



MENIKO

THE PROVINCE OF TRANSVAAL
Official Gazette

(Registered at the Post Office as a Newspaper)



DIE PROVINSIE TRANSVAAL
Offisiële Koerant

(As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer)

VOL. 209]

PRICE 5c

PRETORIA,

16 APRIL
16 APRIL 1969

PRYS 5c

[No 3381.

No. 74 (Administrator's), 1969

PROCLAMATION
by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal.

Whereas the Town Council of Alberton has petitioned, in terms of section 4 of the Local Authorities Roads Ordinance, 1904, for the proclamation, as a public road, of a certain road situated in the Alberton Municipality;

And whereas the provisions of section 5 of the said Ordinance have been complied with and no objections to the proclamation of the said road have been lodged;

And whereas it is deemed expedient that the said road should be proclaimed;

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by section 4 of the said Ordinance, read with section 80 of the Republic of South Africa Constitution Act, 1961, I do hereby proclaim as a public road the road as described in the Schedule hereto, and as shown on Diagram S.G. A2254/68.

Given under my Hand at Pretoria on this Twentieth day of March, One thousand Nine hundred and Sixty-nine.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.

T.A.L.G. 10/3/4/7.

SCHEDULE

ALBERTON MUNICIPALITY.—DESCRIPTION OF ROAD

Beginning at the south-western corner of Stand 104, Raceview Township, thence in a general northern direction along the western boundary of the said Stand 104 for a distance of 81·8 feet; thence in a south-eastern direction for a distance of 31·49 feet; thence in a general eastern direction for a distance of 61·8 feet; thence in a north-eastern direction for a distance of 36·99 feet up to the eastern boundary of Stand 104, Raceview Township; thence in a general southern direction along the eastern boundary of Stand 104, Raceview Township, for a distance of 91·8 feet up to the south-eastern corner of the said stand; thence along the southern boundary of the said Stand 104 for a distance of 111·8 feet up to the south-western corner of the said stand; the place of beginning, as more fully indicated on Diagram S.G. A2254/68.

No. 74 (Administrateurs-), 1969

PROKLAMASIE
deur Sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal

Nademaal die Stadsraad van Alberton 'n versoekskrif, ingevolge artikel 4 van die "Local Authorities Roads Ordinance," 1904, ingedien het om die proklamering tot 'n publieke pad van 'n sekere pad in die munisipaliteit Alberton geleë;

En nademaal daar aan die bepalings van artikel 5 van genoemde Ordonnansie voldoen is en geen besware teen die proklamering van genoemde pad ingedien is nie;

En nademaal dit dienstig geag word dat die genoemde pad geproklameer word;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdhede wat by artikel 4 van genoemde Ordonnansie, gelees met artikel 80 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1961, aan my verleen word, hierby die pad soos omskryf in die bygaande Bylae en soos aangedui op Kaart L.G. A2254/68 tot 'n publieke pad proklameer.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die Twintigste dag van Maart Eenduisend Negehonderd Nege-en-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.

T.A.L.G. 10/3/4/7.

BYLAE

MUNISIPALITEIT ALBERTON.—BESKRYWING VAN PAD

Begin op die suidwestelike hoek van Erf 104, dorp Raceview; vandaar in 'n algemene noordelike rigting langs die westelike grens van genoemde Erf 104, vir 'n afstand van 81·8 voet; vandaar in 'n algemene suidoostelike rigting vir 'n afstand van 31·49 voet; vandaar in 'n algemene noordoostelike rigting vir 'n afstand van 36·99 voet tot op die oostelike grens van Erf 104, dorp Raceview; vandaar in 'n algemene suidelike rigting al langs die oostelike grens van Erf 104, dorp Raceview, vir 'n afstand van 91·8 voet tot op die suidoostelike hoek van die genoemde erf; vandaar al langs die suidelike grens van genoemde Erf 104 vir 'n afstand van 111·8 voet tot op die suidwestelike hoek van genoemde erf; die beginpunt, soos meer volledig aangedui op Kaart L.G. A2254/68.

6. Cemetery, Depositing and Bantu Location Sites

The applicant shall make arrangements with the local authority to the satisfaction of the Administrator in regard to the provision of a depositing site and sites for a cemetery and Bantu location. Should such provision consist of land to be transferred to the local authority, transfer thereof shall be free of conditions restricting the use or the right of disposal thereof by the local authority.

7. Cancellation of Existing Conditions of Title

The applicant shall at its own expense cause the following conditions to be cancelled:

"The land hereby transferred shall be subject and entitled to such rights-of-way as are shown on the General Plan of the Hughes Settlement, and the owner shall jointly with the lessees or owners of the holdings adjacent to or abutting on such rights-of-way, be responsible for the maintenance and upkeep of such rights-of-way. In case of any dispute the decision of the Minister of Lands on the matter shall be final."

A right of way over the land hereby transferred in favour of the lessees and/or owners of the other plots of the Hughes Settlement, by a convenient route to the nearest public road, shall at all times be granted by the owner, who shall enjoy a similar right over the other holdings as stated above, provided such rights are necessary in the opinion of the Minister of Lands. In the event of disagreement as to the route of such rights-of-way, the decision of the Minister of Lands shall be final and binding on all parties.

Not more than one dwelling-house with the necessary outbuildings and appurtenances thereto shall be erected on the land hereby transferred without the written approval of the Minister of Lands being first obtained."

8. Streets

(a) The applicant shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation after reference to the Townships Board and the local authority.

(b) The streets shall be named to the satisfaction of the local authority.

9. Endowment

The applicant shall, subject to the provisos to paragraph (d) of subsection (1) of section twenty-seven of Ordinance 11 of 1931, pay as an endowment to the local authority an amount representing 15% (fifteen per cent) on land value only of all erven disposed of by the applicant by way of sale, barter or gift or in any other manner (other than erven transferred in terms of section twenty-four of that Ordinance), such value to be calculated as at the date of the promulgation of the township in the event of the erven having been disposed of prior to such promulgation or as at the date of such disposal in the event of the erven being disposed of after such promulgation and to be determined in the manner set out in the said paragraph (d).

Quarterly audited detailed statements shall be rendered by the applicant to the local authority and shall be accompanied by a remittance for the amount shown to be due to the local authority. The local authority, or any official duly authorised thereto by it, shall have the right to inspect and audit the applicant's books at all reasonable times relative to the disposal of erven in the township.

6. Begraafplaas-, Stortings- en Bantoelokasieterreine

Die applikant moet tot voldoening van die Administrator met dié plaaslike bestuur reëlings tref ten opsigte van die verskaffing van 'n stortingsterrein en terreine vir 'n begraafplaas en 'n Bantoelokasie. As sodanige verskaffing bestaan uit grond aan die plaaslike bestuur oorgedra te word, is die oordrag daarvan nie onderworpe aan voorwaardes waarby die gebruik van die reg van vervaardiging daarvan deur die plaaslike bestuur beperk word nie.

7. Kansellasie van Bestaande Titelvoorwaardes

Die applikant moet op eie koste die volgende voorwaardes laat kanselleer:

"The land hereby transferred shall be subject and entitled to such rights-of-way as are shown on the General Plan of the Hughes Settlement, and the owner shall jointly with the lessees or owners of the holdings adjacent to or abutting on such rights-of-way, be responsible for the maintenance and upkeep of such rights-of-way. In case of any dispute the decision of the Minister of Lands on the matter shall be final."

A right of way over the land hereby transferred in favour of the lessees and/or owners of the other plots of the Hughes Settlement, by a convenient route to the nearest public road, shall at all times be granted by the owner, who shall enjoy a similar right over the other holdings as stated above, provided such rights are necessary in the opinion of the Minister of Lands. In the event of disagreement as to the route of such rights-of-way, the decision of the Minister of Lands shall be final and binding on all parties.

Not more than one dwelling-house with the necessary outbuildings and appurtenances thereto shall be erected on the land hereby transferred without the written approval of the Minister of Lands being first obtained."

8. Strate

(a) Die applikant moet tot voldoening van die plaaslike bestuur die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrator van tyd tot tyd die reg het om die applikant geheel en al of gedeeltelik van hierdie verpligting te onthel na oorlegpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur.

(b) Die strate moet tot voldoening van die plaaslike bestuur name gegee word.

9. Skenking

Die applikant moet onderworpe aan die voorbehoudbepalings van paragraaf (d) van subartikel (1) van artikel sewe-en-twintig van 'n Ordonnansie, 11 van 1931, as 'n skenking aan die plaaslike bestuur 'n bedrag betaal gelykstaande met 15 persent van slegs die grondwaarde van alle lewe wat deur die applikant verkoop, verruil of geskenk of op enige ander manier van die hand gesit word (uitgesonderd ewe oorgedra ingevolge artikel vier-en-twintig van daardie Ordonnansie) sodanige waarde bereken te word soos op die datum van die afkondiging van die dorp indien die ewe voor sodanige afkondiging van die hand gesit is of soos op die datum waarop dit aldus van die hand gesit word indien die ewe van die hand gesit word na sodanige afkondiging en vasgestel te word op die wyse uiteengesit in genoemde paragraaf (d).

Die applikant moet gevouditeerde, gedetailleerde kwaaltalstate, tesame met die bedrag wat daarop aangewys word as verskuldig aan die plaaslike bestuur, aan die plaaslike bestuur verstrek. Die plaaslike bestuur of enige beampete deur hom behoorlik daartoe magtiging verleen, besit die reg om op alle redelike tye die applikant se boeke betreffende die verkoop van ewe in die dorp te

If so required by the said local authority, or official, the applicant shall produce all such books and papers as may be necessary for such inspection and audit. If no such moneys have been received during any quarterly period the local authority may, in lieu of an audited statement, accept a statement to that effect.

10. Land for State and Other Purposes

The following erven as shown on the General Plan shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the applicant:

(a) For State purposes:—

Educational: Erf 323.

(b) For municipal purposes:—

(i) As a park: Erf 353.

(ii) As a transformer site: Erf 324.

11. Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals but excluding the following servitude which falls in a street in the township:—

"The land hereby transferred is subject to a servitude of a Public right-of-way, 40 Cape feet wide, along the side AB as indicated on the Diagram S.G. 3006/21 annexed to the aforesaid Crown Grant G.126/1935."

12. Access

Ingress to the township from Special Road S12 and egress from the township to the said road are restricted to the street north of Erven 316, 317, 341 and 342.

13. Erection of Fence or Other Physical Barrier

The applicant shall at its own expense erect a fence or other physical barrier to the satisfaction of the Administrator, as, where and when required to do so by him and the applicant shall maintain such fence or physical barrier in good order and repair until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the applicant's responsibility for the maintenance thereof shall cease when the local authority takes over the responsibility for the maintenance of the streets in the township.

14. Enforcement of the Requirements of the Controlling Authority Regarding Road Reserves

The applicant shall satisfy the Administrator regarding the enforcement of his conditions.

15. Enforcement of Conditions

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B—CONDITIONS OF TITLE

1. The Erven with Certain Exceptions

The erven with the exception of—

(i) the erven mentioned in clause A 10 hereof;

(ii) such erven as may be acquired for State purposes; and

inspekteer en te ouditeer. Op versoek van genoemde plaaslike bestuur of beampete moet die applikant alle boeke en stukke wat vir sodanige inspeksie en ouditering nodig is, voorlê. Indien geen sodanige gelde gedurende enige tydperk van drie maande ontvang is nie, kan die plaaslike bestuur 'n verklaring waarin melding hiervan gemaak word, in plaas van 'n geouditeerde staat aanneem.

10. Grond vir Staats- en Ander Doeleindes

Die volgende erwe soos aangewys op die Algemene Plan moet deur die applikant op eié koste aan die betrokke owerhede oorgedra word:

(a) Vir Staatsdoeleindes:—

Onderwys: Erf 323.

(b) Munisipale doeleindes:—

(i) As 'n park: Erf 353.

(ii) As 'n transformatorterrein: Erf 324.

11. Beskikking Oor Bestaande Titelvoorraarde

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorrade, en serwitute, as daar is, met inbegrip van voorbehou'd van mineraleregte, maar uitgesonderd die volgende serwituit wat in 'n straat in die dorp val:

"The land hereby transferred is subject to a servitude of a Public right-of-way, 40 Cape feet wide, along the side AB as indicated on the Diagram S.G. 3006/21 annexed to the aforesaid Crown Grant G.126/1935."

12. Toegang

Ingang tot die dorp vanaf Spesiale Pad S12 en uitgang uit die dorp na genoemde pad word beperk tot die straat noord van Erve 316, 317, 341 en 342.

13. Oprigting van Heining of Ander Fisiese Versperring

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander fisiese versperring oprig tot voldoenig van die Administrateur waar en wanneer hy deur hom daartoe aangesê word en die applikant moet sodanige heining of fisiese versperring in 'n goeie orde onderhou tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die applikant se aanspreeklikheid vir die onderhoud daarvan ophou wanneer die plaaslike bestuur die aanspreeklikheid vir die onderhoud van die strate in die dorp oorneem.

14. Nakoming van die Vereistes van die Beherende Gesag Aangaande Padreservies

Die applikant moet die Administrateur tevreden stel aangaande die nakoming van sy vereistes.

15. Nakoming van Voorrade

Die applikant moet die stigtingsvoorraarde nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorraarde en ander voorrade genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie 11 van 1931 nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enige van die verpligtings te ontheft en sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaaam van persone te laat berus.

B—TITELVOORRAADES

1. Die Erwe Met Sekere Uitsonderings

Die erwe uitgesonderd—

(i) die erwe genoem in klousule A 10 hiervan;

(ii) erwe wat vir Staatsdoeleindes verkry word; en

(iii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required;

shall be subject to the further conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, No. 11 of 1931:—

(a) The applicant and any other person or body of persons so authorised, in writing, by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance 11 of 1931, have the right and power to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purpose.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(c) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(d) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(e) Except with the written consent of the local authority no wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(f) Except with the 'written' approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.

(g) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher-lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher-lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower-lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower-lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

(h) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings apertaining to a residential area may be erected on the erf.

(i) Not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this conditions may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(j) The dwelling-house, exclusive of outbuildings, to be erected on the erf shall be of the value of not less than R5,000;

(iii) erwe wat vir munisipale doeleinades verkry word, mits die Administrateur, na raadpleging met die Dorperaad, die doeleinades waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het;

is onderworpe aan die verdere voorwaardes hierna uiteengesit, opgelê, deur die Administrateur ingevolge die bepalings van die Dorps- en Dorpsaanlegordonansie, No. 11 van 1931:—

(a) Die applikant en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daar toe magtiging verleen is, het, met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes in artikel 56 bis van Ordonnansie 11 van 1931 genoem, nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir bovermelde doel nodig mag wees.

(b) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(c) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleinades in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(d) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier soos omskryf in die Skutregulasies van die Plaaslike Besture, soos aangekondig by Administrateurs-kennisgewing 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

(e) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen geboue van hout en/of van sink of van roustene op die erf opgerig word nie.

(f) Behalwe met die skriftelike goedkeuring van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur ople, mag nog dié eienaar nog enige okkupant van die erf enige putte daarop grawe of boorgate daarop boor of enige onderaardse water daaruit haal.

(g) Waar dit na die mening van die plaaslike bestuur onuitvoerbaar is om stormwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige stormwater op die erf vloei en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienars van erwe met 'n hoër ligging, van waar die stormwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou, om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

(h) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek vir openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskap-saal, 'n irrigating of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort, op die erf opgerig kan word.

(i) Nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is, mag op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat, as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur op elke gevoldlike gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word.

(j) Die waarde van die woonhuis, sonder inbegrip van die buitegeboue, wat op die erf opgerig gaan word, moet minstens R5,000 wees;

(ii) the main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(k) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

2. Building Lines

In addition to the conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(a) *Erven 317, 326, 332, 337, 340 and 341.*—Buildings including outbuildings hereafter erected on the erf shall be located not less than 25 feet (English) from the shorter and not less than 15 feet (English) from the longer boundary thereof abutting on a street.

(b) *Erven 316, 318 to 322, 325, 327 to 331, 333 to 336, 338 and 339.*—Buildings, including outbuildings hereafter erected on the erf shall be located not less than 25 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street.

3. Erven Subject to Special Conditions

In addition to the conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(1) *Erven 343 to 351.*—(a) Ingress to the erf and egress from the erf are restricted to the southerly boundary thereof.

(b) Buildings including outbuildings hereafter erected on the erf shall be located not less than 30 Cape feet from the road reserve boundary of Special Road S12 and not less than 25 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(2) *Erf 342.*—(a) Ingress to the erf and egress from the erf are restricted to an area between the westerly beacon thereof and a point 50 Cape feet from the westerly beacon thereof measured along the northerly boundary of the erf.

(b) Buildings including outbuildings hereafter erected on the erf shall be located not less than 30 Cape feet from the road reserve boundary of Special Road S12 and not less than 25 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(3) *Erf 352.*—(a) Ingress to and egress from the erf are restricted to the south-easterly boundary thereof.

(b) Buildings including outbuildings hereafter erected on the erf shall be located not less than 30 Cape feet from the road reserve boundary of Special Road S12 and not less than 25 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

4. Servitude for Sewerage and Other Municipal Purposes

In addition to the relevant conditions set out above, the erven shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf is subject to a servitude, six feet wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within six feet thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem

(ii) die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig en later voltooi sal word nie, moet gelykydig met, of voor die buitegeboue opgerig word.

(k) Indien die erf omhein of op enige ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

2. Boulyne

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is die volgende erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) *Erwe 317, 326, 332, 337, 340 en 341.*—Geboue, met inbegrip van buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 25 voet (Engelse) van die kortste en minstens 15 voet (Engelse) van die langste straatrens daarvan geleë wees.

(b) *Erwe 316, 318 tot 322, 325, 327 tot 331, 333 tot 336, 338 en 339.*—Geboue, met inbegrip van buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 voet (Engelse) van enige straatrens daarvan geleë wees.

3. Erve Aan Spesiale Voorwaardes Onderworpe

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is die volgende erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) *Erve 343 tot 351.*—(a) Ingang tot die erf en uitgang uit die erf word beperk tot die suidelike grens daarvan.

(b) Geboue, met inbegrip van buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 30 Kaapse voet van die padreserwegrens van Spesiale Pad S12 en minstens 25 voet (Engelse) van enige ander straatrens daarvan geleë wees.

(2) *Erf 342.*—(a) Ingang tot die erf en uitgang uit die erf word beperk tot 'n gebied tussen die westelike baken daarvan en 'n punt 50 Kaapse voet van die westelike baken daarvan gemeet langs die noordelike grens van die erf.

(b) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 30 Kaapse voet van die padreserwegrens van Spesiale Pad S12 en minstens 25 voet (Engelse) van enige ander straatrens daarvan geleë wees.

(3) *Erf 352.*—(a) Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die suidoostelike grens daarvan.

(b) Geboue, met inbegrip van buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 30 Kaapse voet vanaf die padreserwegrens van Spesiale Pad S12 en minstens 25 voet (Engelse) van enige ander straatrens geleë wees.

4. Serwituit vir Riolerings- en Ander Munisipale Doeleindes

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is die erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituit, ses voet breed vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatrens, soos bepaal deur die plaaslike bestuur.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne voormalde serwituitgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituit of binne ses voet daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om sodanige materiaal as wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioleringspleidings en ander werke as wat hy na goedgunke

necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose, subject to any damage done during the process of constructing, maintaining or removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

5. Definitions

In the foregoing conditions the following terms shall have the meaning assigned to them:—

(i) "Applicant" means Primrose Estates (Proprietary) Limited and its successors in title to the township.

(ii) "Dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling for a single family.

6. State and Municipal Erven

Should any erf referred to in clause A 10 or any erf acquired as contemplated in clause B 1 (ii) and (iii) hereof come into the possession of any person other than the State or the local authority such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be permitted by the Administrator after consultation with the Townships Board.

No. 77 (Administrator's), 1969

PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal

Whereas an application has been received for permission to establish the township of Actonville Extension 2 on Portion 92 (a portion of Portion 6) of the farm Rietfontein 115 IR, District of Benoni;

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with;

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by subsection (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township, subject to the conditions contained in the Schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this Twentieth day of March; One thousand Nine hundred and Sixty-nine.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.

T.A.D. 4/8/2447.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY THE TOWN COUNCIL OF BENONI UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 92 (A PORTION OF PORTION 6) OF THE FARM RIETFONTEIN 115 IR, DISTRICT OF BENONI, WAS GRANTED

A—CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

1. Name

The name of the Township shall be Actonville Extension 2.

2. Design of Township

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. A4780/67.

as noodsaklik beskou tydelike te gooi op die grond wat aan voornoemde serwituit grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voornoemde doel. Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhou of verwydering van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke veroorsaak word.

5. Woordomskrywing

In voormalde voorwaardes het die onderstaande uitdrukings die betekenis wat aan hulle geheg word:—

(i) "Applicant" beteken Primrose Estates (Proprietary) Limited en sy opvolgers in titel tot die dorp.

(ii) "Woonhuis" beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning deur een gesin.

6. Staats- en Municipale Erve

As enige erf waarna verwys word in klosule A 10 of enige erf verkry soos beoog in klosule B 1 (ii) en (iii) hiervan in die besit kom van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige van die voornoemde of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad toelaat.

No. 77 (Administrateurs-), 1969

PROKLAMASIE

deur Sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp Actonville Uitbreiding 2 te stig op Gedeelte 92 ('n gedeelte van Gedeelte 6) van die plaas Rietfontein 115 IR, distrik Benoni;

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdhede wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonansie aan my verleen word, hierby verklaar dat genoemde dorp 'n goedgekeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die Twintigste dag van Maart Eenduisend Negehonderd Nege-en-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.

T.A.D. 4/8/2447.

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR DIE STADSRAAD VAN BENONI INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPSAANLEGORDONANSIE, 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 92 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 6) VAN DIE PLAAS RIETFONTEIN 115 IR, DISTRIK BENONI, TOEGESTAAN IS

A—STIGTINGSVOORWAARDES

1. Naam

Die naam van die dorp is Actonville Uitbreiding 2.

2. Ontwerpplan van die Dorp

Die dorp bestaan uit erwe en strate, soos aangedui op Algémene Plan L.G. A4780/67.

Property & Liability

Division

Borrower / Lender, lessee, lessor

Hospitality Corp.

Lodging

(Asianic Board)

Logistics

(LP).

A.I. 77 16/4/69

Paw. G. 16/4/69.

3. Water

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up including provision for fire-fighting services, is available and that arrangements have been made regarding the delivery of the water and the reticulation thereof throughout the township. These arrangements shall include an undertaking by the applicant to reticulate water to the street frontage of any erf in the township when called upon so to do by the owner of the erf concerned: Provided the applicant is satisfied of the bona fide intention of such owner to build within a reasonable period.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements shall accompany the said certificate as an annexure thereto.

4. Sanitation

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements have been made for the sanitation of the township which shall include provision for the disposal of waste water and refuse.

A summarised statement of the main provisions of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

5. Electricity

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

6. Mineral Rights

All rights to minerals and precious stones shall be reserved to the applicant.

7. Disposal of Existing Conditions of Title

All erven must be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding—

(a) the following right of way which will not be passed on to the erven in the township:—

Entitled to a right of way fifty (50) feet wide over the remaining extent measuring as such 3,176 (three thousand one hundred and seventy-six) morgen 427·39 (four hundred and twenty-seven point three nine) square roods of the said farm Rietfontein 4, District of Benoni, held by the said Apex Mines, Limited, by the said Deed of Transfer 4914/1898, dated 12 September 1898, from the point F to the level crossing shown on the said diagram S.G. A46/22 hereunto annexed;

(b) the following servitude which does not affect the township area:—

A servitude in perpetuity in favour of the Victoria Falls and Transvaal Power Company Limited to have and/or construct and maintain over or under the said property an overhead or underground electric power distribution line and an underground pilot and telephone cable and a duplicate overhead or underground electric power transmission line over and under a strip of land

3. Water

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorle, waarin vermeld word dat 'n voorraad water geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is en dat reëlings getref is in verband met die lewering van water en die retikulasie daarvan deur die hele dorp. Hierdie reëlings sluit in dat die applikant onderneem om 'n gesikte voorraad water tot by die straatfront van enige erf in die dorp te laat aanlê wanneer die eienaar van die betrokke erf dit verlang: Met dien verstaande dat die applikant oortuig is van die bona fide voorneme van sodanige eienaar om binne rede-like tydperk te bou.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en van die hooftrekke van die reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

4. Sanitäre Dienste

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorle, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref word vir die sanitäre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van vuilwater, en vullisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

5. Elektrisiteit

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorle, waarin vermeld word dat reëlings getref is vir die lewering en distribusie van elektrisiteit deur die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

6. Mineraleregte

Alle regte op minerale en edelgesteentes word aan die applikant voorbehou.

7. Beskikking oor Bestaande Titelvooraardes

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, insluitende die voorbehoud van mineraleregte, maar uitsluitende—

(a) die volgende reg van weg wat nie oorgedra sal word op die erwe in die dorp nie:—

"Entitled to a right of way fifty (50) feet wide over the remaining extent measuring as such 3,176 (three thousand one hundred and seventy-six) morgen 427·39 (four hundred and twenty-seven point three nine) square roods of the said farm Rietfontein 4, District of Benoni, held by the said Apex Mines Limited, by the said Deed of Transfer 4914/1898, dated 12 September 1898, from the point F to the level crossing shown on the said diagram S.G. A46/22 hereunto annexed.";

(b) die volgende serwituit wat nie die dorpsgebied raak nie:—

"A servitude in perpetuity in favour of the Victoria Falls and Transvaal Power Company Limited to have and/or construct and maintain over or under the said property an overhead or underground electric power distribution line and an underground pilot and telephone cable and a duplicate overhead or underground electric power transmission line over and under a strip of land

74 feet in width as per Notarial Deed 414/1923-S and which notarial deed was ceded to Rand Mines Power Supply Company Limited by Deed of Cession 234/1949-S;

(c) the following right which falls in a street in the township:—

Notarial Deed 421/1941-S whereby the Rand Water Board abandons any rights given to it under Notarial Deed 413/23-S to lay pipelines or to convey water over the routes indicated by letters f.e.b and g.c. on diagram A.587/23 attached to the latter deed but retains all rights in respect of the pipeline shown by route a b c d on the said diagram as will more fully appear from the aforementioned notarial deed;

(d) the following notarial deed of lease which falls outside the area of the township:—

Notarial Deed of Lease 445/1940-S in favour of New Kleinfontein Company Limited in respect of a certain portion, measuring 1·7623 morgen of the above property, for a period of 20 years from 28 March 1940 with option of renewal for four further consecutive periods of five years each.

8. Construction of Culverts and Disposal of Stormwater

The applicant shall bear the cost of any additional culverts which may be deemed necessary by the South African Railways and Harbours Administration for the purpose of discharging stormwater which, as a result of the establishment of the township, may be concentrated on the railway tracks and shall further be responsible for the disposal of all such stormwater discharged from the existing as well as any future culverts under the railway tracks.

9. Rand Water Board's Pipelines

(a) The applicant shall at its own expense cause the Rand Water Board's pipelines to be located wholly within the limits of Jiyana Street only.

(b) The existing cover over the pipelines shall not be materially altered without the written permission of the Rand Water Board.

10. Enforcement of Conditions

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B—CONDITIONS OF TITLE

1. The Erven with Certain Exceptions

The erven with the exception of—

(i) such erven as may be acquired for State or Provincial purposes; and

(ii) such erven as may be required or re-acquired for municipal purposes, provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required;

shall be subject to the further conditions hereinafter set forth:—

(A) General conditions

(a) The local authority and any other person or body of persons so authorised in writing by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance 11 of 1931, have the right and power

74 feet in width as per Notarial Deed 414/1923-S and which notarial deed was ceded to Rand Mines Power Supply Company Limited by Deed of Cession 234/1949-S.”;

(c) die volgende reg wat in 'n straat in die dorp val:—

“Notarial Deed 421/1941-S whereby the Rand Water Board abandons any rights given to it under Notarial Deed 413/23-S to lay pipelines or to convey water over the routes indicated by letters f.e.b and g.c. on Diagram A.587/23 attached to the latter deed but retains all rights in respect of the pipeline shown by route a b c d on the said diagram as will more fully appear from the aforementioned notarial deed.”;

(d) die volgende notariële huurkontrak wat buite die gebied van die dorp val:—

“Notarial Deed of Lease 445/1940-S in favour of New Kleinfontein Company Limited in respect of a certain portion, measuring 1·7623 morgen of the above property, for a period of 20 years from 28 March 1940 with option of renewal for four further consecutive periods of five years each.”.

8. Bou van Duikers en Afvoer van Stormwater

Die applikant moet die koste dra van enige bykomende duikers wat die Suid-Afrikaanse Spoorweg- en Hawens-administrasie nodig ag ten einde stormwater af te voer wat as gevolg van die stigting van die dorp op die spoorbane mag opgaar en is verder verantwoordelik vir die afvoer van alle sodanige stormwater wat uitvloei uit die bestaande sowel as enige toekomstige duikers onder die spoorlyne.

9. Randse Waterraad se Pyleidings

(a) Die applikant moet op eie koste die Randse Waterraad se pyleidings heeltemal binne die perke van slegs Jiyanastraat laat plaas.

(b) Die bestaande bedekking oor die pyleidings mag nie wesentlik verander word sonder die skriftelike toestemming van die Randse Waterraad nie.

10. Nakoming van Voorwaardes

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie 11 van 1931 nagekom word: Met dien verstaande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enige van die verpligtings te onthef en sodanige verpligtings by enige persoon of liggaam van persone te laat berus.

B—TITELVOORWAARDES

1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings

Die erwe uitgesonderd—

(i) erwe wat vir Staats- of Provinciale doeleindes verkry word; en

(ii) erwe wat vir munisipale doeleindes benodig of herverkry word, mits die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedkeur het;

is onderworpe aan die verdere voorwaardes hierna uiteengesit:—

(A) Algemene voorwaardes

(a) Die plaaslike bestuur en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe magtiging verleen is, het, met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes in artikel 56 bis van Ordonnansie 11 van 1931 genoem nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye

to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purpose.

(b) No Bantu employees or domestic servants shall be permitted to reside on the erf or any portion thereof.

(c) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(d) The elevational treatment of all buildings shall conform to good architecture so as not to interfere with the amenities of the neighbourhood.

(e) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(f) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(g) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(h) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

(B) General business erven

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erven 302, 304, 331, 332, 354, 355, 378, 393, 401, 410, 412 to 415, 435, 440, 449, 454, 473, 484, 486, 490, 491, 498, 503, 504, 506, 514, 517, 519, 520, 529, 533, 537, 538, 544, 545, 548 and 549 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for trade or business purposes only: Provided that it shall not be used for a place of amusement or assembly and provided further that—

(i) buildings on the erf shall not exceed two storeys in height;

(ii) the upper floor may be used for residential purposes;

(iii) the local authority may permit the erection and use of buildings for a public garage or an industrial building other than a noxious industrial building;

(iv) the buildings on the erf shall not occupy more than 90 per cent of the area of the erf in respect of the ground floor and not more than 80 per cent of the area of the erf in respect of the upper floor.

(b) The business premises shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) Subject to the provisions of any law, by-law or regulation and subclause (a) hereof there shall be no limitation to the number of shops or businesses that may be established or conducted on the erf: Provided that no business of a Bantu-eating house of any description shall be conducted on the erf.

die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir bovemelde doel gedoen of ingestel moet word.

(b) Geen Bantoewerkneemer of huisbediendes sal toegelaat word om op die erf of enige gedeelte daarvan in te woon nie.

(c) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenaamd enige bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(d) Die aansigbehandeling van alle geboue moet voldoen aan die vereistes van goeie argitektuur sodat dit nie die aantreklikhede van die omgewing benadeel nie.

(e) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(f) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier soos omskryf in die Skutregulasies van die Plaaslike Besture soos aangekondig by Administrateurskennisgewing 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

(g) Geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene mag op die erf opgerig word nie.

(h) Waar dit na die mening van die plaaslike bestuur onuitvoerbaar is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat, sodanige neerslagwater op sy erf vloeи en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienars van erwe met 'n hoër ligging, van waar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, 'n eweredige aandeel van die koste moet betaal van enige pypplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met die laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou, aan die wat aldus oor die erf loop, af te voer.

(B) Algemene besigheidserve

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is erwe 302, 304, 331, 332, 354, 355, 378, 393, 401, 410, 412 tot 415, 435, 440, 449, 454, 473, 484, 486, 490, 491, 498, 503, 504, 506, 514, 517, 519, 520, 529, 533, 537, 538, 544, 545, 548 en 549 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf moet slegs vir handels- of besigheidsdoeleindes gebruik word: Met dien verstande dat dit nie gebruik mag word as vermaakklikheids- of vergaderplek nie en voorts met dien verstande dat—

(i) geboue op die erf nie hoer as twee verdiepings mag wees nie;

(ii) die boonste verdieping vir woondoeleindes gebruik kan word;

(iii) die plaaslike bestuur die oprigting en gebruik van geboue vir 'n publieke garage of vir 'n ander nywerheidsgebou as 'n hinderbedryfgebou kan toelaat;

(iv) die geboue op die erf nie meer as 90 persent van die oppervlakte van die erf t.o.v. die grondvloer en nie meer as 80 persent van die oppervlakte van die erf t.o.v. die boonste verdieping mag beslaan nie.

(b) Die besigheidgebou moet gelyktydig met, of vóór die buitegeboue opgerig word.

(c) Behoudens die bepalings van enige wet, verandering of regulasie en subklousule (a) hiervan is daar geen beperking wat die aantal winkels of besighede betref wat op die erf opgerig of gedryf mag word nie: Met dien verstande dat geen besigheid van 'n Bantoe-eethuis van enige aard op die erf gedryf mag word nie.

(d) No offensive trade as specified either in section 95 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, or in a town-planning scheme in operation in the area may be carried on upon the erf.

(e) Except with the consent of the local authority, no animals as defined in the Local Authorities Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(f) No wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(C) Special purpose erven

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(1) *Erf 495.*—The erf shall be used solely for a place of amusement and purposes incidental thereto, or for such other purposes as may be permitted and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(2) *Erf 534.*—The erf shall be used solely for the purpose of a dry cleaning works and for purposes incidental thereto, or for such other purposes as may be permitted and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(3) *Erf 539.*—The erf shall be used for the purpose of a private parking garage: Provided further that, in the event of the erf not being used for the aforesaid purpose, it may be used for such other purposes as may be permitted and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(4) *Ervan 335, 359, 408 en 424.*—The erven shall be used solely for religious purposes and purposes incidental thereto or for such other purposes as may be permitted and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(D) Special residential erven

The erven, with the exception of those referred to in subclauses (B) and (C) shall, in addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area may be erected on the erf: Provided further that the local authority may permit such other buildings as may be provided for in an approved town-planning scheme, subject to the conditions of the scheme under which the consent of the local authority is required.

(b) Except with the consent of the Administrator who may prescribe such conditions as he may deem necessary, not more than one dwelling-house together with such out-buildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(d) Geen hinderlike bedryf soos omskryf of in artikel 95 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, of in 'n dörpsaanlegskema wat op die gebied van toepassing is, mag op die erf gedryf word nie.

(e) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen diere soos omskryf in die Skutregulasies van die Plaaslike Besture soos afgekondig by Administrateurskennisgewing 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

(f) Geen geboue van hout en/of sink of geboue van rousteen mag op die erf opgerig word nie.

(C) Erwe vir spesiale doeleinades

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is die ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) *Erf 495.*—Die erf moet uitsluitlik gebruik word vir 'n vermaakklikheidsplek en vir doeleinades in verband daarmee of vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(2) *Erf 534.*—Die erf moet uitsluitlik gebruik word vir die doel van droogskoonmaakwerke en vir doeleinades in verband daarmee, of vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(3) *Erf 539.*—Die erf moet gebruik word vir die doel van 'n private parkeergarage: Voorts met dien verstande dat indien die erf nie vir voornoemde doel gebruik word nie, dit gebruik kan word vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(4) *Ervan 335, 359, 408 en 424.*—Die erf moet slegs vir godsdienstige doeleinades en doeleinades in verband daarmee gebruik word of vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur..

(D) Spesiale woonerwe

Die erwe met uitsondering van dié in subklousules (B) en (C) genoem, is benewens die voorwaardes in subklousules (A) hiervan uiteengesit, onderworpe aan die volgende voorwaardes:—

(a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek vir openbare godsdiensoefering of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied huisvoer, op die erf opgerig kan word: Voorts met dien verstande dat die plaaslike bestuur sodanige ander geboue waarvoor in 'n goedgekeurde dörpsaanlegskema voorseening gemaak word kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word.

(b) Behalwe met toestemming van die Administrateur wat sodanige voorwaardes kan stel as wat hy nodig ag, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is, op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat, as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan, met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur op elke gevoulige gedeelte of gekonsolideerde gebied toegpas kan word.

The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings;

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 10 feet (English) from the boundary thereof abutting on a street: Provided that the local authority may, if it thinks fit, permit the erection of buildings in front of the building line in the case of an erf abutting on to two or more streets if compliance with the building line would interfere with the reasonable development of the site, and provided further that a private garage may be located not less than four feet (English) from the boundary of the erf abutting on to a street.

(d) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

2. Erven Subject to a Special Condition

In addition to the relevant conditions set out above the Erven 289, 290, 313, 314, 336, 337, 360, 361, 383, 384, 404, 405, 417 and 418 are subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority as indicated on the general plan.

3. Servitude for Sewerage and Other Municipal Purposes

In addition to the relevant conditions set out above the erven shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf is subject to a servitude, six feet wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within six feet thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance and removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of constructing, maintaining and removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

4. Definitions

In the foregoing conditions "dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling for a single family.

5. State and Municipal Erven

Should any erf which may be acquired as contemplated in Clause B 1 (i) or any erf which may be required or re-acquired as contemplated in Clause B 1 (ii) hereof come into the possession of any person other than the State or the local authority such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be permitted by the Administrator after consultation with the Townships Board.

Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie en wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of vóór, die buitegebou opgerig word.

(c) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 10 voet (Engelse) van die straatgrens af geleë wees: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur, as hy dit wenslik ag, die oprigting van geboue voor die boulyn kan toelaat ingeval 'n erf aan twee of meer strate grens indien nakoming van die boulynbeperking die redelike ontwikkeling van die terrein sou strem, en voorts met dien verstande dat 'n privaatgarage minstens vier voet (Engelse) vanaf die straatgrens van 'n erf geleë wees.

(d) Indien die erf omhein of op enige ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

2. Erwe aan Spesiale Voorwaardes Onderworpe

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit is Erwe 289, 290, 313, 314, 336, 337, 360, 361, 383, 384, 404, 405, 417 en 418 onderworpe aan 'n servituut vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur soos op die algemene plan aangedui.

3. Servituut vir Riolerings- en Ander Munisipale Doeleindes

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is die erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut, ses voet breed vir riolerings- en ander munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos bepaal deur die plaaslike bestuur.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne voormalde servituutsgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne ses voet daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om sodanige materiaal as wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke as wat hy na goeddunke as noodsaaklik beskou, tydelik te gooi op die grond wat aan voornoemde servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

4. Woordomskrywing

In voormalde voorwaardes beteken "woonhuis" 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning vir een gesin.

5. Staats- en Munisipale Erwe

As enige erf verkry soos beoog in klosule B 1 (i) of enige erf benodig of herverkry soos beoog in klosule B 1 (ii) hiervan, in die besit kom van enigiemand anders as die Staat of die plaaslike bestuur, is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad kan toelaat.

No. 78 (Administrator's), 1969

PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal

Whereas an application has been received for permission to establish the Township of Glenharvie on the farm Rietfontein 349 IQ, District of Westonaria;

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with;

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by subsection (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township subject to the conditions contained in the Schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this Seventeenth day of March, One thousand Nine hundred and Sixty-nine.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.

T.A.D. 4/8/2545.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY CARLETONVILLE ESTATES LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 59 OF THE FARM RIETFONTEIN 349 IQ, DISTRICT OF WESTONARIA, WAS GRANTED

A—CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

1. Name

The name of the township shall be Glenharvie.

2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. A4349/67.

3. Water

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that—

(a) a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire-fighting services, is available;

(b) arrangements to the satisfaction of the local authority have been made regarding the delivery of the water referred to in (a) above and the reticulation thereof throughout the township: Provided that such arrangements shall include the following provisions:—

(i) That before the plans of any building to be erected upon the erf are approved by the local authority, the applicant shall cause a suitable supply of water to be laid on to the street frontage of the erf;

(ii) that all costs of or connected with, the installation of plant and appurtenances for the delivery, storage, if necessary, and reticulation of the water shall be borne by the applicant who shall also be responsible for the maintenance of such plant and appurtenances in good order and repair until they are taken over by the local authority: Provided that if the local authority requires the applicant to install plant and appurtenances of a capacity in excess of the needs of the township, the additional costs occasioned thereby shall be borne by the local authority;

No. 78 (Administrateurs-), 1969

PROKLAMASIE

deur Sy-Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp Glenharvie te stig op die plaas Rietfontein 349 IQ, distrik Westonaria;

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is:

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdhede wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonansie aan my verleen word, hierby verklaar dat genoemde dorp 'n goedkeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die Sewentiende dag van Maart Eenduisend Negehonderd Nege-en-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.

T.A.D. 4/8/2545.

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR CARLETONVILLE ESTATES LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPSAANLEGORDONANSIE, 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 59 VAN DIE PLAAS RIETFONTEIN 349 IQ, DISTRIK WESTONARIA, TOEGESTAAN IS

A—STIGTINGSVOORWAARDES

1. Naam

Die naam van die dorp is Glenharvie.

2. Ontwerpplan van die Dorp

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. A4349/67.

3. Water

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat—

(a) 'n voorraad water geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is;

(b) reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is in verband met die lewering van water in (a) hierbo genoem en die retikulasie daarvan deur die hele dorp: Met dien verstande dat onderstaande bepalings in sodanige reëlings ingesluit word:—

(i) Dat die applikant 'n geskikte voorraad water tot by die straatfront van die erf moet laat aanlê voordat die planne van 'n gebou wat op die erf opgerig sal word, deur die plaaslike bestuur goedgekeur word;

(ii) dat alle koste van, of in verband met die installering van 'n installasie en toebehore vir die lewering, opgaar, indien nodig, en die retikulasie van die water deur die applikant gedra moet word en die applikant is ook aanspreeklik om sodanige installasie en toebehore in 'n goeie toestand te onderhou tot tyd en wyl hulle deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat, indien die plaaslike bestuur vereis dat die applikant 'n installasie en toebehore van 'n groter kapasiteit as wat vir die dorp nodig is, moet installeer, die ekstra koste wat daardeur meegebring word, deur die plaaslike bestuur gedra moet word;

(iii) that the local authority shall be entitled to take over free of cost the said plant and appurtenances at any time, subject to the giving of six months' notice: Provided that until the local authority takes over the said water supply the applicant may make charges for water supplied at a tariff approved by the local authority;

(c) the applicant has furnished the local authority with adequate guarantees regarding the fulfilment of its obligations under the above-mentioned arrangements.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements entered into between the applicant and the local authority, with special reference to the guarantees referred to in subparagraph (c) shall accompany the said certificate as an annexure thereto.

4. Sanitation

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water and refuse.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

5. Electricity

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provision of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

6. Cemetery, Depositing and Bantu Location Sites

The applicant shall make arrangements with the local authority to the satisfaction of the Administrator in regard to the provision of a depositing site and sites for a cemetery and Bantu location. Should such provision consist of land to be transferred to the local authority, transfer thereof shall be free of conditions restricting the use or the right of disposal thereof by the local authority.

7. Streets

(a) The applicant shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such a time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation after reference to the Townships Board and the local authority.

(b) The applicant shall at its own expense remove all trees and tree-stumps and other obstacles from the street reserves to the satisfaction of the local authority.

(c) The streets shall be named to the satisfaction of the local authority.

8. Endowment

The applicant shall, subject to the provisos to section 27 (1) (d) of Ordinance 11 of 1931, pay as an endowment to the local authority an amount representing 15% (fifteen per cent) on land value only of all erven disposed of by the applicant by way of sale, barter or gift or in any other manner (other than erven transferred in terms of section 24 of that Ordinance), such value to be calculated as at the date of the promulgation of the township in the

(iii) dat die plaaslike bestuur daartoe geregtig is om genoemde installasie en toebehore te eniger tyd kosteloos oor te neem, op voorwaarde dat ses maande kennis gegee moet word: Met dien verstande dat die applikant geldie vir water wat gelewer word teen 'n tarief deur die plaaslike bestuur goedgekeur, kan vorder tot tyd en wyl die plaaslike bestuur genoemde waterlewing oorname;

(c) die applikant geskikte waarborg aan die plaaslike bestuur verstrek het met betrekking tot die nakoming van sy verpligtings kragtens bostaande reëlings.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hoofstrekke van die reëlings tussen die applikant en die plaaslike bestuur getref, uiteengesit word, met spesiale vermelding van die waarborg in subparagraaf (c) genoem, moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

4. Sanitaire Dienste

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorle, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir die sanitäre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van vuilwater, en vullisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

5. Elektrisiteit

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorle, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir die levering en distribusie van elektrisiteit deur die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

6. Stortings-, Begraafplaas- en Bantoelokasieterreine

Die applikant moet tot voldoening van die Administrateur met die plaaslike bestuur reëlings tref ten opsigte van die verskaffing van 'n stortingsterrein en terreine vir 'n begraafplaas en 'n Bantoelokasie. As sodanige verskaffing bestaan uit grond aan die plaaslike bestuur oorgedra te word, is die oordrag daarvan nie onderworpe aan voorwaardes waarby die gebruik of die reg van vervreemding daarvan deur die plaaslike bestuur beperk word nie.

7. Strate

(a) Die applikant moet die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot voldoening van die plaaslike bestuur tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die applikant na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur van tyd tot tyd geheel en al of gedeeltelik van hierdie verpligting te onthef.

(b) Die applikant moet op eie koste alle bome en boomstompe en ander hindernisse van die straatreserwes tot voldoening van die plaaslike bestuur verwijder.

(c) Die strate moet tot voldoening van die plaaslike bestuur name gegee word.

8. Skenkings

Die applikant moet, onderworpe aan die voorbeholdsbeplings van artikel 27 (1) (d) van Ordonnansie 11 van 1931, as 'n skenkings aan die plaaslike bestuur 'n bedrag betaal gelykstaande met 15% (vyftien persent) van slegs die grondwaarde van alle ewe wat deur die applikant verkoop, verruil of geskenk of op enige ander manier van die hand gesit word (uitgesonderd ewe oorgedra ingevolge artikel 24 van daardie Ordonnansie), sodanige waarde bereken te word soos op die datum van die

event of the erven having been disposed of prior to such promulgation or as at the date of such disposal in the event of the erven being disposed of after such promulgation and to be determined in the manner set out in the said paragraph (d).

Quarterly audited detailed statements shall be rendered by the applicant to the local authority and shall be accompanied by a remittance for the amount shown to be due to the local authority.

The local authority, or any official duly authorised thereto by it, shall have the right to inspect and audit the applicant's books at all reasonable times relative to the disposal of erven in the township. If so required by the said local authority, or official, the applicant shall produce all such books and papers as may be necessary for such inspection and audit. If no such moneys have been received during any quarterly period the local authority may, in lieu of an audited statement, accept a statement to that effect.

9. Erven for Municipal Purposes

The following erven as shown on the general plan shall be transferred to the local authority by and at the expense of the applicant: —

For municipal purposes: —

- (i) As parks: Erven 260 and 261.
- (ii) As a transformer site: Erf 107.

10. Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding —

(a) the following condition which does not affect the township: —

"Die werfgronde wat uitgehou was van die bepalings van Notariële Akte 106/06S. is nou bepaal en volgens Kaart S.G. A957/34 val 'n gedeelte groot 11·4050 morg op die eiendom hierby getransporteer, as meer volledig sal aantoon by referete na Notariële Akte 637/34S., gedateer die 3de dag van Desember 1934.";

(b) the following servitude which does not affect the township area: —

"Subject to a servitude of right-of-way 80 (eighty) Cape feet wide, in favour of the general public as will more fully appear from Notarial Deed of Servitude 1021/1950-S., registered on 22 December 1950, and Diagram S.G. A877/50 annexed thereto.";

(c) the following conditions which shall be disposed of to the satisfaction of the Registrar of Deeds: —

"(1) Gemeld Gedeelte A hierbij getransporteerd Gedeelte B en het resterende gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) van het gezegde noordelike gedeelte genaamd 'Orange Grove' van de gezegde plaats Rietfontein 349, Registrasieafdeling IQ, zoals gehouden respektievelik onder Akten van Transport 7236/1925, gedateerd 5 Augustus 1925, en 1056/1898, gedateerd 5 Februarie 1898, sijn onderhevig aan Notariële Akte 106/1906 S., geregistreerd op 29 Mei 1906, in zoverre gezegde Akte op deze gedeelten betrekking heeft.

(2) Gemeld Gedeelten A, B en het resterende gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zullen in gezegde orde elk gerechtigd zijn tot water voor besproeiingsdoeleinden uit de fontein en dam op gemeld Gedeelte B eenmaal in elke drie weken voor de tijperken vanaf 6-uur voormiddag tot 6-uur namiddag Vrydag en vanaf 6-uur voormiddag tot 6-uur namiddag, Zaterdag.

afkondiging van dié dorp indien die erwe voor sodanige afkondiging van die hand gesit is of soos op die datum waarop dit aldus van die hand gesit word indien die erwe van die hand gesit word na sodanige afkondiging en vastgestel te word op die wyse uiteengesit in genoemde paragraaf (d).

Die applikant moet geouditeerde, gedetailleerde kwaataalstate, tesame, met die bedrag wat daarop aangewys word as verskuldig aan die plaaslike bestuur, aan die plaaslike bestuur verstrek. Die plaaslike bestuur of enige beampie deur hom behoorlik daartoe magtiging verleen, besit die reg om op alle redelike tye die applikant se boeké betreffende die verkoop van erwe in die dorp te inspekteer en te ouditeer. Op versoek van genoemde plaaslike bestuur of beampie moet die applikant alle boeké en stukke wat vir sodanige inspeksie en ouditering nodig is, voorlê. Indien geen sodanige geldte gedurende enige tydperk van drie maande ontvang is nie, kan die plaaslike bestuur 'n verklaring waarin melding hiervan gemaak word, in plaas van 'n geouditeerde staat aanneem.

9. Erwe vir Municipale Doeleindes

Die volgende erwe, soos aangewys op die algemene plan, moet deur die applikant op eie koste aan die plaaslike owerheid oorgedra word: —

Vir municipale doeleindes: —

- (i) As parke: Erwe 260 en 261.
- (ii) As 'n transformatorterrein: Erf 107.

10. Beskikking oor Bestaande Titelvoorraad

Alle erwe is onderworpe aan bestaande voorraad en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraleregte, maar sonder inbegrip van —

(a) die volgende voorraades wat nie die dorp raak nie: —

"Die werfgronde wat uitgehou was van die Bepalinge van Notariële Akte 106/06S. is nou bepaal en volgens Kaart S.G. A957/34 val 'n gedeelte groot 11·4050 morg op die eiendom hierby getransporteer, as meer volledig sal aantoon by referete na Notariële Akte 637/34S., gedateer die 3de dag van Desember 1934.";

(b) die volgende serwitute wat nie die dorpgebied raak nie: —

"Subject to a servitude of right-of-way 80 (eighty) Cape feet wide, in favour of the general public as will more fully appear from Notarial Deed of Servitude 1021/1950-S., registered on 22 December 1950, and Diagram S.G. A877/50 annexed thereto.";

(c) die volgende voorraades waarvoor besluit moet word tot voldoening van die Registrateur van Aktes: —

"(1) Gemeld Gedeelte A hierbij getransporteerd Gedeelte B en het resterende gedeelte (groot as zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) van het gezegde noordelike gedeelte genaamd 'Orange Grove' van de gezegde plaats Rietfontein 349, Registrasieafdeling IQ, zoals gehouden respektievelik onder Akten van Transport 7236/1925, gedateerd 5 Augustus 1925, en 1056/1898, gedateerd 5 Februarie 1898, sijn onderhevig aan Notariële Akte 106/1906 S., geregistreerd op 29 Mei 1906, in zoverre gezegde Akte op deze gedeelten betrekking heeft.

(2) Gemeld Gedeelten A, B en het resterende gedeelte (groot as zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zullen in gezegde orde elk gerechtigd zijn tot water voor besproeiingsdoeleinden uit de fontein en dam op gemeld Gedeelte B eenmaal in elke drie weken voor de tijperken vanaf 6-uur voormiddag tot 6-uur namiddag Vrydag en vanaf 6-uur voormiddag tot 6-uur namiddag, Zaterdag.

(3) De eigenaren van gemelde Gedeelte A en gemeld resterende gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zijn gerechtigd tot een servituut van doorleiding van water met een toegang langs die bestaande watervoren over gemeld Gedeelte B van gezegde plaats.

(4) Gemeld Gedeelten A; B en het resterende gedeelten (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zijn gerechtigd tot zuipung voor vee in gemelde dam gelegen op gemeld Gedeelte B.

(5) Gemeld Gedeelte A is gerechtigd tot een recht van weg voor vee zuipings doeleiniden in gemelde dam over gemeld Gedeelte B met die bestaande pad op de kaart van gemeld Gedeelte B, aan gestipt.

(6) Gemelde Gedeelte A is onderworpen aan een recht van toegang voor vee zuipings doeleiniden in gemelde dam ten faveure van gemeld Gedeelte B met die bestaande pad op de kaart van gezegd Gedeelte A.

(7) De eigenaren van gemelde Gedeelten A, B en het resterende gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zullen gezamentlik verantwoordelik zijn voor het maken, schoonmaken, repareren en onderhouden van gezegde dam en fontein vanaf het oorsprong daarvan tot in de dam.

(8) De eigenaren van gemelde Gedeelte A, B het resterende Gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zullen voor zover zijn gezamentlik gerechtigd zijn tot het gebruik van enig watervoor dat voor met de medegerechtigde of gerechtigden schoonmaken, repareren en in orde houden.

(9) Ingeval enige een der voormalde eigenaren weigert of nalaat na billike kennisgeving zo dikwels als het mag nodig zijn, zijn bijdrage tot het maken, schoonmaken en repareren van gezegde fontein dam en gesamentlike watervoren te verschaffen, zal enig ander betrokken eigenaar het kunnen doen of laten doen op kosten van hem die also weiger of nalaat.

(10) Als het water in gezegde dam niet hoger ligt dan de westelike pomp in gezegde dam, zal geen eigenaar het recht hebben water voor besproeiingsdoeleinden uit gezegde dam te nemen."

11. Demolition of Buildings

The applicant shall at its own expense cause all buildings and structures situated within the building line reserve, side space, or over a common boundary, to be demolished to the satisfaction of the local authority when required to do so by him.

12. Access

(a) Ingress from District Road 671 to the township and egress from the township to the said road are restricted to the following points:—

(i) The junction of the street south of Erf 152 with District Road 671;

(ii) the junction of the street between Erven 229 and 260 with District Road 671.

(b) The applicant shall construct the ingress and egress points mentioned in (a) (i) and (ii) above when called upon to do so by the local authority in accordance to the specifications and satisfaction of the local authority.

(c) No ingress to or egress from the township will be allowed from District Road 1520.

13. Erection of Fence or Other Barrier

The applicant shall at its own expense erect a fence, or other physical barrier to the satisfaction of the local authority, as and when required to do so by it and the applicant shall maintain such fence or physical barrier in good order and repair until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the

(3) De eigenaren van gemelde Gedeelte A en gemeld resterende gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zijn gerechtigd tot een servituut van doorleiding van water met een toegang langs die bestaande watervoren over gemeld Gedeelte B van gezegde plaats.

(4) Gemeld Gedeelten A, B en het resterende gedeelten (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zijn gerechtigd tot zuipung voor vee in gemelde dam gelegen op gemeld Gedeelte B.

(5) Gemeld Gedeelte A is gerechtigd tot een recht van weg voor vee zuipings doeleinides in gemelde dam over gemeld Gedeelte B met die bestaande pad op de kaart van gemeld Gedeelte B, aan gestipt.

(6) Gemelde Gedeelte A is onderworpen aan een recht van toegang voor vee zuipings doeleiniden in gemelde dam ten faveure van gemeld Gedeelte B met die bestaande pad op de kaart van gezegde Gedeelte A.

(7) De eigenaren van gemelde Gedeelten A, B en het resterende gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zullen gezamentlik verantwoordelike zijn voor het maken, schoonmaken, repareren en onderhouden van gezegde dam en fontein vanaf het oorsprong daarvan tot in de dam.

(8) De eigenaren van gemelde Gedeelte A, B het resterende Gedeelte (groot als zulks 533 morgen 540 vierkante roeden) zullen voor zover zijn gezamentlik gerechtigd zijn tot het gebruik van enige watervoor dat voor met de medegerechtigde of gerechtigden schoonmaken, repareren en in orde houden.

(9) Ingeval enige een der voormalde eigenaren weigert of nalaat na billike kennisgeving zo dikwels als het mag nodig zijn, zijn bijdrage tot het maken, schoonmaken en repareren van gezegde fontein dam en gesamentlike watervoren te verschaffen, zal enig ander betrokken eigenaar het kunnen doen of later op kosten van hem die also weiger of nalaat.

(10) Als het water in gezegde dam niet hoger ligt dan de westelike pomp in gezegde dam, zal geen eigenaar het recht hebben water voor besproeiingsdoeleinden uit gezegde dam te nemen."

11. Sloop van Geboue

Die applikant moet op eie koste alle geboue en strukture wat binne die boulynreserwe, syruimte of oor 'n gemeenskaplike grens geleë is, laat sloop tot voldoening van die plaaslike bestuur wanneer die plaaslike bestuur dit van hom verlang.

12. Toegang

(a) Ingang vanaf Distrikspad 671 tot die dorp en uitgang vanaf die dorp tot genoemde pad word tot die volgende punte beperk:—

(i) Die kruising van die straat suid van Erf 152 met Distrikspad 671;

(ii) die kruising van die straat tussen Erwe 229 en 260 met Distrikspad 671.

(b) Die applikant moet wanneer die plaaslike bestuur hom daartoe versoek, die in- en uitgangspunte genoem in (a) (i) en (ii) hierbo ooreenkomsdig die spesifikasies en tot voldoening van die plaaslike bestuur aanlê.

(c) Geen uitgang tot of uitgang uit die dorp word toegelaat vanaf Distrikspad 1520 nie.

13. Oprigting van Heining of Ander Versperring

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander fisiese versperring oprig tot voldoening van die plaaslike bestuur wanneer hy deur laasgenoemde daartoe aangesê word en die applikant moet sodanige heining of fisiese versperrings in goeie orde onderhou tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeen word: Met dien verstande dat die applikant se

applicant's responsibility for the maintenance thereof shall cease when the local authority takes over the responsibility for the maintenance of the streets in the township.

14. Enforcement of Conditions

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B—CONDITIONS OF TITLE

1. The Erven with Certain Exceptions

The erven with the exception of—

- (i) the erven mentioned in clause A 9 hereof;
- (ii) such erven as may be acquired for State purposes; and
- (iii) such erven as may be acquired for municipal purposes, provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required;

shall be subject to the further conditions hereafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, No. 11 of 1931:—

(A) General conditions

(a) The applicant and any other person or body of persons so authorised, in writing, by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance 11 of 1931, have the right and power to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purpose.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(c) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(d) Except with the written approval of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations as published under Administrator's Notice 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(e) Except with the written consent of the local authority no wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(f) Except with the written approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or extract any subterranean water therefrom.

(g) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher-lying erven direct to a public street, the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher-lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower-lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower-lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

aanspreeklikheid vir die onderhou daarvan ophou wanneer die plaaslike bestuur die aanspreeklikheid vir die onderhou van die strate in die dorp oorneem.

14. Nakoming van Voorwaardes

Die applikant moet die stittingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie 11 van 1931 nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enige van die verpligtings te onthef en sodanige verpligtings by enige persoon of liggaaam van persone te laat berus.

B—TITELVOORWAARDES

1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings

Die erwe uitgesondert—

- (i) die erwe genoem in klosule A 9 hiervan;
- (ii) erwe wat vir Staatsdoeleindes verkry word; en
- (iii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedkeur het;

is onderworpe aan die verdere voorwaardes hierna uitgegesit, opgelê deur die Administrateur ingevolge die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonansie, No. 11 van 1931:—

(A) Algemene voorwaardes

(a) Die applikant en enige ander persoon of liggaaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe magtiging verleen is, het, met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie 11 van 1931 nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle rede-like tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksies te doen of ondersoek in te stel as wat vir bovemelde doel gedoen of ingestel moet word.

(b) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(c) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(d) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier soos omskryf in die Skutregulasies van Plaaslike Besture, soos afgekondig by Administrateurs-kennisgewing 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

(e) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene op die erf opgerig word nie.

(f) Behalwe met die skriftelike goedkeuring van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur ople, mag nog die eienaar nog enige okkupant van die erf enige putte daarop uitgrawe of boorgate daarop boor of enige onderaardse water daaruit haal.

(g) Waar dit na die mening van die plaaslike bestuur onuitvoerbaar is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige neerslagwater op sy erf vloeи en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van enige erwe met 'n hoër ligging, van waar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, 'n eweredige aandeel van die koste moet betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou, om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

(B) Special business erf

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erf 2 shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for trade or business purposes only: Provided that it shall not be used for a warehouse, or a place of amusement or assembly, garage, industrial premises or an hotel: Provided further that—

(i) until the erf is connected to a public sewerage system the building shall not exceed one storey and thereafter not more than two storeys in height;

(ii) the upper floor may not be used for residential purposes;

(iii) the buildings on the erf shall not occupy more than 90 per cent of the area of the erf in respect of the ground floor and not more than 70 per cent of the area of the erf in respect of the upper floor.

(b) Subject to the provisions of any law, by-law or regulation and subclause (a) hereof there shall be no limitation of the number of shops or businesses that may be established or conducted on the erf: Provided that no business of a Bantu eating-house of any description shall be conducted on the erf.

(c) No offensive trade, as defined either in section 95 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, or in a Town-planning Scheme in operation in the area may be carried on upon the erf.

(d) The business premises shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(C) Special purpose erven

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(1) *Erf 1.*—The erf shall be used for the purpose of conducting thereon the business of a motor garage and purposes incidental thereto, as well as a tearoom: Provided that—

(i) until the erf is connected to a public sewerage system the buildings shall not exceed two storeys and thereafter not more than three storeys in height;

(ii) the upper floor or floors, which shall not occupy more than 40 per cent of the area of the erf, may be used for business purposes:

Provided further that, in the event of the erf not being used for the aforesaid purpose, it may be used for such other purposes as may be permitted and subject to such requirements as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(2) *Ervan 4 and 90.*—The erf shall be used solely for religious purposes and purposes incidental thereto or for such other purposes as may be permitted and subject to such requirements as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(3) *Erf 3.*—This erf shall be used solely for parking purposes or for purposes incidental thereto or for such other purposes as may be permitted and subject to such requirements as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority. Should the erf be used for parking purposes the car park shall be paved and maintained to the satisfaction of the local authority.

(B) Spesiale besigheidserf

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is Erf 2 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf moet slegs vir handels- of besigheidsdoelendes gebruik word: Met dien verstande dat dit nie gebruik mag word vir 'n pakhuis, of vermaakklikeidsplek of vergaderplek, 'n garage, nywerheidspersel of 'n hotel nie: Voorts met dien verstande dat—

(i) totdat die erf met 'n openbare vuilrioolstelsel verbind is die gebou nie hoër as een verdieping mag wees nie en daarna nie hoër as twee verdiepings nie;

(ii) die boonste verdieping nie vir woondoeleindes gebruik mag word nie;

(iii) die geboue op die erf nie meer as 90 persent van die oppervlakte van die erf ten opsigte van die grondverdieping en nie meer as 70 persent van die oppervlakte van die erf ten opsigte van die boonste verdieping mag beslaan nie.

(b) Behoudens die bepalings van enige wet, verordening of regulasie en subklousule (a) hiervan, is daar geen beperking wat die aantal winkels of besighede betref wat op die erf opgerig of gedryf mag word nie: Met dien verstande dat geen besigheid van 'n Bantoe-eethuis van watter aard ook al op die erf gedryf mag word nie.

(c) Geen hinderlike bedryf soos omskryf of in artikel 95 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, of in 'n dorpsaanlegskema wat op die gebied van toepassing is, mag op die erf gedryf word nie.

(d) Besigheidsgeboue moet gelykydig met, of vòòr, die buitegeboue opgerig word.

(C) Erwe vir spesiale doeleinades

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is die ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) *Erf 1.*—Die erf moet gebruik word vir die doel om die besigheid van 'n motorgarage daarop te dryf en vir doeleinades in verband daarmee asook 'n teekamerbesigheid: Met dien verstande dat—

(i) totdat die erf met 'n openbare vuilrioolstelsel verbind is, die gebou nie hoër as twee verdiepings en daarna nie hoër as drie verdiepings mag wees nie;

(ii) die boonste verdieping of verdiepings, wat nie meer as 40 persent van die oppervlakte van die erf mag beslaan nie, vir besigheidsdoeleindes gebruik kan word:

Voorts met dien verstande dat, ingeval die erf nie gebruik word vir bogenoemde doel nie, dit gebruik kan word vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur.

(2) *Ervan 4 en 90.*—Die erf moet slegs gebruik word vir godsdienstige doeleinades en vir die doeleinades in verband daarmee en vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur.

(3) *Erf 3.*—Die erf moet slegs gebruik word vir parkeerdeoeleinades of vir doeleinades in verband daarmee of vir sodanige ander doeleinades as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur. Indien die erf vir parkeerdeoeleinades gebruik word moet die motorparkeerplek tot voldoening van die plaaslike bestuur geplavei en onderhou word.

(D) Special residential erven

The erven, with the exception of those referred to in subclauses (B) and (C) shall, in addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area may be erected on the erf.

(b) Not more than one dwelling-house, together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(i) The dwelling-house, exclusive of outbuildings, to be erected on the erf shall be of the value of not less than R5,000.

(ii) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with, or before, the erection of the outbuildings.

(c) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing material or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

2. Building Line Restrictions

In addition to the conditions set out above the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

Ervens 5 tot 63, 65 tot 76, 78 tot 106, 108 tot 144, 146 tot 151, 153 tot 228 and 230 tot 258.—Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 10 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street.

3. Erven Subject to Special Conditions

In addition to the relevant conditions set out above, the following erven shall be subject to the following conditions:—

(a) Erf 145.

(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 25 feet (Cape) from the road reserve boundary of District Road 671 and not less than 10 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the northern boundary thereof.

(b) Erf 152.

(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 25 feet (Cape) from the road reserve boundary of District Road 671 and not less than 10 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to an area between the south-easterly beacon and a point 50 feet (English) from the south-easterly beacon measured along the southerly boundary of the erf.

(c) Erf 229.

(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 25 feet (Cape) from the road reserve boundary of District Road 671 and not less than 10 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(D) Spesiale woonerwe

Die erwe met uitsondering van dié in subklousules (B) tot (C) genoem, is, benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, onderworpe aan die volgende voorwaarde:—

(a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur 'n plek vir openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort op die erf opgerig kan word.

(b) Nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is mag op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat, as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur op elke gevoldige gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word.

(i) Die waarde van die woonhuis, sonder inbegrip van die buitegeboue, wat op die erf opgerig gaan word, moet minstens R5,000 wees.

(ii) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig en eers later voltooi gaan word nie, moet gelykydig met, of vóór, die buitegeboue opgerig word.

(c) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word:

2. Boulynbeperkings

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit is die ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

Ervens 5 tot 63, 65 tot 76, 78 tot 106, 108 tot 144, 146 tot 151, 153 tot 228 en 230 tot 258.—Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 10 voet (Engelse) van enige straatgrens daarvan geleë wees.

3. Erwe onderworpe aan Spesiale Voorwaardes

Benewens alsbetreffende voorwaardes hierbo uiteengesit, is die volgende erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Erf 145.

(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 Kaapse voet van die padreserwegrens van Distrikspad 671 daarvan en minstens 10 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot die erf en uitgang uit die erf word tot die noordelike grens daarvan beperk.

(b) Erf 152.

(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 voet (Kaapse) van die padreserwegrens van Distrikspad 671 en minstens 10 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot die erf en uitgang uit die erf word beperk tot 'n gebied tussen die suidoostelike baken en 'n punt 50 voet van die suidoostelike baken af gemeet langs die suidelike grens van die erf.

(c) Erf 229.

(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 Kaapse voet van die padreserwegrens van Distrikspad 671 en minstens 10 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to an area between the north-easterly beacon and a point 50 feet (English) from the north-easterly beacon measured along the northerly boundary of the erf.

(d) *Erf 259.*

(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 25 feet (Cape) from the road reserve boundary of District Road 671 and not less than 10 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the southerly boundary thereof.

(e) *Erf 64.*

(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 25 feet (Cape) from the road reserve boundary of District Road 1520 and not less than 10 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the easterly boundary thereof.

(f) *Erf 77.*

(i) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf, shall be located not less than 25 feet (Cape) from the road reserve boundary of District Road 1520 and not less than 10 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(ii) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the westerly boundary thereof.

4. Servitude for Sewerage and Other Municipal Purposes

In addition to the relevant conditions set out above the erven upon which servitudes are indicated on the general plan shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be subject to a servitude for sewerage and other municipal purposes, as indicated on the general plan, in favour of the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within a distance of six feet thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

5. Definitions

In the foregoing conditions the following terms shall have the meaning assigned to them:—

(i) "Applicant" means Carletonville Estates Limited and its successors in title to the township.

(ii) "Dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling for a single family.

6. State and Municipal Erven

Should any erf mentioned in clause A 9 or any erf acquired as contemplated in clause B 1 (ii) and (iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be determined by the Administrator after

(ii) Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot 'n gebied tussen die noordoostelike baken daarvan en 'n punt 50 voet (Engelse) van die noordoostelike baken af, gemaat langs die noordelike grens van die erf.

(d) *Erf 259.*

(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 Kaapse voet van die padreserwegrens van Distrikspad 671 en minstens 10 voet (Engelse) van die straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot en uitgang uit die erf word tot die suide-like grens daarvan beperk.

(e) *Erf 64.*

(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 Kaapse voet van die padreserwegrens van Distrikspad 1520 en minstens 10 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot en uitgang uit die erf word tot die ooste-like grens daarvan beperk.

(f) *Erf 77.*

(i) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 25 voet (Kaapse) van die padreserwegrens van Distrikspad 1520 en minstens 10 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(ii) Ingang tot en uitgang uit die erf word tot die weste-like grens daarvan beperk.

4. Serwituut vir Riolerings- en ander Munisipale Doeleindes

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo-uiteengesit, is die erwe waarop serwituute op die algemene plan aangedui word, aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos aangedui op die algemene plan.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne voormalde serwituutsgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne ses voet daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om sodanige materiaal as wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhou of verwydering van sodanige rioolhoofpypeleidings en ander werke as wat hy na goedunke as noodsaaklik beskou, tydelik te gooi op die grond wat aan voornoemde serwituut grens en voorts is. die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhou of verwydering van sodanige rioolhoofpypeleidings en ander werke veroorsaak word.

5. Woordomskrywing

In voormalde voorwaardes het onderstaande uitdruk-kings die betekenis wat aan hulle geheg word:—

(i) "Applicant" beteken Carletonville Estates Limited en sy opvolgers in titel tot die dorp.

(ii) "Woonhuis" beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning deur een gesin.

6. Staats- en Munisipale Erwe

As enige erf genoem in klosule A 9 of enige erf verkry soos beoog in klosule B 1 (ii) en (iii) hiervan geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, is sodanige erf daarop onderworpe aan sodanige van die voornoemde of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met

consultation with the Townships Board and in addition to the conditions set out above, Erf 260 shall be subject to the following conditions:—

(a) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to an area between the south-eastern beacon and a point 70 feet from the south-eastern beacon measured along the southern boundary of the erf.

(b) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 25 Cape feet from the road reserve boundary of District Road 671.

No. 79 (Administrator's), 1969

PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal

Whereas a written application of Heila Investments (Proprietary) Limited, owner of Erven 41, 42, 43 and 44, situated in the Township of Bordeaux, District of Johannesburg, Transvaal, for a certain amendment of the conditions of title of the said erven has been received;

And whereas it is provided by section 1 of the Removal of Restrictions in Townships Act, 1946 (Act 48 of 1946), as amended, that the Administrator of the Province may with the approval of the State President, in certain circumstances alter, suspend or remove any restrictive condition in respect of land in a township;

And whereas the State President has given his approval for such amendment;

And whereas the other provisions of section 1 of the Removal of Restrictions in Townships Act, 1946, were complied with;

Now, therefore, I hereby exercise the powers conferred upon me as aforesaid in respect of the conditions of title pertaining to the said Erven 41, 42, 43 and 44, Bordeaux Township, by—

(a) amending condition (1) in Deeds of Transfer 3363/1963, 6507/1963, 27781/1963 and condition (j) in Deed of Transfer 4461/1964, to read as follows:—

"The erf may be used for residential purposes and no factory or industry whatsoever, shall be erected or conducted thereon.";

(b) the deletion of condition (m) in Deeds of Transfer 3363/1963, 6507/1963, 27781/1963 and condition (k) in Deed of Transfer 4461/1964.

Given under my Hand at Pretoria this Twenty-eighth day of March, One thousand Nine hundred and Sixty-nine.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.

T.A.D. 8/2/252/5.

ADMINISTRATOR'S NOTICES

Administrator's Notice 344

2 April 1969

WITBANK MUNICIPALITY.—PROPOSED ALTERATION OF BOUNDARIES

Notice is hereby given, in terms of section 10 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council of Witbank has submitted a petition to the Administrator praying that he may in the exercise of the powers conferred on him by section 9 (7) of the said Ordinance alter the boundaries of the Witbank Municipality by the inclusion therein of the area described in the Schedule hereto.

die Dorperaad bepaal en benewens bogenoemde voorwaardes is Erf 260 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Ingang tot en uitgang uit die erf beperk word tot 'n gebied tussen die suidoostelike baken en 'n punt 70 voet van die suidoostelike baken gemeet langs die suidelike grens van die erf.

(b) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 25 Kaapse voet van die padreserwegrens van Distrikspad 671 geleë wees.

No. 79 (Administrateurs-), 1969

PROKLAMASIE

deur Sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal

Nademaal 'n skriftelike aansoek van Heila Investments (Proprietary) Limited, die eienaar van Erwe 41, 42, 43 en 44, geleë in die dorp Bordeaux, distrik Johannesburg, Transvaal, ontvang is om 'n sekere wysiging van die titelvoorwaardes van voormalde erwe;

En nademaal by artikel 1 van die Wet op Opheffing van Beperkings in Dorpe, 1946 (Wet 48 van 1946), soos gewysig, bepaal word dat die Administrateur van die Provincie met die goedkeuring van die Staatspresident in sekere omstandighede 'n beperkende voorwaarde ten opsigte van grond in 'n dorp kan wysig, oopskort of ophef;

En nademaal die Staatspresident sy goedkeuring aan sodanige wysiging verleen het;

En nademaal aan die ander bepalings van artikel 1 van die Wet op Opheffing van Beperkings in Dorpe, 1946, voldoen is;

So is dit dat ek hierby die bevoegdhede my verleen soos voormeld; uitoefen met betrekking tot die titelvoorwaardes ten opsigte van die genoemde Erwe 41, 42, 43 en 44, dorp Bordeaux, deur—

(a) die wysiging van voorwaarde (1) in Aktes van Transport 3363/1963, 6507/1963, 27781/1963 en voorwaarde (j) in Akte van Transport 4461/1964, om soos volg te lui:—

"The erf may be used for residential purposes and no factory or industry whatsoever, shall be erected or conducted thereon.";

(b) die skrapping van voorwaarde (m) in Aktes van Transport 3363/1963, 6507/1963, 27781/1963 en voorwaarde (k) in Akte van Transport 4461/1964.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die Agt-en-twintigste dag van Maart Eenduisend Negehonderd Negeen-sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.

T.A.D. 8/2/252/5.

ADMINISTRATEURSKENNISGEWINGS

Administratorkennisgewing 344

2 April 1969

MUNISIPALITEIT WITBANK.—VOORGESTELDE VERANDERING VAN GRENSE

Ingevolge artikel 10 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, word hierby bekendgemaak dat die Stadsraad van Witbank 'n versoekskrif by die Administrateur ingedien het met die bede dat hy die bevoegdhede aan hom verleen by artikel 9 (7) van genoemde Ordonnansie uitoeft en die grense van die munisipaliteit Witbank verander deur die opneming daarin van die gebied wat in die Bylae hierby omskryf word.

It shall be competent for all persons interested, within 30 days of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*, to present to the Administrator a counter-petition setting forth the grounds of opposition to the Council's proposal.

T.A.L.G. 3/2/39.

WITBANK MUNICIPALITY**PROPOSED ALTERATION OF BOUNDARIES****DESCRIPTION OF THE AREA TO BE INCLUDED**

Comprising the following portions of the farm Zee-koe-water 311 JS:—

(a) Portion 167 (a portion of Portion 119) *vide* Diagram S.G. A832/67, in extent 57·1336 morgen.

(b) Portion 172 (a portion of Portion 143) *vide* Diagram S.G. A2114/68, in extent 5·1632 morgen.

(c) Portion 173 (a portion of Portion 143) *vide* Diagram S.G. A2115/68, in extent 14·4685 morgen.

2-9-16

Administrator's Notice 362

9 April 1969

TZANEEN MUNICIPALITY.—PETITION TO BE RAISED TO THE STATUS OF A TOWN COUNCIL

It is hereby notified that the Administrator has received a petition from the Village Council of Tzaneen praying that a Town Council be constituted in terms of section 9 of the Local Government Ordinance, 1939, for the Tzaneen Municipality in lieu of the present Village Council.

In terms of section 13 of the said Ordinance, it is competent for any person interested, within 30 days of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*, to present to the Administrator any counterpetition setting forth the grounds of opposition to the above proposal.

T.A.L.G. 3/1/71.

Administrator's Notice 373

16 April 1969

OPENING.—PUBLIC DISTRICT ROAD, DISTRICT OF PRETORIA

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, after investigation and report by the Road Board of Pretoria, in terms of paragraphs (a) and (c) of subsection (1) of section five and section three of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957), that the road traversing the farm Witfontein 301 JR, District of Pretoria, shall be a public and district road, 30 Cape feet wide as indicated on the sketch plan subjoined hereto.

D.P. 01-012-23/24/W.3.

Administrator's Notice 374

16 April 1969

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME, 1960

It is hereby notified in terms of subsection (2) of section 56 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has amended Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960, by the rezoning of Portion 144 (a portion of Portion 125) of the farm Klipfontein 268 JR, District of Pretoria, from "Agricultural" to "General Industrial".

This notice repeals Administrator's Notice 999, dated 25 September 1968.

T.A.D. 5/2/75.

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne 30 dae na die eerste publikasie hiervan in die *Provinsiale Koerant* aan die Administrateur 'n teenpetisie voor te lê, met vermelding van die gronde van beswaar teen genoemde voorstel.

T.A.L.G. 3/2/39.

MUNISIPALITEIT WITBANK**VOORGESTELDE VERANDERING VAN GRENSE BESKRYWING VAN DIE GEBIED WAT INGELYF STAAN TE WORD**

Bestaande uit die volgende gedeeltes van die plaas Zee-koe-water 311 JS:—

(a) Gedeelte 167 ('n gedeelte van Gedeelte 119) volgens Kaart L.G. A832/67, groot 57·1336 morg.

(b) Gedeelte 172 ('n gedeelte van Gedeelte 143) volgens Kaart L.G. A2114/68, groot 5·1632 morg.

(c) Gedeelte 173 ('n gedeelte van Gedeelte 143) volgens Kaart L.G. A2115/68, groot 14·4685 morg.

2-9-16

Administrateurskennisgewing 362

9 April 1969

MUNISIPALITEIT TZANEEN.—VERSOEKSKRIF OM TOT DIE STATUS VAN 'N STADSRAAD VERHOOG TE WORD

Hierby word bekendgemaak dat die Administrateur 'n versoekskrif van die Dorpsraad van Tzaneen ontvang het waarin versoek word dat 'n stadsraad, ingevolge artikel 9 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, vir die munisipaliteit Tzaneen ingestel word in die plek van die bestaande dorpsraad.

Ingevolge artikel 13 van genoemde Ordonnansie is alle belanghebbende persone bevoegd om binne 30 dae na die eerste publikasie hiervan in die *Offisiële Koerant van die Provinsie*, 'n teenversoekskrif aan die Administrateur voor te lê met vermelding van die gronde van beswaar teen bogenoemde voorstel.

T.A.L.G. 3/1/71.

Administrateurskennisgewing 373

16 April 1969

OPENING.—OPENBARE DISTRIKSPAD, DISTRIK PRETORIA

Dit word hiermee vir algemene inligting bekendgemaak dat die Administrateur, na ondersoek en verslag deur die Padraad van Pretoria, ingevolge paragrawe (a) en (c) van subartikel (1) van artikel vyf en artikel drie van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), goed-gekeur het dat die pad oor die plaas Witfontein 301 JR, distrik Pretoria, 'n openbare distrikspad, 30 Kaapse voet wyd, soos aangevoer op bygaande sketsplan, sal wees.

D.P. 01-012-23/24/W.3.

Administrateurskennisgewing 374

16 April 1969

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA, 1960

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van subartikel (2) van artikel 56 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Administrateur Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960, gewysig het deur die herindeling van Gedeelte 144 ('n gedeelte van Gedeelte 125) van die plaas Klipfontein 268 JR, distrik Pretoria, van "Landbou" tot "Algemene Nywerheid".

Hierdie kennisgewing herroep Administrateurskennisgewing 999, gedateer 25 September 1968.

T.A.D. 5/2/75.

Administrator's Notice 375

16 April 1969

PRETORIA REGION TOWN-PLANNING SCHEME,
1960

It is hereby notified in terms of subsection (2) of section *fifty-six* of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has amended Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960, by the rezoning of Portions 150, 168 and 169 of the farm Klipfontein 268 JR, District of Pretoria, from "Agricultural" to "General Industrial".

This notice repeals Notice 421 of 1966.

T.A.D. 5/2/75.

Administrator's Notice 376

16 April 1969

PROPOSED REDUCTION OF OUTSPAN SERVI-
TUDE ON THE FARM VAALBANK 355 HO,
DISTRICT OF WOLMARANSSTAD

In view of application having been made by Mr M. C. Conradie for the reduction of the servitude of outspan, in extent 1/75th of 2,300 morgen 473 square roods, to which Portion 8 of Portion B of the farm Vaalbank 355 HO, District of Wolmaransstad, is subject, it is the Administrator's intention to take action in terms of paragraph (iv) of subsection (1) of section *fifty-six* of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957).

It is competent for any person interested to lodge his objections, in writing, with the Regional Officer, Transvaal Roads Department, Private Bag X.928, Potchefstroom, within three months of the date of publication of this notice in the *Provincial Gazette*. D.P. 07-074-37/3/V.6.

Administrator's Notice 378

16 April 1969

BRITS MUNICIPALITY.—ADOPTION OF
STANDARD STANDING ORDERS

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Brits has in terms of section 96 *bis* (2) of the said Ordinance adopted without amendment the Standard Standing Orders, published under Administrator's Notice 1049, dated 16 October 1968, as by-laws made by the said Council.

2. Administrator's Notice 809, dated 4 December 1963, is hereby revoked.

T.A.L.G. 5/86/10.

Administrator's Notice 377

16 April 1969

REPEALING OF PUBLIC STATUS AND REDECLA-
RATION AS SUBSIDY ROADS OF ROAD SECTIONS
WITHIN THE LOCAL AUTHORITY AREAS.—
SOUTH-WESTERN REGION

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved in terms of section *hundred*, subsection (3A) of section *five*, paragraph (a) of section *forty* and paragraph (b) of subsection (1) of section *forty-one* of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957), as amended, that—

(i) the proclamations/notices shown in column 2 of the subjoined Schedule and any other proclamations/notices which may still be in force, whereby the road sections within the local authority areas as shown in columns 3 and 4 of the Schedule were declared as public/provincial/subsidy roads in terms of the said or any previous Roads Ordinance, be revoked and/or repealed hereby; and

Administrateurskennisgewing 375

16 April 1969

PRETORIASTREEK-DORPSAANLEGSKEMA, 1960

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van subartikel (2) van artikel 56 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Administrateur Pretoria-dorpsaanlegskema, 1960, gewysig het deur die herindeling van Gedeeltes 150, 168 en 169 van die plaas Klipfontein 268 JR, distrik Pretoria, van "Landbou" tot "Algemene Nywerheid".

Hierdie kennisgewing herroep Kennisgewing 421 van 1966.

T.A.D. 5/2/75.

Administrateurskennisgewing 376

16 April 1969

VOORGESTELDE VERMINDERING VAN UIT-
SPANSERWITUUT OP DIE PLAAS VAALBANK 355
HO, DISTRIK WOLMARANSSTAD

Met die oog op 'n aansoek ontvang vanaf mnr. M. C. Conradie om die vermindering van die serwituit van uitspanning, 1/75ste van 2,300 morg 473 vierkante roede groot, waaraan Gedeelte 8 van Gedeelte B van die plaas Vaalbank 355 HO, distrik Wolmaransstad, onderworpe is, is die Administrateur voornemens om ooreenkomstig paragraaf (iv) van subartikel (1) van artikel *ses-en-vyftig* van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), op te tree.

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne drie maande vanaf die datum van verskyning van hierdie kennisgewing in die *Provinciale Koerant*, hulle besware by die Streeksbeampte Transvaalse Paaiedepartement, Privaatsak X.928, Potchefstroom, skriftelik in te dien.

D.P. 07-074-37/3/V.6.

Administrateurskennisgewing 378

16 April 1969

MUNISIPALITEIT BRITS.—AANNAME VAN
STANDAARD-REGLEMENT VAN ORDE

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Brits die Standaard-Reglement van Orde, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1049 van 16 Oktober 1968, ingevolge artikel 96 *bis* (2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Administrateurskennisgewing 809 van 4 Desember 1963 word hierby herroep.

T.A.L.G. 5/86/10.

Administrateurskennisgewing 377

16 April 1969

HERROEPING VAN OPENBARE STATUS EN HER-
VERKLARING TOT SUBSIDIEPAAIE VAN PAD-
GEDEELTES BINNE PLAASLIKE BESTUURS-
GEBIEDE.—SUIDWESTELIKE STREEK

Dit word hiermee vir algemene inligting bekendgemaak dat die Administrateur ingevolge artikel *honderd*, subartikel (3A) van artikel *vyf*, paragraaf (a) van artikel *veertig* en paragraaf (b) van subartikel (1) van artikel *een-en-veertig* van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), soos gewysig, goedgekeur het—

(i) dat die proklamasies/kennisgewings aangetoon in kolom 2 van die bygaande Skedule en enige ander proklamasies/kennisgewings wat van krag mag wees, waarby die padgedeeltes binne die plaaslike bestuursgebiede aangetoon in kolomme 3 en 4 van die Skedule tot publieke-/openbare-/provinciale-/subsidiepaaie verklaar is kragtens genoemde of 'n vorige Padordonnansie, hiermee ingetrek en/of herroep word; en

(ii) that the road sections in the local authority areas as shown in columns 3 and 4 of the subjoined Schedule, shall exist as subsidy roads with retrospective effect from 7 December 1966 or the applicable date if declared thereafter.

D.P. 07-23/25.

(ii) dat die padgedeeltes binne die plaaslike bestuursgebiede aangetoon in kolomme 3 en 4 van bygaande Skedule as subsidiepaaie sal bestaan met terugwerkende krag vanaf 7 Desember 1966 of die toekomstige datum, indien daarna verklaar.

D.P. 07-23/25.

Column/Kolom 1	Column/Kolom 2	Column/Kolom 3	Column/Kolom 4
Road number Padnommer	Number and date of proclamations/notices repealed Nommer en datum van proklamasies/kennisgewings herroep	Length Lengte	Within local authority area of Binne plaaslike bestuursgebied van
P.3-1.....	771/1964, 775/1964.....	3·63 miles/myl.....	Christiana.
P.3-5.....	39/1945.....	1·48 miles/myl.....	Klerksdorp.
P.12-1.....	609/1962.....	0·787 miles/myl.....	Bloemhof.
P.13-1.....	88/1961.....	1·892 miles/myl.....	Lichtenburg.
P.20-3.....	822/1962.....	0·356 miles/myl.....	Ventersdorp.
P.20-4.....	172/1964.....	2·1553 miles/myl.....	Potchefstroom.
P.23-1.....	35/1939.....	0·937 miles/myl.....	Wolmaransstad.
P.23-2.....	347/1961.....	0·627 miles/myl.....	Leeudoringstad.
P.28-1.....	822/1962.....	0·689 miles/myl.....	Ventersdorp.
P.28-2.....	822/1962.....	0·961 miles/myl.....	Ventersdorp.
P.32-2.....	35/1939.....	5·39 miles/myl.....	Klerksdorp.
P.32-2.....	236/1960.....	1·479 miles/myl.....	Orkney.
P.34-2.....	88/1961.....	1·423 miles/myl.....	Lichtenburg.
P.34-3.....	88/1939, 13/1941.....	0·769 miles/myl.....	Delareyville.
P.34-4.....	13/1941.....	0·567 miles/myl.....	Delareyville.
P.34-5.....	117/1952.....	0·98 miles/myl.....	Christiana.
P.61-1.....	35/1939.....	1·28 miles/myl.....	Fochville.
P.61-1.....	184/1965.....	1·68 miles/myl.....	Carletonville.
P.89-1.....	172/1964.....	1·1167 miles/myl.....	Potchefstroom.
P.89-1.....	184/1965.....	1·10 miles/myl.....	Carletonville.
P.89-2.....	172/1964, 143/1948.....	2·9846 miles/myl.....	Potchefstroom.
P.111-1.....	184/1965.....	1·79 miles/myl.....	Carletonville.
P.117-1.....	20/1950.....	0·624 miles/myl.....	Delareyville.
P.137-1.....	619/1968.....	1·1829 miles/myl.....	Orkney.
P.152-1.....	1119/1968.....	0·251 miles/myl.....	Delareyville.

Administrator's Notice 379

16 April 1969

RANDBURG MUNICIPALITY.—AMENDMENT TO POST-MATRICULATION BURSARIES BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Post Matriculation Bursaries By-laws of the Randburg Municipality, published under Administrator's Notice 160, dated 6 March 1963, are hereby amended as follows:—

1. By the substitution in section 2 for the words "one new bursary" of the following:—

"One new bursary in the amount of R250 to a person following a degree course at a university and one new bursary in the amount of R150 to a person following a diploma course at a college or institution approved by the Council".

2. By the deletion in section 7 of the expression "in the amount of R100 each".

3. By the substitution in section 8 for the expression "15th" of the expression "31st".

T.A.L.G. 5/121/132.

Administrator's Notice 380

16 April 1969

TZANEEN MUNICIPALITY.—ADOPTION OF STANDARD STANDING ORDERS

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Village Council of Tzaneen has in terms of section 96 bis

Administrateurkennisgewing 379

16 April 1969

MUNISIPALITEIT RANDBURG.—WYSIGING VAN NA-MATRIKULASIESTUDIEBEURSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Na-Matrikulasiestudiebeursverordeninge van die Munisipaliteit Randburg, aangekondig by Administrateurkennisgewing 160 van 6 Maart 1963, word hierby soos volg gewysig:—

1. Deur in artikel 2 die woorde "een nuwe studiebeurs" deur die volgende te vervang:—

"Een nuwe studiebeurs ten bedrae van R250 aan 'n persoon wat 'n graadkursus by 'n universiteit volg, en een nuwe studiebeurs ten bedrae van R150 aan 'n persoon wat 'n diplomakursus by 'n kollege of inrigting deur die Raad goedkeur, volg."

2. Deur in artikel 7 die uitdrukking "teen die bedrag van R100 elk per jaar" te skrap.

3. Deur in artikel 8 die syfers "15" deur die syfers "31" te vervang.

T.A.L.G. 5/121/132.

Administrateurkennisgewing 380

16 April 1969

MUNISIPALITEIT TZANEEN.—AANNAME VAN STANDAARD-REGLEMENT VAN ORDE

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Dorpsraad van Tzaneen die Standaard-Reglement van

(2) of the said Ordinance adopted without amendment the Standard Standing Orders, published under Administrator's Notice 1049, dated 16 October 1968, as by-laws made by the said Council.

2. Administrator's Notice 999, dated 7 December 1966, is hereby revoked.

T.A.L.G. 5/86/71.

Administrator's Notice 381

16 April 1969

VERWOERDBURG MUNICIPALITY.—A M E N D MENT TO WATER SUPPLY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Water Supply Regulations of the Verwoerdburg Municipality, published under Administrator's Notice 349, dated 20 April 1955, as amended, are hereby further amended by the substitution for item (a) of the Tariff of Charges under Schedule 1 to Chapter 3 of the following:—

R c

"(a) (i) *Charges payable per month for the supply of water to consumers on agricultural holdings or farm land within the municipality not originally connected with a particular water reticulation system:*

(aa) For the first 10,000 gallons or part thereof consumed	5 80
(bb) Over 10,000 gallons, for every 1,000 gallons or part thereof consumed	0 58
(cc) Minimum charge	5 80

(ii) *Charges payable per month for the supply of water in bulk to township owners within the municipality:*

"(aa) For the first 3,000 gallons or part thereof consumed	1 20
(bb) Over 3,000 gallons, for every 1,000 gallons or part thereof consumed	0 25
(cc) Minimum charge	1 20

(iii) *Charges payable per month for the supply of water to consumers within the municipality not classified under subitems (i) and (ii):*

(aa) For the first 3,000 gallons or part thereof consumed	1 20
(bb) Over 3,000 gallons for every 1,000 gallons or part thereof consumed	0 35
(cc) Minimum charge	1 20."

T.A.L.G. 5/104/93.

Administrator's Notice 382

16 April 1969

PROPOSED CANCELLATION OR REDUCTION OF OUTSPAN SERVITUDE ON THE FARM ERDZAK 9 HS, DISTRICT OF STANDERTON

In view of an application having been made by Mr E. E. J. Steyn for the cancellation or reduction of the outspan servitude, in extent 1/75th of 4,248 morgen 493 square roods, situated on certain remaining portion of Portion E, now called Excelsior, of the above-mentioned farm, it is the Administrator's intention to take action in terms of paragraph (iv) of subsection (1) of section fifty-six of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957).

Orde, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1049 van 16 Oktober 1968, ingevolge artikel 96 bis (2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Administrateurskennisgewing 999 van 7 Desember 1956 word hierby herroep.

T.A.L.G. 5/86/71.

Administrateurskennisgewing 381

16 April 1969

MUNISIPALITEIT VERWOERDBURG.—WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Watervoorsieningsregulasies van die Munisipaliteit Verwoerdburg, afgekondig by Administrateurskennisgewing 349 van 20 April 1955, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur item (a) van die Tarief van Gelde onder Bylae 1 by Hoofstuk 3 deur die volgende te vervang:—

R c

"(a) (i) *Vorderings betaalbaar per maand vir die levering van water aan verbruikers op landbouhoeves of plaasgrond binne die munisipaliteit wat nie oorspronklik by 'n bepaalde waterretikulasieskema aangesluit is nie:*

(aa) Vir die eerste 10,000 gellings of gedeelte daarvan verbruik	5 80
(bb) Bo 10,000 gellings, vir elke 1,000 gellings of gedeelte daarvan verbruik	0 58
(cc) Minimum vordering	5 80

(ii) *Vorderings betaalbaar per maand vir die levering van water by grootmaat aan dorps-eienaars binne die munisipaliteit:*

(aa) Vir die eerste 3,000 gellings of gedeelte daarvan verbruik	1 20
(bb) Bo 3,000 gellings, vir elke 1,000 gellings of gedeelte daarvan verbruik	0 25
(cc) Minimum vordering	1 20

(iii) *Vorderings betaalbaar per maand vir die levering van water aan verbruikers binne die munisipaliteit wat nie onder subitems (i) en (ii) ingedeel is nie:*

(aa) Vir die eerste 3,000 gellings of gedeelte daarvan in verbruik	1 20
(bb) Bo 3,000 gellings, vir elke 1,000 gellings of gedeelte daarvan verbruik	0 35
(cc) Minimum vordering	1 20"

T.A.L.G. 5/104/93.

Administrateurskennisgewing 382

16 April 1969

VOORGESTELDE OPHEFFING OF VÉRMINDERING VAN UITSpanSERWITUUT OP DIE PLAAS ERDZAK 9 HS, DISTRIK STANDERTON

Met die oog op 'n aansoek ontvang van mnr. E. E. J. Steyn om die opheffing of vermindering van die uitspanserwituut, groot 1/75ste van 4,248 morg 493 vierkante roede, geleë op sekere resterende gedeelte van Gedeelte E, nou genoem Excelsior, van bogemelde plaas, is die Administrateur voornemens om ooreenkomsdig paragraaf (iv) van subartikel (1) van artikel ses-en-vyftig van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957) op te tree.

It is competent for any person interested to lodge his objections, in writing, with the Regional Officer, Private Bag 34, Ermelo, within three months of the date of publication of this notice in the *Provincial Gazette*.

D.P. 051-057-37/3/30.

Administrator's Notice 383

16 April 1969

PIETERSBURG MUNICIPALITY.—AMENDMENT TO SUPPLY OF ELECTRICITY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Supply of Electricity By-laws of the Pietersburg Municipality, published under Administrator's Notice 811, dated 18 December 1928, as amended, are hereby further amended by the addition after item 11 of Part A of section 20 of the following:—

"12. South African Bantu Trust (Turfloop)

This scale shall apply to electricity supplied to the South African Bantu Trust (Turfloop):—

(1) A fixed monthly charge of R1.50 per kVA of maximum demand.

(2) For all units of electricity consumed in any one month, per unit: 1c." T.A.L.G. 5/36/24.

Administrator's Notice 384

16 April 1969

VERWOERDBURG MUNICIPALITY.—PROPOSED ALTERATION OF BOUNDARIES

Notice is hereby given, in terms of section 10 of the Local Government Ordinance, 1939, that on behalf of his clients Mr P. G. D. Swart, Land Surveyor and Town Planner, Pretoria, has submitted a petition to the Administrator praying that he may in the exercise of the powers conferred on him by section 9(7) of the said Ordinance alter the boundaries of the Verwoerdburg Municipality by the inclusion therein of the area described in the Schedule hereto.

It shall be competent for all persons interested, within 30 days of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*, to present to the Administrator a counter-petition setting forth the grounds of opposition to the said proposal.

T.A.L.G. 3/2/93 T.F.

VERWOERDBURG MUNICIPALITY.—PROPOSED ALTERATION OF BOUNDARIES

Description of the Area to be Included

Beginning at the north-western beacon of Portion H of portion (Diagram S.G. A3003/36) of the farm Waterkloof 378 JR; proceeding thence eastwards along the northern boundary of the said Portion H to where it intersects the eastern boundary of Provincial Road P36-1 (Pretoria-Delmas); thence generally southwards along the eastern boundary of the said road to the westernmost beacon of the farm Waterkloof 345 JR; thence generally southwards along the boundaries of the following farms so as to exclude them from this area: The said farm Waterkloof 345 JR and Waterkloof 360 JR to the north-eastern beacon of Portion 102 (a portion of Portion J of portion) (Diagram S.G. A2734/63) of the said farm Waterkloof 378 JR; thence westwards, southwards and eastwards along the boundaries of the said Portion 102 so as to exclude it from this area to the south-eastern beacon thereof; thence eastwards, southwards and westwards

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne drie maande vanaf datum van verskyning van hierdie kennisgewing in die *Provinsiale Koerant*, hulle besware skriftelik by die Streekbeampte, Privaatsak 34, Ermelo, in te dien.

D.P. 051-057-37/3/30.

Administrateurskennisgewing 383

16 April 1969

MUNISIPALITEIT PIETERSBURG.—WYSIGING VAN BYWETTE OP DIE LEWERING VAN ELEKTRISITEIT

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Bywette op die Lewering van Elektrisiteit van die Munisipaliteit Pietersburg, aangekondig by Administrateurskennisgewing 811 van 18 Desember 1928, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur na item 11 van Deel A van artikel 20 die volgende by te voeg:—

"12. Suid-Afrikaanse Bantoetrust (Turfloop)

Hierdie skaal is van toepassing op elektrisiteit gelewer aan die Suid-Afrikaanse Bantoetrust (Turfloop):—

(1) 'n Vaste maandelikse vordering van R1.50 per kVA van maksimum aanvraag.

(2) Vir alle eenhede elektrisiteit in enige besondere maand verbruik, per eenheid: 1c." T.A.L.G. 5/36/24.

Administrateurskennisgewing 384

16 April 1969

MUNISIPALITEIT VERWOERDBURG.—VOORGESTELDE VERANDERING VAN GRENSE

Ingevolge artikel 10 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, word hierby bekendgemaak dat namens sy kliënte, mnr. P. G. D. Swart, Landmeter en Dorpsbeplanner, Pretoria, 'n versoekskrif by die Administrateur ingedien het met die bede dat hy die bevoegdheide aan hom verleen by artikel 9(7) van genoemde Ordonnansie uitoeft en die grense van die munisipaliteit Verwoerdburg verander deur die opneeming daarin van die gebied wat in die Bylae hierby omskryf word.

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne 30 dae na die eerste publikasie hiervan in die *Provinsiale Koerant* aan die Administrateur 'n teenpetisie voor te le, met vermelding van die gronde van beswaar teen genoemde voorstel.

T.A.L.G. 3/2/93 T.F.

MUNISIPALITEIT VERWOERDBURG.—VOORGESTELDE VERANDERING VAN GRENSE

Beskrywing van die Gebied wat Ingelyf Staan te Word

Begin by die noordwestelike baken van Gedeelte H van gedeelte (Kaart L.G. A3003/36) van die plaas Waterkloof 378 JR; daarvandaan ooswaarts langs die noordelike grens van die genoemde Gedeelte H tot waar dit die oostelike grens van Provinciale Pad P36-1 (Pretoria-Delmas) sny; daarvandaan algemeen suidwaarts langs die oostelike grens van die genoemde pad tot by die mees westelike baken van die plaas Waterkloof 345 JR; daarvandaan algemeen suidwaarts langs die grense van die volgende plase sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word: Die genoemde Waterkloof 345 JR en die plaas Waterkloof 360 JR tot by die noordoostelike baken van Gedeelte 102 ('n gedeelte van Gedeelte J van gedeelte) (Kaart L.G. A2734/63) van die genoemde plaas Waterkloof 378 JR; daarvandaan weswaarts, suidwaarts en ooswaarts langs die grense van die genoemde Gedeelte 102 sodat dit uit hierdie gebied uitgesluit word tot by die suidoostelike baken daarvan; daarvandaan ooswaarts, suidwaarts en weswaarts langs die

along the northern, eastern and southern boundaries of Portion C of portion (Diagram S.G. A533/33) of the farm Waterkloof 378 JR so as to include it in this area to the south-eastern beacon of Portion 79 (a portion of Portion C of portion) (Diagram S.G. A2721/57) of the farm Waterkloof 378 JR; thence northwards along the boundaries of the following portions of the farm Waterkloof 378 JR so as to exclude them from this area: The said Portion 79, Portion 77 (a portion of Portion C of portion) (Diagram S.G. A340/54), Portion 60 (a portion of Portion J of portion) (Diagram S.G. A861/44) and Portion 67 (a portion of Portion H of portion) (Diagram S.G. A1735/46) to the north-western beacon of Portion H of portion (Diagram S.G. A3003/36) of the farm Waterkloof 378 JR, the place of beginning.

Administrator's Notice 385

16 April 1969

ELECTION OF MEMBER—WATERBERG SCHOOL BOARD

The Rev. Johannes Mattheus Fourie, 'n minister of religion of 25 Gholf Street, Nylstroom, has been elected as a member of the above-mentioned board and assumed office on 18 February 1969.

T.O.A. 21-1-4-16.

Administrator's Notice 386

16 April 1969

BOKSBURG AMENDMENT SCHEME 1/40

It is hereby notified, in terms of section 36 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Boksburg Town-planning Scheme 1, 1946, to be amended as follows:

- (1) The rezoning of Portion 47 of the farm Leeupoort 113 IR.
- (2) The rezoning of Portion 39 of the farm Leeupoort 113 IR.
- (3) The rezoning of Portions 62, 91 and 105 of the farm Vogelfontein 84 IR.

Map 3 and the scheme clauses of the Amendment Scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Boksburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Boksburg Amendment Scheme 1/40.

T.A.D. 5/2/7/40.

Administrator's Notice 387

16 April 1969

KRUGERSDORP MUNICIPALITY.—ADOPTION OF STANDARD STANDING ORDERS

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Krugersdorp has, in terms of section 96 bis (2) of the said Ordinance, adopted without amendment the Standard Standing Orders, published under Administrator's Notice 1049, dated 16 October 1968, as by-laws made by the said Council.

2. Administrator's Notice 410, dated 20 May 1964, is hereby revoked.

T.A.L.G. 5/86/18.

Administrator's Notice 388

16 April 1969

DISESTABLISHMENT OF POUND SITUATED ON THE FARM RIETVALLEI 406, DISTRICT OF SWARTRUGGENS

The Administrator has, in terms of section 5 of the Pounds Ordinance, No. 7 of 1913, approved the disestablishment of the pound situated on the farm Rietvallei 406, District of Swartruggens.

T.W. 5/6/2/6.

noordelike, oostelike en suidelike grense van Gedeelte C van gedeelte (Kaart L.G. A533/33) van die plaas Waterkloof 378 JR sodat dit in hierdie gebied ingesluit word tot by die suidoostelike baken van Gedeelte 79 ('n gedeelte van Gedeelte C van gedeelte) (Kaart L.G. A2721/57) van die plaas Waterkloof 378 JR; daarvandaan noordwaarts langs die grense van die volgende gedeeltes van die genoemde plaas Waterkloof 378 JR sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word: 'Die genoemde' Gedeelte 79, Gedeelte 77 ('n gedeelte van Gedeelte C van gedeelte) (Kaart L.G. A340/54), Gedeelte 60 ('n gedeelte van Gedeelte J van gedeelte) (Kaart L.G. A861/44) en Gedeelte 67 ('n gedeelte van Gedeelte H van gedeelte) (Kaart L.G. A1735/46) tot by die noordwestelike baken van Gedeelte H van gedeelte (Kaart L.G. A3003/36) van die plaas Waterkloof 378 JR, die beginpunt.

Administrator'skennisgewing 385

16 April 1969

VERKIESING VAN LID—WATERBERGSE SKOOLRAAD

Ds. Johannes Mattheus Fourie, 'n predikant van Gholfstraat 25, Nylstroom, is verkies tot lid van bogenoemde raad en het sy amp aanvaar op 18 Februarie 1969.

T.O.A. 21-1-4-16.

Administrator'skennisgewing 386

16 April 1969

BOKSBURG-WYSIGINGSKEMA 1/40

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Administrator goedkeuring verleen het om Boksburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, te wysig deur:

- (1) Die herindeling van Gedeelte 47 van die plaas Leeupoort 113 IR.
- (2) Die herindeling van Gedeelte 39 van die plaas Leeupoort 113 IR.
- (3) Die herindeling van Gedeeltes 62, 91 en 105 van die plaas Vogelfontein 84 IR.

Kaart 3 en die skemaklousules van die Wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Boksburg, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Boksburg-wysigingskema 1/40.

T.A.D. 5/2/7/40.

Administrator'skennisgewing 387

16 April 1969

MUNISIPALITEIT KRUGERSDORP.—AANNAME VAN STANDAARD-REGLEMENT VAN ORDE

1. Die Administrator publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Krugersdorp die Standaard-Reglement van Orde, afgekondig by Administratorskennisgewing 1049 van 16 Oktober 1968, ingevolge artikel 96 bis (2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Administratorskennisgewing 410 van 20 Mei 1964 word hierby herroep.

T.A.L.G. 5/86/18.

Administrator'skennisgewing 388

16 April 1969

OPHEFFING VAN SKUT GELEË OP DIE PLAAS RIETVALLEI 406, DISTRIK SWARTRUGGENS

Die Administrator het ingevolge artikel 5 van die Schutten Ordonnantie, No. 7 van 1913, goedkeuring verleen vir die opheffing van die skut geleë op die plaas Rietvallei 406, distrik Swartruggens.

T.W. 5/6/2/6.

GENERAL NOTICES

NOTICE 218 OF 1969

PROPOSED ESTABLISHMENT OF KILLARNEY PARK TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Merberry Holdings (Prop.) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Klipfontein 83 IR, District of Boksburg, to be known as Killarney Park.

The proposed township is situated north-east of and abuts the junction of Edgar Road and Trichardts Road, approximately 460 Cape feet north of the Main Reef Road and north of Boksburg Township, on the remaining extent of Portion 42 of the farm Klipfontein 83 IR, District of Boksburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 19 March 1969.

9-16

NOTICE 219 OF 1969

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME 64

It is hereby notified in terms of section 31 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Pretoria has applied for Pretoria Town-planning Scheme, 1960, to be amended as follows:—

1. (a) The amendment of the density zoning of—

(i) the land (including streets) comprising Newlands Township (except portions of Erven 30 and 32 with adjoining road) from "One dwelling per erf", "One dwelling per 40,000 square feet" and "One dwelling per 20,000 square feet" to "One dwelling per 12,500 square feet";

(ii) the land known as Erven 1 to 29, 31, 32, 34, 36, 42 to 46, 48, 53 to 55, 59, 60 and portions of 37, 47, 49, 51, 56 and 61 (with existing streets), The Highlands Township, zoned "Special Residential" from "One dwelling per 20,000 square feet" to "One dwelling per 10,000 square feet";

(iii) the land (including streets) comprising The Highlands Township [except the land mentioned in paragraph 1 (a) (ii) and portions of Erven 37 and 38] zoned for "Special Residential" from "One dwelling per 20,000 square feet" to "One dwelling per 12,500 square feet";

ALGEMENE KENNISGEWINGS

KENNISGEWING 218 VAN 1969

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP KILLARNEY PARK

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Merberry Holdings (Prop.) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Klipfontein 83 IR, distrik Boksburg, wat bekend sal wees as Killarney Park.

Die voorgestelde dorp lê noordoos van en grens aan die aansluiting van Edgarweg met Trichardtsweg, ongeveer 460 Kaapse voet noord van die Hoofrifweg en noord van die dorp Boksburg, op die resterende gedeelte van Gedeelte 42 van die plaas Klipfontein 83 IR, distrik Boksburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoe te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinciale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 19 Maart 1969.

9-16

KENNISGEWING 219 VAN 1969

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA 64

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekendgemaak dat die Stadsraad van Pretoria aansoek gedoen het om Pretoria-dorpsaanlegskema, 1960, soos volg te wysig:—

1. (a) Die wysiging van die digtheidsbestemming van—

(i) die grond (strate ingesluit) wat die dorp Newlands omvat (behalwe gedeeltes van Erwe 30 en 32 met aangrensende pad) van "Een woonhuis per erf", "Een woonhuis per 40,000 vierkante voet" en "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet";

(ii) die grond wat tans bekend staan as Erwe 1 tot 29, 31, 32, 34, 36, 42 tot 46, 48, 53 tot 55, 59, 60 en gedeeltes van 37, 47, 49, 51, 56 en 61 (met bestaande strate) dorp The Highlands, wat vir "Spesiale Woon" bestem is van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 10,000 vierkante voet";

(iii) die grond (strate ingesluit) wat die dorp "The Highlands" bevat [behalwe die grond in paragraaf 1 (a) (ii) genoem en gedeeltes van Erwe 37 en 38] wat vir "Spesiale Woon" bestem is van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet";

(iv) the remainder of Portion C of portion of the farm Garstfontein 374 JR, comprising the proposed new Waterkloof Glen Extension 2 Township, from "One dwelling per 20,000 square feet" to "One dwelling per 12,500 square feet";

(v) Erven 11, 12 and 13, De Beers Township, situate in the south-western corner of the township, from "one dwelling per 20,000 square feet" to "one dwelling per 12,500 square feet";

(vi) a portion of Portion 249 of the farm Garstfontein 374 JR, measuring approximately 11 morgen (still to be registered), situate on the north-eastern boundary of the site of the Menlo Park Drive-in Theatre, from "one dwelling per 20,000 square feet" to "one dwelling per 12,500 square feet"; and

(vii) certain portions of the farm Garstfontein 374 JR, east and south of Ashlea Gardens Township, and south of De Beers and Garston Agricultural Holdings [except the portion of the remainder of Portion F of the portion referred to in paragraph 1 (c)] from "One dwelling per 40,000 square feet" and "One dwelling per 20,000 square feet" to "One dwelling per 12,500 square feet".

(b) The rezoning of the "General Business" and "General Residential" zones in The Highlands Township to "Special Residential" with densities of "One dwelling per 10,000 square feet" and "One dwelling per 12,500 square feet" as indicated on the plan.

(c) The rezoning of the land known as portions of Erven 30 and 32, Newlands Township (with abutting road), portions of Erven 37 and 38, The Highlands Township (with abutting road) and a portion of the remainder of Portion F of portion of the farm Garstfontein 374 JR from "Special Residential" to "General Business".

(d) The rezoning of a portion of Portion C of portion of the farm Garstfontein 374 JR (measuring approximately 15 morgen), situate on the north-western corner of the extension of Atterbury Road and the military road, from "Special Residential" with a density of "one dwelling per 20,000 square feet" to "Government purposes".

(e) The rezoning of the remainder of Portion 249 of the farm Garstfontein 374 JR, in extent approximately 14 morgen (still to be registered), being the site of the existing Menlo Park Drive-in Theatre, from "Special Residential" with a density of "one dwelling per 20,000 square feet" to "Special" for the purpose of a drive-in cinema and purposes incidental thereto, as shown on Annexure A, Plan 204 of the draft scheme.

(f) The reservation of the land abutting on the extension of Atterbury Road and the military road, where these roads pass through the area of the draft scheme, for the purposes of widening the aforementioned roads.

(g) The reservation of land in The Highlands and Newlands Townships and on certain portions of the farm Garstfontein 374 JR, situate between Newlands and Ashlea Gardens Townships for a proposed new road reserve.

2. The amendment of clause 5 of the original scheme by the addition of the figure "173" after the figure "172" where it appears in Part 1 of column 1 of Table A.

(iv) die restant van Gedeelte C van gedeelte van die plaas Garstfontein 374 JR, wat die voorgestelde dorp Waterkloof Glen-uitbreiding 2 omvat, van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet";

(v) Erwe 11, 12 en 13 van die dorp De Beers, in die suidwestelike hoek van die dorp, van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet";

(vi) 'n gedeelte van Gedeelte 249 van die plaas Garstfontein 374 JR, groot ongeveer 11 morg (moet nog geregistreer word), op die noordoostelike grens van die terrein van die Menlo Park-inrybioskoop, van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet";

(vii) sekere gedeeltes van die plaas Garstfontein 374 JR, oos en suid van die dorp Ashlea Gardens en suid van die dorp De Beers en Garstonlandbouhoeves [behalwe die gedeelte van die restant van Gedeelte F van gedeelte genoem in paragraaf 1 (c)] van "Een woonhuis per 40,000 vierkante voet" en "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet".

(b) Die herbestemming van die "Algemene Besigheids"- en die "Algemene Woonstreek" in die dorp The Highlands na "Spesiale Woongebruik" met digthede van "Een woonhuis per 10,000 vierkante voet" en "Een woonhuis per 12,500 vierkante voet" soos op die plan aangetoon.

(c) Die herbestemming van die grond wat tans bekend staan as gedeeltes van Erwe 30 en 32, dorp Newlands (met aangrensende pad), gedeeltes van Erwe 37 en 38, dorp The Highlands (met aangrensende pad) en 'n gedeelte van die restant van Gedeelte F van gedeelte van die plaas Garstfontein 374 JR van "Spesiale Woon" tot "Algemene Besigheid".

(d) Die herbestemming van 'n gedeelte van Gedeelte C van gedeelte van die plaas Garstfontein 374 JR (groot ongeveer 15 morg), op die noordwestelike hoek wat deur die verlenging van Atterburyweg en die militêrepad gevorm word van "Spesiale Woongebruik" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Staatsgebruik".

(e) Die herbestemming van die restant van Gedeelte 249 van die plaas Garstfontein 374 JR, groot ongeveer 14 morg (moet nog geregistreer word), wat die terrein van die bestaande Menlo Park-inrybioskoop is, van "Spesiale Woongebruik" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 20,000 vierkante voet" tot "Spesiaal" vir 'n inrybioskoop en aanverwante doeleindes soos op Aanhangel A, Plan 204 van die konsepskema aangedui word.

(f) Die reservering van die grond wat aan die verlenging van Atterburyweg en die militêrepad grens waar hierdie paaie deur die gebied van die konsepskema loop, vir die doel om die genoemde paaie te verbreed.

(g) Die reservering van grond in die dorpe The Highlands en Newlands en op sekere gedeeltes van die plaas Garstfontein 374 JR, tussen die dorpe Newlands en Ashlea Gardens, vir 'n voorgestelde nuwe padreserwe.

2. Die wysiging van klousule 5 van die oorspronklike skema deur die byvoeging van die syfer "173" na die syfer "172", waar dit in Gedeelte 1 van kolom 1 van Tabel A verskyn.

3. The amendment of clause 15 of the original scheme by the addition of the following new paragraph (XLII) after paragraph (XLI) in column 3 of Use Zone V of Table D:—

"(XLII) On the remainder of Portion 249 of the farm Garstfontein 374 JR. Purposes as set out on Annexure A, Plan 204.

4. The amendment of clause 19 of the original scheme by the addition of the following new proviso (iv) after proviso (iii) to Table F:—

"(iv) the Council may, in its discretion, in the case of properties affected by Amendment Scheme 64, consent to the area of erven being reduced to a minimum of 80 per cent of the density as shown on Map 3 of the said scheme."

The general effect of the scheme will be—

(a) to increase the density in the area of the scheme to a uniform density of one dwelling per 12,500 square feet a portion including one dwelling per 10,000 square feet and to provide for erven with a minimum area of 80 per cent of the permissible density with the consent of the Council;

(b) to rezone the site of the existing Menlo Park Drive-in Theatre to bring the original scheme into conformity with the existing use of the land;

(c) to make provision for road reserves for proposed road widenings and a new road;

(d) to rezone the land mentioned in paragraph 1(c) to "Government purposes" for hospital services; and

(e) to transfer the rights of the existing business premises in The Highlands to a more suitable position as indicated on the plan to enable adjustment in the proposed rezoning of Newlands and The Highlands Townships.

This Amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme 64. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria, and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the Scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the Scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within four weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 9 April 1969.

3. Die wysiging van klosule 15 van die oorspronklike skema deur die byvoeging van die volgende nuwe paraaf (XLII), na paragraaf (XLI) in kolom 3 van Gebruikstreek V van Tabel D:—

"(XLII) Op die restant van Gedeelte 249 van die plaas Garstfontein 374 JR.—Doeleindes soos op Aanhangsel A, Plan 204, uiteengesit is."

4. Die wysiging van klosule 19 van die oorspronklike skema deur die byvoeging van die volgende nuwe voorbehoudbepaling (iv) na voorbehoudbepaling (iii) by Tabel F:—

"(iv) die Raad na sy goeddunke in die geval van eien-domme wat deur Wysigingskema 64 geraak word, kan toestem tot 'n kleiner oppervlakte vir ewe tot 'n minimum van 80 persent van die digtheid wat op Kaart 3 van genoemde skema aangedui word."

Die algemene uitwerking van die skema sal wees—

(a) om die digtheid in die skemagebied na 'n een-vormige digtheid van een woonhuis per 12,500 vierkante voet (met 'n gedeelte van een woonhuis per 10,000 vierkante voet) te verhoog en voorsiening te maak vir ewe met 'n minimum oppervlakte van 80 persent van die toelaatbare digtheid waar die Raad toestemming daartoe verleen;

(b) om die terrein van die bestaande Menlo Park-inrybioskoop te herbestem om die oorspronklike skema met die bestaande gebruik van die grond in ooreenstemming te bring;

(c) om voorsiening te maak vir padreserwes vir voor-gestelde padverbreddings en 'n nuwe pad;

(d) om die grond wat in paragraaf 1(c) gemeld word te herbestem na "Staatsgebruik" vir hospitaaldienste; en

(e) om die regte op die huidige besigheidspersonele in The Highlands oor te dra na 'n meer gesikte posisie soos op die plan aangetoon ten einde aan te pas by die voorgestelde heruitleg van die dorpe Newlands en The Highlands.

Verdere besonderhede van hierdie Wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema 64 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria, en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die Skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die Skema aan te teken en kan te eniger tyd binne vier weke vanaf die datum van hierdie kennismeting die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur,
Pretoria, 9 April 1969.

NOTICE 220 OF 1969

PROPOSED ESTABLISHMENT OF RANDGLEN TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Consolidated Main Reef Mines and Estate Ltd, for permission to lay out a township on the farm Vogelstruisfontein 231 IQ and Paardekraal 226 IQ, District of Johannesburg, to be known as Randglen.

The proposed township is situated south of Lea Glen Township, north-west of Consolidated Main Reef Mines, and on the farms Vogelstruisfontein 231 IQ and Paardekraal 226 IQ, District of Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 9 April 1969.

16-23

NOTICE 221 OF 1969

PROPOSED ESTABLISHMENT OF MOUNT CONSTANTIA TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Wilgespruit Investments (Proprietary) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Wilgespruit 190 IQ, District of Roodepoort; to be known as Mount Constantia.

The proposed township is situated east of Kloofendal Extension 1 Township, north of Kloofendal Extension 2 Township, west of and abuts Constantia Kloof Township, on the farm Wilgespruit 190 IQ, District of Roodepoort.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

KENNISGEWING 220 VAN 1969

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP RANDGLEN

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Consolidated Main Reef Mines and Estate Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Vogelstruisfontein 231 IQ en Paardekraal 226 IQ, distrik Johannesburg, wat bekend sal wees as Randglen.

Die voorgestelde dorp lê suid van dorp Lea Glen, noordwes van Consolidated Main Reef Mines, op die please Vogelstruisfontein 231 IQ en Paardekraal 226 IQ, distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinciale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 9 April 1969.

16-23

KENNISGEWING 221 VAN 1969

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP MOUNT CONSTANTIA

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Wilgespruit Investments (Proprietary) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Wilgespruit 190 IQ, distrik Roodepoort, wat bekend sal wees as Mount Constantia.

Die voorgestelde dorp lê oos van dorp Kloofendal-uitbreiding 1, noord van dorp Kloofendal-uitbreiding 2, wes van en grens aan dorp Constantia Kloof op die plaas Wilgespruit 190 IQ, distrik Roodepoort.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinciale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 9 April 1969.

16-23

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 9 April 1969.

16-23

NOTICE 222 OF 1969

PROPOSED ESTABLISHMENT OF MARLANDS EXTENSION 8 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Primrose Estates (Pty) Ltd, for permission to lay out a township on the farm Driefontein 85 IR, District of Boksburg, to be known as Marlands Extension 8.

The proposed township is situate approximately 1,700 Cape feet west of the junction of Terrace Road and Smith Avenue, south of and abuts Smith Avenue and east of and abuts Eastleigh Township, on the remaining extent of Portion 212 of the farm Driefontein 85 IR, District of Boksburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B225, Second Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate, in writing, with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 9 April 1969.

NOTICE 223 OF 1969

Notice is hereby given that Jacobus Johannes Cornelius and Jacoba Johanna Cornelius, being the registered owners of Portion A of the farm Waterkloof 515 JQ, District of Krugersdorp, measuring 181 morgen 24 square roods, under Deeds of Transfer 4197/1958 and 4198/1958, both dated 20 February 1958, have applied to the Director of Local Government to subdivide the above-mentioned land by deducting a portion, approximately 0·95 morgen in extent, that has been sold to the Rand Water Board.

The property held under the aforesaid Deeds of Transfer is subject to a reservation of one-third of the profits from minerals found thereon by virtue of Deed of Transfer 3182/1890 in favour of Walter Moorcroft Edwards, who in turn ceded these rights to the Krugersdorp Board of Executors and Trust Company Limited, in terms of Notarial Deed 1/1915P.R., who in turn ceded the rights to

KENNISGEWING 222 VAN 1969

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP MARLANDS-UITBREIDING 8

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekendgemaak dat Primrose Estates (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Driefontein 85 IR, distrik Boksburg, wat bekend sal wees as Marlands-uitbreidung 8.

Die voorgestelde dorp lê ongeveer 1,700 Kaapse voet wes van die aansluiting van Terraceweg met Smithlaan, suid van en grens aan Smithlaan en oos van en grens aan die dorp Eastleigh, op die resterende gedeelte van Gedeelte 212 van die plaas Driefontein 85 IR; distrik Boksburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B225, Tweede Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinciale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 9 April 1969.

16-23

KENNISGEWING 223 VAN 1969

Kennisgewing geskied hiermee dat Jacobus Johannes Cornelius en Jacoba Johanna Cornelius, synde die geregistreerde eienaars van Gedeelte A van die plaas Waterkloof 515 JQ, distrik Krugersdorp, groot 181 morg 24 vierkante roede, kragtens Transportakte 4197/1958 en 4198/1958, beide gedateer 20 Februarie 1958, aansoek gedoen het by die Direkteur van Plaaslike Bestuur om bovenmelde grond te onderverdeel deur 'n gedeelte, groot ongeveer 0·95 van 'n morg wat aan die Randwaterraad verkoop is, af te skei.

Die eiendom, gehou onder voormalde Transportakte, is onderworpe aan die voorbehoud van een-derde van die profyte uit mineraal wat daarop gevind word kragtens Transportakte 3182/1890 ten opsigte van Walter Moorcroft Edwards, wat op sy beurt hierdie regte aan die Krugersdorp Board of Executors and Trust Company Limited sedear het kragtens Notariële Akte 1/1915P.R., wat op hul beurt die regte aan Joseph Reeb sedear het

Joseph Reeb in terms of Notarial Deed 4/1920P.R., and the deceased estate of the said Joseph Reeb ceded the aforesaid rights to Wolf Senior and Jacob Senior, in equal shares, in terms of Notarial Deed 48/1926 Mix.

Should the holders of the aforesaid rights, or any other persons who are legally entitled to such or similar rights, desire to object to the proposed subdivision, they must lodge objections with the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, within two months from the date of the first publication of this notice.

J. J. CORNELIUS,
Thistledown Building,
corner of Main and Berea Streets,
Sunnyside,
Pretoria.

16-23-30

kragtens Notariële Akte 4/1920P.R., en die bestorwe boedel van genoemde Joseph Reeb het voormalde regte, in gelyke dele, seder aan Wolf Senior en Jacob Senior, kragtens Notariële Akte 48/1926 Mix.

Indien die houers van voormalde regte, of enige ander persone wat wettiglik op sodanige of soortgelyke regte, geregtig is, beswaar wil maak teen die voorgestelde onderverdeling, moet hulle binne twee maande na die eerste publikasie van hierdie kennisgewing die beswaar skriftelik indien by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

J. J. CORNELIUS,
Thistledowngebou,
hoek van Main- en Bereastraat,
Sunnyside,
Pretoria.

16-23-30

TENDERS

N.B.—Tenders previously published and where the closing dates have not yet passed, have not been repeated in this notice. Tenders are normally published 3-5 weeks before the closing date.

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION TENDERS

Tenders are invited for the following services/supplies/sales. (Unless otherwise indicated in the description tenders are for supplies):—

Tender No.	Description of service Beskrywing van diens	Closing date Sluitingsdatum
W.F.T.B. 273/69	Afrikaanse Hoër Meisieskool, Pretoria: Repairs and renovations to school and hostels/Reparasies en opknappings aan skool en koshuise.....	16/5/69
W.F.T.B. 274/69	Chloorkopse Laerskool, Chloorkop: Erection of principal's residence/Oprigting van hoofswoning.....	16/5/69
W.F.T.B. 275/69	Laerskool Drie Riviere, Vereeniging: Lay-out of grounds, etc./Uitlê van gronde, ens.....	30/5/69
W.F.T.B. 276/69	Kensington South Primary School, Johannesburg: Construction of sports fields, etc./Bou van sportveld, ens.	30/5/69
W.F.T.B. 277/69	Krugerlaan School, Vereeniging: Lay-out of grounds, construction of roads, etc./Krugerlaan-skool, Vereeniging: Uitlê van gronde, bou van paaie, ens.....	30/5/69
W.F.T.B. 278/69	Lydenburg Fisheries: Erection of a deep freeze room within an existing building/Lydenburgse Visserye: Oprigting van 'n bevriesingskamer binne-in 'n bestaande gebou.....	16/5/69
W.F.T.B. 279/69	Louis Trichardt Memorial Hospital (Maternity Section): Supply and installation of additional gas and vacuum points and reticulation/Louis Trichardt-gedenkhospitaal (Kraamafdeling): Verskaffing en installasie van addisionele gas- en vakuumpunte en retikulasie.....	30/5/69
W.F.T.B. 280/69	Monumentparkse Laerskool, Monumentpark, Pretoria: Erection of new school/Oprigting van nuwe skool.....	16/5/69
W.F.T.B. 281/69	Piet Retief Hospital: Erection of new nurses' home and conversion of existing nurses' home/Piet Retief-hospitaal: Oprigting van nuwe verpleegsterstehuis en omskepping van bestaande verpleegsterstehuis.....	16/5/69
W.F.T.B. 282/69	Standerton Hospital: Installation of gas and vacuum system in the new block/Standerton-hospitaal: Installasie van gas- en vakuumstelsel in die nuwe blok.....	30/5/69
W.F.T.B. 283/69	Transvaal Memorial Hospital for Children, Johannesburg: Site works/Transvaalse Gedenkhospitaal vir Kinders, Johannesburg: Terreinwerke.....	30/5/69
W.F.T.B. 284/69	Laerskool Voorslag, Vanderbijlpark (formerly/voorheen Vanderbijlparkse 9de Laerskool): Lay-out of grounds, etc./Uitlê van gronde, ens.....	30/5/69
W.F.T.B. 285/69	Middelburg Provincial Laundry/Middelburgse Proviniale Wassery: Additions and alterations to linen bank/Aanbouings en veranderings aan linnebank.....	16/5/69
W.F.T.B. 286/69	Pietersburgse Hoërskool: Electrical installation/Elektriese installasie.....	16/5/69
W.F.T.B. 287/69	Standerton Hospital: Supply and installation of steam boiler plant/Standerton-hospitaal: Verskaffing en installering van stoomketelinstallasie.....	30/5/69
W.F.T.B. 234/69	Tzaneen Temporary Road Depot (Unit "N"): Erection of prefabricated buildings (advertised, 19/3/69; closing date, 18/4/69). Closing date extended to/Tzaneense Tydelike Paddepot (Eenheid "N"): Oprigting van voorafvervaardigde geboue (geadverteer, 19/3/69; sluitingsdatum, 18/4/69). Sluitingsdatum verleng na.....	2/5/69
R.F.T. 23/69...	Lime for soil stabilisation/Kalk vir grondstabilisering.....	23/5/69
R.F.T. 24/69...	Crushed stone/Vergruisde klip.....	23/5/69
R.F.T. 26/69...	Buigbare skutrelings/Flexible guard-rails.....	23/5/69
H.A. 2/58/69...	X-Ray Unit: Discoverer's Hospital/Röntgenstraaleenheid: Ontdekkers-hospitaal.....	9/5/69
H.A. 2/59/69...	X-Ray Apparatus: Baragwanath Hospital/Röntgenstraalapparaat: Baragwanath-hospitaal.....	9/5/69
H.A. 2/60/69...	Image Intensifier: Coronation Hospital/Beeldversterker: Coronation-hospitaal.....	9/5/69
H.A. 2/61/69...	Fibre Optic Instrumentation: Johannesburg Hospital/Veselgeleideliginstrumentasie: Johannesburg-hospitaal.....	9/5/69
H.A. 1/11/69...	Refrigerator items (injections, eye drops, etc.), "K" series/Yskasitems (inspuitings, oogdruppels, ens.), "K"-series	6/6/69

IMPORTANT NOTES

1. The relative tender documents including the Administration's official tender forms, are obtainable on application from the relative addresses indicated below. Such documents and any tender/contract conditions not embodied in the tender documents are also available for inspection at the said addresses:

Tender Ref.	Postal address, Pretoria.	Office in New Provincial Building, Pretoria.			
		Room No.	Block.	Floor.	Phone No., Pretoria.
H.A. 1..	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A930	A	9	(89251)
H.A. 2..	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A940	A	9	89402
H.B....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A746	A	7	89202
H.C....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A729	A	7	89206
H.D....	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A740	A	7	89208
P.F.T....	Provincial Secretary (Purchases and Supplies), Private Bag 64	A1119	A	11	80965
R.F.T....	Director, Transvaal Roads Department, Private Bag 197	D518	D	5	89184
T.E.D..	Director, Transvaal Education Department, Private Bag 76	A550	A	5	80651
W.F.T...	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag 228	C109	C	1	80675
W.F.T.B.	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag 228	C219	C	M	80306

2. The Administration is not bound to accept the lowest or any tender and reserves the right to accept a portion of a tender.

3. In the case of each W.F.T.B. tender the tenderer must pay a deposit of R4 before he will be supplied with the tender documents. Such deposit must be in the form of cash, a bank initialed cheque, or a departmental standing deposit receipt (R10). The said deposit will be refunded if a bona fide tender is received from the tenderer or if the tender documents including plans, specifications and bills of quantities are returned by the tenderer within 14 days after the closing date of the tender to the relative address shown in note 1 above.

4. All tenders must be submitted on the Administration's official tender forms.

5. Each tender must be submitted in a separate sealed envelope addressed to the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, P.O. Box 1040, Pretoria, and must be clearly superscribed to show the tender's name and address, as well as the number, description and closing date of the tender. Tenders must be in the hands of the Chairman by 11 a.m. on the closing date indicated above.

6. If tenders are delivered by hand, they must be deposited in the Formal Tender Box at the Enquiry Office in the foyer of the New Provincial Building, at the Pretorius Street main entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, by 11 a.m. on the closing date.

BELANGRIKE OPMERKINGS

1. Die betrokke tenderdokumente, met inbegrip van die amptelike tendervorms van die Administrasie, is op aanvraag by die onderstaande adresse verkrybaar. Sodanige dokumente asmede enige tender/kontrakvoorraad wat nie in die tenderdokumente opgeneem is nie, is ook by die genoemde adresse vir inspeksie verkrybaar:

Tender-verwysing.	Posadres te Pretoria.	Kantoor in Nuwe Provinciale Gebou, Pretoria.			
		Kamer-no.	Blok.	Verdieping.	Telefoonno., Pretoria.
H.A. 1...	Direkteur van Hospitaaldiensste, Privaatsak 221	A930	A	9	(89251)
H.A. 2..	Direkteur van Hospitaaldiensste, Privaatsak 221	A940	A	9	89402
H.B....	Direkteur van Hospitaaldiensste, Privaatsak 221	A746	A	7	89202
H.C....	Direkteur van Hospitaaldiensste, Privaatsak 221	A729	A	7	89206
H.D....	Direkteur van Hospitaaldiensste, Privaatsak 221	A740	A	7	89208
P.F.T....	Provinsiale Sekretaris (Aankope en Voorrade), Privaatsak 64	A1119	A	11	80965
R.F.T....	Direkteur, Transvaalse Paarde-departement, Privaatsak 197	D518	D	5	89184
T.O.D...	Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, Privaatsak 197	A550	A	5	80651
W.F.T...	Direkteur, Transvaalse Werke-departement, Privaatsak 228	C109	C	1	80675
W.F.T.B.	Direkteur, Transvaalse Werke-departement, Privaatsak 228	C219	C	M	80306

2. Die Administrasie is nie daartoe verplig om die laagste of enige tender aan te neem nie en behou hom die reg voor om 'n gedeelte van 'n tender aan te neem.

3. In die geval van iedere W.F.T.B.-tender, moet die tenderaar 'n deposito van R4 stort alvorens hy van die tenderdokumente voorsien sal word. Sodanige deposito moet in kontantgeld wees, 'n tuk-deur die bank geparafeer of 'n departementelegorderkwitansie (R10). Genoemde depositobedrag sal terugbetaal word as 'n bona fide-inskrywing van die tenderaar ontvang word of as die tenderdokumente, met inbegrip van planne, spesifikasies en hoeveelheidslyste, binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tenderaar teruggestuur word na die betrokke adres in opmerking 1 hierbo aangetoon.

4. Alle tenders moet op die amptelike tendervorms van die Administrasie voorgelê word.

5. Iedere inskrywing moet in 'n afsonderlike koevert ingedien word, geadresseer aan die Voorsitter, Die Transvaalse Provinciale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, en moet duidelik van die opskrif voorsien wees ten einde die tenderaar se naam en adres aan te toon asook die nommer, beskrywing en sluitingsdatum van die tender. Inskrywings moet teen 11 v.m. op die sluitingsdatum hierbo aangetoon, in die Voorsitter se hande wees.

6. Indien inskrywings per hand ingedien word, moet hulle teen 11 v.m. op die sluitingsdatum in die Formele Tenderbus geplaas wees by die navraagkantoor in die voorportaal van die nuwe Provinciale Gebou by die hoofgang aan Pretoriusstraat se kant (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria.

POUND SALES

KRUISFONTEIN Pound, District of Pretoria, on 7 May 1969, at 11 a.m.—Cow, crossbred, 7 years, red, no marks; heifer, crossbred, 4 years, red, no marks; bull, crossbred, 4 years, red and white, no marks; bull, crossbred, 5 years, black, right ear saw teeth; bull, crossbred, 5 years, red and white, left ear topped; heifer, crossbred, 5 years, red and white, left ear cropped; heifer, crossbred, 3 years, left ear topped; heifer, crossbred, 5 years, red, branded A.Q.7, left ear cropped; heifer, crossbred, 4 years, black, branded A.Q.7, left ear cropped.

PALMIETFONTEIN Pound, District of Pietersburg, on 7 May 1969, at 11 a.m.—Horse, gelding, 17 years, brown.

WELVERDIEND Pound, District of Middelburg, on 7 May 1969, at 11 a.m.—Horse, stallion, 5 years, dun with black mane; horse, stallion, 6 years, bay with blaze and white hind pasterns.

SKUTVERKOPINGS

KRUISFONTEIN Skut, distrik Pretoria, op 7 Mei 1969, om 11 vm.—Koei, gekruis, 7 jaar, rooi, geen merke; vers, gekruis, 4 jaar, rooi, geen merke; bul, gekruis, 4 jaar, rooibont, geen merke; bul, gekruis, 5 jaar,

swart, regtieroer saagtande; bul, gekruis, 5 jaar, rooibont, linkeroor stomp; vers, gekruis, 5 jaar, rooibont, linkeroor getop; vers, gekruis, 3 jaar, rooi, linkeroor stomp; vers, gekruis, 5 jaar, rooi, brand A.Q.7, linkeroor getop; vers, gekruis, 4 jaar, swart, brand A.Q.7, linkeroor getop.

PALMIETFONTEIN Skut, distrik Pietersburg, op 7 Mei 1969, om 11 vm.—Perd, reun, 17 jaar, bruin.

WELVERDIEND Skut, distrik Middelburg, op 7 Mei 1969, om 11 vm.—Perd, hings, 5 jaar, geel met swart maanhare; perd, hings, 6 jaar, vos met bles en wit agterpote.

NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES **PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWINGS**

MUNICIPALITY OF MIDDLEBURG PROPOSED PROCLAMATION OF PUBLIC ROAD

Notice is hereby given that the Town Council has applied to the Administrator for the proclamation of a public road, 80 feet wide, over the remaining extent of portion and the remainder of Portion 30 of the farm Middelburg Town and Townlands 287 JS, situated south of the town. The situation of the road will be as follows:

(a) From the Provincial road to Hendrina in a westerly direction in a straight line along the northern boundaries of Portions 109, 98 and 99 of the Townlands; thence along the northern prolongation of the western boundary of Portion 99 to link up with the southerly prolongation of Jeppe Street from Vos Street.

(b) By extending Suid Street in an easterly direction from Wicht Street to the existing railway line to the industries on Portions 98 and 99 of the Townlands, and thence parallel with the aforementioned railway line to link up with (a) above.

A copy of the application as well as a diagram showing the situation of the road are lying for inspection at the office of the Town Clerk until 14 May 1969.

Objections, if any, must be lodged, in writing, in duplicate, with the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, Middelburg, on or before 14 May 1969.

MIDDLEBURGSE MUNISIPALITEIT VOORGESTELDE PROKLAMERING VAN OPENBARE PAD

Kennisgewing geskied hiermee dat die Stadsraad by die Administrateur aansoek gedoen het om die proklamering van 'n openbare pad van 80 voet wyd oor die restant van gedeelte en die restant van Gedeelte 30 van die plaas Middelburg Dorp en Dorpsgronde 287 JS, geleë suid van die dorp, waarvan die ligging soos volg sal wees:

(a) Vanaf die Provinciale pad na Hendrina weswaarts in 'n reguit lyn teen die noordelike grense van Gedeeltes 109, 98 en 99 van die Dorpsgronde, dan langs die noordelike verlenging van die westelike grens van Gedeelte 99 om aan te sluit by die suidelike verlenging van Jeppestraat vanaf Vosstraat.

(b) Deur Suidstraat in 'n oostelike rigting te verleng vanaf Wichtstraat tot teen aan die bestaande spoorlyn na die nywerhede op Gedeeltes 98 en 99 van die Dorpsgronde, en daarvandaan parallel met die genoemde spoorlyn om aan te sluit met (a) hierbo genoem.

'n Afskrif van die aansoek sowel as 'n kaart wat die ligging van die pad aantoon lê ter insae by die kantoor van die Stadslerk tot 14 Mei 1969.

Besware, indien enige, moet skriftelik, in duplikaat, ingedien word by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria, en die Stadslerk, Middelburg, op of voor 14 Mei 1969.

208—2-9-16

CITY COUNCIL OF PRETORIA

PROCLAMATION OF PUBLIC ROAD

Notice is hereby given, in terms of section 5 (a) of the Local Authorities Roads Ordinance, 1904 (Ordinance 44 of 1904), that the City Council of Pretoria has requested the Administrator of the Transvaal Province to proclaim the road at present known as Kesselaar Avenue, as more fully described in the attached Schedule, a public road.

A copy of the petition to the Administrator and a map showing the road in question and accompanying the petition, will lie open for inspection during office hours at Room 366 W, West Block, Munitoria, Vermeulen Street, Pretoria.

Objections to the proclamation of the said road, if any, must be submitted, in writing, and in duplicate, to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, City Council of Pretoria, P.O. Box 440, Pretoria, before or on Friday, 23 May 1969.

HILMAR RODE,
Town Clerk.

19 March 1969.
(Notice 84 of 1969.)

SCHEDULE

A road, at present known as Kesselaar Avenue, 20 (twenty) Cape feet in width, situated on and along the western boundary of Portion 51 (a portion of Portion 43), Portion 68 (a portion of Portion 43), Portion 83, the remaining extent of Portion 43 (a portion of Portion 20), the remaining extent of Portion 27 (a portion of Portion 20) and Portion 76 (a portion of Portion 27), all of the farm Hartebeestpoort 328 JR, Pretoria, as shown on Map L.G. A5391/68.

STADSRAAD VAN PRETORIA

PROKLAMASIE VAN OPENBARE PAD

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 5 (a) van die "Local Authorities Roads Ordinance, 1904" (Ordonnantie 44 van 1904), dat die Stadsraad van Pretoria

die Administrateur van die provinsie Transvaal versoek het om die pad, tans bekend as Kesselaarlaan, soos meer volledig beskryf in die aangehegte Bylae, tot 'n publieke pad te proklameer.

'n Afskrif van die petitie aan die Administrateur en 'n kaart wat die betrokke pad aandui en die petitie vergesel, lê gedurende kantoorure ter insae te Kamer 366 W, Westblok, Munitoria, Vermeulenstraat, Pretoria.

Besware teen die proklamasie van bedoelde pad, indien enige, moet skriftelik en in tweevoud by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria, en die Stadslerk, Stadsraad van Pretoria, voor of op Vrydag, 23 Mei 1969 ingedien word.

HILMAR RODE,
Stadslerk.

19 Maart 1969.
(Kennisgewing 84 van 1969.)

BYLAE

'n Pad, tans bekend as Kesselaarlaan, 20 (twintig) Kaapse voet wyd, geleë op en langs die westelike grense van Gedeelte 51 ('n gedeelte van Gedeelte 43), Gedeelte 68 ('n gedeelte van Gedeelte 43), Gedeelte 83, die restant van Gedeelte 43 ('n gedeelte van Gedeelte 20), die restant van Gedeelte 27 ('n gedeelte van Gedeelte 20) en Gedeelte 76 ('n gedeelte van Gedeelte 27), almal van die plaas Hartebeestpoort 328 JR, Pretoria, soos aangedui is op Kaart L.G. A5391/68.

210—2-9-16

TOWN COUNCIL OF BRITS

PROPOSED AMENDMENT OF SANITARY AND REFUSE REMOVAL TARIFF

Notice is hereby given in terms of section 96 of the Local Government Ordinance (Transvaal), No. 17 of 1939, as amended, that the Town Council of Brits proposes to adopt a certain amendment to the Sanitary and Refuse Removal Tariff of the Municipality of Brits, promulgated under Administrator's Notice 788, dated 5 September 1951, as amended.

The proposed amendment is open for inspection during normal office hours at the office of the Clerk of the Council, Room 9, Municipal Offices, Brits, and anyone who desires to object against the proposed amendment, must do so, in writing not later than Thursday, 8 May 1969.

H. J. LOOTS,
Town Clerk.
Municipal Offices,
Brits, 16 April 1969.

**STADSRAAD VAN BRITS
VOORGESTELDE WYSIGING VAN
SANITÈRE EN VULLISVERWYDINGSTARIEF**

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur (Transvaal), No. 17 van 1939, soos gewysig, dat die Stadsraad van Brits voornemens is om sekere wysings aan te neem van die Sanitère en Vullisverwydingerstarief van die Munisipaliteit Brits, afgekondig by Administrateurkennisgewing 788 van 5 September 1951, soos gewysig.

Die voorgestelde wysing lê ter insae gedurende normale kantoorure ten kantore van die Klerk van die Raad, Kamer 9, Munisipale Kantore, Brits, en enige wat beswaar wil aanteken teen die voorgestelde wysiging moet sodanige beswaar skriftelik indien, nie later as Donderdag, 8 Mei 1969, nie.

H. J. LOOTS,
Stadsklerk.
Munisipale Kantore,
Brits, 16 April 1969.

244—16

**CITY COUNCIL OF PRETORIA
PROPOSED CLOSING AND LEASE OF
A PORTION OF PARK 1015, QUEENS-
WOOD**

Notice is hereby given in terms of section 68, read with section 67 and section 79 (18) of the Local Government Ordinance, 1939, that it is the intention of the Council to close permanently to all traffic the north-easterly portion of Park 1015, Queenswood, situated on Blondel Street, in extent approximately 22,000 square feet, and to lease it to the Suid-Afrikaanse Vroudefederasie.

A plan showing the portion of the park to be closed may be inspected during the usual office hours at Room 376W, Munitoria, Vermeulen Street, Pretoria.

Any person who has any objection to the proposed closing and or letting thereof or who may have any claim to compensation if such closing is carried out, is requested to lodge his objection or claim as the case may be, with the undersigned on or before Wednesday, 25 June 1969, at Room 376W, Munitoria, Vermeulen Street, Pretoria.

HILMAR RODE,
Town Clerk.
8 April 1969.
(Notice 96 of 1969.)

239—16

**STADSRAAD VAN PRETORIA
VOORGESTELDE SLUITING EN VER-
HURING VAN 'N GEDEELTE VAN
PARK 1015, QUEENSWOOD**

Ooreenkomsdig die bepalings van artikel 68, saamgelees met artikels 67 en 79 (18), van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, word hiermee kennis gegee dat die Raad van voorneme is, om die noordoostelike gedeelte van Park 1015, Queenswood, geleë aan Blondelstraat, ongeveer 22,000 vierkante voet groot, permanent vir alle verkeer te sluit en aan die Suid-Afrikaanse Vroudefederasie te verhuur.

'n Plan waarop die gedeelte van die park aangevoer word wat gesluit gaan word, lê gedurende die gewone diensure ter insae te Kamer 376W, Munitoria, Vermeulenstraat, Pretoria.

Enigiemand wat enige beswaar teen die voorgenome sluiting en verhuring het of 'n eis om vergoeding mag hê as die sluiting deur gevoer word, word versoek om sy

beswaar of eis, al na die geval, skriftelik voor of op Woensdag, 25 Junie 1969, by die ondergetekende te Kamer 376W, Munitoria, Vermeulenstraat, Pretoria, in te dien.

HILMAR RODE,

Stadsklerk.

8 April 1969.

(Kennisgewing 96 van 1969.) 243—16

**TOWN COUNCIL OF HEIDELBERG,
TVL
AMENDMENT TO ABATTOIR
BY-LAWS**

Notice is hereby given in terms of section 96 of the Local Government Ordinance of 1939, as amended, that the Town Council of Heidelberg proposes to amend the Abattoir By-laws of the Municipality of Heidelberg, published under Administrator's Notice 453, dated 10 August 1938, as amended, in order to provide for the amendment of certain tariffs applicable to the Farmers Co-operative Bacon Factory Limited.

Copies of the proposed amendment of the by-laws are open for inspection at the office of the undersigned for a period of 21 days of publication hereof.

C. P. DE WITT,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Heidelberg, Tvl, 3 April 1969.

(Notice 10 of 1969.)

**STADSRAAD VAN HEIDELBERG,
TVL**

**WYSIGING VAN ABATTOIR-
VERORDENINGE**

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, dat die Stadsraad van Heidelberg van voorneme is om die Abattoirverordeninge van die munisipaliteit Heidelberg, afgekondig by Administrateurkennisgewing 453 van 10 Augustus 1938, soos gewysig, verder te wysig met betrekking tot sekere geldige betaalbaar deur die Farmers Co-operative Bacon Factory Limited.

Afskrifte van die voorgestelde wysiging van die verordeninge lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende vir 'n tydperk van 21 dae vanaf datum van publikasie hiervan.

C. P. DE WITT,
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,
Heidelberg, Tvl, 3 April 1969.

(Kennisgewing 10 van 1969.) 239—16

**MUNICIPALITY OF MIDDELBURG
FIXING OF ROUTES AND STOPPING
PLACES OF CERTAIN PUBLIC
VEHICLES**

Notice is hereby given in terms of section 65 bis of the Local Government Ordinance, 1939, that it is the intention of the Town Council to amend the route and stopping places in respect of the bus service operated by Messrs Tilly's Bus Service, Ermelo.

Full particulars of the proposed amendments are lying for inspection during normal office hours at the office of the Town Clerk until 7 May 1969.

Any person who has any objection against the proposed stops and route must lodge his objection in writing, with the Town Clerk not later than 7 May 1969.

**MUNISIPALITEIT MIDDELBURG
BEPALING VAN ROETES EN STIL-
HOUPLEKKE VAN SEKERE PUBLIEKE
VOERTUIE**

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 65 bis van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van voorneme is om die roete en stilhouplekke van die busdiens van mnre. Tilly's Bus Service, Ermelo, te wysig.

Volle besonderhede van die voorgestelde roete en stilhouplekke lê ter insae by die kantoor van die Stadsklerk gedurende gewone kantoorure tot 7 Mei 1969.

234—16

**VILLAGE COUNCIL OF OTTOSDAL
STANDARD STANDING ORDERS**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, that it is the intention of the Village Council of Ottosdal to revoke its Standing Order By-laws, published under Administrator's Notice 179 of 18 March 1953, and adopted by Administrator's Notice 795 of 3 October 1956, and to adopt Standard Standing Order By-laws, published under Administrator's Notice 1049 of 16 October 1968.

Copies of these Standard By-laws are open for inspection at the office of the undersigned during a period of 21 days from date of this notice.

Any person who wants to object against the adoption of these Standard Standing Order By-laws must lodge such objections in writing, with the undersigned before or on 29 May 1969.

A. P. DUNCKER,

Town Clerk.

Municipal Offices,
P.O. Box 57,
Ottosdal, 1 April 1969.

**DORPSRAAD VAN OTTOSDAL
STANDAARD REGLEMENT VAN
ORDE**

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17, van 1939, soos gewysig, dat die Dorpsraad van Ottosdal van voorneme is om die Verordeninge soos afgekondig by Administrateurkennisgewing 179 van 18 Maart 1953, en aangeneem by Administrateurkennisgewing 795 van 3 Oktober 1956, te herroep en Standaard Reglement van Orde soos afgekondig by Administrateurkennisgewing 1049 van 16 Oktober 1968, aan te neem.

Afskrifte van die Standaard Reglement van Orde lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende vir 'n tydperk van 21 dae met ingang vanaf publikasie van hierdie kennisgewing.

Enige persoon wat beswaar het teen die aanname van genoemde Verordeninge moet sulke besware skriftelik by die ondergetekende voor of op 29 Mei 1969 indien.

A. P. DUNCKER,

Stadsklerk.

Munisipale Kantore,
Posbus 57,
Ottosdal, 1 April 1969.

241—16

TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS

PROPOSED BRENTWOOD TOWN-PLANNING SCHEME—ORIGINAL SCHEME

The Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, has prepared a draft original town-planning scheme, to be known as the Brentwood Town-planning Scheme.

This Draft Scheme contains the following proposals:—

1. The following areas are affected by the Scheme:—

(a) The area of jurisdiction of the Brentwood Local Area Committee as defined in Administrator's Proclamation 178 of 4 August 1954;

(b) the farm Vlakfontein 29 IR, District of Johannesburg;

(c) the portions of the farm Vlakfontein 30 IR, District of Johannesburg, which do not form part of the area of jurisdiction of the Brentwood Local Area Committee;

(d) Slaterville Agricultural Holdings;

(e) Bredell Agricultural Holdings Extension 2.

2. The areas mentioned above are not zoned at present but the proposed zoning is mainly "Special Residential" unless otherwise indicated.

3. The Scheme has been drafted to provide for the orderly development of the above-mentioned areas which is necessitated by the residential development taking place in the areas mentioned.

Particulars of this Scheme are open for inspection at Room 602, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at the Board's local office at Vlakfontein, District of Benoni, for a period of six weeks from the date of the first publication of this notice, which is 9 April 1969. The Board will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Brentwood Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within six weeks of the first publication of this notice, which is 9 April 1969 inform the local authority, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

H. B. PHILLIPS,
Secretary.

P.O. Box 1341,
Pretoria, 9 April 1969.

(Notice 66 of 1969.)

TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE

VOORGESTEL BRENTWOOD TOWN-PLANNING SCHEME—OORSPRONKLIKE SKEMA

Die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, het 'n oorspronklike ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel, wat bekend sal staan as die Brentwood Dorpsaanlegskema.

Hierdie Ontwerpskema bevat die volgende voorstelle:—

1. Die volgende gebiede word deur die Skema geraak:—

(a) Die regsgebied van die Brentwoodse Plaaslike Gebiedskomitee soos omskryf in Administrateursproklamasie 178 van 4 Augustus 1954;

(b) die plaas Vlakfontein 29 IR, distrik Johannesburg;

(c) die gedeeltels van die plaas Vlakfontein 30 IR, distrik Johannesburg, wat nie deel van die regsgebied van die Brentwoodse Plaaslike Gebiedskomitee uitmaak nie;

(d) Slaterville Landbouhoeves;

(e) Bredell Landbouhoeves Uitbreiding 2.

2. Die betrokke gebiede hierbo aangedui is tans nie gesoneer nie maar die voorgestelde sonering is hoofsaaklik vir "Spesiale Woondoeleindes" tensy anders aangedui.

3. Die Skema is opgestel om te voorsien in die ordelike ontwikkeling van die hogegelekte gebiede wat genoodsaak word deur die residensiële ontwikkeling in gemelde gebiede.

Besonderhede van hierdie Skema lê ter insae in Kamer 602, H. B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en by die plaaslike kantoor van die Raad te Vlakfontein, distrik Benoni, vir 'n tydperk van ses weke van die datum van eerste publikasie van hierdie kennisgiving af, naamlik 9 April 1969.

Die Raad sal dié skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Brentwoodse Dorpsbeplanningskema of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die Skema beswaar te maak of om vertoe ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne ses weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgiving, naamlik 9 April 1969 skriftelik van sodanige beswaar of vertoe in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word of nie.

H. B. PHILLIPS,
Sekretaris.

Posbus 1341,
Pretoria, 9 April 1969.

(Kennisgiving 66 van 1969.)

223—9-16

CITY OF JOHANNESBURG

PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME 1 (AMENDMENT SCHEME 1/348)

The City Council of Johannesburg has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Town-planning Scheme 1/348.

This draft scheme contains the following proposal:—

To rezone Stands 102-107 and 169-174, Killarney, being the lots on the western section of the block bounded by First and Second Streets and Second and Fourth Avenues, Killarney, to permit greater height subject to certain conditions. The Amendment Scheme will enable a building of eight storeys to be erected.

The owners of these stands are Brentwood Holdings (Pty) Ltd, P.O. Box 5379, Johannesburg.

Particulars of this Scheme are open for inspection at Room 423, Municipal Offices, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of first publication of this notice, which is 9 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Johannesburg Town-planning Scheme 1 or within one mile of the boundary thereof, has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof, and if he wishes to do so, he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is 9 April 1969, inform the local authority, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

S. D. MARSHALL,

Clerk of the Council.

Municipal Offices,
Johannesburg, 9 April 1969.

STAD JOHANNESBURG

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSAANLEGSKEMA 1 (WYSIGINGSKEMA 1/348)

Die Stadsraad van Johannesburg het 'n ontwerp-wysiging-dorpsaanlegskema opgestel wat as "Wysigingsdorpsbeplanningskema 1/348 bekend sal staan.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstel:—

Die indeling van Standplaase 102-107 en 169-174, Killarney, naamlik die erwe aan die westekant van die blok wat deur Eerste en Tweede Straat en Tweede en Vierde Laan, Killarney, begrens word, word op sekere voorwaardes verander sodat daar 'n bykomende hoogte toegestaan kan word.

Die firma Brentwood Holdings (Pty) Ltd, Posbus 5379, Johannesburg, is die eienaars van hierdie standplaase.

Besonderhede van hierdie Skema lê ter insae in Kamer 423, Stadhuis, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgiving af, naamlik 9 April 1969.

Die Raad sal die Skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Johannesburgse Dorpsaanlegskema 1 of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die Skema beswaar te maak, of om vertoe ten opsigte daarvan te rig, en indien hy dit wil doen, moet hy die Plaaslike Bestuur binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgiving, naamlik 9 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoe in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word of nie.

S. D. MARSHALL,

Klerk van die Raad.

Stadhuis,

Johannesburg, 9 April 1969.

219—9-16

Buy National Savings

Certificates

Koop Nasionale

Spaarsertifikate

**TOWN COUNCIL OF
POTCHEFSTROOM
PROPOSED TOWN PLANNING
AMENDMENT SCHEME 1/23**

The Town Council of Potchefstroom has prepared a draft town-planning amendment scheme, to be known as Amending Scheme 1/23.

This draft scheme contains the following proposals:

(1) The rezoning of Erf 1727, Potchefstroom, from "General Residential" to "General Business" with a density of one dwelling per 9,000 square feet and a building line of 24 feet on Molen Street.

The effect of the new zoning will be that only dwellings may be erected on the erf.

(2) The amendment of the Town-planning Scheme Map as shown on Map 3, Scheme 1/23.

Particulars of this Scheme are open for inspection at the office of the Town Engineer, Municipal Offices, Kerk Street, Potchefstroom, for a period of four weeks from the date of first publication of this notice, which is 9 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Potchefstroom Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four weeks of the first publication of this notice, which is 9 April 1969, inform the local authority, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

S. H. OLIVIER,
Town Clerk.
(Notice 30.)

**STADSRAAD VAN POTCHEFSTROOM
VOORGESTELDE DORPSBEPLANNINGWYSIGINGSKEMA 1/23**

Die Stadsraad van Potchefstroom het 'n wysigingsontwerp dorpsbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Dorpsbeplanningswysigingskema 1/23.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstelle:

(1) Die herbestemming van Erf 1727, Potchefstroom, van "Algemene Woon" na "Algemene Besigheid" met 'n digtheid van een woning per 9,000 vk v t en met 'n boulyn van 24 voet aan Molenstraat.

Die effek van die nuwe bestemming sal wees dat winkels, besigheidgeboue, wonings, residensiële geboue, plekke vir openbare godsdiensoefening, onderrieplekke en sosiale sale op die erf opgerig mag word.

(2) Die wysiging van die Dorpsbeplanningskemakaart soos aangetoon op Plan 3, Skema 1/23.

Besonderhede van hierdie Skema lê ter insae in die kantoor van die Stadsingenieur, Munisipaliteitskantoor, Kerkstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, nl. 9 April 1969.

Die Raad sal die Skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Potchefstroomse Dorpsbeplanningskema of binne

een myl van die grens daarvan, het die reg om teen die Skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne vier weke vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, nl. 9 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word.

S. H. OLIVIER,
Stadsklerk.
(Kennisgewing 30.) 222—9-16

CITY OF GERMISTON

PROPOSED AMENDMENT TO THE GERMISTON TOWN-PLANNING SCHEME 1.—AMENDMENT SCHEME 1/50

The City Council of Germiston has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Scheme 1/50.

The draft scheme contains the following proposals:

"The amendment of the zoning of Erf 65, North Germiston Township (formerly portion of May Street), from 'Existing Street' to 'General' with a density zoning of 'one dwelling-house per 2,500 square feet'."

Applicant.—Mr Maurice Fine.

Particulars and plans of this Scheme are open for inspection at the Council's Offices, Room 113, Municipal Buildings, President Street, Germiston, during normal office hours, for a period of four (4) weeks from the date of the first publication of this notice, which is 9 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Germiston Town-planning Scheme 1 or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four (4) weeks of the first publication of this notice, which is 9 April 1969, inform the Council, in writing, of such objection or representations and shall state whether or not he wishes to be heard by the Council.

P. J. BOSHOFF,
Town Clerk.
Municipal Offices,
Germiston, 9 April 1969.
(Notice 46/1969.)

STAD GERMISTON

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE GERMISTONSE DORPSBEPLANNINGSKEMA 1.—WYSIGINGSKEMA 1/50

Die Stadsraad van Germiston het 'n wysigingsontwerp dorpsbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Wysigingskema 1/50.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstelle:

"Die wysiging van die indeling van Erf 65, Noord Germiston-dorpsgebied (vooreen gedeelte van Maystraat) van 'Bestaande Straat' na 'Algemeen' met 'n digtheidsindeling van 'een woonhuis per 2,500 vierkante voet'."

Applicant.—Mr. Maurice Fine.

Besonderhede en plante van hierdie Skema lê ter insae by die Raad-se kantore, Kamer 113, Munisipale Gebou, Presidentstraat, Germiston, gedurende gewone

kantoorure vir 'n tydperk van vier (4) weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 9 April 1969.

Die Raad sal dié Skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word al dan nie.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Germistonse Dorpsbeplanningskema 1 of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die Skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die Raad binne vier (4) weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 9 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die Raad gehoor wil word al dan nie.

P. J. BOSHOFF,
Stadsklerk.
Munisipale Kantore,
Germiston, 9 April 1969.
(Kennisgewing 46/1969.) 225—9-16

**CITY OF GERMISTON
ADOPTION OF STANDARD FINANCIAL BY-LAWS**

It is notified in terms of the provisions of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, that it is the intention of the City Council of Germiston to adopt the Standard Financial By-laws, published under Administrator's Notice 927 of 1 November 1967, as amended, by Administrator's Notice 286 of 19 March 1969, as Standard By-laws for the City Council of Germiston.

Copies of the by-laws, together with the said amendments are open for public inspection during ordinary office hours in Room 115, Municipal Offices, Germiston, for a period of 21 days as from 16 April 1969.

P. J. BOSHOFF,
Town Clerk.
Municipal Offices,
Germiston, 1 April 1969.
(Notice 53/1969.)

STAD GERMISTON

AANNAME VAN STANDAARD FINANSIELE VERORDENINGE

Dit word ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, soos gewysig, bekendgemaak dat die Stadsraad van Germiston voornemens is om die Standaard Finansiële Verordeninge, aangekondig by Administrateurskennisgewing 927 van 1 November 1967, soos gewysig deur Administrateurskennisgewing 286 van 19 Maart 1969, as Standaard Verordeninge vir die Stadsraad van Germiston aan te neem.

Afskrifte van die Verordeninge en wysings lê gedurende gewone kantoorure ter insae in Kamer 115, Stadskantore, Germiston, vir 'n tydperk van 21 dae met ingang vanaf 16 April 1969.

P. J. BOSHOFF,
Stadsklerk.
Stadskantore,
Germiston, 1 April 1969.
(Notice 53/1969.) 236—16

TOWN COUNCIL OF WITBANK—STADSRAAD VAN WITBANK

BY-ELECTION IN WARD 5—TUSSENVERKIESING IN WYK 5

The following particulars of electoral expenses of the candidates in the By-Election, held on 12 February 1969, are published in terms of section 59 of the Municipal Elections Ordinance, No. 4 of 1927, as amended/Die volgende besonderhede in verband met verkiesingsuitgawes tydens die Tussenverkiesing gehou op 12 Februarie 1969, word gepubliseer ooreenkomstig artikel 59 van die Municipale Verkiesings ordonnansie, No. 4 van 1927, soos gewysig.

EXPENDITURE—UITGAWE

Candidate Kandidaat	Advertising, printing, etc. Advertensies, drukwerk, ens.	Transport, oil, petrol, etc. Vervoer, olie, petrol, ens.	Refreshments Verversings	Office accommodation Kantoor akkommodasie	Secretarial services Sekretariële dienste	Total Totaal
H. J. Erasmus.....	R	R	R	R	R	R
P. J. J. Bezuidenhout.....	15.66	28.37	18.73	—	—	62.76

The returns are open for inspection at the office of the undersigned for a period of three months from 16 April 1969/Die opgawes lê vir 'n tydperk van drie maande vanaf 16 April 1969 by die kantoor van die ondergetekende ter insae.

Municipal Offices/Munisipale Kantore, Witbank.
Notice Number/Kennisgewing nommer 15/1969.

28 March/Maart 1969.

A. F. DE KOCK, Stadsklerk.

242—16

TOWN COUNCIL OF NELSPRUIT
ADOPTION OF STANDARD STANDING ORDERS, REVOCATION OF STANDARD STANDING ORDERS AND AMENDMENT OF TOWNLANDS BY-LAWS

Notice is hereby given in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, as amended; that it is the Council's intention to adopt Standard Standing Orders, promulgated under Administrator's Notice 1049, dated 16 October 1968, and corrected by Administrator's Notice 190, dated 26 February 1969, and to revoke the present Standard Standing Orders, promulgated under Administrator's Notice 375, dated 29 May 1963, as adopted by the Town Council under Administrator's Notice 41 of 12 January 1966. It is further the Council's intention to amend its Townlands By-laws, promulgated under Administrator's Notice 214, dated 14 March 1951, in order to prohibit the keeping of cattle within the municipal area without the written consent of the Medical Officer of Health.

Any person who wishes to lodge any objection against the adoption, revocation or amendment of these By-laws, must submit such objection, in writing, to the undersigned before 9 May, 1969.

J. N. JONKER,
Town Clerk.
Municipal Offices,
P.O. Box 45,
Nelspruit, 26 March 1969.
(Notice 32/1969.)

STADSRAAD VAN NELSPRUIT
AANVAARDING VAN STANDAARD REGLEMENT VAN ORDE, HERROEPING VAN STANDAARD REGLEMENT VAN ORDE EN WYSIGING VAN VERORDENINGE OP DORPSGRONDE

Kennis word hiermee ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, gegee dat die Raad voornemens is om die Standaard Reglement van Orde, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1049 van 16 Oktober 1968, en verbeterd by Administrateurskennisgewing 190 van 26 Februarie 1969 te aanvaar, en ook om die huidige Standaard Reglement van Orde, afgekondig

by Administrateurskennisgewing 357 van 29 Mei 1963, soos deur die Stadsraad aanvaar by Administrateurskennisgewing 41 van 12 Januarie 1966, te herroep. Dit is verder die Raad se voorneme om die Verordeninge op Dorpsgronde, afgekondig by Administrateurskennisgewing 214 van 14 Maart 1951, soos gewysig, verder te wysig deur die aanbou van vee binne die munisipale gebied sonder die goedkeuring van die Geneskundige Gesondheidsbeampte te verbied.

Enige persoon wat beswaar wil aanteken teen die voorgestelde aanvaarding, herroeping en wysiging van bogenoemde Verordeninge, moet sodanige beswaar skriftelik indien by ondergetekende uiters op 9 Mei 1969.

J. N. JONKER,
Stadsklerk.
Munisipale Kantore,
Posbus 45,
Nelspruit, 26 Maart 1969.
(Kennisgewing 32/1969.)

240—16

VILLAGE COUNCIL OF SCHWEIZER-RENEKE
VALUATION COURT SITTING

Notice is hereby given, in terms of section 13 (8) of the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, that the first sitting of the Valuation Court appointed to consider the objections to entries in the Triennial Valuation Roll for the period 1 July 1969 to 30 June 1972, will be held in the Council Chamber, Municipal Offices, Schweizer-Reneke, on Thursday, 24 April 1969, at 10 a.m.

P. W. BUYS,
Clerk of the Valuation Court.
Municipal Offices,
Schweizer-Reneke, 1 April 1969.
(Notice 214/69.)

DORPSRAAD VAN SCHWEIZER-RENEKE
WAARDERINGSHOFSITTING

Kennisgewing geskied hiermee ooreenkomsdig die bepalings van artikel 13 (8) van die Plaaslike Bestuur-Belastingordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig, dat die eerste sitting van die Waarderingshof wat

aangestel is om beswaar teen inskrywings in die Driejaarlike Waarderingslys vir die tydperk 1 Julie 1969 tot 30 Junie 1972, in oorweging te neem, gehou sal word in die Raadsaal, Munisipale Kantore, Schweizer-Reneke, op Donderdag, 24 April 1969, om 10 vm.

P. W. BUYS,
Klerk van die Waarderingshof.
Munisipale Kantore,
Schweizer-Reneke, 1 April 1969.
(Kennisgewing 214/69.)

235—16

MUNICIPALITY OF ELSBURG
AMENDMENT OF PUBLIC HEALTH BY-LAWS AND REGULATIONS

It is hereby notified in terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, as amended, that the Town Council of Elsburg proposes to amend the Public Health By-laws and Regulations, by the addition of a paragraph to prohibit the accumulation of vehicle wreccages.

Copies of the proposed amendment will be open for inspection at the office of the Clerk of the Council for a period of 21 days from date hereof.

P. VAN DER MERWE,
Town Clerk.
Elsburg, 16 April 1969.

MUNISIPALITEIT ELSBURG
WYSIGING VAN PUBLIEKE GESONDHEIDSVERORDENINGE EN REGULASIES

Hierby word ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, bekendgemaak dat die Stadsraad van Elsburg van voorname is om die Publieke Gesondheidsverordeninge en Regulasies te wysig deur die toevoeging van 'n paragraaf om die opgaar van voertuigwrakke te belet.

Afskrifte van die voorgestelde wysiging lê gedurende kantoorure vir 'n tydperk van 21 dae vanaf datum hiervan by die kantoor van die Klerk van die Raad ter insae.

P. VAN DER MERWE,
Stadsklerk.
Elsburg, 16 April 1969.

238—16

**TOWN COUNCIL OF BENONI
TAXI RANKS**

Notice is hereby given in terms of section 65 bis of the Local Government Ordinance 17 of 1939, as amended, that the Town Council has taken a resolution to disestablish the non-White taxi rank on the southern side of Harpur Avenue, between Park and Harrison Streets, and to fix the following taxi ranks in the Benoni Municipal area:

1. First Class Taxis

(a) In Prince's Avenue on the northern side and east of its intersection with Rothsay Street: Six taxis.

(b) In Prince's Avenue on the northern side and east of its intersection with Horsfall Street: Four taxis.

2. Second Class Taxis

(1) Daveyton

(a) In Hlakwana Street on the southern side between the Service Road and Embusweni Street: Twelve taxis.

(b) In Dungeni Street on the western side and north of Ramza Street: Four taxis.

(c) Opposite Daveyton Railway Station west of Marolen Street and south of Hurutshe Street: Twenty taxis.

(2) Benoni

(a) Amphill Avenue on the northern side and east of the intersection of Wilstead Street and Amphill Avenue: Six taxis.

(b) Prince's Avenue East on the southern side and east of Wilstead Street: Four taxis.

(c) On the northern side of Luton Road at the terminal of the overhead railway bridge: Sixteen taxis.

(3) Actonville

In Montague Street on the southern side and east of Birmingham Street: Five taxis.

(4) Wattville

(a) In Dube Street on the northern side and east of Nkulane Street: Four taxis.

(b) In Dhlomo Street on the eastern side and south of the intersection of Dhlomo Street and Nkosi Avenue: Six taxis.

(5) Kleinfontein Railway Halt

On the western side of the railway halt alongside Lancaster Road: Ten taxis.

(6) Dunswart

South of railway line and east of the railway station: Ten taxis.

The afore-mentioned resolution will be open for inspection during ordinary office hours in the office of the Clerk of the Council, Municipal Offices, Prince's Avenue, Benoni, until Friday, 9 May 1969.

Any person who has any objection against the Council's proposals, must lodge such objection in writing with the undersigned by not later than Friday, 9 May 1969.

F. W. PETERS,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Benoni, 18 April 1969.
(Notice 56 of 1969.)

**STADSRAAD VAN BENONI
STAANPLEKKE VIR HUURMOTORS**

Kennisgewing geskied hierby ingevolge artikel 65 bis van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur 17 van 1939, soos gewysig, dat die Stadsraad 'n besluit geneem het om weg te doen met die staanplek vir nie-Blanke huurmotors aan die suidekant van Harpurlaan tussen Park- en

Harrisonstraat, en om die volgende staanplekke vir huurmotors in die munisipale gebied van Benoni, te bepaal:

1. Eersteeklas Huurmotors

(a) In Prinslaan aan die noordekant en oos van sy aansluiting met Rothsaystraat: Ses huurmotors.

(b) In Prinslaan aan die noordekant en oos van sy aansluiting met Horsfallstraat: Vier huurmotors.

2. Tweedeeklas Huurmotors

(1) Daveyton

(a) In Hlakwanastraat aan die suidekant tussen die dienspad en Embuswenistraat: Twaalf huurmotors.

(b) In Dungenistraat aan die westekant en noord van Ramzastraat: Vier huurmotors.

(c) Regoor Daveytonspoortwegstasie wes van Marolenstraat en suid van Hurutshestraat: Twintig huurmotors.

(2) Benoni

(a) Amphillalaan aan die noordekant en oos van die kruising van Wilsteadstraat en Amphillalaan: Ses huurmotors.

(b) Prinslaan-Oos aan die suidekant en oos van Wilsteadstraat: Vier huurmotors.

(c) Aan die noordekant van Lutonweg by die end van die bograndse spoorwegbrug: Sestien huurmotors.

(3) Actionville

In Montaguestraat aan die suidekant en oos van Birminghamstraat: Vyf huurmotors.

(4) Wattville

(a) In Dubestraat aan die noordekant en oos van Mvulanestraat: Vier huurmotors.

(b) In Dhlomostraat aan die oosteckant en suid van die kruising van Dhlomostraat en Nkosielaan: Ses huurmotors.

(5) Kleinfonteinspoortweghalte

Aan die westekant van die spoorweghalte langs Lancasterweg: Tien huurmotors.

(6) Dunswart

Suid van die spoorlyn en oos van die spoorwegstasie: Tien huurmotors.

Die voornoemde besluit sal tot Vrydag, 9 Mei 1969, gedurende gewone kantoourure by die kantoor van die Klerk van die Raad, Municipale Kantoor, Prinslaan, Benoni, ter insake lê.

Iedereen wat enige beswaar teen die Raad se voornameks het, moet sodanige beswaar skriftelik en nie later nie as Vrydag, 9 Mei 1969, by die ondergetekende indien.

F. W. PETERS,
Stadsklerk.
Municipale Kantoor,
Benoni, 18 April 1969.
(Kennisgewing 56 van 1969.)

Lenin and Jubili Streets, Raceview, being the property of Destrymand and Ralf Investments (Pty) Ltd, from "General Residential" to "General Business" to permit the erection of businesses on the stands.

Particulars of this Scheme are open for inspection at the office of the Clerk of the Council, Municipal Offices, Van Riebeeck Avenue, Alberton, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 16 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Alberton Town-planning Scheme or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is 16 April 1969, inform the Town Council, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the Town Council.

A. G. LÖTTER,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Alberton, 1 April 1969.
(Notice 24/1969.)

**STADSRAAD VAN ALBERTON
VOORGESTELDE DORPSAANLEG-
SKEMA WYSIGING 1/53**

Die Stadsraad van Alberton het 'n wysingsontwerp dopsbeplanningskema opgestel, wat bekend sal staan as Wysigende Skema 1/53.

Hierdie ontwerp-skema bevat die volgende voorstel:

Om die Albertonse Dorpsaanlegskema 1 van 1948, soos gewysig, verder te wysig deur die streeksindeling van Erwe 101, 102 en 103, Raceview, geleë op die hoek van Padstow-, Lenin- en Jubilistraat, Raceview, synde die eiendom van Destryman en Ralf Investments (Edms.) Beperk, van "Algemene Woon" na "Algemene Besigheid" te wysig om die oprigting van besighede daarop te magtig.

Besonderhede van hierdie skema sal ter insake aan die kantoor van die Klerk van die Raad, Municipale Kantoor, Van Riebeecklaan, Alberton, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing af, naamlik, 16 April 1969.

Die Raad sal die skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Albertonse Dorpsbeplanningskema of binne een myl van die grens daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoe te ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die Stadsraad binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 16 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoe in kennis stel en vermeld of hy deur die Stadsraad gehoor wil word of nie.

A. G. LÖTTER,
Stadsklerk.
Municipale Kantoor,
Alberton, 1 April 1969.
(Kennisgewing 24/1969.)

**TOWN COUNCIL OF ALBERTON
PROPOSED TOWN-PLANNING
SCHEME 1/53**

The Town Council of Alberton has prepared a draft amendment town-planning scheme, to be known as Amending Scheme 1/53.

This draft scheme contains the following proposal:

To amend the Alberton Town-planning Scheme 1 of 1948, as amended, by the rezoning of Stands 101, 102 and 103, Raceview, situated on the corner of Padstow,

**MUNICIPALITY OF KRUGERSDORP
PROPOSED AMENDMENT TO THE
KRUGERSDORP TOWN-PLANNING
SCHEME 1 (AMENDMENT SCHEME
1/36).**

The Town Council of Krugersdorp has prepared a draft amendment scheme, to be known as Amendment Scheme 1/36.

The draft scheme contains the following proposal:—

1. To rezone Portion 136, Paardeplaats 177 IQ, being 10 morgen in extent from "Agricultural" to "Special Use".

The above property is owned by "Early Dawn Guest Farm (Pty) Ltd.", P.O. Box 746, Krugersdorp.

Particulars of this Scheme are open for inspection at Room 43, Town Hall, Krugersdorp, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 16 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Krugersdorp Town-planning Scheme 1, or within one mile of the boundary thereof has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof, and if he wishes to do so, he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is 16 April 1969, and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

C. E. E. GERBER,
Clerk of the Council.

1 April 1969.
(Notice 37 of 1969.)

**MUNISIPALITEIT KRUGERSDORP
VOORGESTELDE WYSIGING VAN
DIE KRUGERSDORP DORPSAANLEG-
SKEMA 1 (WYSIGINGSKEMA 1/36)**

Die Stadsraad van Krugersdorp het 'n wysigingsontwerpskema opgestel wat as Wysigingskema 1/36 bekend sal staan.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstel:—

1. Om Gedeelte 136, Paardeplaats 177 IQ, 10 morgé groot, her in te deel van "Landboukundig" na "Spesiaal."

Die bogemelde is die eiendom van "Early Dawn Guest Farm (Pty) Ltd.", Posbus 746, Krugersdorp.

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae by Kamer 43, Stadhuis, Krugersdorp, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasies van hierdie kennisgewing of, naamlik op 16 April 1969.

Die Raad sal die Skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperdeer van vaste eiendom binne die gebied van Krugersdorpse Dorpsaanlegskema 1 of binne een myl van die grens daarvan, het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoe ten opsigte daarvan te rig, en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 16 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoe in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word of nie.

C. E. E. GERBER,
Klerk van die Raad.

1 April 1969.
(Kennisgewing 37 van 1969.) 231—16-23

**CITY OF GERMISTON
AMENDMENT OF BY-LAWS GOVERN-
ING THE HIRE OF HALLS**

It is hereby notified in terms of the provisions of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, that it is the intention of the City Council of Germiston, to amend the By-Laws Governing the Hire of Municipal Halls, published under Administrator's Notice 827, dated 4 October 1967, as amended, to introduce tariffs for folk dancing practices (local groups only) using the Frans van Rensburg and Hattingh Halls.

Copies of the proposed amendments are open for public inspection during ordinary office hours in Room 115, Municipal Offices, Germiston, for a period of 21 days as from 16 April 1969.

P. J. BOSHOFF,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Germiston, 16 April 1969.
(No. 52/1969.)

one mile of the boundary thereof has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof, and if he wishes to do so, he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is 16 April 1969, inform the local authority, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

C. E. E. GERBER,
Clerk of the Council.

1 April 1969.
(Notice 36 of 1969.)

**MUNISIPALITEIT KRUGERSDORP
VOORGESTELDE WYSIGING VAN
DIE KRUGERSDORP DORPSAANLEG-
SKEMA 1 (WYSIGINGSKEMA 1/35)**

Die Stadsraad van Krugersdorp het 'n wysigingsontwerpskema opgestel wat as Wysigingskema 1/35 bekend sal staan.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstelle:—

1. Om Standplassie 91-95, Boltonia, 347,028 Kaapse vierkante voet groot, her in te deel van "Spesiale Nywerheid" na "Opvoedkundig."

2. om Erwe 4-9, 11, 18RE, 39-42, Delporton, 654-987 Kaapse vierkante voet groot, her in te deel van "Spesiale Nywerheid" na "Onbepaald."

Die bogemelde is die eiendom van die Stadsraad van Krugersdorp, Posbus 94, Krugersdorp.

Besonderhede van hierdie Skema lê ter insae by Kamer 43, Stadhuis, Krugersdorp, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing af, naamlik 16 April 1969.

Die Raad sal die Skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperdeer van vaste eiendom binne die gebied van die Krugersdorpse Dorpsaanlegskema 1 of binne een myl van die grens daarvan, het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoe ten opsigte daarvan te rig, en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 16 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoe in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word of nie.

C. E. E. GERBER,
Klerk van die Raad.

1 April 1969.
(Kennisgewing 36 van 1969.)

230—16-23

**MUNICIPALITY OF KRUGERSDORP
PROPOSED AMENDMENT TO THE
KRUGERSDORP TOWN-PLANNING
SCHEME 1 (AMENDMENT SCHEME
1/35)**

The Town Council of Krugersdorp has prepared a draft amendment scheme, to be known as Amendment Scheme 1/35.

The draft scheme contains the following proposals:—

1. To rezone Stands 91-95, Boltonia, being 347,028 Cape square feet in extent from "Special Industrial" to "Educational".

2. To rezone Erven 4-9, 11, 18RE, 39-42, Delporton, being 654.987 Cape square feet in extent from "Special Industrial" to "Undetermined".

The above properties are owned by the Town Council of Krugersdorp, P.O. Box 94, Krugersdorp.

Particulars of this Scheme are open for inspection at Room 43, Town Hall, Krugersdorp, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 16 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Krugersdorp Town-planning Scheme 1, or within

**CITY OF JOHANNESBURG
PROPOSED BY-LAWS.—THE SUP-
PLY OF INFORMATION TO THE
PUBLIC**

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, as amended, that the Council proposes to introduce by-laws to prescribe fees and charges for furnishing written or verbal information and supplying certain documents, e.g. certificates, plans or maps to any member of the public subject to certain conditions.

Copies of the proposed By-laws will be open for inspection at Room 206, Municipal Offices, for 21 days from the date of publication of this notice; and any person

wishing to do so may, during that period, lodge with me an objection, in writing, to the proposed By-laws.

S. D. MARSHALL,
Clerk of the Council.

Municipal Offices,
Johannesburg, 16 April 1969.

STAD JOHANNESBURG

VOORGESTELDE VERORDENINGE. —DIE VERSTREKKING VAN INLIGTING AAN DIE PUBLIEK

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, bekendgemaak dat die Stadsraad voorneem is om verordeninge op te stel waarin daar, onderworpe aan sekere voorwaardes, gelde en heffings voorgeskryf sal word vir inligting wat skriftelik of mondeling verstrek word en ten opsigte van sekere dokumente, soos byvoorbeeld, sertifikate, planne of kaarte wat aan 'n lid van die publiek verskaf word.

Afskrifte van die voorgestelde Verordeninge sal 21 dae lank vanaf die datum van hierdie kennisgewing in Kamer 206, Stadhuis, ter insae lê en enigiemand wat beswaar teen die voorgestelde Verordeninge wil opper, moet sy beswaar gedurende dié tydperk skriftelik by my indien.

S. D. MARSHALL,
Klerk van die Raad.

Stadhuis,
Johannesburg, 16 April 1969. 245—16

CITY OF JOHANNESBURG PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME 1 (AMENDMENT SCHEME 1/362)

The City Council of Johannesburg has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as Amendment Town-planning Scheme 1/362.

This draft scheme contains the following proposal:

To rezone Stands 1314 and 1315, Bezuidenhout Valley, being 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119 and 121; Sixth Avenue, from "Special Residential" to "Special" to permit low-rise flats and shops, subject to certain conditions, instead of dwelling-houses.

The owner of these stands is Twee Anker (Edms.) Beperk, of P.O. Box 241, Pretoria.

Particulars of this Scheme are open for inspection at Room 423, Municipal Offices, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 16 April 1969.

The Council will consider whether or not the Scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Johannesburg Town-Planning Scheme 1 or within one mile of the boundary thereof, has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof, and if he wishes to do so, he shall within four weeks of the first publication of this notice, which is 16 April 1969, inform the local authority, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

S. D. MARSHALL,
Clerk of the Council.

Municipal Offices,
Johannesburg, 16 April 1969.

STAD JOHANNESBURG VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSAANLEGSKEMA 1 (WYSIGINGSKEMA 1/362)

Die Stadsraad van Johannesburg het 'n ontwerp-wysigingsdorpsaanlegskema opgestel wat as Wysigingsdorpbeplanning-skema 1/362 bekend sal staan.

Hierdie ontwerp-skema bevat die volgende voorstel:

Die indeling van Standplose 1314 en 1315, Bezuidenhoutvallei, naamlik Sesde Laan 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119 en 121, moet op sekere voorwaardes van "spesiale woondoeleindes" na spesiaal verander word sodat 'n lae verdiepinggebou met woonstelle en winkels in plaas van woonhuise toegelaat kan word.

Die firma Twee Anker (Edms.) Beperk van Posbus 241, Pretoria, is die eienaar van hierdie standplose.

Besonderhede van hierdie Skema lê ter insae in Kamer 423, Stadhuis, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing af, naamlik 16 April 1969.

Die Raad sal die Skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word.

Enige eienaar of okkuperder van vaste eiendom binne die gebied van die Johannesburgse Dorpsaanlegskema 1 of binne een myl van die grense daarvan het die reg om teen die Skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne vier weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 16 April 1969, skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word of nie.

S. D. MARSHALL,
Klerk van die Raad.

Stadhuis,
Johannesburg, 16 April 1969. 246—16-23

MUNICIPALITY OF LESLIE TRIENNIAL VALUATION ROLL 1969/72

Notice is hereby given that a new Triennial Valuation Roll of all rateable properties within the Municipality of Leslie, has been prepared in terms of the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, and will lie open for inspection at the municipal offices, during office hours.

All persons interested are hereby called upon to lodge, in writing, with the undersigned, in the form set forth in the Second Schedule to the said Ordinance, before 12 noon on Wednesday, 14 May 1969, notice of any objection they may have in respect of the valuation of any rateable property, valued as aforesaid or in respect of the omission therefrom of property alleged to be rateable property and whether held by the person objecting or by others, or in respect of any other error, omission or misdescription.

Printed forms of notice of objection may be obtained on application at the municipal offices.

Attention is specially directed to the fact that no person will be entitled to urge any objections before the Valuation Court, to be hereafter constituted, unless he shall first have lodged such notice of objection as aforesaid.

J. A. LOMBARD,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Leslie, 28 March 1969.

MUNISIPALITEIT LESLIE DRIEJAARLIKSE WAARDERINGS-LYS 1969/72

Kennisgewing geskied hiermee dat 'n nuwe Driejaarlikse Waarderingslys van alle belasbare eiendomme binne die municipale gebied van Leslie opgestel is, kragtens die Plaaslike Bestuur-belastingordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig, en sal gedurende kantoorure vir die publiek ter insae lê.

Alle belanghebbende persone word hiermee versoen om die ondergetekende voor of op 12-middag op Woensdag, 14 Mei 1969, in die vorm soos vermeld in die Tweede Skedule van bogenoemde Ordonnansie skriftelik in kennis te stel van enige besware wat hulle teen die waardering van belasbare eiendomme wat, soos voormeld gewaaideer is, het of teen die weglatting uit die lys van eiendom wat volgens bewering belasbare eiendom en in besit van die beswaarmaker of ander persone is, of teen 'n ander fout, onvolledigheid of verkeerde omskrywing.

Gedrukte kennisgewingvorms vir besware is op aanvraag by die municipale kantore verkrygbaar.

Aandag word spesifiek gevvestig op die feit dat geen persoon geregtig sal wees om enige besware voor die Waarderhof, wat bierna aangestel sal word, te opper nie tensy dit op die wyse soos hierbo uiteengesit, ingedien is.

J. A. LOMBARD,
Stadsklerk.

Municipale Kantore,
Leslie, 28 Maart 1969.

227—16

TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS

PROPOSED PERMANENT CLOSING OF A PORTION OF LONGFORD ROAD BRYANSTON EXTENSION 7 TOWNSHIP

Notice is hereby given in terms of section 67 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, that the Transvaal Board for the development of Peri-Urban Areas intends closing permanently the following portion of Longford Road, Bryanston Extension 7 Township:

That portion of Longford Road, measuring approximately 5,784 square feet at the junction of Tramore Road and Longford Road.

A plan showing the street portion to be closed will lie for inspection during normal office hours for a period of sixty (60) days, as from the date of this notice in Room B100, H. B. Phillips Building, 320 Bosman Street, Pretoria, and at the Board's branch office, Room 2, Burger Centre, Rivonia Road, Sandown.

Any person who wishes to object to the proposed closing or who may have any claim for compensation, if such closing is carried out, must lodge such objection or claim, in writing, with the undersigned not later than 20 June 1969.

H. B. PHILLIPS,
Secretary.

P.O. Box 1341,
Pretoria, 16 April 1969.
(Notice No. 64/69.)

11

TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE

VOORGESTELDE PERMANENTE SLUITING VAN SEKERE GEDEELTE VAN LONGFORDWEG, IN BRYANTON-UITBREIDING 7 DORPSGEBIED

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 67 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, soos gewysig, dat die Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede van voorneme is om die volgende gedeelte van Longfordweg in Bryanston-uitbreiding 7 dorpsgebied, permanent te sluit:—

Die gedeelte van Longfordweg, ongeveer 5 784 vk vt groot, by die aansluiting van Tramoreweg en Longfordweg.

'n Plan waarop die betrokke straatgedeelte aangedui word, sal gedurende gewone kantoorure vir 'n tydperk van sesig (60) dae van datum van hierdie kennisgewing ter insae lê by Kamer B100, H. B. Phillipsgebou, Bosmanstraat 320, Pretoria, en die Raad se takkantoor, Kamer 2, Burgercentrum, Rivoniaweg, Sandown.

Persones wat beswaar teen die voorgestelde straatsluiting wil aanteken of eise om skadevergoeding wil instel, indien sodanige sluiting uitgevoer word, moet die beswaar of eise, skriftelik aan die ondergetekende lewer nie later nie as 20 Junie 1969 nie.

H.B. PHILLIPS,
Sekretaris.

Posbus 1341,
Pretoria, 16 April 1969.
(Kennisgewing 64/69.)

228—16

(b). to control visitors to the settlement by restricting all races other than Coloureds.

Copies of the proposed amendments will lie for inspection in the office of the undersigned, during normal office hours, for a period of 21 days as from the date of publication hereof.

C. J. JOUBERT,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Roodepoort, 16 April 1969.
(Municipal Notice 43/69.)

**MUNISIPALITEIT ROODEPOORT
WYSIGING VAN KLEURLING-DORPVERORDENINGE**

Ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Paaslike Bestuur 17 van 1939, soos gewysig, word bekendgemaak dat die Stadsraad van Roodepoort van voorneme is om sy Kleurlingdorpverordeninge, soos aangekondig by Administrateurskennisgewing 482 van 31 Julie 1963, soos volg te wysig:—

(a) deur voorsiening te maak vir verblyfregte in die Kleurlingdorp ten opsigte van huiseienaars;

(b) deur die beheer oor besoekers aan die Kleurlingdorp slegs tot ander rassegroepe te beperk.

Afskrifte van die voorgestelde wysiging sal vir 'n tydperk van 21 dae vanaf datum van publikasie hiervan, gedurende normale kantoorure, in die kantoor van ondergetekende ter insae lê.

C. J. JOUBERT,
Stadsklérk.

Munisipale Kantoor,
Roodepoort, 16 April 1969.
(Munisipale Kennisgewing 43/69.)

247—16

CITY COUNCIL OF PRETORIA

**MUNICIPALITY OF PRETORIA.—
DRAINAGE BY-LAWS**

Notice is hereby given that the City Council of Pretoria intends repealing its Drainage By-laws *in toto* and promulgating

another set in place thereof. The purpose is to eliminate the large number of obsolete provisions in the existing by-laws.

A copy of the Drainage By-laws will lie open for inspection for a period of twenty-one (21) days from the date of publication hereof, in Room 406W, Munitoria.

HILMAR RODE,
Town Clerk.

1 April 1969.

(Notice 91 of 1969.)

STADSRAAD VAN PRETORIA

**MUNISIPALITEIT PRETORIA.—
RIOLERINGSVERORDENINGE**

Hiermee word kennis gegee van die Stadsraad van Pretoria se voorneme om sy "Riolerings Biewetten" in sy geheel te herroep en 'n ander stel in die plek daarvan af te kondig.

Die doel hiervan is om die groot aantal verouderde bepalings in die bestaande verordeninge uit te skakel.

'n Afskrif van die Rioleringsverordeninge sal vir 'n periode van een-en-twintig (21) dae vanaf datum van publikasie hiervan, in Kamer 406W, Munitoria ter insae lê.

HILMAR RODE,
Stadsklérk.

1 April 1969.

(Kennisgewing 91 van 1969.)

229—16

**Buy National Savings
Certificates**

**Koop Nasionale
Spaarsertifikate**

IMPORTANT ANNOUNCEMENT

**CLOSING TIME FOR ADMINISTRATOR'S
NOTICES, ETC.**

As 15 and 31 May 1969, are public holidays, the closing times for acceptance of Administrator's Notices, etc., will be as follows:—

12 noon on Tuesday, 13 May 1969, for the issue of the *Provincial Gazette* of Wednesday, 21 May 1969.

12 noon on Tuesday, 27 May 1969, for the issue of the *Provincial Gazette* of Wednesday, 4 June 1969.

Late notices will be published in the subsequent issue.

J. G. VAN DER MERWE,
Provincial Secretary, Transvaal Provincial Administration.

12

BELANGRIKE AANKONDIGING

**SLUITINGSTYD VIR ADMINISTRATEURSKENNIS-
GEWINGS, ENSOVOORTS**

Aangesien 15 en 31 Mei 1969, openbare vakansiedae is, sal die sluitingstye vir die aanname van Administrateurskennisgewings, ensovoorts, as volg wees:—

12 middag op Dinsdag, 13 Mei 1969, vir die uitgawe van die *Provinsiale Koerant* van Woensdag, 21 Mei 1969.

12 middag op Dinsdag, 27 Mei 1969, vir die uitgawe van die *Provinsiale Koerant* van Woensdag, 4 Junie 1969.

Laat kennisgewings sal in die daaropvolgende uitgawe geplaas word.

J. G. VAN DER MERWE,
Provinsiale Sekretaris, Transvaal Provinsiale Administraasie.

CONTENTS

Proclamations

No.	PAGE
74. Alberton Municipality: Proclamation of Road ...	113
75. Marble Hall Health Committee: Quinquennial valuation ...	114
76. Marlands Extension 5 Township ...	114
77. Actonville Extension 2 Township ...	120
78. Glenharvie Township ...	126
79. Amendment of the conditions of title of Erven 41, 42, 43 and 44, Bordeaux Township ...	134
 Administrator's Notices	
344. Witbank Municipality: Proposed alteration of boundaries ...	134
362. Petition to be raised to the status of a town council ...	135
373. Opening: Public district road, District of Pretoria ...	135
374. Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960 ...	135
375. Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960 ...	136
376. Proposed reduction of the outspan servitude on the farm Vaalbank 355 HO, District of Wolmaransstad ...	136
377. Repealing of public status and redeclaration as subsidy roads of road sections within the local authority areas: South-western region ...	136
378. Brits Municipality: Adoption of Standard Standing Orders ...	136
379. Randburg Municipality: Amendment to Post-matriculation Bursaries By-laws ...	137
380. Tzaneen Municipality: Adoption of Standard Standing Orders ...	137
381. Verwoerdburg Municipality: Amendment to Water Supply By-laws ...	138
382. Proposed cancellation or reduction of outspan servitude on the farm Erdsak 9 HS, District of Standerton ...	138
383. Pietersburg Municipality: Amendment to Supply of Electricity By-laws ...	139
384. Verwoerdburg Municipality: Proposed alteration of boundaries ...	139
385. Election of member: Waterberg School Board ...	140
386. Boksburg Amendment Scheme 1/40 ...	140
387. Krugersdorp Municipality: Adoption of Standard Standing Orders ...	140
388. Disestablishment of pound on the farm Rietvallei 406, District of Swartruggens ...	140
 General Notices	
218. Proposed establishment of Killarney Park Township ...	141
219. Pretoria Region Amendment Scheme 64 ...	141
220. Proposed establishment of Randglen Township ...	144
221. Proposed establishment of Mount Constantia Township ...	144
222. Proposed establishment of Marlands Extension 8 Township ...	145
223. Proposed division of Portion A of the farm Waterkloof 515 JQ (formerly 126), District of Krugersdorp ...	145
Tenders ...	146
Pound Sales ...	148
Notices by Local Authorities ...	148
Important Announcement ...	156

INHOUD

Proklamasies

No.	BLADSY
74. Munisipaliteit Alberton: Proklamerung van pad ...	113
75. Gesondheidskomitee van Marble Hall: Vyjaarlike waardering ...	114
76. Dorp Marlands-uitbreiding 5 ...	114
77. Dorp Actonville-uitbreiding 2 ...	120
78. Dorp Glenharvie ...	126
79. Wysiging van die titelvoorwaardes van Erwe 41, 42, 43 en 44, dorp Bordeaux ...	134
 Administratoreuskennisgewings	
344. Munisipaliteit Witbank: Voorgestelde verandering van grense ...	134
362. Versoekskrif om tot die status van 'n Stadsraad verhoog te word ...	135
373. Opening: Openbare distrikspad, distrik Pretoria ...	135
374. Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960 ...	135
375. Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960 ...	136
376. Voorgestelde verminderung van uitspanserwituut op die plaas Vaalbank 355 HO, distrik Wolmaransstad ...	136
377. Herroeping van openbare en herverklaring tot subsidiepaaie van padgedeeltes binne plaaslike bestuursgebiede: Suidwestelike streek ...	136
378. Munisipaliteit Brits: Aanname van Standaard-Reglement van Orde ...	136
379. Munisipaliteit Randburg: Wysiging van Na-Matrikulasie Studiebeursverordeninge ...	137
380. Munisipaliteit Tzaneen: Aanname van Standaard-Reglement van Orde ...	137
381. Munisipaliteit Verwoerdburg: Wysiging van Watervoorsieningsverordeninge ...	138
382. Voorgestelde opheffing of verminderung van uitspanserwituut op die plaas Erdsak 9 HS; distrik Standerton ...	138
383. Munisipaliteit Pietersburg: Wysiging van Bywette op die Lewering van Elektrisiteit ...	139
384. Munisipaliteit Verwoerdburg: Voorgestelde verandering van grense ...	139
385. Verkiesing van lid: Skoolraad van Waterberg ...	140
386. Boksburg-wysigingskema 1/40 ...	140
387. Munisipaliteit Krugersdorp: Aanname van Standaard-Reglement van Orde ...	140
388. Ophelling van die skut, geleë op die plaas Rietvallei 406, distrik Swartruggens ...	140
 Algemene Kennisgewings	
218. Voorgestelde stigting van dorp Killarney Park ...	141
219. Pretoriastreek-wysigingskema 64 ...	141
220. Voorgestelde stigting van dorp Randglen ...	144
221. Voorgestelde stigting van dorp Mount Constantia ...	144
222. Voorgestelde stigting van dorp Marlands-uitbreiding 8 ...	145
223. Voorgestelde verdeling van Gedeelte A van die plaas Waterkloof 515 JQ (voorheen 126), distrik Krugersdorp ...	145
Tenders ...	146
Skutverkopings ...	148
Plaaslike Bestuurskennisgewings ...	148
Belangrike Kennisgewing ...	156

Buy National Savings Certificates

Koop Nasionale Spaarsertifikate

Useful Hints—

1. Address all mail fully, clearly and without misleading abbreviations.
2. Place your own address on the back of the envelope or wrapper.
3. Do not enclose coins or other hard objects in letters.
4. Send remittances by Postal Order or Money Order.
5. Pack parcels properly, using strong containers and heavy paper. Tie securely.
6. Prepay postage fully.
7. Place postage stamps in the upper right hand corner of the envelope or wrapper.
8. Insure your parcels and register valuable letters. Documents which can only be replaced at considerable cost should preferably be insured.
9. Post early and often during the day. Mail held until the last moment may cause delay.
10. Give your correspondents your correct post office address including your box number where applicable.

Nuttige wenke—

1. Adresseer alle posstukke volledig, duidelik en sonder misleidende afkortings.
2. Plaas u eie adres agterop die koevert of omslag.
3. Moenie munstukke of ander harde artikels in brieve insluit nie.
4. Gebruik posorders of poswissels wanneer geld deur die pos gestuur word.
5. Verpak pakkette behoorlik. Gebruik sterk houers en dik papier en bind dit stewig vas.
6. Maak seker dat die posgeld ten volle vooruitbetaal is.
7. Plak die posseëls in die boonste regterhoek van die koevert of omslag.
8. Verseker u pakkette en registreer waardevolle briewe. Dokumente wat slegs teen hoë koste vervang kan word, moet verkieslik verseker word.
9. Pos vroegtydig en dikwels gedurende die dag. Posstukke wat tot op die laaste oomblik teruggehou word kan vertraging veroorsaak.
10. Verstrek u volledige posadres aan u korrespondente asook u posbusnommer waarvan toepassing.



**Republic of South Africa
Coat of Arms
In Colours**

Size 11½ inches by 9 inches

Reprinted to design prepared
by the College of Heralds

PRICE:

R1.10 per copy, post free within the Republic
R1.15 per copy, outside the Republic

Obtainable from the Government Printer
Pretoria and Cape Town



**Wapen van die
Republiek van Suid-Afrika
In Kleure**

Groot 11½ duim by 9 duim

Herdruk volgens plan opgemaak
deur die Kollege van Heraldiek

PRYS:

R1.10 per kopie, posvry in die Republiek
R1.15 per kopie, buite die Republiek

Verkrygbaar by die Staatsdrukker
Pretoria en Kaapstad

To ensure a

Satisfactory Telephone Service

- Read the special services and other information pages of your directory for useful hints and directions.
- Avoid long conversations.
- Be sure of the number you want before making a call.
- Answer your telephone promptly and speak distinctly.

Om 'n

Bevredigende Telefoon diens

te verseker:

- Lees die nuttige wenke en aanwysings wat op die bladsye in verband met spesiale dienste en oor ander inligting in u telefoongids voorkom.
- Maak u gesprekke so kort moontlik.
- Wees seker dat u die regte nommer het voordat u 'n oproep maak.
- Beantwoord u Telefoon onmiddellik en praat duidelik.

Buy National Savings Certificates

Koop Nasionale Spaarsertifikate

Registered mail carries no insurance.

Send valuables by

INSURED PARCEL POST

and

Money by means of a **POSTAL ORDER** or

MONEY ORDER.

Use air mail parcel post

— It's quicker!

CONSULT YOUR LOCAL POSTMASTER.

Geregistreerde pos is nie verseker nie.

Stuur waardevolle artikels per

VERSEKERDE PAKKETPOS

en

Geld deur middel van 'n **POSORDER** of

POSWISSEL.

Stuur u pakkette per lugpos

— dis vinniger!

RAADPLEEG U PLAASLIKE POSMEESTER.