwe 402, 403 en 382.

(iii) As transformatorterreine: Erwe 41, 124, 163, 200, 211 en 314.

(iv) As 'n substasieterrein: Erf 140.

#### 12. Beskikking oor Bestaande Titellovoorwaardes.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraleregte maar sonder inbegrip van die volgende voorwaardes en ont-eienings wat nie die dorpsgebied raak nie:—

1. The within property is subject to a perpetual servitude to convey and transmit water in favour of the Rand Water Board as will appear more fully on reference to 456/45-S.

2. By Notarial Deed 1136/1956-S, the right has been granted to Escom to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed.

3. By Notarial Deed 1174/1959-S, the right has been granted to The Electricity Supply Commission to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed.

4. By Notarial Deed 1198/60-S, the right has been granted to Escom to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions, as will more fully appear on reference to said Notarial Deed.

**Expropriations.**

1. *Endorsement in terms of section 11 (1) (B), Act No. 37 of 1955.*—A portion measuring approximately 17.20 morgen of the within-mentioned property has been expropriated by the South African Railways and Harbours.

2. *Endorsement in terms of section 3 (V) Act No. 47 of 1937.*—A portion of the within-mentioned property has been expropriated by the South African Railways and Harbours Administration.

**13. Access.**

(1) Ingress to the township from Provincial Road P69/1 and egress from the township to Provincial Road P69/1 is restricted to the following points:—

(a) The intersection of the street west of Erf 94 and Provincial Road P69/1;

(b) the intersection of the street between Erven 107 and 130 and Provincial Road P69/1;

(c) the intersection of the street west of Erf 141 and Provincial Road P69/1;

(d) the intersection of the street between Erven Nos. 154 and 380 and Provincial Road P69/1.

(2) The applicant shall at his own expense submit to the Director, Transvaal Roads Department in terms of Regulation 93 of the Roads Ordinance, No. 22 of 1957, a proper design layout (drawn to a scale of 1 inch=40 feet) in respect of the ingress and egress points referred to in (a), (b), (c) and (d) above, for approval, and shall submit specifications acceptable to the Director, Transvaal Roads Department and shall construct such ingress and egress at its own expense when required to do so by the said Department.

**14. Erection of Fence or Other Physical Barrier.**

The applicant shall at its own expense erect a fence, or other physical barrier to the satisfaction of the Director, Transvaal Roads Department, where and when required to do so by him and the applicant shall maintain such fence or physical barrier in good order and repair until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the applicant's responsibility for the maintenance thereof shall cease when the local authority takes over responsibility for the maintenance of the streets in the township.

**15. Enforcement of the Requirements of the Controlling Authority Regarding Road Reserves.**

The applicant shall satisfy the Director, Transvaal Roads Department, regarding the enforcement of his conditions.

**16. Sewage, Domestic and Trade Wastes.**

Sewage shall be collected and disposed of in such a manner as not to cause the water in the Klip River to be polluted, and no domestic or trade wastes shall be allowed to discharge either directly or indirectly into the Klip River.

**17. Enforcement of Conditions.**

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance No. 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

**Ontienings:**

1. *Endorsement in terms of section 11 (1) (B) Act No. 37/1955.*—A portion measuring approximately 17.20 morgen of the within-mentioned property has been expropriated by the South African Railways and Harbours.

2. *Endorsement in terms of section 3 (V) Act No. 47/1937.*—A portion of the within-mentioned property has been expropriated by the South African Railways and Harbours Administration.

**13. Toegang.**

(1) Ingang tot die dorp vanaf Provinsiale Pad P69/1 en uitgang uit die dorp na Provinsiale Pad P69/1 is beperk tot die volgende punte:—

(a) Die kruising van die straat wes van Erf 94 en Provinsiale Pad P69/1;

(b) die kruising van die straat tussen Erwe 107 en 130 en Provinsiale Pad P69/1;

(c) die kruising van die straat wes van Erf 141 en Provinsiale Pad P69/1;

(d) die kruising van die straat tussen Erwe 154 en 380 en Provinsiale Pad P69/1.

(2) Die applikant moet op eie koste 'n behoorlike ontwerpuitleg (geteken op 'n skaal van 1 duim 40 voet) ten opsigte van die ingangs- en uitgangspunte waarna in (a), (b), (c) en (d) hierbo verwys is, aan die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, ingevolge artikel 93 van die Padordonnansie No. 22 van 1957, vir goedkeuring voorlê en moet spesifikasies wat vir die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, aanvaarbaar is, voorlê en moet sodanige ingangs- en uitgangspunte op eie koste bou wanneer dit deur genoemde Departement vereis word.

**14. Oprigting van Heining of ander Fisiese Versperring.**

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander fisiese versperring oprig tot voldoening van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, soos en wanneer deur hom vereis om dit te doen en die applikant moet sodanige heining of fisiese versperring in 'n goeie toestand onderhou totdat hierdie verantwoordelikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die applikant se verantwoordelikheid vir die onderhoud daarvan sal ophou wanneer die plaaslike bestuur die verantwoordelikheid vir die onderhoud van die strate in die dorp oorneem.

**15. Toepassing van die Vereistes van die Beherende Gesag aangaande Padreserwes.**

Die applikant moet die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, tevrede stel aangaande die toepassing van sy voorwaardes.

**16. Rioolvuil, Huishoudelike en Handelsafval.**

Rioolvuil moet op so 'n manier versamel en verwyder word dat dit nie die water in die Kliprivier besoedel nie en geen huishoudelike of handelsafval mag toegelaat word om direk of indirek in die Kliprivier in te loop nie.

**17. Nakoming van Voorwaardes.**

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes waarna in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931 verwys word, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam van persone te laat berus.

**B—CONDITIONS OF TITLE.**

**1. The Erven with Certain Exceptions.**

The erven with the exception of—

- (i) the erven mentioned in clause A-11 hereof;
- (ii) such erven as may be acquired for State or Provincial purposes; and
- (iii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required—

shall be subject to the further conditions hereinafter set forth:—

**(A) General conditions:**

(a) The applicant and any other person or body of persons so authorised, in writing, by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 *bis* of Ordinance No. 11 of 1931, have the right and power to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purpose.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(c) Plans and specifications of all buildings and of all alterations or additions thereto shall be submitted to the local authority whose approval, in writing, shall be obtained before the commencement of building operations. All buildings or alterations or additions thereto shall be completed within a reasonable time after commencement.

(d) The elevational treatment of all buildings shall conform to good architecture so as not to interfere with the amenities of the neighbourhood.

(e) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(f) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(g) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(h) Except with the written approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.

(i) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipe line or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

**B—TITELVOORWAARDES.**

**1. Erwe met Sekere Uitsonderings.**

Die erwe uitgesonderd—

- (i) die erwe in klousule A 11 hiervan genoem;
- (ii) erwe wat vir Staats- of Provinsiale doeleindes verkry word; en
- (iii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur na raadpleging met die Dorpe-raad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het—

is onderworpe aan die verdere voorwaardes hieronder uiteengesit:—

**(A) Algemene voorwaardes.**

(a) Die applikant en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe magtiging verleen is, het, met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56 *bis* van Ordonnansie No. 11 van 1931 nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir bovermelde doel gedoen of ingestel moet word.

(b) Nóg die eienaar nóg enigiemand anders besit die erf om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(c) Planne en spesifikasies van alle geboue en van alle veranderinge of aanbouings daaraan moet voorgelê word aan die plaaslike bestuur wie se skriftelike goedkeuring verkry moet word voordat 'n aanvang met die bouwerk saamhede gemaak word. Alle geboue of veranderinge of aanbouings daaraan moet voltooi word binne 'n redelike tyd nadat daar 'n aanvang daarmee gemaak is.

(d) Die opstand van alle geboue moet voldoen aan die vereistes van goeie argitektuur sodat dit nie die aantreklikhede van die omgewing benadeel nie.

(e) Nóg die eienaar nóg enigiemand anders besit die erf om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe, sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(f) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier soos omskryf in die Skutregulasies van die Plaaslike Besture soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

(g) Geen geboue van hout en/of sink of van roustene mag op die erf opgerig word nie.

(h) Uitgesonderd met die skriftelike goedkeuring van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur stel, mag nóg die eienaar nóg enige okkupant van die erf enige putte daarop grawe of boorgate daarop boor of enige ondergrondse water daaruit haal.

(i) Waar dit na die mening van die plaaslike bestuur onuitvoerbaar is om stormwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige stormwater op sy erf vloei en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging, van waar die stormwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoer wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou, om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

**(B) General residential erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erven 275, 277 and 278 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used solely for the purposes of erecting thereon a dwelling-house or a block of flats, boarding-house, hostel or other buildings for such uses as may be allowed by the Administrator from time to time after reference to the Townships Board and the local authority: Provided that the local authority may permit such other buildings as may be provided for in an approved Town-planning Scheme, subject to the conditions of the Scheme under which the consent of the local authority is required and: Provided further that until the erf is connected to a public sewerage system the buildings shall not exceed two storeys in height.

(b) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) In the event of a dwelling-house being erected on the erf not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf except with the consent of the Administrator: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area. The dwelling-house exclusive of outbuildings to be erected on the erf shall be of the value of not less than R7,000.

(d) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

**(C) Special business erf.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erf 243, shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for trade or business purposes only: Provided that it shall not be used for a warehouse, or a place of amusement or assembly, garage, industrial premises or an hotel and: Provided further that—

(i) until the erf is connected to a public sewerage system the building shall not exceed two storeys in height;

(ii) the upper floor or floors may be used for residential purposes.

(b) Subject to the provisions of any law, by-law or regulation and subclause (a) hereof there shall be no limitation of the number of shops or businesses that may be established or conducted on the erf: Provided that no business of a Bantu eating-house of any description shall be conducted on the erf.

(c) No offensive trade as specified either in section 95 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, or in a Town-planning Scheme in operation in the area may be carried on upon the erf.

(d) The business premises shall be erected simultaneous with or before the erection of the outbuildings.

(e) Parking area shall be provided and maintained to the satisfaction of the local authority in the proportion of two square feet of parking to one square foot of retail trading area.

**(B) Algemene woonerwe.**

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is Erwe 275, 277 en 278 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf moet uitsluitlik gebruik word om daarop 'n woonhuis of 'n woonstelgebou, losieshuis, koshuis of ander geboue vir sodanige gebruike as wat van tyd tot tyd deur die Administrateur toegelaat word, na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, op te rig: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur sodanige ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde dorpsaanleg-skema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word en voorts met dien verstande dat totdat die erf met 'n openbare vuilrioolstelsel verbind is, die geboue nie hoër as twee verdiepings mag wees nie.

(b) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met, of vóór, die buitegeboue opgerig word.

(c) Ingeval 'n woonhuis op die erf opgerig word, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie, behalwe met toestemming van die Administrateur: Met dien verstande dat, as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan, met enige ander erf of enige gedeelte daarvan, met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word. Die waarde van die woonhuis, sonder inbegrip van die buitegeboue, wat op die erf opgerig gaan word, moet minstens R7,000 wees.

(d) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toege- maak word, moet die heining of ander omheinings- materiaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

**(C) Spesiale besigheidserf.**

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is Erf 243 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf moet slegs vir handels- of besigheidsdoel- eindes gebruik word: Met dien verstande dat dit nie gebruik mag word vir 'n pakhuis, vermaaklikheids- of vergaderplek, garage, nywerheidsperseel of 'n hotel nie en voorts met dien verstande dat—

(i) totdat die erf met 'n openbare vuilrioolstelsel verbind is die gebou nie hoër as twee verdiepings mag wees nie;

(ii) die boonste verdieping of verdiepings vir woon- doeleindes gebruik kan word.

(b) Behoudens die bepalings van enige wet, verordening of regulasie en subklousule (a) hiervan, is daar geen beperking wat die aantal winkels of besighede betref wat op die erf opgerig of gedryf kan word nie: Met dien verstande dat geen besigheid van 'n Bantoe-eethuis van watter aard ook al op die erf gedryf mag word nie.

(c) Geen hinderlike bedryf soos omskryf of in artikel 95 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, of in 'n dorpsaanlegskema wat op die gebied van toepassing is, mag op die erf gedryf word nie.

(d) Die besigheidsgeboue moet gelyktydig met, of vóór die buitegeboue opgerig word.

(e) Parkeerplek moet tot voldoening van die plaaslike bestuur verskaf en onderhou word in die verhouding van twee vierkante voet parkering vir een vierkante voet kleinhandelterrein.

**(D) Special purpose erf.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erf 242 shall be used for the purpose of conducting thereon the business of a motor garage and purposes incidental thereto, as well as a tearoom: Provided that—

(i) until the erf is connected to a public sewerage system the building shall not be more than two storeys and thereafter not more than three storeys in height;

(ii) the upper floor or floors, which shall not occupy more than 40 per cent of the area of the erf, may be used for business and residential purposes:

Provided further that, in the event of the erf not being used for the aforesaid purpose, it may be used for such other purposes as may be permitted and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

**(E) Special residential erven.**

The erven, with the exception of those referred to in subclauses (B) to (D) shall, in addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area may be erected on the erf: Provided further that the local authority may permit such other buildings as may be provided for in an approved Town-planning Scheme, subject to the conditions of the Scheme under which the consent of the local authority is required.

(b) Except with the consent of the Administrator who may prescribe such conditions as he may deem necessary, not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area:—

(i) The dwelling-house, exclusive of outbuildings, to be erected on the erf shall be of the value of not less than R7,000;

(ii) the main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

**2. Building Lines.**

In addition to the conditions set out above the under-mentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(a) Erven 94 to 107, 129, 132 to 139, 141 to 154 and 380 to 401.—Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 50 Cape ft. from the road reserve boundary of Provincial Road P69/1, and not less than 20 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

**(D) Erf vir spesiale doeleindes.**

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, moet Erf 242 gebruik word vir die doel om daarop die besigheid van 'n motorgarage te dryf en vir doeleindes in verband daarmee, asook 'n teekamer: Met dien verstande dat—

(a) totdat die erf met 'n openbare vuilrioolstelsel verbind is, die gebou nie hoër as twee verdiepings en daarna nie hoër as drie verdiepings mag wees nie;

(b) die boonste verdieping of verdiepings, wat nie meer as 40 persent van die oppervlakte van die erf mag beslaan nie, vir besigheids- en woondoeleindes gebruik kan word:

Voorts met dien verstande dat, ingeval die erf nie vir bogenoemde doel gebruik word nie, dit vir sodanige ander doeleindes gebruik mag word as wat die Administrateur mag toelaat en onderworpe aan sodanige vereistes as wat hy mag stel na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

**(E) Spesiale woonerwe.**

Die erwe, uitgesonderd dié waarna in subklousules (B) tot (D) verwys is, is benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek van openbare godsdiensoefening op 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort, op die erf opgerig kan word: Voorts met dien verstande dat die plaaslike bestuur sodanige ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde dorpsaanlegskema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word.

(b) Behalwe met toestemming van die Administrateur, wat sodanige voorwaardes kan stel as wat hy nodig ag, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is, op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word:—

(i) Die waarde van die woonhuis, sonder inbegrip van die buitegeboue, wat op die erf opgerig sal word, moet minstens R7,000 wees;

(ii) die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig en eers later voltooi gaan word nie, moet gelyktydig met, of vòòr, die buitegeboue opgerig word.

(c) Indien die erf omhein of op enige ander wyse toegemaak is, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

**2. Boulynbeperkings.**

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) Erwe Nos. 94 tot 107, 129, 132 tot 139, 141 tot 154 en 380 tot 401.—Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet van die padreserwegrens van Provinsiale Pad P69/1 en minstens 20 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(b) *Erven 1 to 40, 42 to 93, 108 to 123, 125 to 128, 130, 131, 156 to 162, 164 to 199, 201 to 210, 212 to 241, 246 to 275, 276 to 313 and 315 to 379.*—Buildings including outbuildings hereafter erected on the erf shall be located not less than 20 feet (English) from the boundary thereof abutting on a street.

### 3. *Erven Subject to Special Conditions.*

In addition to the conditions set out above the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(a) *Erven 94 to 107 and 132 to 139.*—Ingress to the erf and egress from the erf is restricted to the northerly boundary thereof.

(b) *Erf 129.*—Ingress to the erf and egress from the erf is restricted to an area between the north-westerly beacon and a point 40 Cape feet from the north-easterly beacon, measured along the westerly boundary of the erf.

(c) *Erven 141 to 154 and 380 to 401.*—Ingress to the erf and egress from the erf is restricted to the southerly boundary thereof.

(d) *Erf 139.*—The erf is subject to a sewer servitude in favour of the local authority as indicated on the general plan.

### 4. *Servitude for Sewerage and Other Municipal Purposes.*

In addition to the relevant conditions set out above the erven shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf is subject to a servitude, six feet wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within six feet thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance and removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of constructing, maintaining and removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 5. *Definitions.*

In the foregoing conditions the following terms shall have the meanings assigned to them:—

(i) "Applicant" means Brackenhurst Development Company (Proprietary) Limited and his successors in title to the township.

(ii) "Dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling for a single family.

### 6. *State and Municipal Erven.*

Should any erf referred to in clause B 5 or any erf acquired as contemplated in clauses C 1 (ii) and (iii) hereof come into the possession of any person other than the State or the local authority such erf shall thereupon be

(2) *Erwe Nos. 1 tot 40, 42 tot 93, 108 tot 123, 125 tot 128, 130, 131, 156 tot 162, 164 tot 199, 201 tot 210; 212 tot 241, 246 tot 275, 276 tot 313 en 315 tot 375.*—Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 20 voet (Engelse) van die straatgrens daarvan geleë wees.

### 3. *Erwe aan Spesiale Voorwaardes Onderworpe.*

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) *Erwe 94 tot 107 en 132 tot 139.*—Ingang tot die erf en uitgang uit die erf is beperk tot die noordelike grens van die erf.

(b) *Erf 129.*—Ingang tot die erf en uitgang uit die erf is beperk tot 'n gebied tussen die noordwestelike baken en 'n punt 40 Kaapse voet van die noordoostelike baken af, gemeet langs die westelike grens van die erf.

(c) *Erwe 141 tot 154 en 380 tot 401.*—Ingang tot die erf en uitgang uit die erf is beperk tot die suidelike grens daarvan.

(d) *Erf 139.*—Die erf is onderworpe aan 'n riolerings-servituut ten gunste van die plaaslike bestuur soos op die algemene plan aangewys.

### 4. *Servituut vir Riolerings- en ander Munisipale Doeleindes.*

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is die erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut, ses voet breed, vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne voormelde servituutsgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne ses voet daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om sodanige materiaal as wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhou en verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke as wat hy volgens goëddunke as noodsaaklik beskou, tydelik te gooi op die grond wat aan voornoemde servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voornoemde doel. Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

### 5. *Woordomskrywing.*

In voormelde voorwaardes het onderstaande uitdrukkings die betekenis wat aan hulle geheg word:—

(i) „Applikant” beteken Brackenhurst Development Company (Proprietary) Limited en sy opvolgers in titel tot die dorp.

(ii) „Woonhuis” beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning vir een gesin.

### 6. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As enige erf waarna in klousule B 5 verwys word of enige erf verkry soos beoog in klousule C 1 (ii) en (iii) hiervan, in die besit kom van enigiemand anders as de Staat of die plaaslike bestuur, is sodanige erf daarop

subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be permitted by the Administrator after consultation with the Townships Board and in addition to the conditions set out above the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:

(a) Erf 402.—The erf is subject to a sewer servitude in favour of the City Council of Johannesburg as indicated on the general plan.

(b) Erf 140.—(i) Ingress to the erf and egress from the erf is restricted to the westerly boundary thereof.

(ii) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 40 Cape feet from the reserve boundary of Provincial Road P. 69/1 and not less than 20 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

No. 128 (Administrator's), 1968.

**PROCLAMATION**

*by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal.*

Whereas an application has been received for permission to establish the township of Ermelo Extension 9 on Portion 123 of the farm Nootgedacht 268 IT, District of Ermelo;

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with;

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by subsection (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township, subject to the conditions contained in the Schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this Twelfth day of May, One thousand Nine hundred and Sixty-eight.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province of Transvaal.

T.A.D. 4/8/2441.

**SCHEDULE.**

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY THE TOWN COUNCIL OF ERMELO UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 123 OF THE FARM NOOITGEDACHT 268 IT, DISTRICT OF ERMELO, WAS GRANTED.

**A—CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.**

**1. Name.**

The name of the township shall be Ermelo Extension 9.

**2. Design of Township.**

The township shall consist of erven and streets, as indicated on General Plan S.G. A8760/65.

**3. Water.**

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire-fighting services, is available and that arrangements to the satisfaction of the local authority have been made regarding the delivery of the water and the reticulation thereof throughout the township. Such arrangements shall include an undertaking by the applicant to lay a supply of water on to the street frontage

onderworpe aan sodanige van die voornoemde of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad toelaat, en benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit is die ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Erf 402.—Die erf is onderworpe aan 'n rioleringswituut ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg soos op die algemene plan aangewys.

(b) Erf 140.—(i) Ingang tot en uitgang uit die erf is beperk tot die westelike grens daarvan.

(ii) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 40 Kaapse voet van die reserwegrens van Provinsiale Pad P69/1 en minstens 20 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

No. 128 (Administrateurs-), 1968.

**PROKLAMASIE**

*deur sy Edele die Administrateur van die Provinsie Transvaal.*

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp Ermelo Uitbreiding 9 te stig op Gedeelte 123 van die plaas Nootgedacht 268 IT, distrik Ermelo;

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonnansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdheids wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonnansie aan my verleen word, hierby verklaar dat genoemde dorp 'n goedgekeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

Gegêe onder my Hand te Pretoria, op hede die Twaalfde dag van Mei Eenduisend Negehonderd Agt-en-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

T.A.D. 4/8/2241.

**BYLAE.**

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR DIE STADSRAAD VAN ERMELO INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPSAANLEGORDONNANSIE, 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 123 VAN DIE PLAAS NOOITGEDACHT 268 IT, DISTRIK ERMELO, TOEGESTAAN IS.

**A—STIGTINGSVOORWAARDES.**

**1. Naam.**

Die naam van die dorp is Ermelo Uitbreiding 9.

**2. Ontwerpplan van die Dorp.**

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. A8760/65.

**3. Water.**

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat 'n voorraad water, geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is, en dat reëlings getref is in verband met die lewering van water en die pypnet daarvoor in die hele dorp. Hierdie reëlings moet 'n onderneming van die applikant daarvan insluit om 'n voorraad water tot by die straatfront

of any erf in the township as and when required to do so by the owner of the relevant erf: Provided that the applicant is satisfied that it is the bona fide intention of such owner to build thereon within a reasonable period.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 4. Sanitation.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water and refuse removal.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 5. Electricity.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

#### 6. Mineral Rights.

All rights to minerals and precious stones shall be reserved to the applicant in respect of that portion of the remaining portion of Portion 13 (a portion of Portion 9), Portion 37 (a portion of Portion 11) and Portion 11 (a portion of Portion 9, Forest Reserve) of the farm Nooitgedacht 268 IT, District of Ermelo, on which the township will be established.

#### 7. Cancellation of Servitude of Outspan.

The applicant shall at its own expense cause the township area to be freed from the servitude of outspan.

#### 8. Consolidation of Component Parts.

The applicant shall at its own expense cause the consolidation of the component parts on which the township is situated.

#### 9. Erven for State and Other Purposes.

The applicant shall at its own expense have—  
the following erven as indicated on the General Plan:—

(a) Transferred to the proper authority for the purposes as set out:—

Education purposes: Erven 1393, 1768 and 1896;

(b) reserved for the following purposes:—

Parks: Erven 1897 to 1904.

#### 10. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following conditions which do not affect the township area:—

(1) (a) Notarial Deed No. 579/48 R.M. whereby the coal rights over portion measuring 230 morgen: 35 square rods and Portion 59, a portion of portion measuring 41.0619 morgen were leased to Bellevue Colliery Company Limited for a period of 25 years from 27 January 1947. The conditions of this deed have been amended by Notarial Deed 708/55 R.M.

van enige erf in die dorp aan te lê wanneer hy deur die eienaar van die betrokke erf daartoe aangesê word: Met dien verstande dat die applikant oortuig is dat dit die bona fide voorneme van sodanige eienaar is om binne 'n redelike tydperk daarop te bou.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hooftrekke van die reëlings uiteengesit word, moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 4. Sanitêre Dienste.

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings getref is vir sanitêre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van afvalwater en vul-lisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van die reëlings moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 5. Elektrisiteit.

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings getref is vir die lewering van elektrisiteit en die distribusie daarvan in die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van die reëlings moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

#### 6. Mineraleregte.

Alle regte op minerale en edelgesteentes moet deur die applikant voorbehou word ten opsigte van daardie gedeelte van die resterende gedeelte van Gedeelte 13 ('n gedeelte van Gedeelte 9), Gedeelte 37 ('n gedeelte van Gedeelte 11) en Gedeelte 11 ('n gedeelte van Gedeelte 9, Bosreserwe) van die plaas Nooitgedacht 268 IT, distrik Ermelo, waarop die dorp gestig word.

#### 7. Kansellasië van Serwituut van Uitspanning.

Die applikant moet op eie koste die dorpsgebied laat vrystel van die serwituut van uitspanning.

#### 8. Konsolidasie van Samestellende Gedeeltes.

Die applikant moet op eie koste die samestellende gedeeltes waarop die dorp geleë is, laat konsolideer.

#### 9. Erwe vir Staats- en Ander Doeleindes.

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe, soos op die Algemene Plan aangewys:—

(a) Aan die bevoegde owerheid oordra vir die doeleindes soos uiteengesit:—

Onderwysdoeleindes: Erwe 1393, 1768 en 1896.

(b) Vir die volgende doeleindes voorbehou:—

Parke: Erwe 1897 tot 1904.

#### 10. Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, indien enige, met inbegrip van die voorbehoud van minerale regte maar uitgesonderd die volgende voorwaardes wat nie die dorpsgebied raak nie:—

(1) (a) Notarial Deed 579/48 R.M. whereby the coal rights over portion of portion measuring 230 morgen 35 square rods and Portion 59, a portion of portion measuring 41.0619 morgen were leased to Bellevue Colliery Company Limited for a period of 25 years from 27 January 1947. The conditions of this deed have been amended by Notarial Deed 708/55 R.M.

(b) Notarial Deed 318/1955 S whereby the right has been granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity, etc. over the said property.

(c) Notarial Deed 706/1955 R.M. whereby the coal rights in portion of portion known as Ermelo Townlands of the above property measuring 98·4746 morgen were leased to Bellevue Colliery Company (Proprietary) Limited for 17 years from 27 January 1955. The conditions have been amended by Notarial Deed No. 707/55 R.M.

(d) Deed of Servitude 1083/57 S whereby the right has been granted to ESCOM to convey electricity over the said property.

(e) Notarial Deed of Lease 84/57 L whereby Portion L1 of portion of portion called Ermelo Townlands of the said farm Nooitgedacht measuring 71·9346 morgen was leased to Ermelo Golf Club for 25 years from 1 June 1958. Conditions have been amended by Notarial Deed 66/58 L.

(f) Notarial Deed 127/60 L whereby a portion measuring 249·3558 morgen was leased to the State for 25 years from 1 September 1959.

(g) A portion measuring approximately 1·62 morgen was expropriated by the S.A.R. & H. on the 15 July 1958.

(h) By virtue of Deed of Transfer 13806/1962 Portions 100 and 101 in extent 36,503 square feet and 83,426 square feet respectively, to the Republic of South Africa the condition 2 (h) has been superceded in so far as the said two portions are concerned.

(2) The above property is further subject to Notarial Deed 127/60 L whereby a portion measuring 58·6769 morgen was leased to the State for 25 years from 1 September 1959.

11. Access.

(1) (a) Ingress from Provincial Road P50/1 to the township and egress to Provincial Road P50/1 from the township shall be restricted to a level junction of the street along the north-eastern boundary of Erf 1904 with Provincial Road P50/1: Provided that this points of ingress and egress shall be combined with the point of ingress to and egress from the golf-course.

(b) Ingress from Provincial Road P26/3 to the township and egress to Provincial Road P26/3 from the township shall be restricted to a level junction of the street between Erven 1890 and 1896 with Provincial Road P26/3.

(2) The applicant shall submit to the Director, Transvaal Roads Department, for his approval a geometrical layout plan (scale 1 inch=40 feet) in respect of the points of in- and egress mentioned in (1) (a) and (b) above. When requested to do so, the applicant shall submit specifications for the work and shall construct the said points of in- and egress at its own expense to the satisfaction of the Transvaal Roads Department in accordance with Regulation 93 of the Roads Ordinance, No. 22 of 1957.

12. Erection of Fence or Other Barrier.

The applicant shall at its own expense, erect and maintain a fence or other barrier, to the satisfaction of the Director, Transvaal Roads Department, where and when requested to do so by him.

13. Enforcement of the Requirements of the Controlling Authority Regarding Road Reserves.

The applicant shall satisfy the Director, Transvaal Roads, Department, regarding the enforcement of his requirements.

14. Enforcement of Conditions.

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other

(b) Notarial Deed 318/1955 S whereby the right has been granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity etc. over the said property.

(c) Notarial Deed 706/1955 R.M. whereby the coal rights in portion of portion known as Ermelo Townlands of the above property measuring 98·4746 morgen were leased to Bellevue Colliery Company (Proprietary) Limited for 17 years from 27 January 1955. The conditions have been amended by Notarial Deed 707/55 R.M.

(d) Deed of Servitude 1083/57 S whereby the right has been granted to Escom to convey electricity over the said property.

(e) Notarial Deed of Lease 84/57 L whereby Portion L1 of portion of portion called Ermelo Townlands of the said farm Nooitgedacht measuring 71·9346 morgen was leased to Ermelo Golf Club for 25 years from 1 June 1958. Conditions have been amended by Notarial Deed 66/58 L.

(f) Notarial Deed 127/60 L whereby a portion measuring 249·3558 morgen was leased to the State for 25 years from 1 September 1959.

(g) A portion measuring approximately 1·62 morgen was expropriated by the S.A.R. & H. on the 15th July 1958.

(h) By virtue of Deed of Transfer 13806/1962 Portions 100 and 101 in extent 36,503 square feet and 83,426 square feet respectively, to the Republic of South Africa the condition 2 (h) has been superceded in so far as the said two portions are concerned.

(2) The above property is further subject to Notarial Deed 127/60 L whereby a portion measuring 58·6769 morgen was leased to the State for 25 years from 1 September 1959.

11. Toegang.

(1) (a) Ingang vanaf Provinsiale Pad P50/1 tot die dorp en uitgang tot Provinsiale Pad P50/1 vanaf die dorp is beperk tot 'n gelykvoerse aansluiting van die straat langs die noord-oostelike grens van Erf 1904 met Provinsiale Pad P50/1: Met dien verstande dat hierdie in- en uitgangspunt gekombineer moet word met die in- en uitgangspunt tot en van die gholfbaan.

(b) Ingang vanaf Provinsiale Pad P26/3 tot die dorp en uitgang tot Provinsiale Pad P26/3 vanaf die dorp is beperk tot 'n gelykvoerse aansluiting van die straat tussen Erwe 1890 en 1896 met Provinsiale Pad P26/3.

(2) Die applikant moet 'n geometriese uitlegontwerp (skaal 1 duim=40 voet) indien met betrekking tot die in- en uitgangspunte genoem in (1) (a) en (b) hierbo, vir goedkeuring deur die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement. Wanneer daarvoor gevra word, moet die applikant spesifikasies vir die werk indien en moet die applikant genoemde in- en uitgangspunte op eie koste bou tot bevrediging van die Transvaalse Paaiedepartement ooreenkomstig Regulasie 93 van die Padordonnansie No. 22 van 1957.

12. Oprigting van Heining of Ander Versperring.

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander versperring oprig en onderhou tot bevrediging van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, waar en wanneer dit deur hom verlang word.

13. Nakoming van die Vereistes van die Beherende Gesag Insake Padreserwes.

Die applikant moet die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, tevrede stel insake die nakoming van sy vereistes.

14. Nakoming van Voorwaardes.

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56

conditions referred to in section 56 *bis* of Ordinance No. 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

#### B—CONDITIONS OF TITLE.

##### 1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of—

- (i) the erven mentioned in clause A 9 hereof;
- (ii) such erven as may be acquired for State or Provincial purposes; and
- (iii) such erven as may be required or reacquired for municipal purposes provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required

shall be subject to the further conditions hereinafter set forth:—

##### (A) *General conditions.*

(a) The local authority and any other person or body of persons so authorised in writing by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 *bis* of Ordinance No. 11 of 1931, have the right and power to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purpose.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(c) The elevational treatment of all buildings shall conform to good architecture so as not to interfere with the amenities of the neighbourhood.

(d) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(e) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept on the erf.

(f) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(g) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher-lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher-lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower-lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower-lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

##### (B) *General residential erven.*

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erven 1710, 1731, 1732, 1733, 1734, 1739 and 1740 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon a dwelling-house or block of flats, boarding-house, hostel or other buildings for such uses as may be approved by the Administrator from time to time, after consultation with the Townships Board and the local authority: Provided that when the township is

*bis* van Ordonnansie No. 11 van 1931, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam van persone te laat berus.

#### B—TITELVOORWAARDES.

##### 1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van—

- (i) die erwe genoem in klousule A 9 hiervan;
- (ii) erwe wat vir Staats- of Provinsiale doeleindes verkry mag word; en
- (iii) erwe wat vir munisipale doeleindes benodig of herverkry mag word, mits die Administrateur in ooreleg met die Dorperaad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het

is onderworpe aan die verdere voorwaardes hierna genoem:—

##### (A) *Algemene voorwaardes.*

(a) Die plaaslike bestuur en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe gemagtig is, het met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56 *bis* van Ordonnansie No. 11 van 1931, nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir die bovermelde doel gedoen of ingestel moet word.

(b) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders besit die erf om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(c) Die opstand van alle geboue moet voldoen aan die vereistes van goeie argitektuur sodat dit nie die aantreklikhede van die omgewing benadeel nie.

(d) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders besit die erf om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te graawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(e) Behalwe met die toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasies van Plaaslike Bestuur, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou word nie.

(f) Geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene mag op die erf opgerig word nie.

(g) Waar dit volgens die mening van die plaaslike bestuur ondoenlik is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n publieke straat toe af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige neerslagwater op sy erf vloei en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging, van waar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoer wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig mag vind om aan te lê of te bou om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

##### (B) *Algemene woonerwe.*

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erwe 1710, 1731, 1732, 1733, 1734, 1739 en 1740 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis of woonstelblok, losieshuis, koshuis of ander geboue vir gebruike soos van tyd tot tyd deur die Administrateur goedgekeur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, op te rig, met dien verstande dat die

included within the area of an approved Town-planning Scheme the local authority may permit such other buildings as may be provided for in the Scheme, subject to the conditions of the Scheme under which the consent of the local authority is required: Provided further that the building shall not be more than two storeys in height until the erf is connected with a public sewerage system.

(b) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) In the event of a dwelling-house being erected on the erf, not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith, shall be erected on the erf except with the consent of the Administrator: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area. The value of the dwelling-house, excluding outbuildings, to be erected on the erf, shall be not less than R5,000.

(d) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing material or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

**(C) Special purpose erven.**

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the following erven shall be subject to the following conditions:—

(1) *Erf 7711.*—The erf shall be used solely for the purposes of conducting thereon the business of a garage, and for purposes incidental thereto: Provided that—

(i) until the erf is connected to a public sewerage system the building shall not be more than two storeys and thereafter not more than three storeys in height;

(ii) the upper storey or storeys, which shall not occupy more than 40 per cent of the area of the erf, may be used for business and residential purposes:

Provided further that in the event of the erf not being used for the aforesaid purposes, it may be used for such other purposes as may be permitted and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(2) *Erven 1506, 1550 and 1753.*—The erf shall be used solely for religious purposes and for purposes incidental thereto or for such other purposes as may be allowed and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after consultation with the Townships Board and the local authority.

**(D) General business erven.**

Erven 1507, 1712, 1713 and 1714 shall, in addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for trade or business purposes only: Provided that it shall not be used for a place of amusement or assembly.

(b) The business premises shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

plaaslike bestuur, ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde Dorpsaanlegskema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word, voorts met dien verstande dat die gebou nie meer as twee verdiepings hoog mag wees nie totdat die erf met 'n publieke rioolstelsel verbind is.

(b) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(c) Ingeval 'n woonhuis op die erf opgerig word, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie behalwe met die toestemming van die Administrateur, met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of dit of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak mag word op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde area. Die waarde van die woonhuis, sonder buitegeboue, wat op die erf opgerig word, moet minstens R5,000 wees.

(d) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot voldoening van die plaaslike bestuur.

**(C) Erwe vir spesiale doeleindes.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) *Erf 7711.*—Die erf moet uitsluitlik gebruik word vir die doel om daarop die besigheid van 'n garage te dryf, en vir doeleindes in verband daarmee: Met dien verstande dat—

(i) die gebou nie meer as twee verdiepings hoog mag wees totdat die erf met 'n publieke rioolstelsel verbind is en daarna nie meer as drie verdiepings nie;

(ii) die boonste verdieping of verdiepings wat nie meer as 40 persent van die oppervlakte van die erf mag beslaan nie, vir besigheids- en woondoeleindes gebruik kan word;

Voorts met dien verstande dat, indien die erf nie vir bogenoemde doeleindes gebruik word nie, dit vir sodanige ander doeleindes gebruik kan word, as wat die Administrateur mag toelaat en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat hy mag bepaal na oorlegpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(2) *Erwe 1506, 1550 en 1753.*—Die erf moet uitsluitlik vir godsdienstdoeleindes gebruik word en vir doeleindes in verband daarmee of vir sodanige ander doeleindes as wat die Administrateur mag toelaat en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat hy mag bepaal, na oorlegpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

**(D) Algemene besigheidserwe.**

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erwe 1507, 1712, 1713 en 1714 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs vir handels- of besigheidsdoeleindes gebruik word: Met dien verstande dat dit nie gebruik mag word vir 'n vermaaklikheids- of 'n vergaderplek nie.

(b) Die besigheidsgeboue moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(c) Subject to the provisions of any law, by-law or regulation and subclause (a) hereof there shall be no limitation of the number of shops or businesses that may be established or conducted on the erf: Provided that no business of a Bantu eating-house of any description shall be conducted on the erf.

(d) No offensive trade as specified either in section ninety-five of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, or in a Town-planning Scheme in operation in the area may be carried on upon the erf.

#### (E) Special residential erven.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof the erven, with the exception of those mentioned in subclauses (B) and (D) shall also be subject to the following conditions:—

(a) The erf may be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after consultation with the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area, may be erected on the erf: Provided further that the local authority may permit such other buildings as may be provided for in an approved Town-planning Scheme subject to the conditions of the Scheme under which the consent of the local authority is required.

(b) Except with the consent of the Administrator who may prescribe such conditions as he may deem necessary, not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(i) The dwelling-house, exclusive of outbuildings to be erected on the erf shall be of the value of not less than R5,000.

(ii) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

#### 2. Building Line Restrictions.

In addition to the relevant conditions set out above, the following erven are subject to the following conditions:—

(1) *Erven 1334 to 1392, 1394 to 1506, 1508 to 1709, 1715 to 1730, 1735, 1736, 1737, 1738, 1741 to 1767 and 1769 to 1889.*—Buildings, including outbuildings to be erected on the erf hereafter, shall be situated not less than 15 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street.

(2) *Erven 1710, 1731, 1732, 1733, 1734, 1739 and 1740.*—Buildings including outbuildings to be erected on the erf hereafter, shall be situated not less than 35 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street.

(3) *Erven 1890 to 1895.*—Buildings, including outbuildings, to be erected on the erf hereafter, shall be situated not less than 50 Cape feet from the eastern boundary of the erf and not less than 15 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(c) Behoudens die bepalinge van enige wet, verordening of regulasie en subklousule (a) hiervan, is daar geen beperking wat betref die aantal winkels of besighede wat op die erf opgerig of gedryf mag word nie: Met dien verstande dat geen besigheid van 'n Bantoe-eethuis van watter aard ookal op die erf gedryf mag word nie.

(d) Geen hinderlike bedryf, soos omskryf òf in artikel vyf-en-negentig van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, of in 'n dorpsaanlegskema wat op die gebied van toepassing is, mag op die erf gedryf word nie.

#### (E) Spesiale woonerwe.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan is die erwe met uitsondering van dié wat in subklousules (B) tot (D) genoem word, ook aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met die toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur 'n plek van openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskap-saal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort op die erf opgerig kan word: Voorts met dien verstande dat die plaaslike bestuur sodanige ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde dorpsaanlegskema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word.

(b) Behalwe met toestemming van die Administrateur wat sodanige voorwaardes as wat hy nodig ag kan voorskryf, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak mag word op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde area.

(i) Die waarde van die woonhuis, sonder buitegeboue, wat op die erf opgerig word, moet minstens R5,000 wees.

(ii) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met, of voor, die buitegeboue opgerig word.

(c) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word; moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot voldoening van die plaaslike bestuur.

#### 2. Boulynbepelings.

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) *Erwe 1334 tot 1392, 1394 tot 1506, 1508 tot 1709, 1715 tot 1730, 1735, 1736, 1737, 1738, 1741 tot 1767 en 1769 tot 1889.*—Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 15 voet (Engelse) van enige straatgrens daarvan geleë wees.

(2) *Erwe 1710, 1731, 1732, 1733, 1734, 1739 en 1740.*—Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 35 voet (Engelse) van enige straatgrens daarvan geleë wees.

(3) *Erwe 1890 tot 1895.*—Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet vanaf die oostelike grens van die erf en minstens 15 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

**3. Erven Subject to Special Conditions.**

In addition to the relevant conditions set out above, the following erven shall be subject to the following conditions:—

(1) *Erven 1890 to 1895.*—Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the western boundary of the erf.

(2) *Erven 1374, 1375, 1445 and 1447.*—The erf shall be subject to a servitude for stormwater purposes in favour of the local authority as shown on the general plan.

**4. Servitude for Sewerage and Other Municipal Purposes.**

In addition to the relevant conditions set out above, all erven shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be subject to a servitude for sewerage and other municipal purposes, in favour of the local authority, six feet wide, along one of its boundaries only, as determined by the local authority, other than a street boundary.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within six feet thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance and removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purposes subject to any damage done during the process of constructing, maintaining and removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

**5. Definitions.**

In the foregoing conditions "dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling by a single family.

**6. State and Municipal Erven.**

Should any erf mentioned in clause A 9 or any erf required as contemplated in clause B 1 (ii) or any erf which may be required or reacquired as contemplated in clause B 1 (iii) hereof, come into the possession of any person other than the State or the local authority such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be determined by the Administrator after consultation with the Townships Board, and in addition to this, under the circumstances set out above, the following erven shall be subject to the following conditions:—

(1) *Erf 1896.*—(a) Buildings, including outbuildings, to be erected on the erf hereafter, shall be situated not less than 50 Cape feet from the eastern boundary of the erf.

(b) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to—

(i) an area between the south-western beacon and a point 370 Cape feet from the south-western beacon measured along the southern boundary of the erf;

(ii) the western boundary of the erf.

(2) *Erf 1904.*—(a) Buildings, including outbuildings, to be erected on the erf hereafter, shall be situated not less than 50 Cape feet from the north-western boundary of the erf.

(b) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the south-eastern boundary of the erf.

**3. Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.**

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) *Erwe 1890 tot 1895.*—Ingang tot en uitgang vanaf die erf is beperk tot die westelike grens van die erf.

(2) *Erwe 1374, 1375, 1445 en 1447.*—Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir stormwaterdoeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur soos aangetoon op die algemene plan.

**4. Serwituut vir Riolerings- en Ander Munisipale Doeleindes.**

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is alle erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, ses voet breed, langs net een van sy grense uitgesonderd 'n straatgrens soos bepaal deur die plaaslike bestuur.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorgenoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van ses voet daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpyleiding en ander werke wat hy volgens goeë dunnke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens; en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpyleiding en ander werke veroorsaak word.

**5. Woordomskeywing.**

In voormelde voorwaardes beteken „Woonhuis” 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning deur een gesin.

**6. Staats- en Munisipale Erwe.**

As enige erf waarvan melding in klousule A 9 gemaak word of enige erf wat benodig word soos beoog in klousule B 1 (ii) of enige erf wat benodig of herverkry mag word soos beoog in klousule B 1 (iii) hiervan, in die besit kom van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige van die voornoemde voorwaardes of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur in oorleg met die Dorperaad bepaal, en hierbenewens, onder die omstandighede hierbo uiteengesit, sal onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe wees:—

(1) *Erf 1896.*—(a) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet vanaf die oostelike grens van die erf geleë wees.

(b) Ingang tot en uitgang vanaf die erf is beperk tot—

(i) 'n gebied tussen die suidwestelike baken en 'n punt 370 Kaapse voet vanaf die suidwestelike baken gemeet langs die suidelike grens van die erf;

(ii) die westelike grens van die erf.

(2) *Erf 1904.*—(a) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 50 Kaapse voet vanaf die noordwestelike grens van die erf geleë wees.

(b) Ingang tot en uitgang vanaf die erf is beperk tot die suidoostelike grens van die erf.

**ADMINISTRATOR'S NOTICES.**

Administrator's Notice No. 586.

5 June 1968.

**PROPOSED CANCELLATION OF OUTSPAN SERVITUDE ON THE FARM WILGESPRUIT 190 IQ, DISTRICT OF ROODEPOORT.**

In view of application having been made on behalf of Roodepoort Municipality for the cancellation of the servitude of outspan, in extent 5 morgen, to which the remaining portion of Portion 4 of the farm Wilgespruit 190 IQ, District of Roodepoort is subject, it is the Administrator's intention to take action in terms of section fifty-six of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance No. 22 of 1957).

It is competent for any person interested to lodge his objections, in writing, with the Regional Officer, Private Bag 1001, Benoni, within three months of the date of publication of this notice in the *Provincial Gazette*.

D.P. 021-025R-37/3/W. 6(B).

Administrator's Notice No. 587.

5 June 1968.

**CANCELLATION OF OUTSPAN SERVITUDE ON THE FARM DOORNFONTEIN 92 IR, DISTRICT OF JOHANNESBURG.**

With reference to Administrator's Notice No. 919 of the 1st November 1967, it is hereby notified for general information that the Administrator is pleased, under the provisions of paragraph (iv) of subsection (1) of section fifty-six of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance No. 22 of 1957) to approve the cancellation of the general servitude of outspan, in extent five morgen, to which Portion Y of the farm Doornfontein 92 IR, District of Johannesburg, is subject.

D.P. 021-022J-37/3/D2.

Administrator's Notice No. 589.

5 June 1968.

**NATURE CONSERVATION ORDINANCE, 1967 (ORDINANCE No. 17 OF 1967).—REGISTRATION OF PROBLEM ANIMAL HUNTING CLUBS.**

The Administrator hereby gives notice in terms of section 41 (1) (a) of the Nature Conservation Ordinance, 1967 (Ordinance No. 17 of 1967), that the Problem Animal Hunting clubs mentioned in the Schedules to this notice have been registered in respect of the hunting areas respectively therein defined.

**SCHEDULE 1.****Bloedrivier Problem Animal Hunting Club, District of Pietersburg.**

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Johnstonsrust 660 LS. S.G. Diagram A1203/04.
- (2) Klipkopjes 707 LS. S.G. Diagram A1192/04.
- (3) Tweefontein 705 LS. S.G. Diagram A1198/04.
- (4) Groote Dorst 701 LS. S.G. Diagram A1197/04.
- (5) Kroon 700 LS. S.G. Diagram A1196/04.
- (6) Palmietgat 699 LS. S.G. Diagram A1195/04.
- (7) Rietfontein, 694 LS. S.G. Diagram A1199/04.
- (8) Dieplaagte 708 LS. S.G. Diagram A1191/04.
- (9) Boschfontein 736 LS. S.G. Diagram A1194/04.
- (10) Thornecastle 741 LS. S.G. Diagram 973/89.
- (11) Braksloot 734 LS. S.G. Diagram A1189/04.
- (12) Doornfontein 735 LS. S.G. Diagram A1190/04.
- (13) Shanhouzen 737 LS. S.G. Diagram A3434/14.

**ADMINISTRATEURSKENNISGEWINGS.**

Administrateurskennisgewing No. 586.

5 Junie 1968.

**VOORGESTELDE OPHEFFING VAN UITSPAN-SERWITUUT OP DIE PLAAS WILGESPRUIT, 190 IQ, DISTRIK ROODEPOORT.**

Met die oog op 'n aansoek ontvang namens Roodepoort Munisipaliteit om die opheffing van die serwituut van uitspanning, groot 5 morg, waaraan resterende gedeelte van Gedeelte 4 van die plaas Wilgespruit 190 IQ, distrik Roodepoort onderhewig is, is die Administrateur voornemens om ooreenkomstig artikel ses-en-vyftig van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie No. 22 van 1957) op te tree.

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne drie maande vanaf die datum van verskyning van hierdie kennisgewing in die *Provinsiale Koerant*, hulle besware by die Streekbeampte, Privaatsak 1001, Benoni, skriftelik in te dien.

D.P. 021-025R-37/3/W. 6(B).

Administrateurskennisgewing No. 587.

5 Junie 1968.

**OPHEFFING VAN UITSPAN-SERWITUUT OP DIE PLAAS DOORNFONTEIN 92 IR, DISTRIK JOHANNESBURG.**

Met betrekking tot Administrateurskennisgewing No. 919, van 1 November 1967, word hiermee vir algemene inligting bekendgemaak dat dit die Administrateur behaag, om ooreenkomstig paragraaf (iv) van subartikel (1) van artikel ses-en-vyftig van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie No. 22 van 1957) goedkeuring te heg aan die opheffing van die algemene serwituut van uitspanning, vyf morg groot, waaraan Gedeelte Y van die plaas Doornfontein 92 IR, distrik Johannesburg, onderworpe is.

D.P. 021-022J-37/3/D2.

Administrateurskennisgewing No. 589.

5 Junie 1968.

**ORDONNANSIE OP NATUURBEWARING, 1967 (ORDONNANSIE No. 17 VAN 1967).—REGISTRASIE VAN PROBLEEMDIERJAGKLUBS.**

Die Administrateur gee hierby kennis, ingevolge artikel 41 (1) (a) van die Ordonnansie op Natuurbeewaring, 1967 (Ordonnansie No. 17 van 1967), dat die probleemdiervagklubs in die Bylaes by hierdie kennisgewing genoem, onderskeidelik geregistreer is ten opsigte van die jaggebiede daarin omskryf.

**BYLAE 1.****Bloedrivier-probleemdiervagklub, Distrik Pietersburg.**

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

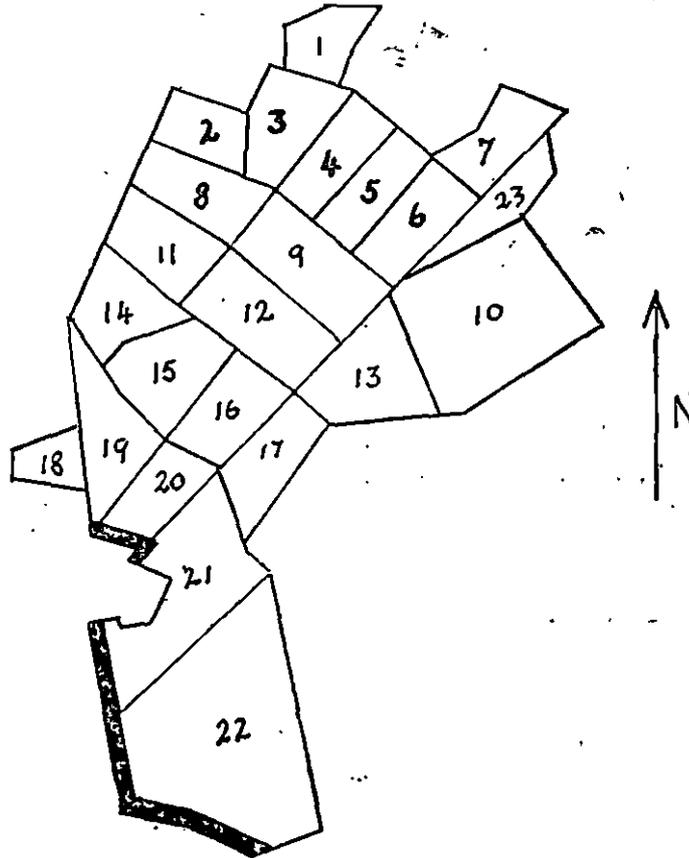
- (1) Johnstonsrust 660 LS. L.G. Kaart A1203/04.
- (2) Klipkopjes 707 LS. L.G. Kaart A1192/04.
- (3) Tweefontein 705 LS. L.G. Kaart A1198/04.
- (4) Groote Dorst 701 LS. L.G. Kaart A1197/04.
- (5) Kroon 700 LS. L.G. Kaart A1196/04.
- (6) Palmietgat 699 LS. L.G. Kaart A1195/04.
- (7) Rietfontein 694 LS. L.G. Kaart A1199/04.
- (8) Dieplaagte 708 LS. L.G. Kaart A1191/04.
- (9) Boschfontein 736 LS. L.G. Kaart A1194/04.
- (10) Thornecastle 741 LS. L.G. Kaart 973/89.
- (11) Braksloot 734 LS. L.G. Kaart A1189/04.
- (12) Doornfontein 735 LS. L.G. Kaart A1190/04.
- (13) Shanhouzen 737 LS. L.G. Kaart A3434/14.

- (14) Syferfontein 733 LS. S.G. Diagram A1188/04.
- (15) Holspruit 732 LS. S.G. Diagram A1187/04.
- (16) Rietfontein 731 LS. S.G. Diagram A1185/04.
- (17) Bultfontein 730 LS. S.G. Diagram 348/93.
- (18) Koppie Alleen 726 LS. S.G. Diagram 1355/93.
- (19) Drieangel 728 LS. Portion A. S.G. Diagram A5797/06. Portion B. S.G. Diagram A1489/05. Portion C. S.G. Diagram A4640/06.
- (20) Paddadors 729 LS. S.G. Diagram A1184/04.
- (21) Rotterdam 12 KS. S.G. Diagram 352/93. (Excluding Portion 1B. S.G. Diagram A2932/26).
- (22) Rietvley 13 KS. S.G. Diagram 351/93.
- (23) Uitval 693 LS. S.G. Diagram 346/99.

DIAGRAM.

- (14) Syferfontein 733 LS. L.G. Kaart A1188/04.
- (15) Holspruit 732 LS. L.G. Kaart A1187/04.
- (16) Rietfontein 731 LS. L.G. Kaart A1185/04.
- (17) Bultfontein 730 LS. L.G. Kaart 348/93.
- (18) Koppie Alleen 726 LS. L.G. Kaart 1355/93.
- (19) Drieangel 728 LS. Gedeelte A. L.G. Kaart A5797/06. Gedeelte B. L.G. Kaart A1489/05. Gedeelte C. L.G. Kaart A4640/06.
- (20) Paddadors 729 LS. L.G. Kaart A1184/04.
- (21) Rotterdam 12 KS. L.G. Kaart 352/93. (Uitgesonderd Gedeelte 1B. L.G. Kaart A2932/26.)
- (22) Rietvley 13 KS. L.G. Kaart 351/93.
- (23) Uitval 693 LS. L.G. Kaart 346/99.

KAART.



SCHEDULE 2.

*Boersaamwerk Problem Animal Hunting Club, District of Christiana.*

Hunting area in respect of which the club is registered: —

- (1) Surrey 26 HN. S.G. Diagram 691/89.
- (2) Eersteregt 289 HO. S.G. Diagram 692/89.
- (3) Aden 288 HO. S.G. Diagram A2778/04.
- (4) Kareeboomput 286 HO. S.G. Diagram 694/89.
- (5) Blesbokfontein 309 HO. S.G. Diagram 60/87.
- (6) Matlabanes Oude Stad 307 HO. S.G. Diagram 782/92.
- (7) Schoonregt 308 HO. S.G. Diagram A1449/60.
- (8) Schoonregt 306 HO. S.G. Diagram A4563/04.
- (9) Kaffraria 314 HO. S.G. Diagram 785/92.

BYLAE 2.

*Boersaamwerk-probleemjagklub, Distrik Christiana.*

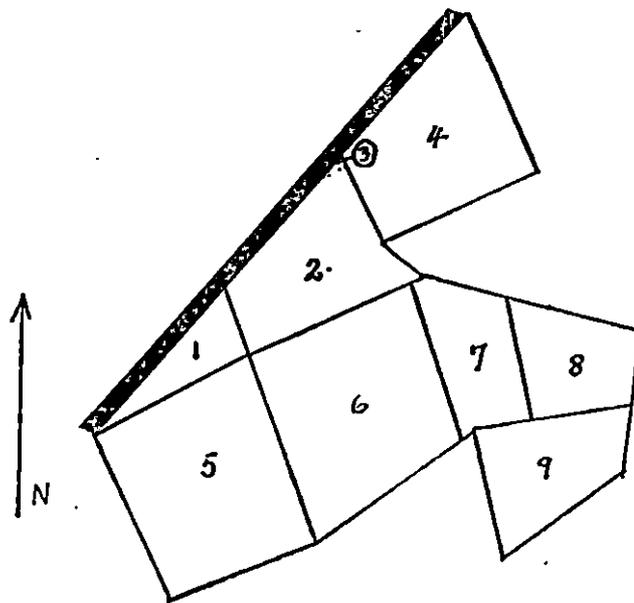
Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is: —

- (1) Surrey 26 HN. L.G. Kaart 691/89.
- (2) Eersteregt 289 HO. L.G. Kaart 692/89.
- (3) Aden 288 HO. L.G. Kaart A2778/04.
- (4) Kareeboomput 286 HO. L.G. Kaart 694/89.
- (5) Blesbokfontein 309 HO. L.G. Kaart 60/87.
- (6) Matlabanes Oude Stad 307 HO. L.G. Kaart 782/92.
- (7) Schoonregt 308 HO. L.G. Kaart A1449/60.
- (8) Schoonregt 306 HO. L.G. Kaart A4563/04.
- (9) Kaffraria 314 HO. L.G. Kaart 785/92.

DIAGRAM.

1

KAART.



## SCHEDULE 3.

*Bosmansfontein Problem Animal Hunting Club, Districts of Balfour and Standerton.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Wildealskraal 518 IR. Portion 1. S.G. Diagram 10/81. Portion 2. S.G. Diagram 6/82.
- (2) Goedgemeend 519 IR. S.G. Diagram A3808/09.
- (3) Paardefontein 526 IR. Portion 4. S.G. Diagram A5657/03. Portion 5. S.G. Diagram A1273/19.
- (4) Leeuwkraal 517 IR. S.G. Diagram 34/83.
- (5) Gegund 520 IR. S.G. Diagram 1745/92.
- (6) Boschmansfontein 523 IR. Portion 1. S.G. Diagram 225/79. Portion 2. S.G. Diagram 226/79.
- (7) Kaalspruit 528 IR. S.G. Diagram 151/86.
- (8) Hartbeestfontein 522 IR. S.G. Diagram 227/79.
- (9) Raskop 524 IR. S.G. Diagram A2774/30.
- (10) Witpoort 545 IR. S.G. Diagram 224/79.
- (11) Mahemsfontein 544 IR. S.G. Diagram 228/79.
- (12) Platkop 543 IR. S.G. Diagram 829/94.
- (13) Strybult 542 IR. S.G. Diagram 69/80.
- (14) Holgatfontein 535 IR. Portion 1. S.G. Diagram 287/89. Portion 2. S.G. Diagram A1583/08.
- (15) Weltevreden 580 IR. S.G. Diagram 2901/84.
- (16) Carmona 536 IR. S.G. Diagram A7013/39.
- (17) Hartebeestkuil 537 IR. S.G. Diagram 798/90.

## BYLAE 3.

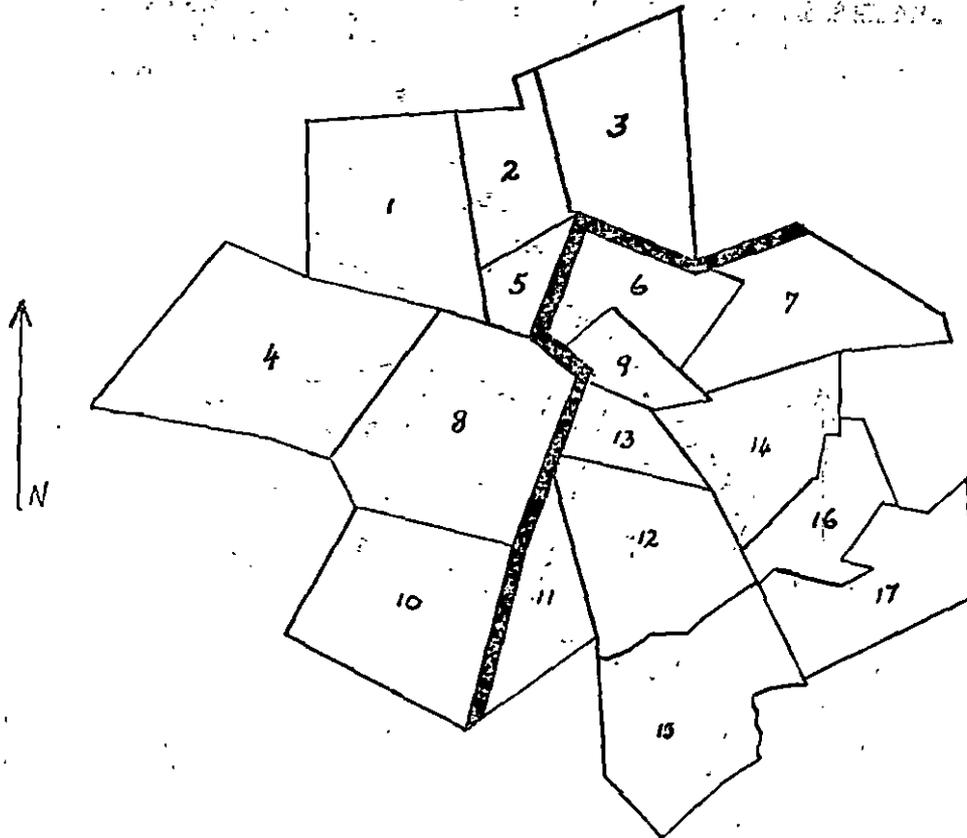
*Bosmansfontein-probleemdierjagklub, Distrikte Balfour en Standerton.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

- (1) Wildealskraal 518 IR. Gedeelte 1. L.G. Kaart 10/81. Gedeelte 2. L.G. Kaart 6/82.
- (2) Goedgemeend 519 IR. L.G. Kaart A3808/09.
- (3) Paardefontein 526 IR. Gedeelte 4. L.G. Kaart A5657/03. Gedeelte 5. L.G. Kaart A1273/19.
- (4) Leeuwkraal 517 IR. L.G. Kaart 34/83.
- (5) Gegund 520 IR. L.G. Kaart 1745/92.
- (6) Boschmansfontein 523 IR. Gedeelte 1. L.G. Kaart 225/79. Gedeelte 2. L.G. Kaart 226/79.
- (7) Kaalspruit 528 IR. L.G. Kaart 151/86.
- (8) Hartbeestfontein 522 IR. L.G. Kaart 227/79.
- (9) Raskop 524 IR. L.G. Kaart A2774/30.
- (10) Witpoort 545 IR. L.G. Kaart 224/79.
- (11) Mahemsfontein 544 IR. L.G. Kaart 228/79.
- (12) Platkop 543 IR. L.G. Kaart 829/94.
- (13) Strybult 542 IR. L.G. Kaart 69/80.
- (14) Holgatfontein 535 IR. Gedeelte 1. L.G. Kaart 287/89. Gedeelte 2. L.G. Kaart A1583/08.
- (15) Weltevreden 580 IR. L.G. Kaart 2901/84.
- (16) Carmona 536 IR. L.G. Kaart A7013/39.
- (17) Hartebeestkuil 537 IR. L.G. Kaart 798/90.

DIAGRAM.

KAART.



SCHEDULE 4.

*Bothasberg Problem Animal Hunting Club, Districts of Middelburg and Belfast.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Kleinfontein 203 JS. S.G. Diagram 897/92.
- (2) Hoogenoeg 205 JS. Eastern portion. S.G. Diagram 899/92. Western portion. S.G. Diagram 898/92.
- (3) Rhenosterhoek 180 JS. Portion. S.G. Diagram 1914/93. Portion. S.G. Diagram 1915/93.
- (4) Doornkloof 202 JS. S.G. Diagram 670/92.
- (5) Nooitgedacht 208 JS. S.G. Diagram A3975/12.
- (6) Doornkloof 206 JS. S.G. Diagram 896/92.
- (7) Schietpad 212 JS. S.G. Diagram 636/92.
- (8) Welverdiend 201 JS. Portion A. S.G. Diagram A1801/19. Portion B. S.G. Diagram A1802/19. Portion C. S.G. Diagram A1803/19. Portion D. S.G. Diagram A1804/19. Portion E. S.G. Diagram A1805/19. Portion F. S.G. Diagram A1806/19.
- (9) Klipspruit 209 JS. S.G. Diagram 669/92.
- (10) Grootrietvley 210 JS. S.G. Diagram 714/92.
- (11) Enkeldoorn 214 JS. S.G. Diagram 917/92.
- (12) Hoedspruit 346 JS. S.G. Diagram 424/87.
- (13) Rooikop 347 JS. South-western portion. S.G. Diagram A106/25. Remaining extent. S.G. Diagram A3372/20.
- (14) Driefontein 348 JS. S.G. Diagram 1690/94.
- (15) Sterkloop 352 JS. S.G. Diagram A2414/11.
- (16) Weltevreden 367 JS. S.G. Diagram 424/92.
- (17) Ongezien 365 JS. S.G. Diagram 1366/91.
- (18) De Roodekop 350 JS. S.G. Diagram 634/92.
- (19) Uitkyk 364 JS. S.G. Diagram 478/92.
- (20) Zwaarkry 351 JS. S.G. Diagram 479/92.
- (21) Leeuwklip 363 JS. S.G. Diagram 116/90.
- (22) Onverwacht 379 JS. S.G. Diagram 422/92.
- (23) Panplaats 395 JS. S.G. Diagram 189/92.
- (24) Hartbeesthoek 393 JS. S.G. Diagram A.5242/04.
- (25) Nooitgedacht 417 JS. S.G. Diagram 314/90.

BYLAE 4.

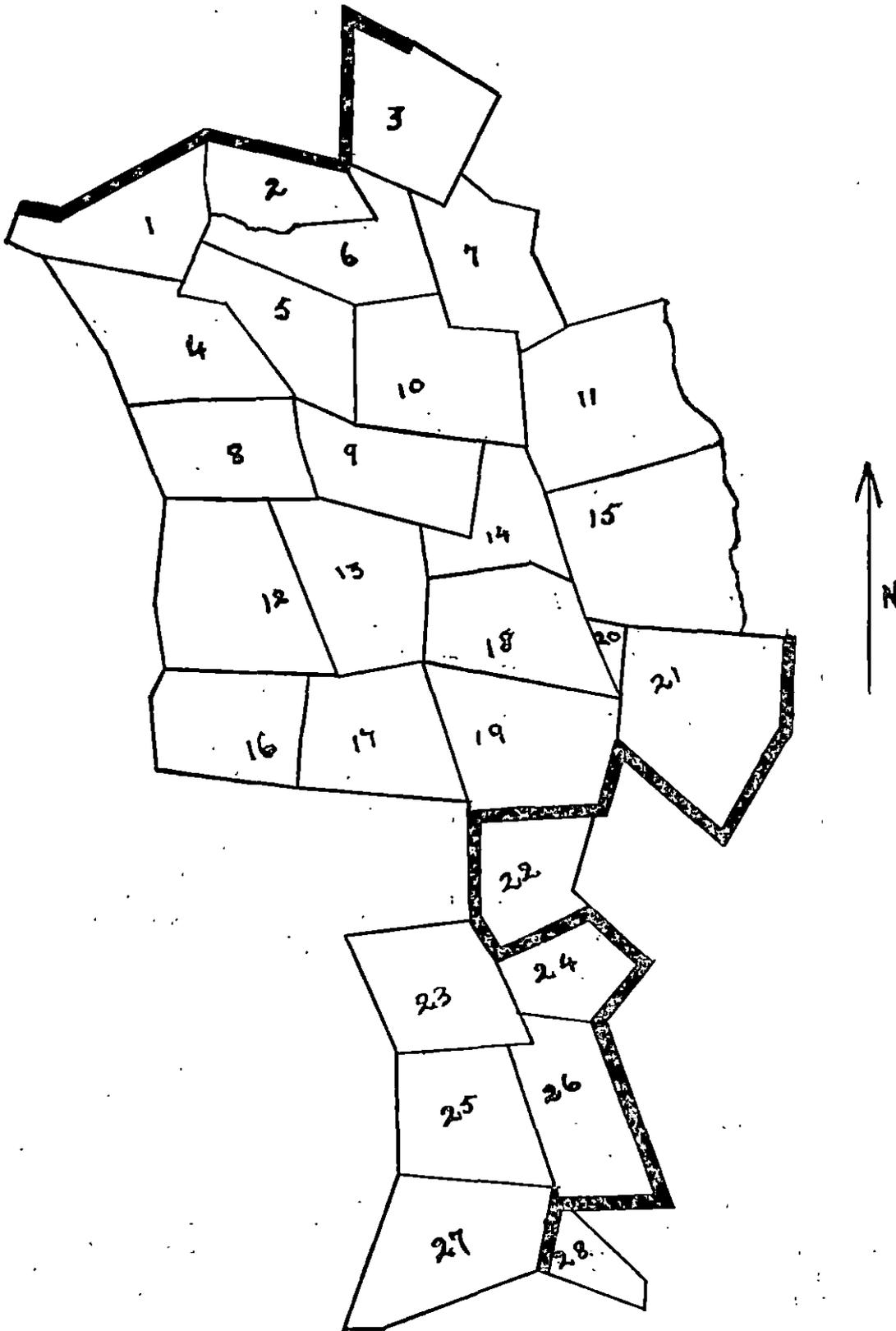
*Bothasberg-probleemdierjagklub, Distrikte Middelburg en Belfast.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

- (1) Kleinfontein 203 JS. L.G. Kaart 897/92.
- (2) Hoogenoeg 205 JS. Oostelike gedeelte. L.G. Kaart 899/92. Westelike gedeelte. L.G. Kaart 898/92.
- (3) Rhenosterhoek 180 JS. Gedeelte. L.G. Kaart 1914/93. Gedeel.e. L.G. Kaart 1915/93.
- (4) Doornkloof 202 JS. L.G. Kaart 670/92.
- (5) Nooitgedacht 208 JS. L.G. Kaart A3975/12.
- (6) Doornkloof 206 JS. L.G. Kaart 896/92.
- (7) Schietpad 212 JS. L.G. Kaart 636/92.
- (8) Welverdiend 201 JS. Gedeelte A. L.G. Kaart A1801/19. Gedeelte B. L.G. Kaart A1802/19. Gedeelte C. L.G. Kaart A1803/19. Gedeelte D. L.G. Kaart A1804/19. Gedeelte E. L.G. Kaart A1805/19. Gedeelte F. L.G. Kaart A1806/19.
- (9) Klipspruit 209 JS. L.G. Kaart 669/92.
- (10) Grootrietvley 210 JS. L.G. Kaart 714/92.
- (11) Enkeldoorn 214 JS. L.G. Kaart 917/92.
- (12) Hoedspruit 346 JS. L.G. Kaart 424/87.
- (13) Rooikop 347 JS. Suidwestelike gedeelte. L.G. Kaart A106/25. Res'terende gedeelte. L.G. Kaart A3372/20.
- (14) Driefontein 348 JS. L.G. Kaart 1690/94.
- (15) Sterkloop 352 JS. L.G. Kaart A2414/11.
- (16) Weltevreden 367 JS. L.G. Kaart 424/92.
- (17) Ongezien 365 JS. L.G. Kaart 1366/91.
- (18) De Roodekop 350 JS. L.G. Kaart 634/92.
- (19) Uitkyk 364 JS. L.G. Kaart 478/92.
- (20) Zwaarkry 351 JS. L.G. Kaart 479/92.
- (21) Leeuwklip 363 JS. L.G. Kaart 116/90.
- (22) Onverwacht 379 JS. L.G. Kaart 422/92.
- (23) Panplaats 395 JS. L.G. Kaart 189/92.
- (24) Hartbeesthoek 393 JS. L.G. Kaart A5242/04.
- (25) Nooitgedacht 417 JS. L.G. Kaart 314/90.

(26) Roodepoort 418 JS. S.G. Diagram 2418/90.  
 (27) Springboklaagte 416 JS. S.G. Diagram 2212/90.  
 (28) Wildfontein 420 JS. S.G. Diagram A1488/23.  
 DIAGRAM.

(26) Roodepoort 418 JS. L.G. Kaart 2418/90.  
 (27) Springboklaagte 416 JS. L.G. Kaart 2212/90.  
 (28) Wildfontein 420 JS. L.G. Kaart A1488/23.  
 KAART.



SCHEDULE 5.

*Diepkuil Problem Animal Hunting Club, District of Wolmaransstad.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

(1) Zonderhout 71 HP. S.G. Diagram 2043/95.

BYLAE 5.

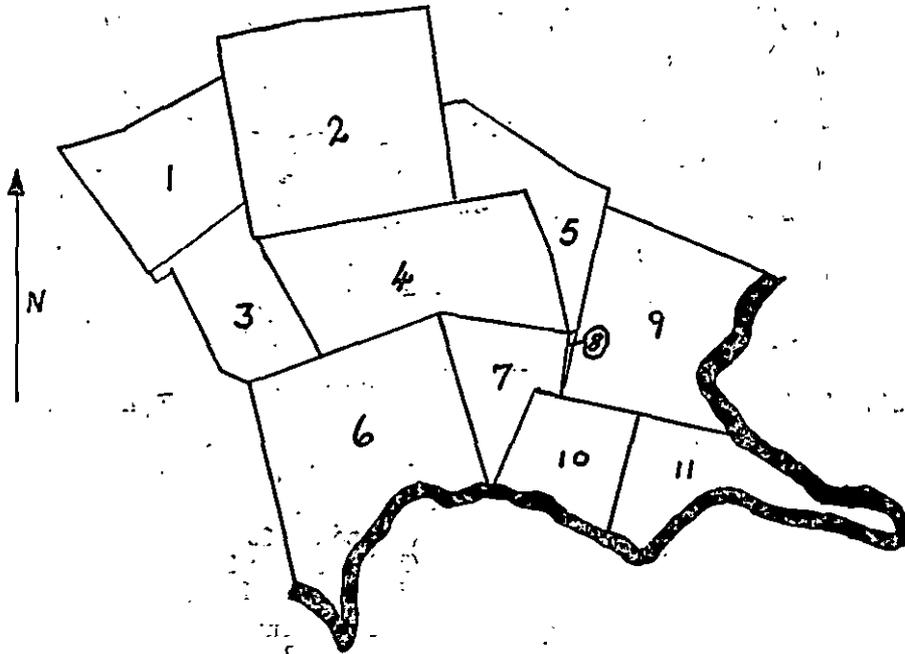
*Diepkuil-probleemdierjagklub, Distrik Wolmaransstad.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

(1) Zonderhout 71 HP. L.G. Kaart 2043/95.

- (2) Syfergat 56 HP. Portion 1. S.G. Diagram A68/16. Portion 2. S.G. Diagram 653/91. Portion 3. S.G. Diagram A69/16.
- (3) Mooiplaats 74 HP. S.G. Diagram 621/91.
- (4) Diepkuil 75 HP. Portion 1. S.G. Diagram A2926/36. Portion 2. S.G. Diagram DB82/4. Portion 3. S.G. Diagram 2103/92.
- (5) Hartebeestpan 76 HP. Portion 1. S.G. Diagram A5356/10. Portion 2. S.G. Diagram 890/97.
- (6) Klipspruit 89 HP. Portion 1. S.G. Diagram 1664/97. Portion 2. S.G. Diagram 1663/97.
- (7) Uitkyk 88 HP. S.G. Diagram 886/97.
- (8) Spitspunt 81 HP. S.G. Diagram 884/97.
- (9) Baviaanskrans 80 HP. Portion 1. S.G. Diagram 304/91. Portion 2. S.G. Diagram 305/91. Portion 3. S.G. Diagram 306/91. Portion 4. S.G. Diagram 307/91. Portion 5. S.G. Diagram 308/91. Portion 6. S.G. Diagram 309/91. Portion 7. S.G. Diagram A44/16.
- (10) Walkraal 83 HP. Portion 1. S.G. Diagram 127/80. Portion 2. S.G. Diagram 128/80. Portion 3. S.G. Diagram 129/80.
- (11) Klipplaatdrift 82 HP. Portion 4. S.G. Diagram 125/80. Portion 5. S.G. Diagram A2930/14. Portion 6. S.G. Diagram 126/80. Portion 8. S.G. Diagram A2851/12.

DIAGRAM.



SCHEDULE 6.

*Losberg Problem Animal Hunting Club, Districts of Potchefstroom and Vanderbijlpark.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Rhenosterfontein 560 IQ. Portion 1. S.G. Diagram 1634/94. Portion 2. S.G. Diagram 1635/94. Portion 3. S.G. Diagram 1636/94. Portion 4. S.G. Diagram 2258/94.
- (2) Rhenosterfontein 559 IQ. S.G. Diagram A7095/51.
- (3) Rhenosterfontein 563 IQ. S.G. Diagram A7094/51.
- (4) Doornfontein 522 IQ. Portion 1. S.G. Diagram 2256/94. Portion 2. S.G. Diagram 1951/95.
- (5) Tweefontein 523 IQ. S.G. Diagram DB16/13. Excluding Portion 2. S.G. Diagram A4067/11 and Portion 4 (portion of Portion 1). S.G. Diagram A2031/16.
- (6) Elandsfontein 561 IQ. S.G. Diagram 1818/93.

- (2) Syfergat 56 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart A68/16. Gedeelte 2. L.G. Kaart 653/91. Gedeelte 3. L.G. Kaart A69/16.
- (3) Mooiplaats 74 HP. L.G. Kaart 621/91.
- (4) Diepkuil 75 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart A2926/36. Gedeelte 2. L.G. Kaart KB82/4. Gedeelte 3. L.G. Kaart 2103/92.
- (5) Hartebeestpan 76 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart A5356/10. Gedeelte 2. L.G. Kaart 890/97.
- (6) Klipspruit 89 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart 1664/97. Gedeelte 2. L.G. Kaart 1663/97.
- (7) Uitkyk 88 HP. L.G. Kaart 886/97.
- (8) Spitspunt 81 HP. L.G. Kaart 884/97.
- (9) Baviaanskrans 80 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart 304/91. Gedeelte 2. L.G. Kaart 305/91. Gedeelte 3. L.G. Kaart 306/91. Gedeelte 4. L.G. Kaart 307/91. Gedeelte 5. L.G. Kaart 308/91. Gedeelte 6. L.G. Kaart 309/91. Gedeelte 7. L.G. Kaart A44/16.
- (10) Walkraal 83 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart 127/80. Gedeelte 2. L.G. Kaart 128/80. Gedeelte 3. L.G. Kaart 129/80.
- (11) Klipplaatdrift 82 HP. Gedeelte 4. L.G. Kaart 125/80. Gedeelte 5. L.G. Kaart A2930/14. Gedeelte 6. L.G. Kaart 126/80. Gedeelte 8. L.G. Kaart A2851/12.

KAART.

BYLAE 6.

*Losberg-probleemdierjagklub, Distrikte Potchefstroom en Vanderbijlpark.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

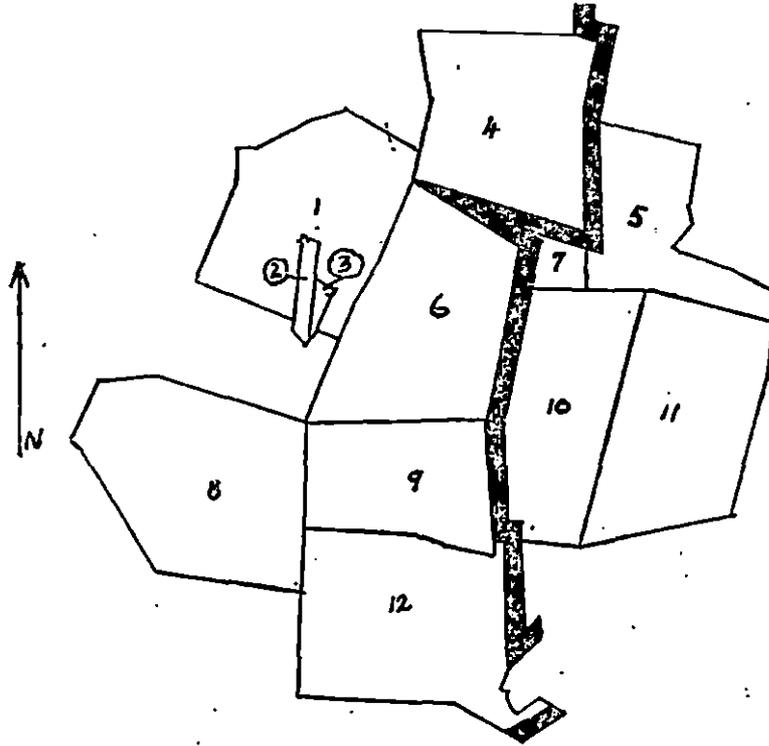
- (1) Rhenosterfontein 560 IQ. Gedeelte 1. L.G. Kaart 1634/94. Gedeelte 2. L.G. Kaart 1635/94. Gedeelte 3. L.G. Kaart 1636/94. Gedeelte 4. L.G. Kaart 2258/94.
- (2) Rhenosterfontein 559 IQ. L.G. Kaart A7095/51.
- (3) Rhenosterfontein 563 IQ. L.G. Kaart A7094/51.
- (4) Doornfontein 522 IQ. Gedeelte 1. L.G. Kaart 2256/94. Gedeelte 2. L.G. Kaart 1951/95.
- (5) Tweefontein 523 IQ. L.G. Kaart KB16/13. Uitgesonderd: Gedeelte 2. L.G. Kaart A4067/11. en Gedeelte 4 (gedeelte van Gedeelte 1). L.G. Kaart A2031/16.
- (6) Elandsfontein 561 IQ. L.G. Kaart 1818/93.

- (7) Gouverments Grond 557 IQ. S.G. Diagram 1950/95.
- (8) Eigenaarsfontein 442 IQ. S.G. Diagram 1570/93.
- (9) Frischgewaagd 562 IQ. S.G. Diagram 1339/93.
- (10) Patriotsfontein 558 IQ. Portion 1. S.G. Diagram 2520/94. Portion 2. S.G. Diagram 2521/94.
- (11) Holfontein 556 IQ. S.G. Diagram 625/91.
- (12) Bronkhorstfontein 566 IQ. Portion 1. S.G. Diagram 1727/91. Portion 2. S.G. Diagram 1756/91.

DIAGRAM.

- (7) Gouverments Grond 557 IQ. L.G. Kaart 1950/95.
- (8) Eigenaarsfontein 442 IQ. L.G. Kaart 1570/93.
- (9) Frischgewaagd 562 IQ. L.G. Kaart 1339/93.
- (10) Patriotsfontein 558 IQ. Gedeelte 1. L.G. Kaart 2520/94. Gedeelte 2. L.G. Kaart 2521/94.
- (11) Holfontein 556 IQ. L.G. Kaart 625/91.
- (12) Bronkhorstfontein 566 IQ. Gedeelte 1. L.G. Kaart 1727/91. Gedeelte 2. L.G. Kaart 1756/91.

KAART.



SCHEDULE 7.

Poortjie Problem Animal Hunting Club, District of Wolmaransstad.

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Poortjie 35 HP. S.G. Diagram 1261/94.
- (2) Driefontein 30 HP. Portion 1. S.G. Diagram 861/94. Portion 2. S.G. Diagram 862/94.
- (3) Leeuwfontein 29 HP. Portion 1. S.G. Diagram 863/94. Portion 2. S.G. Diagram 915/94.

DIAGRAM.

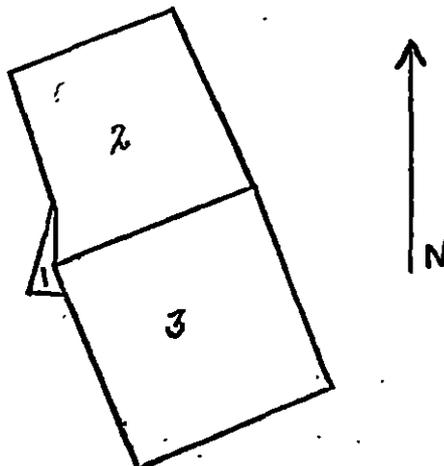
BYLAE 7.

Poortjie-probleemdierjagklub, Distrik Wolmaransstad.

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

- (1) Poortjie 35 HP. L.G. Kaart 1261/94.
- (2) Driefontein 30 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart 861/94. Gedeelte 2. L.G. Kaart 862/94.
- (3) Leeuwfontein 29 HP. Gedeelte 1. L.G. Kaart 863/94. Gedeelte 2. L.G. Kaart 915/94.

KAART.



**SCHEDULE 8.**

*Rooidraai Problem Animal Hunting Club, District of Volksrust.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Heeltevreden 49 HS. S.G. Diagram A2269/21.
- (2) Honingvallei 104 HS. S.G. Diagram A4168/10.
- (3) Streepfontein 105 HS. Portion 1. S.G. Diagram DB3/3. Portion 2. S.G. Diagram DB1/4.
- (4) Weltevreden 106 HS. S.G. Diagram A7247/03.
- (5) Welverdiend 108 HS. Portion 1. S.G. Diagram 24/74. Portion 2. S.G. Diagram A2538/03.
- (6) Waterval 128 HS. S.G. Diagram A2482/05.
- (7) Rusthoek 127 HS. Portion 2. Portion of Portion 1. S.G. Diagram 176/92. Portion 3. Portion of Portion 1. S.G. Diagram 177/92. Portion 4. S.G. Diagram A327/05.
- (8) Rustfontein 126 HS. S.G. Diagram 359/71.
- (9) Zoetendalsvlei 125 HS. Portion 1. S.G. Diagram A1417/04. Portion 2. S.G. Diagram A1239/06.
- (10) Roodedraai 129 HS. S.G. Diagram A323/05.
- (11) Vlakplaats 130 HS. S.G. Diagram A3962/11.
- (12) Klavervlei 133 HS. S.G. Diagram 352/71.
- (13) Korenplaats 132 HS. S.G. Diagram 157/77.

DIAGRAM.



**BYLAE 8.**

*Rooidraai-probleemdierjagklub, Distrik Volksrust.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

- (1) Heeltevreden 49 HS. L.G. Kaart A2269/21.
- (2) Honingvallei 104 HS. L.G. Kaart A4168/10.
- (3) Streepfontein 105 HS. Gedeelte 1. L.G. Kaart KB3/3. Gedeelte 2. L.G. Kaart KBI/4.
- (4) Weltevreden 106 HS. L.G. Kaart A7247/03.
- (5) Welverdiend 108 HS. Gedeelte 1. L.G. Kaart 24/74. Gedeelte 2. L.G. Kaart A2538/03.
- (6) Waterval 128 HS. L.G. Kaart A2482/05.
- (7) Rusthoek 127 HS. Gedeelte 2. Gedeelte van Gedeelte 1. L.G. Kaart 176/92. Gedeelte 3. Gedeelte van Gedeelte 1. L.G. Kaart 177/92. Gedeelte 4. L.G. Kaart A327/05.
- (8) Rustfontein 126 HS. L.G. Kaart 359/71.
- (9) Zoetendalsvlei 125 HS. Gedeelte 1. L.G. Kaart A1417/04. Gedeelte 2. L.G. Kaart A1239/06.
- (10) Roodedraai 129 HS. L.G. Kaart A323/05.
- (11) Vlakplaats 130 HS. L.G. Kaart A3962/11.
- (12) Klavervlei 133 HS. L.G. Kaart 352/71.
- (13) Korenplaats 132 HS. L.G. Kaart 157/77.

KAART.

**SCHEDULE 9.**

*Soutpan Problem Animal Hunting Club, District of Wolmaransstad.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Goedgedacht 197 HO. S.G. Diagram 149/99.

**BYLAE 9.**

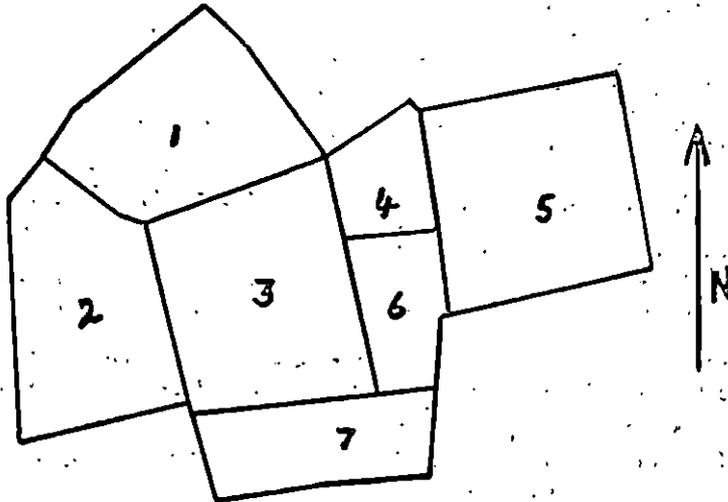
*Soutpan-probleemdierjagklub, Distrik Wolmaransstad.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

- (1) Goedgedacht 197 HO. L.G. Kaart 149/99.

- (2) Rietpan 214 HO. S.G. Diagram 1636/98.  
 (3) Zoutpan 212 HO. S.G. Diagram DB444/21.  
 (4) Kareebosch 200 HO. S.G. Diagram A767/03.  
 (5) Syfergat 204 HO. Portion 1. S.G. Diagram A2720/23. Portion 2. S.G. Diagram A1302/05. Portion 3. S.G. Diagram 2177/95.  
 (6) Kareefontein 211 HO. S.G. Diagram 2828/98.  
 (7) Doornbult 224 HO. S.G. Diagram A3370/11.

## DIAGRAM.



- (2) Rietpan 214 HO. L.G. Kaart 1636/98.  
 (3) Zoutpan 212 HO. L.G. Kaart KB444/21.  
 (4) Kareebosch 200 HO. L.G. Kaart A767/03.  
 (5) Syfergat 204 HO. Gedeelte 1. L.G. Kaart A2720/23. Gedeelte 2. L.G. Kaart A1302/05. Gedeelte 3. L.G. Kaart 2177/95.  
 (6) Kareefontein 211 HO. L.G. Kaart 2828/98.  
 (7) Doornbult 224 HO. L.G. Kaart A3370/11.

## KAART.

## SCHEDULE 10.

*Steenkampsberg Problem Animal Hunting Club, Districts of Belfast, Lydenburg and Middelburg.*

Hunting area in respect of which the club is registered:—

- (1) Chieftainsplain 46 JT. S.G. Diagram A2714/05.  
 (2) Johannesburg 45 JT. S.G. Diagram A2718/05.  
 (3) Pietersburg 44 JT. S.G. Diagram A2720/05.  
 (4) Uysedoorns 47 JT. S.G. Diagram A2728/05.  
 (5) Sheeprun 50 JT. S.G. Diagram A2725/05.  
 (6) Kliprivier 73 JT. Portion A. S.G. Diagram 1079/98. Portion. S.G. Diagram 1078/98.  
 (7) Wicht 77 JT. S.G. Diagram 1638/93.  
 (8) Wanhoop 78 JT. S.G. Diagram A2903/07.  
 (9) Klipbankspruit 76 JT. S.G. Diagram 226/98.  
 (10) Verlorenvlei 95 JT. S.G. Diagram 49/91.  
 (11) Vrischgewaagd 94 JT. S.G. Diagram A2902/07.  
 (12) Houtenbek 97 JT. S.G. Diagram 225/98.  
 (13) Onverwacht 99 JT. S.G. Diagram 230/98.  
 (14) Onvervlei 96 JT. S.G. Diagram 229/98.

## BYLAE 10.

*Steenkampsberg-probleemdierjagklub, Distrikte Belfast, Lydenburg en Middelburg.*

Jaggebied ten opsigte waarvan die klub geregistreer is:—

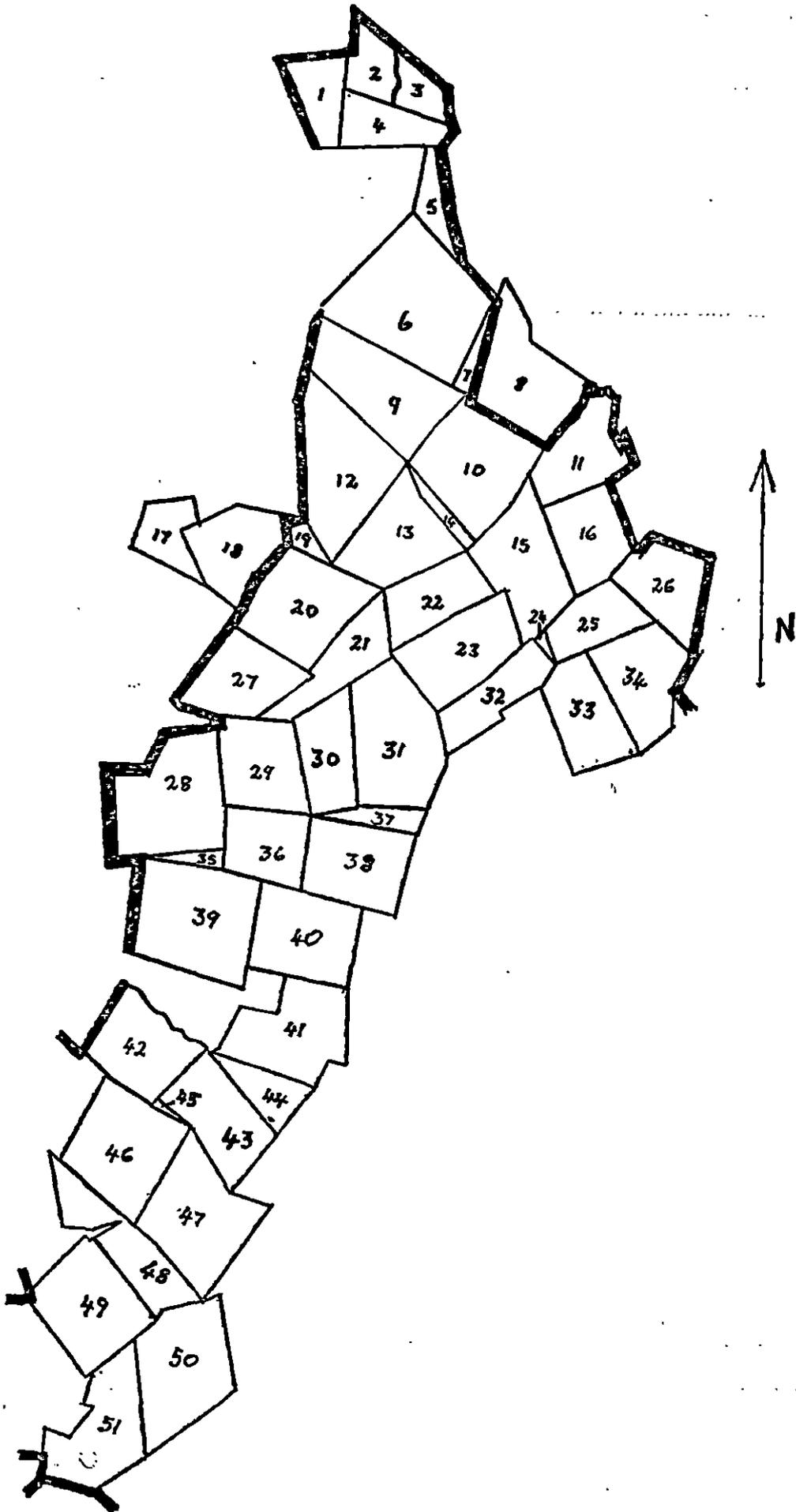
- (1) Chieftainsplain 46 JT. L.G. Kaart A2714/05.  
 (2) Johannesburg 45 JT. L.G. Kaart A2718/05.  
 (3) Pietersburg 44 JT. L.G. Kaart A2720/05.  
 (4) Uysedoorns 47 JT. L.G. Kaart A2728/05.  
 (5) Sheeprun 50 JT. L.G. Kaart A2725/05.  
 (6) Kliprivier 73 JT. Gedeelte A. L.G. Kaart 1079/98. Gedeelte L.G. Kaart 1078/98.  
 (7) Wicht 77 JT. L.G. Kaart 1638/93.  
 (8) Wanhoop 78 JT. L.G. Kaart A2903/07.  
 (9) Klipbankspruit 76 JT. L.G. Kaart 226/98.  
 (10) Verlorenvlei 95 JT. L.G. Kaart 49/91.  
 (11) Vrischgewaagd 94 JT. L.G. Kaart A2902/07.  
 (12) Houtenbek 97 JT. L.G. Kaart 225/98.  
 (13) Onverwacht 99 JT. L.G. Kaart 230/98.  
 (14) Onvervlei 96 JT. L.G. Kaart 229/98.

- (15) Palmietfontein 104 JT. S.G. Diagram 1283/92.
- (16) Lunsklip 105 JT. S.G. Diagram A888/06.
- (17) Honingkloof 218 JS. S.G. Diagram 987/98.
- (18) Middelkraal 221 JS. Portion A. S.G. Diagram 205/98. Portion B. S.G. Diagram 236/98. Remaining extent S.G. Diagram 204/98.
- (19) Messchunfontein 98 JT. S.G. Diagram 228/98.
- (20) Windhoek 222 JS. S.G. Diagram 231/98.
- (21) Paardeplaats 125 JT. S.G. Diagram 956/94.
- (22) Elandshoek 100 JT. S.G. Diagram A1918/07.
- (23) Grootsuikerboschkop 124 JT. S.G. Diagram DB11/8.
- (24) Muriel 123 JT. S.G. Diagram A1518/11.
- (25) Morgenzon 122 JT. S.G. Diagram A1519/11.
- (26) Kruisfontein 121 JT. S.G. Diagram 67/75.
- (27) Konterdanskloof 223 JS. S.G. Diagram 203/98.
- (28) Doornkop 356 JS. S.G. Diagram A1135/14.
- (29) Witbooi 225 JS. S.G. Diagram A1137/14.
- (30) Uitvlucht 126 JT. S.G. Diagram A3819/12.
- (31) Welgevonden 128 JT. Portion. S.G. Diagram A4178/10. Portion. S.G. Diagram A368/05.
- (32) Elandslaagte 131 JT. S.G. Diagram A3375/07.
- (33) Roodeklip 134 JT. S.G. Diagram 194/98.
- (34) Kareekraal 135 JT. S.G. Diagram 195/98.
- (35) Uitval 357 JS. S.G. Diagram 1339/94.
- (36) Ontevreden 358 JS. S.G. Diagram A1136/14.
- (37) Moeilykheid 129 JT. S.G. Diagram A3943/10.
- (38) Zwartkoppies 316 JT. S.G. Diagram 1346/94.
- (39) Kwaggaskop 359 JS. S.G. Diagram 224/86.
- (40) Vlakplaats 317 JT. S.G. Diagram 24/95.
- (41) Langkloof 356 JT. Eastern portion. S.G. Diagram A411/13. Southern portion. S.G. Diagram 964/96. Excluding northern portion. S.G. Diagram 963/96.
- (42) Spitskop 383 JS. S.G. Diagram 1269/96.
- (43) Klipfontein 385 JS. Portion A. S.G. Diagram A3355/07. Portion B<sub>1</sub>. S.G. Diagram A196/08. Portion B<sub>2</sub>. S.G. Diagram A197/08. Portion B<sub>3</sub>. S.G. Diagram A195/08.
- (44) Weltevreden 386 JS. S.G. Diagram 948/94.
- (45) By Rietvalley 384 JS. S.G. Diagram 783/97.
- (46) Boschpoort 388 JS. S.G. Diagram 2197/96.
- (47) Rietvalley 387 JS. S.G. Diagram 349/97.
- (48) Wintershoek 390 JS. Portion. S.G. Diagram 2009/96. Portion. S.G. Diagram 2007/96. Portion. S.G. Diagram A191/29.
- (49) Generaalsdraai 423 JS. S.G. Diagram 1168/92.
- (50) Leeuwbank 427 JS. S.G. Diagram 949/94.
- (51) Wonderfontein 428 JS. S.G. Diagram 789/90. Excluding Portion 23. S.G. Diagram A2368/49.

- (15) Palmietfontein 104 JT. L.G. Kaart 1283/92.
- (16) Lunsklip 105 JT. L.G. Kaart A888/06.
- (17) Honingkloof 218 JS. L.G. Kaart 987/98.
- (18) Middelkraal 221 JS. Gedeelte A. L.G. Kaart 205/98. Gedeelte B. L.G. Kaart 206/98. Resterende gedeelte. L.G. Kaart 204/98.
- (19) Messchunfontein 98 JT. L.G. Kaart 228/98.
- (20) Windhoek 222 JS. L.G. Kaart 231/98.
- (21) Paardeplaats 125 JT. L.G. Kaart 956/94.
- (22) Elandshoek 100 JT. L.G. Kaart A1918/07.
- (23) Grootsuikerboschkop 124 JT. L.G. Kaart KB11/8.
- (24) Muriel 123 JT. L.G. Kaart A1518/11.
- (25) Morgenzon 122 JT. L.G. Kaart A1519/11.
- (26) Kruisfontein 121 JT. L.G. Kaart 67/75.
- (27) Konterdanskloof 223 JS. L.G. Kaart 203/98.
- (28) Doornkop 356 JS. L.G. Kaart A1135/14.
- (29) Witbooi 225 JS. L.G. Kaart A1137/14.
- (30) Uitvlucht 126 JT. L.G. Kaart A3819/12.
- (31) Welgevonden 128 JT. Gedeelte. L.G. Kaart A4178/10. Gedeelte. L.G. Kaart A368/05.
- (32) Elandslaagte 131 JT. L.G. Kaart A3375/07.
- (33) Roodeklip 134 JT. L.G. Kaart 194/98.
- (34) Kareekraal 135 JT. L.G. Kaart 195/98.
- (35) Uitval 357 JS. L.G. Kaart 1339/94.
- (36) Ontevreden 358 JS. L.G. Kaart A1136/14.
- (37) Moeilykheid 129 JT. L.G. Kaart A3943/10.
- (38) Zwartkoppies 316 JT. L.G. Kaart 1346/94.
- (39) Kwaggaskop 359 JS. L.G. Kaart 224/86.
- (40) Vlakplaats 317 JT. L.G. Kaart 24/95.
- (41) Langkloof 356 JT. Oostelike gedeelte. L.G. Kaart A411/13. Suidelike gedeelte. L.G. Kaart 964/96. Uitgesonderd noordelike gedeelte. L.G. Kaart 963/96.
- (42) Spitskop 383 JS. L.G. Kaart 1269/96.
- (43) Klipfontein 385 JS. Gedeelte A. L.G. Kaart A3355/07. Gedeelte B<sub>1</sub>. L.G. Kaart A196/08. Gedeelte B<sub>2</sub>. L.G. Kaart A197/08. Gedeelte B<sub>3</sub>. L.G. Kaart A195/08.
- (44) Weltevreden 386 JS. L.G. Kaart 948/94.
- (45) By Rietvalley 384 JS. L.G. Kaart 783/97.
- (46) Boschpoort 388 JS. L.G. Kaart 2197/96.
- (47) Rietvalley 387 JS. L.G. Kaart 349/97.
- (48) Wintershoek 390 JS. Gedeelte. L.G. Kaart 2009/96. Gedeelte. L.G. Kaart 2007/95. Gedeelte L.G. Kaart A191/29.
- (49) Generaalsdraai 423 JS. L.G. Kaart 1168/92.
- (50) Leeuwbank 427 JS. L.G. Kaart 949/94.
- (51) Wonderfontein 428 JS. L.G. Kaart 789/90. Uitgesonderd Gedeelte 23. L.G. Kaart A2368/49.

DIAGRAM.

KAART.



Administrator's Notice No. 588. 5 June 1968.

**DELMAS MUNICIPALITY.—AMENDMENT TO PUBLIC HEALTH BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Public Health By-laws of the Delmas Municipality, published under Administrator's Notice No. 148, dated the 21st February 1951, as amended, are hereby further amended by the insertion in section 351 (c) under Chapter 21 of Part IV after the words "fixed premises" of the words "which shall be situated within the municipality".

T.A.L.G. 5/77/53.

Administrator's Notice No. 590. 5 June 1968.

**BRONKHORSTSPRUIT MUNICIPALITY.—CAPITAL DEVELOPMENT FUND BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

*Definitions.*

1. In these by-laws, unless the context indicates otherwise—

"advance" means any money lent or deemed to have been lent to a borrowing account;

"borrowing account" means any account or other fund of the Council to which money is advanced or deemed to have been lent from the Fund;

"Council" means the Village Council of Bronkhorst-spruit and includes the management committee of that Council or any officer employed by the Council, acting by virtue of any power vested in the Council in connection with these by-laws and delegated to him in terms of section 58 of the Local Government (Administration and Elections) Ordinance, 1960 (Ordinance No. 40 of 1960);

"Fund" means the Capital Development Fund which is hereby established.

*Payments to the Fund.*

2. There shall be paid to the Fund—

(a) the net proceeds from the sale of assets upon which no loan moneys are due on the date of sale, should the assets concerned not be replaced by similar assets;

(b) the balance, after deducting the loan money due and sales expenses, obtained from the sale of assets purchased from loan moneys and not replaced by similar assets: Provided that land sales, the net proceeds of which are to be paid into special funds in terms of section 79 (18) of the Local Government Ordinance, 1939, shall not be included in the provisions of this and the preceding paragraph;

(c) such amounts, equal to amounts transferred to revenue account from renewals funds in respect of wasting assets which amounts shall not be used for the redemption of loans raised for the purchase thereof or for the acquisition of similar assets;

(d) subject to the provisions of any other law, such sums of money as the Council may, from time to time, decide to appropriate from accumulated revenue surpluses or from current revenues;

Administrateurskennisgewing No. 588. 5 Junie 1968.

**MUNISIPALITEIT DELMAS.—WYSIGING VAN PUBLIEKE GESONDHEIDSVERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Delmas, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 148 van 21 Februarie 1951, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in artikel 351 (c) onder Hoofstuk 21 van Deel IV na die woorde „perseel af” die woorde „wat binne die munisipaliteit geleë is” in te voeg.

T.A.L.G. 5/77/53.

Administrateurskennisgewing No. 590. 5 Junie 1968.

**MUNISIPALITEIT BRONKHORSTSPRUIT.—KAPITAALONTWIKKELINGSFONDSE VERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

*Woordomskrywing.*

1. In hierdie verordeninge, tensy uit die samehang anders blyk, beteken—

„fonds” die kapitaalontwikkelingsfonds wat hierby ingestel word;

„leningsrekening” enige rekening of ander fonds van die Raad waaraan 'n voorskot gemaak is of geld geleen is wat as 'n lening uit die Fonds beskou word;

„raad” die Dorpsraad van Bronkhorst-spruit en omvat die bestuurskomitee van daardie Raad of enige beampste deur die Raad in diens geneem, handelende uit hoofde van enige bevoegdheid wat in verband met hierdie verordeninge aan die Raad verleen is en wat ingevolge artikel 58 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur (Administrasie en Verkiezings), 1960 (Ordonnansie No. 40 van 1960) aan hom gedelegeer is;

„voorskot” enige geld wat aan 'n leningsrekening geleen word of wat as 'n lening daaraan beskou word;

*Stortings in die Fonds.*

2. Daar moet in die Fonds gestort word—

(a) die netto opbrengs verkry uit die verkoop van bates waarop geen leningsgelde verskuldig is op die datum van verkoop nie, indien die betrokke bates nie deur soortgelyke bates vervang word nie;

(b) die saldo na aftrekking van verskuldigde leningsgelde en verkoopkoste wat verkry word uit die verkoop van bates wat uit leningsgelde aangekoop is en nie deur soortgelyke bates vervang word nie: Met dien verstande dat grondverkopings waarvan die netto opbrengs ingevolge artikel 79 (18) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, in spesiale fondse gestort moet word, nie by die bepalinge van hierdie en die voorafgaande paragraaf ingesluit word nie;

(c) sodanige bedrae, gelykstaande met bedrae wat op inkomsterekening uit hernuwingsfondse oorgeboek is ten opsigte van bates wat verdwyn het, watter bedrae nie gebruik mag word vir die aflossing van lenings opgeneem vir die aankoop daarvan of vir die aanskaffing van soortgelyke bates nie;

(d) onderworpe aan die bepalinge van enige ander wet, sodanige bedrae geld na gelang die Raad van tyd tot tyd besluit om uit opgehoopde inkomstesurplusse of uit lopende inkomste toe te wys;

- (e) the capital sum owing by a borrowing account in accordance with the terms and conditions of repayment attaching to an advance; and
- (f) interest payable on advances.

*Application of the Fund.*

3. The Council may make an advance to a borrowing account from the Fund to enable such borrowing account to finance capital expenditure for the creation of an asset or assets.

*Repayment of an Advance.*

4. Any advance shall be deemed to be due and owing to the Fund by the borrowing account to which it is made and shall be repaid to the Fund over a period not exceeding the estimated life of the asset to the creation of which it is applied and the said period and conditions of repayment shall be such as the Council may determine.

*Interest on Advances.*

5. Advances shall yield interest at the rate of 5% (five per cent) per annum.

T.A.L.G. 5/158/50.

- (e) die kapitaalbedrag wat deur 'n leningsrekening verskuldig is ooreenkomstig die bepalings en voorwaardes van terugbetaling wat aan 'n voorskot verbonde is; en
- (f) rente wat op voorskotte betaalbaar is.

*Aanwending van die Fonds.*

3. Die Raad kan uit die Fonds 'n voorskot aan 'n leningsrekening toestaan ten einde sodanige leningsrekening in staat te stel om kapitaaluitgawes vir die skepping van 'n bate of bates te finansier.

*Terugbetaling van 'n Voorskot.*

4. Enige voorskot word aan die Fonds deur die leningsrekening waarop dit gestort is, betaalbaar en verskuldig geag en moet oor 'n tydperk wat nie langer is nie as die geraamde lewensduur van die bate, vir die skepping waarvan dit toegepas word, in die Fonds teruggestort word en die gemelde tydperk en die terugbetalingsvoorwaardes is na gelang die Raad bepaal.

*Rente op Voorskotte.*

5. Voorskotte dra rente teen 5% (vyf persent) per jaar.

T.A.L.G. 5/158/50.

Administrator's Notice No. 591. 5 June 1968.

**ALBERTON MUNICIPALITY.—AMENDMENT TO ELECTRICITY SUPPLY BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Electricity Supply By-Laws of the Alberton Municipality, published under Administrator's Notice No. 491, dated the 1st July, 1953, as amended, are hereby further amended by the substitution in section 7 (1) of Part C of the Electricity Tariff for the tariff following the expression "hire charge on the following scales:—" of the following:—

	Per month.
	R c
" 50 kilovolt-ampere ... ..	3 00
100 kilovolt-ampere ... ..	6 00
150 kilovolt-ampere ... ..	9 00
200 kilovolt-ampere ... ..	12 00
Other sizes: Pro rata."	

T.A.L.G. 5/36/4.

Administrateurskennisgewing No. 591. 5 Junie 1968.

**MUNISIPALITEIT ALBERTON.—WYSIGING VAN ELEKTRISITEITVOORSIENINGSVERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Elektrisiteitvoorsieningsverordeninge van die Munisipaliteit Alberton, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 491 van 1 Julie 1953, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in artikel 7 (1) van Deel C van die Elektrisiteitstarief die tarief wat volg op die uitdrukking „huurgeld ooreenkomstig die volgende skaal:—" deur die volgende te vervang:—

	Per maand.
	R c
" 50 kilovolt-ampère ... ..	3 00
100 kilovolt-ampère ... ..	6 00
150 kilovolt-ampère ... ..	9 00
200 kilovolt-ampère ... ..	12 00
Ander groottes: Pro rata."	

T.A.L.G. 5/36/4.

Administrator's Notice No. 592. 5 June 1968.

**HEIDELBERG MUNICIPALITY.—AMENDMENT TO DRAINAGE AND PLUMBING BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Drainage and Plumbing By-laws of the Heidelberg Municipality, published under Administrator's Notice No. 509, dated the 1st August 1962, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the insertion after rule 3 under Part IV of Schedule B of the following:—

"3A. The applicant shall guarantee that the four-hour potassium permanganate content of his effluents shall not be greater than 70 parts per million or the chemical nitrogen requirement more than 1,000 parts per million."

Administrateurskennisgewing No. 592. 5 Junie 1968.

**MUNISIPALITEIT HEIDELBERG.—WYSIGING VAN RIOLERINGS- EN LOODGIETERSVERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Riolerings- en Loodgietersverordeninge van die Munisipaliteit Heidelberg, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 509 van 1 Augustus 1962, soos gewysig, word hierby verder as volg gewysig:—

1. Deur na reël 3 onder Deel IV van Bylae B die volgende in te voeg:—

„3A. Die applikant moet waarborg dat die vieruur-kaliumpermanganaatgehalte van sy uitvloeiende nie hoër as 70 dele per miljoen of die chemiese stikstofvereiste nie meer as 1,000 dele per miljoen sal wees nie."

2. By the insertion after Part VI of Schedule B of the following:—

“PART VII.

*Hospital and Recreation Resort.*

The following charges shall be payable with effect from the 1st July 1968, in respect of the removal of sewage from the undermentioned premises:—

- (1) Dr A. G. Visser Hospital: R1,000 per annum.
- (2) Heidelberg Kloof Recreation Resort: R1,000 per annum.”

3. By the addition at the end of Schedule D of the following:—

“Sodium (Na): 50 parts per million.”  
T.A.L.G. 5/34/15.

Administrator's Notice No. 593. 5 June 1968.

AMENDMENT TO TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS REGULATIONS.

The Administrator hereby, in terms of section 95 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, publishes the regulations set forth hereinafter, which have been made by him in terms of the said section.

The Town-planning and Townships Regulations, published under Administrator's Notice No. 977, dated the 31st December 1965, are hereby amended as follows:—

1. By the addition at the end of regulation 21 (2) of the following:—

“The plans shall comply with the following requirements:—

(a) The contour line values shall be based upon the datum plane of national geodetic bench marks where they are available, or on other reliable bench marks based on sea-level as datum plane, or with the written approval of the Director, on such other datum plane as he may approve.

(b) The accuracy of the contour lines shall be such that when the contour lines are compared with the results of a selective test survey, not less than 95 per cent of the interpolated heights of the testing points shall differ by not more than half of the contour line interval, and not more than 1 per cent of the testing points shall show a greater difference than the relative contour interval.

(c) The choice for contour intervals shall be based upon the grade of the land in accordance with the following table:—

Grade of land.	Contour interval.
Grades flatter than 1 in 20.....	2 feet
Grades steeper than 1 in 20 but flatter than 1 in 5....	5 feet
Grades steeper than 1 in 5.....	10 feet

2. By—

(a) the substitution in the Fifth Schedule for paragraph (a) immediately following on the expression “1: Thirty-six prints of the township plan showing—” of the following:—

“(a) Contour lines in accordance with the standards laid down in regulation 21 (2) of the Town-planning and Townships Regulations framed in terms of section 95 of Ordinance No. 25 of 1965.”;

2. Deur na Deel VI van Bylae B die volgende in te voeg:—

„DEEL VII.

*Hospitaal en Ontspanningsoord.*

Die volgende gelde is met ingang van 1 Julie 1968 ten opsigte van die verwydering van rioolvuil van die persele hieronder vermeld betaalbaar:—

- (1) Dr. A. G. Visserhospitaal: R1,000 per jaar.
- (2) Heidelberg Kloof Ontspanningsoord: R1,000 per jaar.”

3. Deur aan die end van Bylae D die volgende by te voeg:—

„Natrium (Na): 50 dele per miljoen.”  
T.A.L.G. 5/34/15.

Administrateurskennisgewing No. 593. 5 Junie 1968.

WYSIGING VAN DORPSBEPLANNING EN DORPEREGULASIES.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 95 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, die regulasies hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge genoemde artikel gemaak is.

Die Dorpsbeplanning en Dorpereregulasies, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 977 van 31 Desember 1965, word hierby as volg gewysig:—

1. Deur aan die einde van regulasie 21 (2) die volgende by te voeg:—

„Die planne moet aan die volgende vereistes voldoen:—

(a) Die kontoerlynwaardes moet gebaseer word op die datumvlak van nasionale geodetiese hoogtemerke, waar dit beskikbaar is, of op ander betroubare hoogtemerke wat op seespieël as datumvlak gebaseer is, of met die skriftelike toestemming van die Direkteur op sodanige ander datumvlak as wat hy mag goedkeur.

(b) Die akkuraatheid van die kontoerlyne moet sodanig wees dat wanneer die kontoerlyne vergelyk word met die resultate van 'n selektiewe toetsopmeting, minstens 95 per sent van die toetspunte se geïnterpoleerde hoogtes nie meer as die helfte van die kontoertussenruimte verskil nie, en nie meer as 1 persent van die toetspunte mag 'n groter verskil toon as die betrokke kontoertussenruimte nie.

(c) Die keuse vir kontoertussenruimtes moet gebaseer word op die helling van die grond ooreenkomstig die volgende tabel:—

Helling van grond.	Kontoertussenruimte.
Vlakker hellings as 1 op 20.....	2 voet
Helling steiler as 1 op 20 maar vlakker as 1 op 5.....	5 voet
Hellings steiler as 1 op 5.....	10 voet

2. Deur in die Vyfde Bylae—

(a) paragraaf (a) wat volg op die uitdrukking „1. Ses-en-dertig afdrucke van die dorpsplan waarop aangewys word—” deur die volgende te vervang:—

„(a) Kontoerlyne in ooreenstemming met die standarde neergelê in regulasie 21 (2) van die Dorpsbeplanning en Dorpereregulasies opgestel ingevolge artikel 95 van Ordonnansie No. 25 van 1965.”;

(b) the addition after paragraph (m) in the Fifth Schedule of the following:—

“(n) In an isolated space the names of the persons or firms responsible for the contour surveys and/or the design of the township with special reference to the datum plane on which the contour values are based.”

Administrator's Notice No. 594.

5 June 1968.

#### JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1/278.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 36 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme 1, 1946, by the rezoning of Stands 362 and 363, Doornfontein Township, from “General Residential” to “General Business” subject to certain conditions.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Johannesburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Johannesburg Amendment Scheme 1/278.

T.A.D. 5/2/25/278.

### GENERAL NOTICES.

NOTICE No. 216 OF 1968.

#### PROPOSED ESTABLISHMENT OF FERNDALE EXTENSION 5 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by C.D. Management (Pty) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Klipfontein 203 IQ, District of Johannesburg, to be known as Ferndale Extension 5.

The proposed township is situate west of and abuts the road from Pretoria to Johannesburg (Provincial Road P103/1) and east of and abuts the Klein Jukskei River and on the remainder of Portion 46 of the farm Klipfontein 203 IQ, District of Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

(b) na paragraaf (m) die volgende in te voeg:—

“(n) in 'n afgesonderde ruimte die name van die persone of firmas verantwoordelik vir die kontoeropnames en/of die ontwerp van die dorp met spesiale verwysing na die datumvlak waarop die kontoerwaardes gebaseer is.

Administrateurskennisgewing No. 594.

5 Junie 1968.

#### JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1/278.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 36 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Johannesburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, te wysig deur die herindelings Standplase 362 en 363, dorp Doornfontein, op sekere voorwaardes van „Algemene Woon” tot „Algemene Besigheid”.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Johannesburg, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Johannesburg-wysigingskema 1/278.

T.A.D. 5/2/25/278.

### ALGEMENE KENNISGEWINGS.

KENNISGEWING No. 216 VAN 1968.

#### VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP FERNDALE UITBREIDING 5.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat C.D. Management (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Klipfontein 203 IQ, distrik Johannesburg, wat bekend sal wees as Ferndale Uitbreiding 5.

Die voorgestelde dorp lê wes van en grens aan die pad vanaf Pretoria na Johannesburg (Provinsiale Pad P103/1) en oos van en grens aan die Klein Jukskeivier en op die restant van Gedeelte 46 van die plaas Klipfontein 203 IQ, distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insac by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

NOTICE No. 217 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF ROSETTENVILLE EXTENSION 5 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Abraham Jacobus van der Merwe for permission to lay out a township on the farm Turffontein 100 IR, District of Johannesburg, to be known as Rosettenville Extension 5.

The proposed township is situate south-east of and abuts the junction of Rifle Range and Barnacle Roads and on Portion 62 (a portion of Portion 45), of the farm Turffontein 100 IR, District of Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 218 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF ALBEMARLE EXTENSION 1 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by S.B. Townships (Pty) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Elandsfontein 108 IR, District of Alberton, to be known as Albemarle Extension 1.

The proposed township is situate north of and abuts Dinwiddie Township and west of and abuts Albemarle Township and on the remainder of Portion 290 (a portion of Portion 13) of the farm Elandsfontein 108 IR, District of Alberton.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

KENNISGEWING No. 217 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP ROSETTENVILLE UITBREIDING 5.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Abraham Jacobus van der Merwe aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Turffontein 100 IR, distrik Johannesburg, wat bekend sal wees as Rosettenville Uitbreiding 5.

Die voorgestelde dorp lê suid-oos van en grens aan die aansluiting van Rifle Range- en Barnacleweg en op Gedeelte 62 ('n gedeelte van Gedeelte 45) van die plaas Turffontein 100 IR, distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

KENNISGEWING No. 218 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP ALBEMARLE UITBREIDING 1.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat S.B. Townships (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Elandsfontein 108 IR, distrik Alberton, wat bekend sal wees as Albemarle Uitbreiding 1.

Die voorgestelde dorp lê noord van en grens aan die dorp Dinwiddie en wes van en grens aan die dorp Albemarle en op die restant van Gedeelte 290 ('n gedeelte van Gedeelte 13) van die plaas Elandsfontein 108 IR, distrik Alberton.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

## NOTICE No. 219 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF RIDGEWAY  
EXTENSION 5 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Ridgeway Development (Pty) Limited for permission to lay out a township on the farm Kroonheuvel 111 IR, District of Johannesburg, to be known as Ridgeway Extension 5.

The proposed township is situate north of and abutts Berrymead Avenue, Mondcor Township, and on a portion of the remainder of the farm Kroonheuvel 111 IR, District of Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

## NOTICE No. 220 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF GLEN GUEY  
TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Glenvista Development Corporation (Pty) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Garstfontein 374 JR, District of Pretoria, to be known as Glen Guey.

The proposed township is situate south of and abuts the Old Military Road M1314 and on Portion 161 (a portion of portion of portion) of the farm Garstfontein 374 JR, District of Pretoria.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

## KENNISGEWING No. 219 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP RIDGEWAY  
UITBREIDING 5.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, No. 25 van 1965, word hierby bekend gemaak dat Ridgeway Development (Pty) Limited aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Kroonheuvel 111 IR, distrik Johannesburg, wat bekend sal wees as Ridgeway Uitbreiding 5.

Die voorgestelde dorp lê noord van en grens aan Berrymeadlaan, dorp Mondcor, en op 'n gedeelte van die restant van die plaas Kroonheuvel 111 IR, distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente, en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

## KENNISGEWING No. 220 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP GLEN  
GUEY.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Glenvista Development Corporation (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Garstfontein 374 JR, distrik Pretoria, wat bekend sal wees as Glen Guey.

Die voorgestelde dorp lê suid van en grens aan die Ou Militêre Pad M1314 en op Gedeelte 161 ('n gedeelte van gedeelte van gedeelte) van die plaas Garstfontein 374 JR, distrik Pretoria.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

NOTICE No. 221 OF 1968.

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1/296.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has in accordance with a directive from the Townships Board in terms of section 46 *bis* of the Ordinance, submitted an amending scheme to amend Johannesburg Town-planning Scheme 1, 1946, by the rezoning of Stands 22, 24 and 26, Sunnyside, being 6/8/10 Orange Street between Stanley Avenue and Frost Avenue, from "General Residential" to "General Industrial", subject to certain conditions. The effect of the amendment will be that industries may be established on the stands in question.

This amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme 1/296. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 222 OF 1968.

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME 165.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Pretoria has in accordance with a directive from the Townships Board in terms of section 46 of the Ordinance, submitted an amending scheme to amend Pretoria Region Town-planning Scheme 1960 by the rezoning of the remainder of Portion 17 of Portion G of the farm The Willows 340 JR, District of Pretoria, situate south of Willowglen Agricultural Holdings, and north of Valley Farm Agricultural Holdings, approximately 3 miles east of Lynnwood Glen Township from "Agricultural" to "Special Residential" with a density of 1 dwelling-house per 12,500 square feet.

The general effect of the amendment scheme will be to permit the establishment of townships on the property.

This amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme 165. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area shall have the right to object to the scheme and may

KENNISGEWING No. 221 VAN 1968.

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1/296.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Johannesburg in opdrag van die Dorperaad ingevolge artikel 46 *bis* van gemelde Ordonnansie 'n wysigende skema ingedien het, om Johannesburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, te wysig deur die herindelings van Standplase 22, 24 en 26, Sunnyside, naamlik Orangestraat 6/8/10, tussen Stanleylaan en Frostlaan, op sekere voorwaardes van "Algemene Woon" tot "Algemene Nywerheid". Die wysiging sal meebring dat nywerhede op die betrokke standplase opgerig sal kan word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema 1/296 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur,  
Pretoria, 29 Mei 1968.

-29-5

KENNISGEWING No. 222 VAN 1968.

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA 165.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Pretoria in opdrag van die Dorperaad ingevolge artikel 46 van gemelde Ordonnansie 'n wysigende skema ingedien het, om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema 1960, te wysig deur die herindelings van die Restant van Gedeelte 17 van Gedeelte G van die plaas The Willows 340 JR, distrik Pretoria, geleë suid van Willowglen-landbouhoewes en noord van Valley Farm-landbouhoewes, ongeveer 3 myl oos van die dorp Lynnwood Glen, van „Landbou" tot „Spesiale Woon" met 'n digtheid van 1 woonhuis per 12,500 vierkante voet.

Die algemene uitwerking van die wysigingskema sal wees om dorpstigting op die eiendom moontlik te maak.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema 165 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger

notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.  
Pretoria, 29 May 1968.

29-5

## NOTICE No. 223 OF 1968.

## JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1/297.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has applied for Johannesburg Town-planning Scheme 1, 1946, to be amended by the rezoning of Stands 414 to 427 being 24/26/28/30/32/34, Alexandra Street, 23/25/27/29/31/33, Joel Road, and 42/44 Fife Avenue, to allow the erection of a building on the consolidated site which exceeds the theoretical height permitted by 20 feet, provided that Stands 414 to 427, Berea, be consolidated.

This amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme 1/297. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.  
Pretoria, 29 May 1968.

29-5

## NOTICE No. 228 OF 1968.

## LICHTENBURG AMENDMENT SCHEME 1/14.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Lichtenburg has applied for Lichtenburg Town-planning Scheme 1, 1953, to be amended by the addition of the following to clause 19 (a):—

“Except that on Portion 2 of Erf 994 (formerly Erf 502), Lichtenburg Township, only 1 building may be erected and such building may contain 2 dwellings.”

The proposed amendment will have the effect that a building consisting of 2 dwellings may be erected on the said erf which is situated in a zone in which only dwelling-houses (i.e. houses designated for use as a dwelling for a single family) may be erected.

This amendment will be known as Lichtenburg Amendment Scheme 1/14. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Lichtenburg, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

10

tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

## KENNISGEWING No. 223 VAN 1968.

## JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1/297.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Johannesburg aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, te wysig deur die herindeling van Standplase 414 tot 427, dit wil sê Alexandrastraat 24/26/28/30/32/34, Joelweg 23/25/27/29/31/33 en Fifelaan 42/44 sodat daar 'n gebou op die gekonsolideerde erf opgerig kan word wat die toelaatbare teoretiese hoogte met 20 voet oorskry, mits Standplase 414 tot 427, Berea, gekonsolideer word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema 1/297 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

## KENNISGEWING No. 228 VAN 1968.

## LICHTENBURG-WYSIGINGSKEMA 1/14.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Lichtenburg aansoek gedoen het om Lichtenburg-dorpsaanlegskema 1, 1953, te wysig deur die volgende by klousule 19 (a) by te voeg:—

„Behalwe dat op Gedeelte 2 van Erf 994 (voorheen Erf 502), dorp Lichtenburg slegs 1 gebou opgerig mag word en dat die gebou mag bestaan uit 2 wonings.”

Die uitwerking van die voorgestelde skema kom daarop neer dat 'n woonhuis bestaande uit 2 wonings vir bewoning deur 2 gesinne op genoemde erf opgerig kan word. Die gebied waarin die erf geleë is, is ingevolge die bestaande skema gesoneer vir die oprigting van woonhuise wat vir bewoning van 1 huisgesin bedoel is.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Lichtenburg-wysigingskema 1/14 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Lichtenburg en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 229 OF 1968.

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1/285.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has applied for Johannesburg Town-planning Scheme 1, 1946, to be amended by the rezoning of consolidated Stand No. 2689, Johannesburg, being the north-western corner of Twist and Pietersen Streets, from "General Residential" to "Special" to permit a building containing a restaurant on the mezzanine floor and flats above, subject to certain conditions.

This amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme 1/285. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 230 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF DELVILLE EXTENSION 3 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Delville Housing Contractors (Pty) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Klippoortje 110 IR, District of Germiston, to be known as Delville Extension 3.

The proposed township is situate north of and abuts the road from Germiston to Elsburg and east of and abuts Delville Extension 1 Township and on Portion 113 of the farm Klippoortje 110 IR, District of Germiston.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

KENNISGEWING No. 229 VAN 1968.

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1/285.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Johannesburg aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, te wysig deur die herindelings van verenigde Standplaas 2689, Johannesburg, naamlik die noordwestelike hoek van Twist- en Pietersenstraat, op sekere voorwaardes van „Algemene Woon” tot „Spesiaal”, sodat daar 'n gebou met 'n restaurant op die tussen-verdieping en woonstelle bo-op, opgerig kan word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema 1/285 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

KENNISGEWING No. 230 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP DELVILLE-UITBREIDING 3.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Delville Housing Contractors (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Klippoortje 110 IR, distrik Germiston, wat bekend sal wees as Delville-uitbreiding 3.

Die voorgestelde dorp lê noord van en grens aan die pad vanaf Germiston na Elsburg en oos van en grens aan die dorp Delville-uitbreiding 1 en op Gedeelte 113 van die plaas Klippoortje 110 IR, distrik Germiston.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object on the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 231 OF 1968.

ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT  
SCHEME 1/67.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Roodepoort has applied for Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme 1, 1946, to be amended by the reservation of strips of land of varying widths for road purposes along the Edward or Luttig Street boundaries of Erven 917, 923 and 925, Portion 1 of Consolidated Erven 927, 1045, 1047 and 1048, Consolidated Erf 1049 and Consolidated Erf 1050, Roodepoort Township.

This amendment will be known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 1/67. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Roodepoort, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 232 OF 1968.

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 1/49.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Klerksdorp has applied for Klerksdorp Town-planning Scheme 1, 1947, to be amended by the rezoning of Portion 64 (a portion of Portion 1) of the farm Town Lands of Klerksdorp 424 IP, from "Special Residential" to "Special Business".

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie: moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of verhoër te word, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

KENNISGEWING No. 231 VAN 1968.

ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGING-  
SKEMA 1/67.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van sub-artikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Roodepoort aansoek gedoen het om Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, te wysig deur die reservering vir paddoeleindes, van stroke grond van wisselende wydte langs die Edward- of Luttigstraat grense van Erwe 917, 923 en 925, Gedeelte 1 van Gekonsolideerde Erwe 927, 1045, 1047 en 1048, Gekonsolideerde Erf 1049 en Gekonsolideerde Erf 1050, dorp Roodepoort.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 1/67 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Roodepoort, en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

KENNISGEWING No. 232 VAN 1968.

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 1/49.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van sub-artikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Klerksdorp aansoek gedoen het om Klerksdorp-dorpsaanlegskema 1, 1947, te wysig deur die herindelings van Gedeelte 64 (n gedeelte van Gedeelte 1) van die plaas Dorpsgrond van Klerksdorp 424 IP, van „Spesiale Woon” tot „Spesiale Besigheid”.

This amendment will be known as Klerksdorp Amendment Scheme 1/49. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Klerksdorp, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 233 OF 1968.

ALBERTON AMENDMENT SCHEME 1/46.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Alberton has applied for Alberton Town-planning Scheme 1, 1948, to be amended by the rezoning of a part of Portion 28 of the farm Roodekop 139 IR, District of Alberton, situate directly north of and adjoining the Johannesburg-Durban national road and directly west of and adjoining Natalspruit, being the property of the Town Council of Alberton, from "Special Industrial" to "Agricultural".

This amendment will be known as Alberton Amendment Scheme 1/46. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Alberton, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within 1 mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 29 May 1968.

NOTICE No. 236 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF HYDE PARK EXTENSION 55.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Philip Walter Scales for permission to lay out a township on the farm Zandfontein 42 IR, District Johannesburg, to be known as Hyde Park Extension 55.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Klerksdorp-wysigingskema 1/49 genoem sal word) lê in die kantoer van die Stadsclerk van Klerksdorp en in die kantoer van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5.

KENNISGEWING No. 233 VAN 1968.

ALBERTON-WYSIGINGSKEMA 1/46.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Alberton aansoek gedoen het om Alberton-dorpsaanlegskema 1, 1948, te wysig deur die herindelings van 'n deel van Gedeelte 28 van die plaas Roodekop 139 IR, distrik Alberton, geleë onmiddellik noord van 'n grens aan die Johannesburg-Durban nasionale pad en onmiddellik wes van en grens aan Natalspruit, synde die eiendom van die Stadsraad van Alberton, van „Spesiale Nywerheid" tot „Landbou".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Alberton-wysigingskema 1/46 genoem sal word) lê in die kantoer van die Stadsclerk van Alberton en in die kantoer van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne 1 myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 29 Mei 1968.

29-5

KENNISGEWING No. 236 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP HYDE PARK UITBREIDING 55.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat Philip Walter Scales aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Zandfontein 42 IR, distrik Johannesburg, wat bekend sal wees as Hyde Park Uitbreiding 55.

The proposed township is situated south of and abuts Second Road; west of and abuts Ninth Road and east of and abuts Third Road and on Portion 322 (a portion of portion) of the farm Zandfontein 42 IR, District of Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,

Acting Director of Local Government.

Pretoria, 5 June 1968.

#### NOTICE No. 237 OF 1968.

I, the undersigned, Jacob Erasmus Hertzog Wepener, do hereby declare that an application for subdivision of certain remaining extent of Portion 10 (formerly Portion D of the eastern portion) of the farm Rietfontein 21, Registration Division IR, District of Bronkhorstspuit, has been lodged with the Secretary of the Townships Board, Pretoria.

Notice is hereby given to all the holders of mineral rights in respect of the abovementioned property, namely: The holders of a one-half ( $\frac{1}{2}$ ) share of the mineral rights separately held by the following persons: Five-fourteenth share by Arnoldus Petrus Landau (born 22 July 1898) and six others, held by virtue of Notarial Deed of Cession to Mineral Rights 378/1958 RM; One-fourteenth share to Anna Landau (born Horsfield on 17 September 1890), widow, and another held by virtue of Notarial Deed of Cession of Mineral Rights 380/1959 RM; One-fourteenth share to Pauline Barron (born on 3 August 1932) major spinster and 8 others held by virtue of Notarial Cession of Mineral Rights 596/1966 RM; should they wish to object against the subdivision such objection shall be lodged with the Secretary of the Townships Board within two (2) months from the first publication of this notice, together with proper reasons for the objection.

J. E. H. Wepener, c/o Haasbroek & Boezaart, United Building, Fourth Floor, Pretorius Street, Pretoria.

#### NOTICE No. 238 OF 1968.

Notice is hereby given in terms of section 10 (b) read with regulation 4 of the Division of Land Ordinance No. 20 of 1957, that Fernando Ferreira has lodged an application to the Secretary, Townships Board, Pretoria for consent to divide Portion 61 (a portion of Portion 46) of the farm Roodekrans 183 IQ, District of Krugersdorp.

Die voorgestelde dorp lê suid van en grens aan Tweede Weg, wes van en grens aan Negende Weg en oos van en grens aan Derde Weg en op Gedeelte 322 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas Zandfontein 42 IR, distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of verhoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinsiale Koerant deur die Paaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,

Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 5 Junie 1968.

#### KENNISGEWING No. 237 VAN 1968.

Ek, die ondergetekende, Jacob Erasmus Hertzog Wepener (gebore op 27 Januarie 1915); verklaar hiermee dat ek 'n aansoek om verdeling van sekere resterende gedeelte van Gedeelte 10 (voorheen Gedeelte D van die Ooselike Gedeelte) van die plaas Rietfontein 21, Registrasieafdeling IR, distrik Bronkhorstspuit, by die Sekretaris van die Dorperaad, Pretoria, ingedien het.

Hiermee gee ek kennis aan die houers van die minerale regte ten aansien van bovermelde plaas, te wete: Die houers van een-halwe ( $\frac{1}{2}$ ) aandeel op die mineraleregte; afsonderlik gehou deur die volgende: Vyf-veertiende aandeel aan Arnoldus Petrus Landau (gebore op 22 Julie 1898), en ses andere; gehou onder Notariële Akte van Sessie op Minerale Regte 378/1958 RM; Een-veertiende aandeel aan Anna Landau (gebore Horsfield op 17 September 1890), weduwee; en een ander; gehou onder Notariële Akte van Sessie op Minerale Regte 380/1959 RM; een-veertiende aandeel aan Pauline Barron (gebore op 3 Augustus 1932) meerderjarige jongedogter, en 8 andere; gehou onder Notariële Sessie op Minerale Regte 596/1966 RM; sodat indien hulle beswaar wil maak teen sodanige onderverdeling, sodanige beswaar by die Sekretaris, Dorperaad, binne twee (2) maande na die eerste afkondiging van hierdie kennisgewing ingedien kan word. Behoorlike redes vir sodanige beswaar sal saam met enige besware ingedien moet word.

J. E. H. Wepener, p/a mnre. Haasbroek & Boezaart, Vierde Vloer, Unitedgebou, Pretoriusstraat, Pretoria.

#### KENNISGEWING No. 238 VAN 1968.

Kennis word hiermee gegee kragtens artikel 10 (b) gelees met regulasie 2 van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, No. 20 van 1957, dat Fernando Ferreira 'n aansoek om verdeling van Gedeelte 61 ('n gedeelte van Gedeelte 46) van die plaas Roodekrans No. 183 IQ, distrik Krugersdorp, by die Sekretaris, Dorperaad, Pretoria,

If the holder of the mineral rights wishes to lodge an objection with the Secretary, Townships Board, he is called upon to do so within a period of two (2) months from the date of the first publication of this notice.

5-12-19

ingedien het. Indien die houer van die mineraleregte beswaar wil indien, word hy aangesê om dit by die Sekretaris, Dorperaad, Pretoria, in te dien binne 'n tydperk van twee (2) maande na die eerste afkondiging van hierdie kennisgewing.

5-12-19

NOTICE No. 239 OF 1968.

SCHEDULE A.

NOTICE.—BOOKMAKER'S LICENCE.

I, Dennis David Shein of 14 French Street, Witbank, do hereby give notice that it is my intention to apply to the Transvaal Bookmaker's Licensing Committee for a certificate authorizing the issue of a bookmaker's licence in terms of Ordinance No. 26 of 1925.

Any person who wishes to object to the granting of such a certificate, or who wishes to lay before the Committee any fact or information in connection therewith, may do so in writing to the Secretary of the Transvaal Bookmaker's Licensing Committee, Private Bag 64, Pretoria, to reach him on or before 19 June 1968.

Every such person is required to state his full name, occupation and postal address.

5-12

KENNISGEWING No. 239 VAN 1968.

BYLAE A.

KENNISGEWING.—BEROEPSWEDDERS-LISENSIE.

Ek, Dennis David Shein, van Frenchstraat 14, Witbank, gee hierby kennis dat ek van voorneme is om by die Transvaalse Beroepswedderslisensiekomitee aansoek te doen om 'n sertifikaat waarby die uitreiking van 'n beroepswedderslisensie ingevolge Ordonnansie No. 26 van 1925 gemagtig word.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van so 'n sertifikaat of wat enige feit of inligting in verband daarmee aan die Komitee wil voorle, kan dit skriftelik aan die Sekretaris van die Transvaalse Beroepswedderslisensiekomitee, Privaatsak 64, Pretoria doen om hom voor of op 19 Junie 1968 te bereik. Iedere sodanige persoon moet sy volle naam, beroep en posadres verstrek.

5-12

NOTICE No. 240 OF 1968.

SCHEDULE A.

NOTICE.—BOOKMAKER'S LICENCE.

I, John Whyte of 11 Camelford Road, New Redruth, Alberton, do hereby give notice that it is my intention to apply to the Transvaal Bookmaker's Licensing Committee for a certificate authorizing the issue of a bookmaker's licence in terms of Ordinance No. 26 of 1925.

Any person who wishes to object to the granting of such a certificate, or who wishes to lay before the Committee any fact or information in connection therewith, may do so, in writing, to the Secretary of the Transvaal Bookmaker's Licensing Committee, Private Bag 64, Pretoria, to reach him on or before 19 June 1968.

Every such person is required to state his full name, occupation and postal address.

5-12

KENNISGEWING No. 240 VAN 1968.

BYLAE A.

KENNISGEWING.—BEROEPSWEDDERS-LISENSIE.

Ek, John Whyte, van Camelfordstraat 11, New Redruth, Alberton, gee hierby kennis dat ek van voorneme is om by die Transvaalse Beroepswedderslisensiekomitee aansoek te doen om 'n sertifikaat waarby die uitreiking van 'n beroepswedderslisensie ingevolge Ordonnansie No. 26 van 1925 gemagtig word.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van so 'n sertifikaat of wat enige feit of inligting in verband daarmee aan die Komitee wil voorle, kan dit skriftelik aan die Sekretaris van die Transvaalse Beroepswedderslisensiekomitee, Privaatsak 64, Pretoria doen om hom voor of op 19 Junie 1968 te bereik. Iedere sodanige persoon moet sy volle naam, beroep en posadres verstrek.

5-12

NOTICE No. 241 OF 1968.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF DOUGLASDALE EXTENSION 1 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Nadejda Constantinovna Anna Douglas for permission to lay out a township on the farm Douglasdale 195 IQ, District of Johannesburg, to be known as Douglasdale Extension 1.

KENNISGEWING No. 241 VAN 1968.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP DOUGLASDALE UITBREIDING 1.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Nadejda Constantinovna Anna Douglas aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Douglasdale 195 IQ, distrik Johannesburg, wat bekend sal wees as Douglasdale Uitbreiding 1.

The proposed township is situate north of and abuts Bryanston Extension 8 Township and on Portion 9 of the farm Douglasdale 195 IQ, District of Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 5 June 1968.

---

NOTICE No. 242 OF 1968.

PRETORIA AMENDMENT SCHEME 1/162.

It is hereby notified, in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Pretoria has applied for Pretoria Town-planning Scheme 1, 1944, to be amended as follows:—

1. The rezoning of portion of Plot 24, Villieria Township, Pretoria, in extent 25,740 square feet, situate on the south-eastern corner of Michael Brink Street and Thirty-second Avenue, from partly "Special Residential" and "Special Business" to "Special", to permit the erection of dwelling-houses or low-density flats thereon, subject to the conditions as set out on Annexure B, Plan 371 of the draft scheme.

2. The rezoning of the adjoining portion of Plot 23, Villieria Township, Pretoria, in extent 25,740 square feet, situate on the south-western corner of Michael Brink Street and Thirty-third Avenue, from "Special Residential" to "Special" to permit the erection of dwelling-houses or buildings with shops on the ground floor and flats on the upper floor, subject to the conditions as set out on Annexure B, Plan 372 of the draft scheme.

This amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme 1/162. Further particulars of the scheme are open for inspection at the Office of the Town Clerk, Pretoria, and at the Office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Die voorgestelde dorp lê noord van en grens aan die dorp Bryanston Uitbreiding 8 en op Gedeelte 9 van die plaas Douglasdale 195 IQ, distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of verhoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 5 Junie 1968.

---

KENNISGEWING No. 242 VAN 1968.

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA 1/162.

Hierby word, ooreenkomstig die bepalings van sub-artikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Pretoria aansoek gedoen het om Pretoria-dorpsaanlegskema 1, 1944, soos volg te wysig:—

1. Die herindeling van gedeelte van Plot 24, dorp Villieria, Pretoria, groot 25,740 vierkante voet, geleë op die suidoostelike hoek van Michael Brinkstraat en Twee-en-dertigste Laan, van deels „Spesiale Woon” en „Spesiale Besigheid” tot „Spesiaal”, ten einde die oprigting van woonhuise of laedigheidswoonstelgeboue daarop toe te laat, onderworpe aan die voorwaardes soos vervat in Bylae B, Plan 371 van die konsepkema.

2. Die herindeling van die aangrensende gedeelte van Plot 23, dorp Villieria, Pretoria, groot 25,740 vierkante voet, geleë op die suidwestelike hoek van Michael Brinkstraat en Drie-en-dertigste Laan, van „Spesiale Woon” tot „Spesiaal” ten einde die oprigting van woonhuise of geboue met winkels, gelykvloers, en woonstelle op die boonste verdieping toe te laat, onderworpe aan die voorwaardes soos vervat in Bylae B, Plan 372 van die konsepkema.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema 1/162 genoem sal word) lê in die Kantoor van die Stadsklerk van Pretoria en in die Kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within four weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 5 June 1968.

NOTICE No. 243 OF 1968.

SPRINGS AMENDMENT SCHEME 1/26.

It is hereby notified, in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Springs has applied for Springs Town-planning Scheme 1, 1946, to be amended as follows:—

1. The inclusion of portion of Welgedacht Township, situate west of Welgedacht Road as indicated on a plan which is lying open for inspection in the office of the Town Engineer and which is not at present subject to the provisions of the Springs Town-planning Scheme.

2. Rezoning of the existing Industrial Portion of Welgedacht Township, to "Special Residential" of a density commensurate with the density of the existing Residential Portion of the Township.

3. Imposing a density zoning of "One house per 10,000 square feet" on ground now being reserved for township purposes. These areas are New States Township, S.A. Legion in Selcourt and the proposed East Geduld Township adjacent to Petersfield and Rowhill.

4. A density zoning of "One house per 9,000 square feet", for Struisbult Township, now being reserved for township purposes.

This amendment will be known as Springs Amendment Scheme 1/26. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Springs, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the areas to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within four weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 5 June 1968.

27—28501

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne vier weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 5 Junie 1968.

KENNISGEWING No. 243 VAN 1968.

SPRINGS-WYSIGINGSKEMA 1/26.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Springs aansoek gedoen het om Springs-dorpsaanlegskema 1, 1946, soos volg te wysig:—

1. Die inlywing van Welgedacht dorpsgebied wat geleë is ten weste van Welgedachtweg, en soos aangedui op 'n plan wat ter insae lê by die Kantoor van die Stadsingenieur en wat nie tans onderworpe is aan die bepalings van die Springsse Dorpsaanlegskema nie.

2. Herbepaling van die bestaande nywerheidsgedeelte van Welgedacht dorpsgebied na „spesiale woongebied” met 'n digtheid van die bestaande woongebiedgedeelte van die dorpsgebied.

3. 'n Digtheidsgebied van „Een huis per 10,000 vierkante voet” vir sekere gronde waarom tans aansoek vir dorpsstigting gedoen word. Die betrokke gebiede is New Statesdorpsgebied, S.A. Legioen in Selcourt en die voorgestelde Oos-Geduldmyndorpsgebied geleë langs Petersfield en Rowhill.

4. 'n Digtheidsgebied van „Een huis per 9,000 vierkante voet” vir Struisbult-dorpsgebied, waarom tans aansoek vir dorpsstigting gedoen word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Springs-wysigingskema 1/26 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Springs en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 5 Junie 1968.

## NOTICE No. 244 OF 1968.

PROPOSED AMENDMENT OF THE CONDITIONS OF TITLE OF PORTION 134 (A PORTION OF PORTION 1 OF PORTION D OF THE MIDDLE PORTION), REMAINING EXTENT OF PORTION 1 OF PORTION D OF THE MIDDLE PORTION AND PORTION C OF PORTION 1 OF PORTION D OF THE MIDDLE PORTION OF THE FARM ZWARTKOP 356, REGISTRATION DIVISION JR, DISTRICT OF PRETORIA.

It is hereby notified that application has been made by Zwartkop Township (Proprietary) Limited, in terms of section 3 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967, for the amendment of the conditions of title of Portion 134 (a portion of Portion 1 of Portion D of the Middle Portion), remaining extent of Portion D of the Middle Portion and Portion C of Portion 1 of Portion D of the Middle Portion of the farm Zwartkop 356, Registration Division JR, District of Pretoria, to permit the ground being used for the establishment of a Township thereon.

The application and the relative documents are open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B222, Block B, Provincial Building, Pretoria.

Objections against the application may be lodged in writing, with the Director of Local Government, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, on or before the 3rd July 1968.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 5 June 1968.

## NOTICE No. 245 OF 1968.

## EDENVALE AMENDMENT SCHEME 1/45.

It is hereby notified in terms of subsection (1) of section 31 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Edenvale has in accordance with a directive from the Townships Board in terms of section 46 of the Ordinance, submitted an amending scheme to amend Edenvale Town-planning Scheme 1, 1954, by the rezoning of Lot 284, Eastleigh Township, situated at 101 High Road, Eastleigh, Edenvale, from "Special Residential" to "General Residential" which will provide for the erection of flats. The name and address of the owner of the ground is Mr S. Freedman, 101 High Road, Eastleigh, Edenvale.

This amendment will be known as Edenvale Amendment Scheme 1/45. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Edenvale, and at the office of the Director of Local Government, Room B222, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within four weeks from the date of this notice.

E. UYS,  
Acting Director of Local Government.

Pretoria, 5 June 1968.

## KENNISGEWING No. 244 VAN 1968.

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE TITEL-VOORWAARDES VAN GEDEELTE 134 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 1 VAN GEDEELTE D VAN DIE MIDDEL GEDEELTE), RESTERENDE GEDEELTE VAN GEDEELTE 1 VAN GEDEELTE D VAN DIE MIDDEL GEDEELTE EN GEDEELTE C VAN GEDEELTE 1 VAN GEDEELTE D VAN DIE MIDDEL GEDEELTE VAN DIE PLAAS ZWARTKOP 356, REGISTRASIEAFDELING JR, DISTRIK PRETORIA.

Hierby word bekendgemaak dat Zwartkop Township (Proprietary) Limited, ingevolge die bepalings van artikel 3 (1) van die Wet op opheffing van Beperkings, 1967, aansoek gedoen het om die wysiging van die titelvoorwaardes van Gedeelte 134 ('n gedeelte van Gedeelte 1 van Gedeelte D van die Middell Gedeelte), resterende gedeelte van Gedeelte 1 van Gedeelte D van die Middell Gedeelte en Gedeelte C van Gedeelte 1 van Gedeelte D van die middel gedeelte van die plaas Zwartkop 356, Registrasieafdeling JR, distrik Pretoria, ten einde dit moontlik te maak dat die grond gebruik mag word vir die stigting van 'n dorp daarop.

Die aansoek en die betrokke dokumente lê ter insae in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria.

Besware teen die aansoek kan op of voor 3 Julie 1968 skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, ingedien word.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 5 Junie 1968.

## KENNISGEWING No. 245 VAN 1968.

## EDENVALE-WYSIGINGSKEMA 1/45.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (1) van artikel 31 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Edenvale in opdrag van die Dorperaad ingevolge artikel 46 van gemelde Ordonnansie, 'n wysigende skema ingedien het, om Edenvale-dorpsaanlegskema 1, 1954, te wysig deur die herindelings van Lot 284, Dorp Eastleigh, geleë te Highweg 101, Eastleigh, Edenvale, vanaf „Spesiale Woon" tot „Algemene Woon", wat die oprigting van woonstelle aldaar moontlik sal maak. Die naam en adres van die eienaar van die grond is mr. S. Freedman, Highweg 101, Eastleigh, Edenvale.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Edenvale-wysigingskema 1/45 genoem sal word), lê in die kantoor van die Stadsklerk van Edenvale en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B222, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regsgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne vier weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

E. UYS,  
Waarnemende Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 5 Junie 1968.

**TENDERS.**

*N.B.*—Tenders previously published and where the closing dates have not yet passed, have not been repeated in this notice. Tenders are normally published 3-5 weeks before the closing date.

**TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION.**

**TENDERS.**

Tenders are invited for the following services/supplies/sales. (Unless otherwise indicated in the description tenders are for supplies):—

<i>Tender No.</i>	<i>Description of Tender.</i>	<i>Closing Date.</i>
W.F.T.B. 323/68	Laerskool A. G. Visser, Heidelberg: Hall: Electrical installation	28/6/68
W.F.T.B. 324/68	Alexandra Coloured School, Johannesburg: Repairs and renovations	28/6/68
W.F.T.B. 325/68	Juniorskool Alfa, Georgetown, Germiston: Renovations	28/6/68
W.F.T.B. 326/68	Laerskool Danie Theron, Eikenhof, Witwatersrand South: Erection of 1 gradesroom	28/6/68
W.F.T.B. 327/68	Ellisras Road Camp and 7 houses: Electrical installation	28/6/68
W.F.T.B. 328/68	Halfway House Primary School: Repairs and renovations	28/6/68
W.F.T.B. 329/68	Installation of automatic stokers at the following schools: Edenvalese Laerskool, Germiston; Bedford View Primary School, Germiston; en Juniorskool Daeraad, Primrose, Germiston	28/6/68
W.F.T.B. 330/68	Installation of automatic stokers at the following schools: Sunnyridge Primary School, Germiston; Laerskool Republiek, Vereeniging; and Milton Primary School, Vereeniging	28/6/68
W.F.T.B. 331/68	Jeppe Girls' High School, Johannesburg: Repairs and renovations	28/6/68
W.F.T.B. 332/68	Laerskool Louisrus, Vereeniging: New school: Electrical installation	28/6/68
W.F.T.B. 333/68	Laerskool Louisrus, Vereeniging: Central heating	28/6/68
W.F.T.B. 334/68	Menloparkse Laerskool, Pretoria: Construction of sports fields	28/6/68
W.F.T.B. 335/68	Laerskool Mōrelig, Wychwood, Germiston: Repairs and renovations	28/6/68
W.F.T.B. 336/68	Nooitgedacht No. 88 Primary School, Muldersdrif: New house "Type 1700"	28/6/68
W.F.T.B. 337/68	Piet Retief Primary School: Central heating	28/6/68
W.F.T.B. 338/68	Rhodesfieldse Laerskool, Kempton Park: Completion of layout of sports fields, etc.	28/6/68
W.F.T.B. 339/68	Administrator's Residence (Overvaal) Pretoria: Repairs to stone walls	28/6/68
W.F.T. 8/68	Autoclave.....	28/6/68
W.F.T. 9/68	Drying tumbler.....	28/6/68
W.F.T. 10/68	Twin presses—steam heated.....	28/6/68
R.F.T. 28/68	Transport and spraying of Bituminous Binders	5/7/68
P.F.T. 15/68	Supply of a Roller Mill, MIAG or equal	28/6/68
HC 15/68	Blankets, cotton, white, 72" x 90".....	5/7/68
HC 16/68	Laundry services for Klerksdorp Hospital.	5/7/68

**TENDERS.**

*L.W.*—Tenders wat voorheen gepubliseer is en waarvan die sluitingsdatums nog nie verstreke is nie, word nie in hierdie kennisgewing herhaal nie. Tenders word normaalweg 3-5 weke voor die sluitingsdatum gepubliseer.

**TRANSVAALSE PROVINSIALE ADMINISTRASIE.**

**TENDERS.**

Tenders vir die volgende dienste/voorrade/verkope word ingewag. (Tensy dit in die uiteensetting anders aangegee word, word tenders vir voorrade bedoel):—

<i>Tender No.</i>	<i>Beskrywing van Diens.</i>	<i>Sluitingsdatum.</i>
W.F.T.B. 323/68	Laerskool A. G. Visser, Heidelberg: Saal, Elektriese installasie	28/6/68
W.F.T.B. 324/68	Alexandrase Kleurlingskool, Johannesburg: Reparasies en opknappings	28/6/68
W.F.T.B. 325/68	Juniorskool Alfa, Georgetown, Germiston: Reparasies	28/6/68
W.F.T.B. 326/68	Laerskool Danie Theron, Eikenhof, Witwatersrand-Suid: Oprigting van 1 gradekamer	28/6/68
W.F.T.B. 327/68	Ellisras-paddepot en 7 huise: Elektriese installasie	28/6/68
W.F.T.B. 328/68	Halfway House Primary School: Reparasies en opknappings	28/6/68
W.F.T.B. 329/68	Installering van outomatiese stokers by die volgende skole: Edenvalese Laerskool, Germiston; Bedford View Primary School, Germiston; Juniorskool Daeraad, Primrose, Germiston	28/6/68
W.F.T.B. 330/68	Installering van outomatiese stokers by die volgende skole: Sunnyridge Primary School, Germiston; Laerskool Republiek, Vereeniging; en Milton Primary School, Vereeniging	28/6/68
W.F.T.B. 331/68	Jeppe Girls' High School, Johannesburg: Reparasies en opknappings	28/6/68
W.F.T.B. 332/68	Laerskool Louisrus, Vereeniging: Nuwe skool: Elektriese installasie	28/6/68
W.F.T.B. 333/68	Laerskool Louisrus, Vereeniging: Sentrale verwarming	28/6/68
W.F.T.B. 334/68	Menloparkse Laerskool, Pretoria: Bou van sportvelde	28/6/68
W.F.T.B. 335/68	Laerskool Mōrelig, Wychwood, Germiston: Reparasies en opknappings	28/6/68
W.F.T.B. 336/68	Laerskool Nooitgedacht nr. 88, Muldersdrif: Nuwe huis "Type 1700"	28/6/68
W.F.T.B. 337/68	Piet Retiefse Laerskool: Sentrale verwarming	28/6/68
W.F.T.B. 338/68	Rhodesfieldse Laerskool, Kempton Park: Voltooiing van uitlê van sportvelde, ens	28/6/68
W.F.T.B. 339/68	Administrateurswoning (Overvaal) Pretoria: Reparasies aan klipmure	28/6/68
W.F.T. 8/68	Outoklaaf.....	28/6/68
W.F.T. 9/68	Droogtuimelaar.....	28/6/68
W.F.T. 10/68	Stoomverhitte strykmasjiene.....	28/6/68
R.F.T. 28/68	Vervoer en sproei van Bituminese bindmiddels	5/7/68
P.F.T. 15/68	Verskaffing van 'n rollermeule, MIAG of gelykstaande	28/6/68
HC 15/68	Komberse, katoen, wit, 72" x 90".....	5/7/68
HC 16/68	Wassery-dienste vir Klerksdorp hospitaal	5/7/68

## IMPORTANT NOTES.

1. The relative tender documents, including the Administration's official tender forms, are obtainable on application from the relative addresses indicated below. Such documents and any tender/contract conditions not embodied in the tender documents are also available for inspection at the said addresses:—

Tender Ref.	Postal Address, Pretoria.	Office in New Provincial Building, Pretoria.			
		Room No.	Block.	Floor.	Phone No., Pretoria.
H.A.....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A930	A	9	(89401) (89251)
H.B.....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A746	A	7	89202/3
H.C.....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A729	A	7	89206
H.D.....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A740	A	7	89208/9
P.F.T....	Provincial Secretary (Purchases and Supplies), Private Bag 64	A1119	A	11	80965
R.F.T....	Director, Transvaal Roads Department, Private Bag 197	D518	D	5	89184
T.E.D....	Director, Transvaal Education Department, Private Bag 76	A550	A	5	80651
W.F.T....	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag 228	C109	C	1	80675
W.F.T.B.	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag 228	CM7	C	M	80306

2. The Administration is not bound to accept the lowest or any tender and reserves the right to accept a portion of a tender.

3. In the case of each W.F.T.B. tender the tenderer must pay a deposit of R4 before he will be supplied with the tender documents. Such deposit must be in the form of cash, a bank initialed cheque, or a departmental standing deposit receipt (R10). The said deposit will be refunded if a bona fide tender is received from the tenderer or if the tender documents including plans, specifications and bills of quantities are returned by the tenderer within 14 days after the closing date of the tender to the relative address shown in note 1 above.

4. All tenders must be submitted on the Administration's official tender forms.

5. Each tender must be submitted in a separate sealed envelope addressed to the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, P.O. Box 1040, Pretoria, and must be clearly superscribed to show the tenderer's name and address, as well as the number, description and closing date of the tender. Tendere must be in the hands of the Chairman by 11 a.m. on the closing date indicated above.

6. If tenders are delivered by hand, they must be deposited in the Formal Tender Box at the Enquiry Office in the foyer of the New Provincial Building, at the Pretorius Street main entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, by 11 a.m. on the closing date.

## BELANGRIKE-OPMERKINGS.

1. Die betrokke tenderdokumente, met inbegrip van die amptelike tendervorms van die Administrasie, is op aanvraag by die onderstaande adresse verkrygbaar. Sodanige dokumente asmede enige tender/kontrakvoorwaardes wat nie in die tenderdokumente opgeneem is nie, is ook by die genoemde adresse vir inspeksie verkrygbaar:—

Tender-verwysing.	Posadres te Pretoria.	Kantoor in Nuwe Provinsiale Gebou, Pretoria.			
		Kamer-no.	Blok.	Verdieping.	Telefoonno., Pretoria.
H.A.....	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A930	A	9	(89401) (89251)
H.B.....	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A746	A	7	89202/3
H.C.....	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A729	A	7	89206
H.D.....	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A740	A	7	89208/9
P.F.T....	Provinsiale Sekretaris (Aankope en Voorrade), Privaatsak 64	A1119	A	11	80965
R.F.T....	Direkteur, Transvaalse Paaie-departement, Privaatsak 197	D518	D	5	89184
T.O.D....	Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, Privaatsak 76	A550	A	5	80651
W.F.T....	Direkteur, Transvaalse Werke-departement, Privaatsak 228	C109	C	1	80675
W.F.T.B.	Direkteur, Transvaalse Werke-departement, Privaatsak 228	CM7	C	M	80306

2. Die Administrasie is nie daartoe verplig om die laagste of enige tender aan te neem nie en behou hom die reg voor om 'n gedeelte van 'n tender aan te neem.

3. In die geval van iedere W.F.T.B.-tender, moet die tenderaar 'n deposito van R4 stort alvorens hy van die tenderdokumente voorsien sal word. Sodanige deposito moet in kontantgeld wees, 'n tjek deur die bank geparafeer of 'n departementele legorderkwitaansie (R10). Genoemde depositobedrag sal terugbetaal word as 'n bona fide-inskrywing van die tenderaar ontvang word of as die tenderdokumente, met inbegrip van planne, binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tender deur die tenderaar teruggestuur word na die betrokke adres in opmerking 1 hierbo aangetoon.

4. Alle tenders moet op die amptelike tendervorms van die Administrasie voorgelê word.

5. Iedere inskrywing moet in 'n afsonderlike verseelde koevert ingedien word, geadresseer aan die Voorsitter, Die Transvaalse Provinsiale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, en moet duidelik van die opskrif voorsien wees ten einde die tenderaar se naam en adres aan te toon asook die nommer, beskrywing en sluitingsdatum van die tender. Inskrywings moet teen 11 vm. op die sluitingsdatum hierbo aangetoon, in die Voorsitter se hande wees.

6. Indien inskrywings per hand ingedien word, moet hulle teen 11 vm. op die sluitingsdatum in die Formele Tenderbus geplaas wees by die navraagkantoor in die voorportaal van die nuwe Provinsiale Gebou by die hoofingang aan Pretoriusstraat se kant (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria.

**POUND SALES.**

Unless previously released, the animals described hereunder will be sold as indicated.

Persons desiring to make inquiries respecting the animals described hereunder, in the case of animals in municipal pounds, should address the Town Clerk; for those in district pounds, the Magistrate of the district concerned.

**SANNIESHOF** Municipal Pound, on the 14th June 1968, at 11 a.m.—1 Horse, gelding, 12 years, dark bay, star on forehead, white hind socks, 15 hands; 1 horse, gelding, 6 years, light bay, blaze and white socks, 15 hands.

**GROOTKUIL** Pound, District of Rustenburg, on the 26th June 1968, at 11 a.m.—1 Cow, Africander, 7 years, red, branded R5; 1 cow, Africander, 7 years, red, branded RW4; 1 cow, Africander, 5 years, red.

**REWARD** Pound, District of Potgietersrus, on the 26th June 1968, at 11 a.m.—1 Heifer, Africander, 3 years, red, branded W25, both ears crescent; 1 sheep, ewe, 2 years, black and white, right ear square cut;

1 tollie, Africander, 1½ years, red, left ear pierced and slit, right ear square cut and swallowtail.

**GROOTFONTEIN** Pound, District of Warmbaths, on the 26th June 1968 at 11 a.m.—1 Bull, Siementaler-Shorthorn cross, 4 years; 1 ox, Africander, 4 years, red, branded AA5, both ears cropped; 1 cow, Africander, 5 years, red, branded 32D and 3Y7; 1 bull, 1½ years, black and red, branded 3Y7; 1 bull, Africander, 1½ years, red, right ear square cut, swallowtail and crescent at the back, left ear crescent at the back.

**ELANDSKRAAL** Pound, District of Rustenburg, on the 26th June 1968, at 11 a.m.—1 Bull, Africander, 3 years, red.

**SKUTVERKOPINGS.**

Tensy voor die tyd gelos, sal die diere hieronder beskryf, verkoop word soos aangedui

Persone wat navraag wens te doen aangaande die hieronder omskrewe diere moet in die geval van diere in munisipale skutte, die Stadsklerk nader, en wat diere in distrikskutte betref, die betrokke Landdros,

**SANNIESHOFSE** Munisipale Skut, op 14 Junie 1968, om 11 vm.—1 Perd, reun, 12 jaar, donkerbruin, kol voor kop, wit agterpote, 15 hande; 1 perd, reun, 6 jaar, ligbruin, bles en wit voete, 15 hande.

**GROOTKUIL** Skut, distrik Rustenburg, op 26 Junie 1968, om 11 vm.—1 Koei, Afrikaner, 7 jaar, rooi, brandmerk R5; 1 koei, Afrikaner, 7 jaar, rooi, brandmerk RW4; 1 koei, Afrikaner, 5 jaar, rooi.

**REWARD** Skut, distrik Potgietersrus, op 26 Junie 1968, om 11 vm.—1 Vers, Afrikaner, 3 jaar, rooi, brandmerk W25, albei ore halfmaan; 1 skaap, ooi, 2 jaar, bont, regteroor winkelhaak; 1 tollie, Afrikaner, 1½ jaar, rooi, linkeroot gat en slip, regteroor winkelhaak en swaelstert.

**GROOTFONTEIN** Skut, distrik Warmbad, op 26 Junie 1968, om 11 vm.—1 Bul, Siementaler-Korthoring kruis, 4 jaar; 1 os, Afrikaner, 4 jaar, rooi, brandmerk AA5, albei ore stomp; 1 koei, Afrikaner, 5 jaar, rooi, brandmerke 32D en 3Y7; 1 bul, 1½ jaar, swartrooi, brandmerk 3Y7; 1 bul, Afrikaner, 1½ jaar, rooi, regteroor winkelhaak, swaelstert en halfmaan agter, linkeroot halfmaan agter.

**ELANDSKRAAL** Skut, distrik Rustenburg, op 26 Junie 1968, om 11 vm.—1 Bul, Afrikaner, 3 jaar, rooi.

**NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES  
PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWINGS**

**HEALTH COMMITTEE OF LAKE CHRISSIE.**

**ASSESSMENT RATES: 1968/69.**

Notice is hereby given, in terms of the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, that the following rates, subject to the consent of the Administrator, have been imposed by the Lake Chrissie Health Committee for the period 1 July 1968 to 30 June 1969:—

(a) An original rate of one-half (½) cent in the Rand (R1) on the site value of land.

(b) An additional rate of two and a half (2½) cents in the Rand (R1) on the site value of land.

(c) Subject to the approval of the Administrator, a further additional rate of three (3) cents in the Rand (R1) on the site value of land.

One half of the said rates becomes due and payable on the 28th August 1968, and the other half on the 28th January 1969.

All overdue balances bearing interest at the rate of 7 per cent per annum.

C. H. ESTERHUYSEN,  
Secretary.

**GESONDHEIDSKOMITEE VAN CHRISSIESMEER.**

**EIENDOMSBELASTING: 1968/69.**

Kennisgewing geskied hiermee, ingevolge die bepaling van die Plaaslike Bestuur-belastingordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig, dat die Komitee, onderworpe aan die goedkeuring van die Administrateur, die volgende belastingen gehef het vir die jaar 1 Julie 1968 tot 30 Junie 1969:—

(a) 'n Oorspronklike belasting van 'n halwe (½) sent in die Rand (R1) op die liggingswaarde van grond.

(b) 'n Addisionele belasting van twee en 'n halwe sent (2½) in die Rand (R1) op die liggingswaarde van grond.

(c) Onderhewig aan die goedkeuring van die Administrateur, 'n verdere bykomstige belasting van drie (3) sent in die Rand (R1) op die liggingswaarde van grond.

Een helfte van die genoemde belasting sal verskuldig en betaalbaar wees op die 28ste Augustus 1968, en die ander helfte op die 28ste Januarie 1969.

Op alle agterstallige bedrae sal rente teen 7 persent per jaar bygereken word.

C. H. ESTERHUYSEN,  
Sekretaris.  
439—5

**TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS.**

**LEASE OF LAND.—ERF 69, ST. ANDREWS EXTENSION 2 TOWNSHIP.**

Notice is hereby given in terms of section 79 (18) (b) of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, that it is the intention of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, subject to the consent of the Administrator, to lease Erf 69, in the Township of St. Andrews Extension 2, to the City Council of Johannesburg for an indefinite period at a nominal rental of R2 per annum, for transformer purposes.

The Board's resolution and the conditions in respect of the proposed lease of the property are open for inspection during normal office hours at Room A108, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at Room 501, Armadale House, 261 Bree Street, Johannesburg, for a period of one month from the date of this notice.

Any person who wishes to object against the proposed lease must lodge such objection, in writing, with the undersigned before or on the 5th July 1968.

H. B. PHILLIPS,  
Secretary.

P.O. Box 1341,  
Pretoria, 5 Junie 1968.

(Notice No. 83/68.)

**TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE.**

**VERHUUR VAN GROND.—ERF 69, IN DIE DORP ST. ANDREWS-UITBREIDING 2.**

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepaling van artikel 79 (18) (b) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, soos gewysig, dat die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede voornemens is om, onderworpe aan die toestemming van die Administrateur, Erf 69, in die dorp St. Andrews-uitbreiding 2, aan die Stadsraad van Johannesburg vir 'n onbepaalde tydperk teen 'n nominale huurgeld van R2 per jaar vir transformator-doeleindes te verhuur.

Die Raad se besluit en die voorwaardes in verband met die voorgename huur van die eiendom sal vir 'n tydperk van een maand vanaf die datum van hierdie kennisgewing ter insae lê gedurende normale kantoorure by Kamer A108, H. B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en by Kamer 501, Armadalegebou, Breestraat 261, Johannesburg.

Enige persoon wat beswaar wil aantek en teen die voorgename verhuur moet sodanige besware skriftelik by die ondergetekende indien voor of op 5 Julie 1968.

H. B. PHILLIPS,  
Sekretaris.

Posbus 1341,  
Pretoria, 5 Junie 1968.

(Kennisgewing No. 83/68.)

441—5-12-19

## CITY COUNCIL OF PRETORIA.

## DRAFT TOWN-PLANNING SCHEME 79.

Notice is hereby given in terms of Regulation 15, promulgated under the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, No. 11 of 1931, as amended, that the City Council of Pretoria intends to amend the Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960, by adopting the following proposals contained in Draft Amending Town-planning Scheme 79.

The rezoning of Erf 206, Lynnwood (which includes a portion of Strubenkop), situate east of and abutting on The Old Fort Road, in the following manner:—

(i) The rezoning of the northern portion of the afore-mentioned erf, measuring approximately 1.8 morgen, from "Public Open Space" to "Special" to permit the use of this portion for socio-historical and park purposes.

(ii) The rezoning of the remaining southern portion of the aforesaid erf, measuring approximately 1.1 morgen, from "Public Open Space" to "Special" to permit the erection of low density flats thereon, subject to the conditions set out in Annexure A, Plan 217 of the draft scheme.

The property is registered in the name of the Estate late F. E. B. Struben, Mr F. R. D. Struben and Mrs R. P. Krause.

The draft scheme and Map 1 will be open for inspection at the Office of the Director of Town-planning and Architecture, Room 602, Munitoria, Vermeulen Street, and at Room 33, New City Hall, Paul Kruger Street, Pretoria, for a period of 6 weeks from the 22nd May 1968, during the normal office hours.

Any objections or representations with regard thereto should be submitted, in writing, to the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria, on or before the 3rd July 1968.

HILMAR RODE,  
Town Clerk.

10 May 1968.  
(Notice No. 209 of 1968.)

## STADSRAAD VAN PRETORIA.

## KONSEPDORPSAANLEGSKEMA 79.

Ooreenkomstig Regulasie 15, uitgevaardig ingevolge die bepaling van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonnansie, No. 11 van 1931, soos gewysig, word hiermee kennis gegee dat die Stadsraad van Pretoria van voorneme is om die Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960, te wysig deur die volgende voorstelle te aanvaar wat in Konsep-dorpsbeplanning-wysigingskema 79 vervat is:—

Die herbestemming van Erf 206, Lynnwood, Pretoria (wat 'n gedeelte van Strubenkop insluit), geleë oos van en aanliggend aan The Old Fort-weg, op die volgende wyse:—

(i) Die herbestemming van die noordelike gedeelte van bogemelde erf, groot ongeveer 1.8 morg, van „Openbare Oop Ruimte” na „Spesiale Gebruik” ten einde die gedeelte vir kultuur-historiese en parkdoel-eindes te gebruik.

(ii) Die herbestemming van die oorblywende suidelike gedeelte van bogemelde erf, groot ongeveer 1.1 morg, van „Openbare Oop Ruimte” na „Spesiale Gebruik”

ten einde die oprigting van laedighheids-woonstelgeboue daarop toe te laat, onderworpe aan die voorwaardes vervat in Bylae A, Plan 217 van die konsepkema.

Die eiendom is geregistreer op naam van die Boedel van wyle F. E. B. Struben, mnr. F. R. D. Struben en mev. R. P. Krause.

Die konsepkema en Kaart 1 sal vir 'n tydperk van 6 weke van 22 Mei 1968 af, gedurende die gewone diensure, in die Kantoer van die Direkteur van Stadsbeplanning en Argitektuur, Kamer 602, Munitoria, Vermeulenstraat, en by Kamer 33, Stadhuis, Paul Krugerstraat, Pretoria, ter insae lê.

Enige besware of vertoë dienaangaande moet skriftelik voor of op 3 Julie 1968, by die Stadslerk, Posbus 440, Pretoria, ingedien wees.

HILMAR RODE,  
Stadslerk.

10 Mei 1968.  
(Kennisgewing No. 209 van 1968.)

414—22-29-5

## CITY OF JOHANNESBURG.

## PERMANENT CLOSING AND DONATION OF PORTIONS OF A LANE AND ROAD IN RICHMOND.

[Notice in terms of section 67 (3) and 79 (18) (b) of the Local Government Ordinance, 1939.]

The Council has resolved and proposes subject to the approval of the Honourable the Administrator, to close permanently to all traffic the following portions of a lane and road in Richmond Township and to donate the closed portions upon certain conditions to the owners of the remaining extent of Stands 8, 9 to 12 and Stands 191 to 199, Richmond:—

(i) Portion of Annie Road bounded on the north by Napier Road and on the south by a line joining the south-east corner of the remaining extent of Stand 8 to the south-west corner of Stand 199, Richmond;

(ii) portion of sanitary lane abutting Stands 9, 10, 11 and 12 bounded on the north by Napier Road and extending southwards to a line joining the southern boundaries of Stands 9 and 10 Richmond.

A plan showing the portions of the road and lane the Council proposes to close and donate may be inspected during ordinary office hours at Room 302, Municipal Offices, Johannesburg.

Any person who objects to the proposed closing and donation, or will have any claim for compensation if the closing is effected must lodge his objection or claim, in writing, with me on or before the 9th August 1968.

A. P. BURGER,  
Clerk of the Council.

Municipal Offices,  
Johannesburg, 22 May 1968.

## STAD JOHANNESBURG.

## PERMANENTE SLUITING EN SKENKING VAN GEDEELTE VAN 'N STEEG EN PAD, RICHMOND.

[Kennisgewing ingevolge die bepaling van artikel 67 (3) en 79 (18) (b) van die Plaaslike Bestuur, 1939.]

Die Raad het besluit, en is voornemens om mits Sy Edele die Administrateur dit goedkeur, die ondergenoemde gedeeltes van

'n steeg en pad in die voorstad Richmond; permanent vir alle verkeer te sluit en om die gedeeltes wat gesluit word op sekere voorwaardes, aan die eienaars van die resterende gedeelte van Standplaas 8 en Standplase 9 en 12 en 191 tot 199, Richmond, te skenk:—

(i) 'n Gedeelte van Annieweg wat aan die noordekant deur Napierweg begrens word en aan die suidekant deur 'n lyn wat die suidoostelike hoek van die resterende gedeelte van Standplaas 8 met die suidwestelike hoek van Standplaas 199, Richmond, verbind;

(ii) 'n gedeelte van die sanitêre steeg langs Standplaas 9, 10, 11 en 12 vanaf Napierweg aan die noordekant, suidwaarts tot by 'n lyn wat die suidelike grense van Standplase 9 en 10, Richmond, verbind.

'n Plan waarop die gedeeltes van die pad en steeg wat die Raad voornemens is om te sluit en te skenk aangetoon word, lê gedurende gewone kantoorure in Kamer 302, Stadhuis, Johannesburg, ter insae.

Enigiemand wat teen die voorgestelde sluiting en skenking beswaar wil opeer of wat moontlik skadevergoeding wil eis indien die gedeeltes gesluit word, moet sy beswaar of eis voor 9 Augustus 1968 skriftelik by my indien.

A. P. BURGER,  
Klerk van die Raad.

Stadhuis,  
Johannesburg, 22 Mei 1968.

404—22-29-5

## CITY OF JOHANNESBURG.

## PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME 1.—AMENDMENT SCHEME 1/316.

The City Council of Johannesburg has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Town-planning Scheme 1/316.

This draft scheme contains the following proposal:—

To rezone Stand 220, Sandringham, being a triangular shaped stand at the corner of George and Elizabeth Avenues and Orange Street, from "Special Business" to "General Business" subject to certain conditions.

The owner of this stand is Mr B. V. J. Benjamin, P.O. Box 3464, Johannesburg.

Particulars of this scheme are open for inspection at Room 423, Municipal Offices, Johannesburg, for a period of 4 weeks from the date of the first publication of this notice, which is the 29th May 1968.

The Council will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Johannesburg Town-planning Scheme 1 or within 1 mile of the boundary thereof, has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof, and if he wishes to do so, he shall within 4 weeks of the first publication of this notice, which is the 29th May 1968, inform the local authority, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

A. P. BURGER,  
Clerk of the Council.

Municipal Offices,  
Johannesburg, 29 May 1968.

**STAD JOHANNESBURG.**

**VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSAANLEGSKEMA 1.—WYSIGINGSKEMA 1/316.**

Die Stadsraad van Johannesburg het 'n ontwerp-wysigingsdorpsaanlegskema opgestel wat as Wysigingsdorpsbeplanningkema 1/316 bekend sal staan.

Hierdie ontwerp-skema behels die volgende voorstel:—

Die indeling van Standplaas 220, Sandringham, naamlik 'n driehoekige standplaas op die hoek van George- en Elizabethlaan en Oranjestraat, word op sekere voorwaardes van „Spesiale Besigheidsdoeleindes” na „Algemene Besigheidsdoeleindes” verander.  
Mnr. B. V. J. Benjamin, Posbus 3464, Johannesburg, is die eienaar van hierdie standplaas.

Besonderhede van hierdie skema lê vir 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum waarop hierdie kennisgewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 29 Mei 1968, in Kamer 423, Stadhuis, ter insae.

Die Raad sal dit oorweeg of die skema aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkupeerder van vaste eiendom binne die gebied waarop die Johannesburgse Dorpsaanlegskema 1 van toepassing is of binne 1 myl van die grense daarvan, het die reg om teen die skema beswaar te opper, of om verhoë ten opsigte daarvan te rig, en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne 4 weke vanaf die datum waarop hierdie kennisgewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 29 Mei 1968, skriftelik van sodanige beswaar of verhoë in kennis stel en meld of hy deur die plaaslike bestuur aangehoor wil word of nie.

A. P. BURGER,  
Klerk van die Raad.

Stadhuis,  
Johannesburg, 29 Mei 1968.

419—29-5

**TOWN COUNCIL OF BOKSBURG.**

**PROPOSED AMENDMENTS TO BOKSBURG TOWN-PLANNING SCHEME 1.—AMENDMENT SCHEMES 1/47, 1/49, 1/50, 1/51 AND 1/52.**

The Town Council of Boksburg has prepared draft amendments to Town-planning Schemes to be known as Amendment Town-planning Schemes 1/47, 1/49, 1/50, 1/51 and 1/52.

These draft schemes contain the following proposals:—

*Amendment Scheme 1/47.*—For the rezoning of Erf 12, Cason Township, from “General Residential” to “Special” to permit the use of the land for the erection of retail shops and/or offices and flats.

*Amendment Scheme 1/49.*—For the rezoning of Portion 263 of the farm Klipfontein 83 (previously Plot 133, Ravenswood Agricultural Holdings), from “Agricultural” to “Undetermined”.

*Amendment Scheme 1/50.*—For the rezoning of Erven 47 and 48, Cason Township, from “General Residential” to “Special” to permit the use of the land for the erection of retail shops and/or offices, flats, public garage and/or petrol filling station.

*Amendment Scheme 1/51.*—For the rezoning of Erven 6 to 10, Cason Township, from “General Residential” to “Special” to permit the use of the properties for the erection of retail shops and/or offices and

flats and for the rezoning of Erven 5 and 16, Cason Township, from “General Residential” to “Special” to permit the use of the land for the erection of an hotel.

*Amendment Scheme 1/52.*—For the rezoning of Erven 45 and 46, Cason Township, from “General Residential” to “Special” to permit the use of the land for the erection of retail shops and/or offices and flats.

Particulars of these schemes are open for inspection at Room 7, First Floor, Municipal Offices, Boksburg, for a period of 4 weeks from the date of the first publication of this notice, which is the 29th May 1968.

The Council will consider whether or not these schemes should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Amendment Town-planning Schemes or within 1 mile of the boundary in respect thereof has the right to object to the schemes or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so, he shall within 4 weeks of the first publication of this notice, which is the 29th May 1968, inform the Town Council of Boksburg, in writing, of such objection or representations and shall state whether or not he wishes to be heard by the said Council.

P. RUDO NELL,  
Town Clerk

Municipal Offices,  
Boksburg, 29 May 1968.

(Notice No. 49.)

**STADSRAAD VAN BOKSBURG.**

**VOORGESTELDE WYSIGINGS VAN BOKSBURGSE DORPSAANLEGSKEMA 1.—WYSIGINGSKEMAS 1/47, 1/49, 1/50, 1/51 EN 1/52.**

Die Stadsraad van Boksburg het konsep-wysigingskemas van die Dorpsaanlegskema, wat as Wysigingskemas 1/47, 1/49, 1/50, 1/51 en 1/52 bekend sal staan, opgestel.

Die konsepkemas bevat die volgende voorstelle:—

*Wysigingskema 1/47.*—Vir die herindelings van Erf 12, dorpsgedeelte Cason, van „Algemene Woondoeleindes” na „Spesiaal” om voorsiening te maak vir die gebruik van die grond vir die oprigting van kleinhandelwinkels en/of kantore en woonstelle.

*Wysigingskema 1/49.*—Vir die herindelings van Gedeelte 263 van die plaas Klipfontein 83 (voorheen Perseel 133, Ravenswood Landbouhoeves), van „Landbou” na „Onbepaald”.

*Wysigingskema 1/50.*—Vir die herindelings van Erwe 47 en 48, dorpsgedeelte Cason, van „Algemene Woondoeleindes” na „Spesiaal” om voorsiening te maak vir die gebruik van die grond vir die oprigting van kleinhandelwinkels en/of kantore, woonstelle, openbare motorgarage en/of petrol vulstasies.

*Wysigingskema 1/51.*—Vir die herindelings van Erwe 6 tot 10, dorpsgedeelte Cason, van „Algemene Woondoeleindes” na „Spesiaal” om voorsiening te maak vir die gebruik van die grond vir die oprigting van kleinhandelwinkels en/of kantore en woonstelle en vir die herindelings van Erwe 5 en 16, dorpsgedeelte Cason, van „Algemene Woondoeleindes” na „Spesiaal” om voorsiening te maak vir die gebruik van die grond vir die oprigting van 'n hotel.

*Wysigingskema 1/52.*—Vir die herindelings van Erwe 45 en 46, dorpsgedeelte Cason, van „Algemene Woondoeleindes” na

„Spesiaal” om voorsiening te maak vir die gebruik van die grond vir die oprigting van kleinhandelwinkels en/of kantore en woonstelle.

Besonderhede van hierdie skemas lê 4 weke lank met ingang van die datum waarop hierdie kennisgewing die eerste keer verskyn, naamlik 29 Mei 1968, in Kamer 7, Eerste Verdieping, Stadhuis, Boksburg, ter insae.

Die Stadsraad sal dit oorweeg of die skemas aanvaar moet word of nie.

Enige eienaar of bewoner van vaste eiendom wat geleë is binne die gebied waarop die wysigingskemas van die Dorpsaanlegskema van toepassing is, of wat binne 'n afstand van 1 myl van die grens daarvan geleë is, kan teen die skemas beswaar opper, of indien hy dit verlang, verhoë rig en indien hy dit wil doen, moet hy binne 4 weke van die datum af waarop hierdie kennisgewing die eerste keer verskyn, naamlik 29 Mei 1968, die Stadsraad van Boksburg skriftelik van sy beswaar of verhoë verwittig, en meld of hy deur die genoemde Stadsraad te woord gestaan wil word of nie.

P. RUDO NELL,  
Stadsklerk.

Stadhuis,  
Boksburg, 29 Mei 1968.

(Kennisgewing No. 49.) 421—29-5

**MUNICIPALITY OF ROODEPOORT.**

**AMENDMENT OF BY-LAWS.**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, that the Town Council of Roodepoort intends amending its Electricity Supply By-laws, published under Administrator's Notice No. 491, dated the 1st July 1953, by making provision for a tariff of 50 cents per 10 units for electricity consumed from slot-meters at the kiosk at Voortrekker Park.

Copies of the proposed amendments will lie for inspection in the office of the undersigned during normal office hours for a period of 21 days as from the date of publication hereof.

C. J. JOUBERT,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Roodepoort, 9 May 1968.

(Municipal Notice No. 48/68.)

**MUNISIPALITEIT ROODEPOORT.**

**WYSIGING VAN VERORDENINGE.**

Ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, word bekendgemaak dat die Stadsraad van Roodepoort van voorneme is om sy Elektrisiteitsvoorsieningsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 491 van 1 Julie 1953, te wysig deur voorsiening te maak vir 'n tarief van 50 sent per 10 eenhede vir elektrisiteitsverbruik vanaf muntmeters by die kiosk te Voortrekkerpark.

Afskrifte van die voorgestelde wysigings sal vir 'n tydperk van 21 dae vanaf datum van publikasie hiervan, gedurende normale kantoorure, in die kantoor van die ondergetekende ter insae lê.

C. J. JOUBERT,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Roodepoort, 9 Mei 1968.

(Munisipale Kennisgewing No. 48/68.) 438—5

**TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS.**

**PROPOSED AMENDMENT TO THE NORTHERN JOHANNESBURG REGION TOWN-PLANNING SCHEME.—AMENDMENT SCHEME 135.**

The Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Scheme 135.

This draft scheme contains the following proposals:—

The addition of a further proviso to table D of the scheme clauses, namely:—

“XIV (bis): The height of any building on Portion 1 of Erf 6, Sandown Township, shall not exceed six storeys provided that provisos (i) and (ii) of clause 24 of the scheme clauses shall not be made applicable and that the construction of a parking garage on the ground floor shall not be reckoned in the height provided that the height of the garage does not exceed 12 English feet from floor to ceiling and further that the floor space ratio shall be limited to 0.6.” This property is at present zoned General Residential No. 2.

This property abuts on Maude Street and West Street (T-junction). Messrs Munlad Investments (Pty) Ltd, of P.O. Box 4280, Johannesburg, are the owners.

Particulars of this scheme are open for inspection at the Board's Head Office, Room A713, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at its Branch Office, Room 501, Armadale House, 261 Bree Street, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 June 1968.

The Board will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four weeks of the first publication of this notice, which is 5 June 1968, inform the Board, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the Board.

H. B. PHILLIPS,  
Secretary.

P.O. Box 1341,  
Pretoria, 5 June 1968.  
(Notice No. 59/1968.)

**TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE.**

**VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE NOORD - JOHANNESBURG-STREEK-DORPSBEPLANNINGSKEMA—WYSIGINGSKEMA 135.**

Die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede het 'n ontwerp-wysigingdorpbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Wysigingskema 135.

Hierdie ontwerp-skema bevat die volgende voorstelle:—

Die byvoeging van 'n verdere voorwaarde tot tabel D van die skemaklausules, naamlik:—

„XIV (bis): Die hoogte van enige gebou op Gedeelte 1 van Erf 6, Sandown, sal nie 'n maksimum van ses verdiepings oorskry

nie met dien verstande dat voorbehoudsbepalings (i) en (ii) van klousule 24 van die skemaklausules nie van toepassing gemaak sal word nie en verder dat die oprigting van 'n parkeergarage op die grondvloer nie by die hoogteberekening ingesluit sal word nie mits die hoogte van so 'n garage nie hoër is nie as 12 Engelse voet vanaf die vloer tot die plafon daarvan en verder dat die vloerspasie-verhouding beperk sal word tot 0.6.” Die betrokke verhouding is tans as Algemene Woongebied No. 2 gesoneer.

Die eiendom grens aan Maudestraat en Weststraat (T-aansluiting). Mnre. Munlad Investments (Edms.) Bpk., van Posbus 4280, Johannesburg, is die eienaars.

Besonderhede en planne van hierdie skema lê ter insae by die Raad se Hoofkantoor, Kamer A713, H. B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en by sy Takkantoor, Kamer 501, Armadalegebou, Breestraat 261, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing af, naamlik 5 Junie 1968.

Die Raad sal dié skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkupeerder van vaste eiendom binne die gebied van die Noord-Johannesburgstreek - dorpsbeplanningskema of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die Raad binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 Junie 1968, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die Raad gehoor wil word of nie.

H. B. PHILLIPS,  
Sekretaris.

Posbus 1341,  
Pretoria, 5 Junie 1968.  
(Kennisgewing No. 59/1968.) 443—5-12

**TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS.**

**PROPOSED AMENDMENT TO THE NORTHERN JOHANNESBURG REGION TOWN-PLANNING SCHEME.—AMENDMENT SCHEME 144.**

The Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Scheme 144.

This draft scheme contains the following proposals:—

The density zoning of Portion 5 of Erf 4, Sandown Township, to be amended from “one dwelling per 60,000 square feet” to “one dwelling per 40,000 square feet”, which means that the said property can be subdivided into two portions.

The property abuts on Bute Lane and the nearest intersection is Bute Lane and Main Street.

The owners are Messrs Cape Asbestos South Africa (Pty) Ltd, of P.O. Box 8644, Johannesburg.

Particulars of this scheme are open for inspection at the Board's Head Office, Room A713, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at its Branch Office, Room 501, Armadale House, 261 Bree Street, Johannesburg, for a period of

four weeks from the date of the first publication of this notice, which is the 5th June 1968.

The Board will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is the 5th June 1968, inform the Board, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the Board.

H. B. PHILLIPS,  
Secretary.

P.O. Box 1341,  
Pretoria, 5 June 1968.  
(Notice No. 60/1968.)

**TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE.**

**VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE NOORD - JOHANNESBURG-STREEK-DORPSBEPLANNINGSKEMA—WYSIGINGSKEMA 144.**

Die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede het 'n ontwerp-wysigingdorpbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Wysigingskema 144.

Hierdie ontwerp-skema bevat die volgende voorstelle:—

Die digtheidsbestemming van Gedeelte 5 van Erf 4, Sandown-dorp, verander te word van „een woonhuis per 60,000 vierkante voet” na „een woonhuis per 40,000 vierkante voet”, wat die gevolg sal hê dat die betrokke perseel in twee gedeeltes onderverdeel kan word.

Die eiendom grens aan Butelaan en die naaste kruising is Butelaan en Mainstraat.

Die eienaars is mnre. Cape Asbestos South Africa (Edms.) Bpk., van Posbus 8644, Johannesburg.

Besonderhede en planne van hierdie skema lê ter insae by die Raad se Hoofkantoor, Kamer A713, H. B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en by sy Takkantoor, Kamer 501, Armadalegebou, Breestraat 261, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing af, naamlik 5 Junie 1968.

Die Raad sal dié skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkupeerder van vaste eiendom binne die gebied van die Noord-Johannesburgstreek - dorpsbeplanningskema of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die Raad binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 Junie 1968, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die Raad gehoor wil word of nie.

H. B. PHILLIPS,  
Sekretaris.

Posbus 1341,  
Pretoria, 5 Junie 1968.  
(Kennisgewing No. 60/1968.) 444—5-12

**TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS.**

**PROPOSED AMENDMENT TO THE NORTHERN JOHANNESBURG REGION TOWN-PLANNING SCHEME.—AMENDMENT SCHEME 139.**

The Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Scheme 139.

This draft scheme contains the following proposals:—

The height zoning in respect of Erf 214, Hyde Park Extension 16, be amended to allow the erection of a six (6) storey building thereon on condition that on-site parking be provided at a ratio of one square foot parking area for every one square foot office area and in addition to that, another two square feet parking area for every one square foot retail shopping area.

Particulars of this scheme are open for inspection at the Board's Head Office, Room A713, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at its Branch Office, Room 501, Armadale House, 261 Bree Street, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 June 1968.

The Board will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four weeks of the first publication of this notice, which is the 5th June 1968, inform the Board, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the Board.

H. B. PHILLIPS,  
Secretary.

P.O. Box 1341,  
Pretoria, 5 June 1968.  
(Notice No. 85/1968.)

**TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE.**  
**VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE NOORD - JOHANNESBURG-STREEK-DORPSBEPLANNINGSKEMA—WYSIGENDE SKEMA 139.**

Die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede het 'n ontwerp-wysigingdorpsbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Wysiging-skema 139.

Hierdie ontwerp-skema bevat die volgende voorstelle:—

Die hoogtestreek ten opsigte van Erf 214, Hyde Park-uitbreiding 16, verander te word om 'n ses (6) verdieping gebou toe te laat op voorwaarde dat parkering op die perseel verskaf word teen 'n verhouding van een vierkante voet parkering vir elke een vierkante voet kantoor oppervlakte met 'n verdere toevoeging van twee vierkante voet parkering vir elke een vierkante voet winkelruimte.

Besonderhede en planne van hierdie skema lê ter insae by die Raad se Hoofkantoor, Kamer A713, H.B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en by sy Takkantoor, Kamer 501, Armadalegebou, Breestraat 261, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing af, naamlik 5 Junie 1968.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Noord-Johannesburgstreek - dorpsbeplanningskema of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien by dit wil doen, moet hy die Raad binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 Junie 1968, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die Raad gehoor wil word of nie.

H. B. PHILLIPS,  
Sekretaris.

Posbus 1341,  
Pretoria, 5 Junie 1968.  
(Kennisgewing No. 85/1968.) 442—5-12

**TOWN COUNCIL OF KLERKSDORP.**

**DRAFT AMENDMENT TOWN-PLANNING SCHEME 1/51.**

The Town Council of Klerksdorp has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Scheme 1/51.

This draft scheme has been prepared on instruction from the Administrator in terms of subsection (7) of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

The draft scheme contains the following proposal:—

The original Klerksdorp Town-planning Scheme 1 of 1947 will be amended by the rezoning of Erven 1228 to 1233, Pienaarsdorp, from "Special Residential" to "General Business". The owners are Messrs Smithburg Motors (Pty) Ltd, P.O. Box 587, Klerksdorp.

Particulars of this scheme are open for inspection at Room 204, Municipal Offices, Klerksdorp, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice which is the 5th June 1968.

The Townships Board will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Klerksdorp Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof, has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so, he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is the 5th June 1968, inform the local authority, in writing, of such objection or representations and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

A. F. KOCK,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Klerksdorp, 17 May 1968.  
(Notice No. 40/68.)

**STADSRAAD VAN KLERKSDORP.**

**ONTWERP-WYSIGINGDORPSBEPLANNINGSKEMA 1/51.**

Die Stadsraad van Klerksdorp het 'n ontwerp-wysigingdorpsbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Wysiging-skema 1/51.

Hierdie ontwerp-skema is opgestel in opdrag van die Administrateur ingevolge subartikel (7) van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965.

Die ontwerp-skema bevat die volgende voorstel:—

Die wysiging van Klerksdorp-dorpsaanleg-skema 1 van 1947 deur die herindelings van Erwe 1228 tot 1233, Pienaarsdorp, van

„Spesiale Woon-“ na „Algemene Besigheids“-doeleindes. Die eenaars is die maatskappy Smithburg Motors (Edms.) Beperk, Posbus 587, Klerksdorp.

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae by Kamer 204, Stadskantore, Klerksdorp, vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 Junie 1968.

Die Dorperaad sal die skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Klerksdorpse Dorpsbeplanningskema of binne een myl van die grens daarvan, het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 Junie 1968, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en meld of hy deur die plaaslike bestuur aangehoor wil word of nie.

A. F. KOCK,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Klerksdorp, 17 Mei 1968.  
(Kennisgewing No. 40/68.) 437—5-12

**TOWN COUNCIL OF POTGIETERSRUS.**

**ADOPTION OF BY-LAWS.**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, as amended, that it is the intention of the Town Council to adopt the Standard Smoke Control Regulations of the National Air Pollution Advisory Council.

Copies of the proposed regulations will lie for inspection at the Office of the Clerk of the Council, Municipal Offices, Potgietersrus, during the normal office hours for a period of 21 days reckoned from 29 May 1968.

Any person who wishes to object to the proposed by-laws, must submit his objection, together with his reasons therefor, in writing, with the undersigned not later than Friday, 21 June 1968.

J. J. C. J. VAN RENSBURG,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Potgietersrus, 17 May 1968.  
(Notice No. 22/1968.)

**STADSRAAD VAN POTGIETERSRUS.**

**AANNAME VAN VERORDENINGE.**

Hiermee word ingevolge die bepalinge van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, kennis gegee dat die Stadsraad van voorneme is om die Standaard Rookbeheer Regulasies van die Nasionale Adviesraad vir Lugbesoedeling aan te neem.

Afskrifte van die voorgestelde verordeninge lê ter insae op die Kantore van die Klerk van die Raad, Munisipale Kantore, Potgietersrus, vir 'n tydperk van 21 dae met ingang vanaf 29 Mei 1968.

Enige persoon wat beswaar wil maak teen voorgestelde verordeninge moet sy beswaar, tesame met die redes daarvoor, skriftelik by die onderaantekende indien nie later nie as Vrydag, 21 Junie 1968.

J. J. C. J. VAN RENSBURG,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Potgietersrus, 17 Mei 1968.  
(Kennisgewing No. 22/1968.) 440—5

### HEALTH COMMITTEE OF DEVON. TRIENNIAL VALUATION ROLL.

Notice is hereby given that the Triennial Valuation Roll of all rateable property within the jurisdiction of the Devon Health Committee has now been prepared in accordance with the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, and will lie at the Committee's Office for public inspections during ordinary office hours from the date of this notice up to and including 25 June 1968.

All persons interested are hereby called upon to lodge, in writing, with the Secretary within the above-mentioned period in the form set forth in the Second Schedule to the said Ordinance, notice of any objections they may have in respect of the valuation of any rateable property valued in the said Valuation Roll or in respect of the omission therefrom of the property alleged to be rateable property and whether held by the person objecting or by others, or in respect of any other error, omission or indescription.

Printed forms of notice of objection may be obtained on application at the Health Committee's Offices.

Attention is especially directed to the fact that no person will be entitled to urge any objection before the Valuation Court to be hereafter constituted unless he shall first have lodged such notice of objection as aforesaid.

A. C. HILLIGENN,  
Secretary.

Devon Health Committee,  
P.O. Box 70,  
Devon, 20 May 1968.

### GESONDHEIDSKOMITEE VAN DEVON.

#### DRIEJAARLIKSE WAARDASIELYS.

Kennisgewing geskied hiermee dat die Driejaarlikse Waardasielys van alle belasbare eiendom in die regsgebied van die Devon Gesondheidskomitee opgestel is ingevolge die bepaling van die Plaaslike Bestuur-belastingordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig; en sal ter insae lê in die Kantoor van die Gesondheidskomitee gedurende gewone kantoorure vanaf datum van hierdie kennisgewing tot en met die 25ste Junie 1968.

Alle persone wat belang het by die Waarderingslys, word versoek om binne die genoemde tydperk die Sekretaris, skriftelik in kennis te stel, in die vorm vermeld in die Tweede Bylae tot die betrokke Ordonnansie, van enige besware wat hulle teen die Waardasielys het, of teen die weglating uit die lys van eiendom en in besit van die beswaarmaker of enige ander persoon is, of teen enige ander foute, onvolledigheid of verkeerde omskrywing.

Gedrukte vorms vir kennisgewing van beswaar kan op aanvraag by die Kantoor van die Gesondheidskomitee verkry word.

Aandag word veral gevestig op die feit dat geen persoon die reg sal hê om besware voor die Waarderingshof, wat hierna saamgestel sal word, te opper, tensy hy vooraf bedoelde kennisgewing van beswaar, soos hierbo vermeld, ingedien het nie.

A. C. HILLIGENN,

Sekretaris.

Devon Gesondheidskomitee,  
Posbus 70,  
Devon, 20 Mei 1968.

446-5

### TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS.

#### LOCAL AREA COMMITTEE OF OGIES.

#### COMPLETION OF GENERAL VALUATION ROLL.

Notice is hereby given in terms of section 12 of the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, that the General Valuation Roll for the area of the Ogies Local Area Committee has been completed.

The valuation roll will lie for inspection during normal office hours for a period of thirty (30) days as from 5 June 1968, at Room A306, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at the Bantu Administration Office of the Board in Ogies.

All persons interested are called upon to lodge within the prescribed period stated in this notice any objections they may have in respect of any rateable property appearing in the roll or omitted therefrom or in respect of any error or description

in the said roll. All objections must be lodged with the undersigned on the prescribed form, obtainable from the places where copies of the roll will lie for inspection, not later than 4.30 p.m. on 5 July 1968.

H. B. PHILLIPS,  
Secretary.

P.O. Box 1341,  
Pretoria, 5 June 1968.

(Notice No. 88/68.)

### TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONT- WIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE.

#### PLAASLIKE GEBIEDSKOMITEE VAN OGIES.

#### VOLTOOIING VAN ALGEMENE WAARDERINGSLYS.

Kennisgewing geskied hiermee ooreenkomstig die bepaling van artikel 12 van die Plaaslike Bestuur-belastingordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig, dat die Algemene Waarderingslys vir die Plaaslike Gebiedskomitee van Ogies nou voltooi is.

Die Waarderingslys sal vir 'n tydperk van dertig (30) dae ter insae lê gedurende kantoorure vanaf 5 Junie 1968, by Kamer A306, H. B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en by die Raad se plaaslike Bantoe-administrasiekantoor, Ogies.

Alle persone wat belang het by die Waarderingslys word versoek om enige beswaar wat hulle mag hê ten opsigte van enige belasbare eiendom wat in die lys voorkom, of daaruit weggelaat is, of ten opsigte van enige fout wat gemaak is, of verkeerde inskrywing wat in die lys gegee word, binne die tydperk in hierdie kennisgewing genoem, in te dien.

Besware moet op die voorgeskrewe vorms ingedien word, welke vorms verkrygbaar is by die plekke waar die Waarderingslys ter insae lê, by die ondergetekende nie later nie as 4.30 nm. op 5 Julie 1968 nie.

H. B. PHILLIPS,  
Sekretaris.

Posbus 1341,  
Pretoria, 5 Junie 1968.

(Kennisgewing No. 88/1968.)

445-5

### IMPORTANT ANNOUNCEMENT.

#### Closing Time for Administrator's Notices, etc.

As the 8th July 1968, is a public holiday, the closing time for acceptance of Administrator's Notices, etc., will be as follows:—

12 p.m. on Tuesday, 2 July 1968, for the issue of Wednesday, 10 July 1968.

Late notices will be published in the subsequent issues.

J. G. VAN DER MERWE,  
Provincial Secretary.

Transvaal Provincial Administration.

### BELANGRIKE AANKONDIGING.

#### Sluitingstyd vir Administrateurskennisgewings, ens.

Aangesien die 8ste Julie 1968 'n openbare vakansiedag is, sal die sluitingstyd vir die aanname van Administrateurskennisgewings, ensovoorts, soos volg wees:—

12 nm. op Dinsdag, 2 Julie 1968, vir die uitgawe van Woensdag, 10 Julie 1968.

Laat kennisgewings sal in die daaropvolgende uitgawes geplaas word.

J. G. VAN DER MERWE,  
Provinsiale Sekretaris.

Transvaalse Provinsiale Administrasie.

CONTENTS.

INHOUD.

No.	PAGE
<b>Proclamations.</b>	
126. Proclamation of General Albertspark Township ...	629
127. Proclamation of Brackenhurst Township ...	636
128. Proclamation of Ermelo Extension 9 Township ...	645
<b>Administrator's Notices.</b>	
586. Proposed Cancellation of Outspan Servitude on the Farm Wilgespruit 190 IQ, District of Roodepoort ...	652
587. Cancellation of Outspan Servitude on the Farm Doornfontein 92 IR, District of Johannesburg ...	652
588. Delmas Municipality: Amendment to Public Health By-laws ...	663
589. Nature Conservation Ordinance, 1967 (Ordinance No. 17 of 1967): Registration of Problem Animal Hunting Clubs ...	652
590. Bronkhorstspruit Municipality: Capital Development Fund By-laws ...	663
591. Alberton Municipality: Amendment to Electricity Supply By-laws ...	664
592. Heidelberg Municipality: Amendment to Drainage and Plumbing By-laws ...	664
593. Amendment to Town-planning and Townships Regulations ...	665
594. Johannesburg Amendment Scheme 1/278 ...	666
<b>General Notices.</b>	
216. Proposed Establishment of Ferndale Extension 5 Township ...	666
217. Proposed Establishment of Rosettenville Extension 5 Township ...	667
218. Proposed Establishment of Albemarle Extension 1 Township ...	667
219. Proposed Establishment of Ridgeway Extension 5 Township ...	668
220. Proposed Establishment of Glen Guey Township ...	668
221. Johannesburg Amendment Scheme 1/296 ...	669
222. Pretoria Region Amendment Scheme 165 ...	669
223. Johannesburg Amendment Scheme 1/297 ...	670
228. Lichtenburg Amendment Scheme 1/14 ...	670
229. Johannesburg Amendment Scheme 1/285 ...	671
230. Proposed Establishment of Delville Extension 3 Township ...	671
231. Roodepoort-Maraiburg Amendment Scheme 1/67 ...	672
232. Klerksdorp Amendment Scheme 1/49 ...	672
233. Alberton Amendment Scheme 1/46 ...	673
236. Proposed Establishment of Hyde Park Extension 55 Township ...	673
237. Proposed Division of the Remaining Extent of the Farm Rietfontein 21 IR, District of Bronkhorst-spruit ...	674
238. Application to Divide Portion 61 of the Farm Roodekrans 183 IQ, District of Krugersdorp ...	674
239. Notice: Bookmaker's Licence ...	675
240. Notice: Bookmaker's Licence ...	675
241. Proposed Establishment of Douglasdale Extension 1 Township ...	675
242. Pretoria Amendment Scheme 1/162 ...	676
243. Springs Amendment Scheme 1/26 ...	677
244. Proposed Amendment of the Conditions of Title of Portion 134 of the Farm Zwartkop 356, District of Pretoria ...	678
245. Edenvale Amendment Scheme 1/45 ...	678
Tenders ...	679
Pound Sales ...	681
Notices by Local Authorities ...	681
Important Announcement ...	686

No.	BLADSY
<b>Proklamasies.</b>	
126. Proklamering van Dorp Generaal Albertspark ...	629
127. Proklamering van Dorp Brackenhurst ...	636
128. Proklamering van Dorp Ermelo Uitbreiding 9 ...	645
<b>Administrateurskennisgewings.</b>	
586. Voorgestelde Opheffing van Uitspanserwituut op die Plaas Wilgespruit 190 IQ, Distrik Roodepoort ...	652
587. Opheffing van Uitspanserwituut op die Plaas Doornfontein 92 IR, Distrik Johannesburg ...	652
588. Munisipaliteit Delmas: Wysiging van Publieke Gesondheidsverordeninge ...	663
589. Ordonnansie op Natuurbewaring, 1967 (Ordonnansie No. 17 van 1967): Registrasie van Probleemdier-jagklubs ...	652
590. Munisipaliteit Bronkhorstspruit: Kapitaalontwikkelingsfondsverordeninge ...	663
591. Munisipaliteit Alberton: Wysiging van Elektriesiteitvoorsieningsverordeninge ...	664
592. Munisipaliteit Heidelberg: Wysiging van Riolerings-en Loodgietersverordeninge ...	664
593. Wysiging van Dorpsbeplanning en Dorperegulasies	665
594. Johannesburg-Wysigingskema 1/278 ...	666
<b>Algemene Kennisgewings.</b>	
216. Voorgestelde Stigting van Dorp Ferndale Uitbreiding 5 ...	666
217. Voorgestelde Stigting van Dorp Rosettenville Uitbreiding 5 ...	667
218. Voorgestelde Stigting van Dorp Albemarle Uitbreiding 1 ...	667
219. Voorgestelde Stigting van Dorp Ridgeway Uitbreiding 5 ...	668
220. Voorgestelde Stigting van Dorp Glen Guey ...	668
221. Johannesburg-wysigingskema 1/296 ...	669
222. Pretoriastreek-wysigingskema 165 ...	669
223. Johannesburg-wysigingskema 1/297 ...	670
228. Lichtenburg-wysigingskema 1/14 ...	670
229. Johannesburg-wysigingskema 1/285 ...	671
230. Voorgestelde Stigting van Dorp Delville Uitbreiding 3 ...	671
231. Roodepoort-Maraiburg-wysigingskema 1/67 ...	672
232. Klerksdorp-wysigingskema 1/49 ...	672
233. Alberton-wysigingskema 1/46 ...	673
236. Voorgestelde Stigting van Dorp Hyde Park Uitbreiding 55 ...	673
237. Voorgestelde Verdeling van die Resterende Gedeelte van die Plaas Rietfontein 21 IR, Distrik Bronkhorst-spruit ...	674
238. Aansoek om Verdeling van Gedeelte 61 van die Plaas Roodekrans 183 IQ, Distrik Krugersdorp ...	674
239. Kennisgewing: Beroepswedderslisensie ...	675
240. Kennisgewing: Beroepswedderslisensie ...	675
241. Voorgestelde Stigting van Dorp Douglasdale Uitbreiding I ...	675
242. Pretoria-wysigingskema 1/162 ...	676
243. Springs-wysigingskema 1/26 ...	677
244. Wysiging van die Titellovoorwaardes van Gedeelte 134 van die Plaas Zwartkop 356, Distrik Pretoria ...	678
245. Edenvale-wysigingskema 1/45 ...	678
Tenders ...	679
Skutverkopings ...	681
Plaaslike Bestuurskennisgewings ...	681
Belangrike Aankondiging ...	686

Buy National Savings Certificates  
 Koop Nasionale Spaarsertifikate

## Registered mail carries no insurance.

Send valuables by  
**INSURED PARCEL POST**  
 and  
 Money by means of a **POSTAL ORDER** or  
**MONEY ORDER.**



*Use air mail parcel post*

—————*It's quicker!*



**CONSULT YOUR LOCAL POSTMASTER.**

## Geregistreeerde pos is nie verseker nie.

Stuur waardevolle artikels per  
**VERSEKERDE PAKKETPOS**  
 en  
 Geld deur middel van 'n **POSORDER** of  
**POSWISSEL.**



*Stuur u pakkette per lugpos*

—————*dis vinniger!*



**RAADPLEEG U PLAASLIKE POSMEESTER.**