



REPUBLIC OF SOUTH AFRICA

GOVERNMENT GAZETTE

STAATSKOERANT

VAN DIE REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

Price 20c Prys
Overseas 30c Oorsee
POST FREE—POSVRY

Vol. 119]

CAPE TOWN, 7 MAY 1975

KAAPSTAD, 7 MEI 1975

[No. 4702

DEPARTMENT OF THE PRIME MINISTER

DEPARTEMENT VAN DIE EERSTE MINISTER

No. 932. 7 May 1975. No. 932. 7 Mei 1975.

It is hereby notified that the State President has assented to the following Act which is hereby published for general information:—

Hierby word bekend gemaak dat die Staatspresident sy goedkeuring geheg het aan die onderstaande Wet wat hierby ter algemene inligting gepubliseer word:—

No. 39 of 1975: Lake Areas Development Act, 1975.

No. 39 van 1975: Meergebiede-ontwikkelingswet, 1975.

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

ACT

To provide for the establishment of lake areas under the control of a Lake Areas Development Board, and for matters connected therewith.

*(Afrikaans text signed by the State President.)
(Assented to 30 April 1975.)*

BE IT ENACTED by the State President, the Senate and the House of Assembly of the Republic of South Africa, as follows:—

Definitions.

1. In this Act, unless the context otherwise indicates—
 - (i) “board” means the Lake Areas Development Board established by section 3; (vii)
 - (ii) “lake area” means a lake area established under section 2; (iv)
 - (iii) “land” includes any part of the sea and the sea-shore; (iii)
 - (iv) “local authority” means an institution or body contemplated in section 84 (1) (f) of the Republic of South Africa Constitution Act, 1961 (Act No. 32 of 1961); (vi)
 - (v) “Minister” means the Minister of Agriculture; (v)
 - (vi) “sea” has the meaning assigned thereto in the Sea-shore Act, 1935 (Act No. 21 of 1935); (viii)
 - (vii) “sea-shore” has the meaning assigned thereto in the Sea-shore Act, 1935 (Act No. 21 of 1935); (ix)
 - (viii) “tidal lagoon” has the meaning assigned thereto in the Sea-shore Act, 1935 (Act No. 21 of 1935); (ii)
 - (ix) “tidal river” has the meaning assigned thereto in the Sea-shore Act, 1935 (Act No. 21 of 1935). (i)

Establishment of lake areas.

2. (1) Subject to the provisions of subsection (2), the State President may, by proclamation in the *Gazette*, with effect from a date mentioned in the proclamation—

- (a) declare any land comprising or adjoining a tidal lagoon, a tidal river or any part thereof, or any other land comprising or adjoining a natural lake or a river or any part thereof, which is within the immediate vicinity of a tidal lagoon or a tidal river, to be a lake area under a name to be assigned to it in that proclamation;

- (b) declare any land to be part of any lake area or exclude any land from any lake area.

- (2) No land which is under the control of a provincial administration shall be declared to be a lake area or to be part of any lake area under subsection (1), except after consultation by the Minister with the Administrator concerned.

Establishment of Lake Areas Development Board.

3. There is hereby established a juristic person to be known as the Lake Areas Development Board.

Constitution of board.

4. The board shall consist of not fewer than four and not more than seven members to be appointed by the Minister.

WET

Om voorsiening te maak vir die instelling van meergebiede onder die beheer van 'n Meergebiede-ontwikkelingsraad, en vir aanleentheid wat daarmee in verband staan.

*(Afrikaanse teks deur die Staatspresident geteken.)
(Goedgekeur op 30 April 1975.)*

DAAR WORD BEPAAL deur die Staatspresident, die Senaat en die Volksraad van die Republiek van Suid-Afrika, soos volg:—

1. Tensy uit die samehang anders blyk, beteken in hierdie Wet— Woordom-
skrywing.

- (i) „getyriw” dieselfde as in die Strandwet, 1935 (Wet No. 21 van 1935); (ix)
- (ii) „getystrandmeer” dieselfde as in die Strandwet, 1935 (Wet No. 21 van 1935); (viii)
- (iii) „grond” ook enige deel van die see en die strand; (iii)
- (iv) „meergebied” ’n meergebied kragtens artikel 2 ingestel; (ii)
- (v) „Minister” die Minister van Landbou; (v)
- (vi) „plaaslike bestuur” ’n instelling of liggaam beoog in artikel 84 (1) (f) van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1961 (Wet No. 32 van 1961); (iv)
- (vii) „raad” die deur artikel 3 ingestelde Meergebiede-ontwikkelingsraad; (i)
- (viii) „see” dieselfde as in die Strandwet, 1935 (Wet No. 21 van 1935); (vi)
- (ix) „strand” dieselfde as in die Strandwet, 1935 (Wet No. 21 van 1935). (vii)

2. (1) Behoudens die bepalings van subartikel (2), kan die Staatspresident by proklamasie in die *Staatskoerant* met ingang van ’n datum in die proklamasie genoem— Instelling van
meergebiede.

- (a) enige grond wat beslaan word deur of grens aan ’n getystrandmeer, ’n getyriw of ’n gedeelte daarvan, of enige ander grond wat beslaan word deur of grens aan ’n natuurlike meer of ’n riw of ’n gedeelte daarvan, wat in die onmiddellike omgewing van ’n getystrandmeer of ’n getyriw is, tot ’n meergebied verklaar onder ’n naam wat in daardie proklamasie daaraan toegewys moet word;
- (b) enige grond tot deel van ’n meergebied verklaar of grond uit ’n meergebied uitsluit.

(2) Geen grond wat onder beheer van ’n provinsiale administrasie is, word kragtens subartikel (1) tot ’n meergebied of tot deel van ’n meergebied verklaar nie, behalwe na oorlegpleging deur die Minister met die betrokke Administrateur.

3. Hierby word ’n regspersoon met die naam die Meergebiede-ontwikkelingsraad ingestel. Instelling van
Meergebiede-
ontwikkelingsraad.

4. Die raad bestaan uit minstens vier en hoogstens sewe lede wat deur die Minister aangestel word. Samestelling van
raad.

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

Chairman and vice-chairman of board.

5. (1) The Minister shall designate a member of the board as chairman of the board and another such member as vice-chairman of the board.

(2) When the chairman of the board is absent or unable to perform his functions as chairman of the board, the vice-chairman shall act as chairman, and the vice-chairman shall while so acting have all the powers and perform all the functions of the chairman.

(3) If the chairman or the vice-chairman ceases to hold office as a member of the board, the Minister shall designate another member of the board as chairman or vice-chairman (as the case may be).

Tenure of office and vacation of office by members of board.

6. (1) A member of the board shall be appointed for the period, but not exceeding five years, determined by the Minister at the time of appointment.

(2) Any person whose period of office as a member of the board has expired shall be eligible for reappointment.

(3) A member of the board shall vacate his office if—

- (a) his estate is sequestrated;
- (b) he becomes mentally ill as defined in the Mental Health Act, 1973 (Act No. 18 of 1973);
- (c) he is convicted of any offence and is sentenced to imprisonment without the option of a fine;
- (d) he resigns as a member;
- (e) he has absented himself from two consecutive meetings of the board without the leave of the board;
- (f) he is removed from office in terms of subsection (4).

(4) A member of the board may at any time be removed from office by the Minister if the Minister is of the opinion that there are good reasons for doing so.

Vacancies on board.

7. (1) If the office of a member of the board becomes vacant the Minister shall as soon as practicable appoint a person to fill the vacancy.

(2) Subject to the provisions of section 8 (2), no decision of the board shall be held to be invalid by reason only of the fact that when such decision was taken, a vacancy existed on the board.

Meetings and decisions of board.

8. (1) A meeting of the board shall be held at a time and place to be determined by the chairman of the board.

(2) A majority of all the members of the board shall form a quorum for any meeting of the board.

(3) In the event of the absence of both the chairman and the vice-chairman from any meeting of the board, the members of the board present at the meeting shall elect one of their number to preside at such meeting.

(4) The decision of a majority of the members of the board present at a meeting of the board shall be a decision of the board: Provided that in the event of an equality of votes the chairman of the board shall have a casting vote in addition to his deliberative vote.

(5) A member of the board may not be present at or take part in the discussion of or cast his vote on a matter before the board or a committee thereof, in which he or his wife or his partner or employer, excepting the State, or the partner or employer of his wife, has a direct or an indirect financial interest.

Committees of board.

9. (1) The board may from among its members appoint one or more committees to assist it in the performance of its functions.

(2) A committee referred to in subsection (1) shall consist of the chairman or the vice-chairman of the board, who shall be the chairman of the committee, and one or more other members.

(3) The board may assign to a committee appointed in terms of subsection (1) any of its functions, but shall not be divested of any function which it has assigned to a committee, and may amend or withdraw any decision of a committee.

MEERGEBIEDE-ONTWIKKELINGSWET, 1975.

Wet No. 39, 1975

5. (1) Die Minister wys 'n lid van die raad as voorsitter van die raad en 'n ander sodanige lid as ondervoorsitter van die raad aan. Voorsitter en ondervoorsitter van raad.

(2) Wanneer die voorsitter van die raad afwesig is of nie in staat is om sy werksaamhede as voorsitter van die raad te verrig, neem die ondervoorsitter as voorsitter waar, en terwyl hy aldus waarneem, het die ondervoorsitter al die bevoegdhede en verrig hy al die werksaamhede van die voorsitter.

(3) Indien die voorsitter of die ondervoorsitter ophou om sy amp as lid van die raad te beklee, wys die Minister 'n ander lid van die raad as voorsitter of ondervoorsitter (na gelang van die geval) aan.

6. (1) 'n Lid van die raad word aangestel vir die tydperk, maar hoogstens vyf jaar, wat deur die Minister ten tyde van die aanstelling bepaal word. Ampstermyn van en ampsontruiming deur lede van raad.

(2) Iemand wie se ampstermyn as lid van die raad verstryk het, kan weer aangestel word.

(3) 'n Lid van die raad ontruim sy amp indien—

- (a) sy boedel gesekwestreer word;
- (b) hy 'n geestesongestelde soos omskryf in die Wet op Geestesgesondheid, 1973 (Wet No. 18 van 1973), word;
- (c) hy aan 'n misdryf skuldig bevind word en tot gevangenisstraf sonder die keuse van 'n boete gevonnis word;
- (d) hy as lid bedank;
- (e) hy sonder verlof van die raad van twee agtereenvolgende vergaderings van die raad afwesig was;
- (f) hy ingevolge subartikel (4) van sy amp onthef word.

(4) 'n Lid van die raad kan te eniger tyd deur die Minister van sy amp onthef word indien die Minister van oordeel is dat daar gegronde redes bestaan om dit te doen.

7. (1) Indien die amp van 'n lid van die raad vakant raak, stel die Minister so gou doenlik iemand aan om die vakature te vul. Vakatures in raad.

(2) Behoudens die bepalings van artikel 8 (2), word geen beslissing van die raad ongeldig geag nie bloot op grond daarvan dat toe bedoelde besluit geneem is, daar 'n vakature in die raad bestaan het.

8. (1) 'n Vergadering van die raad word gehou op 'n tyd en plek wat die voorsitter van die raad bepaal. Vergaderings en beslissings van raad.

(2) Die meerderheid van al die lede van die raad maak 'n kworum vir 'n vergadering van die raad uit.

(3) Ingeval sowel die voorsitter as die ondervoorsitter van 'n vergadering van die raad afwesig is, kies die lede van die raad wat by die vergadering aanwesig is een uit hul midde om by bedoelde vergadering voor te sit.

(4) Die beslissing van 'n meerderheid van die lede van die raad wat op 'n vergadering van die raad aanwesig is, maak 'n beslissing van die raad uit: Met dien verstande dat by 'n staking van stemme die voorsitter van die raad benewens sy beraadslagende stem ook 'n beslissende stem het.

(5) 'n Lid van die raad mag nie aanwesig wees by of deelneem aan die bespreking van of stem oor 'n saak voor die raad of 'n komitee daarvan, waarin hy of sy eggenote of sy vennoot of werkgewer, behalwe die Staat, of die vennoot of werkgewer van sy eggenote, regstreeks of onregstreeks 'n geldelike belang het nie.

9. (1) Die raad kan uit sy lede een of meer komitees aanstel om hom by die verrigting van sy werksaamhede by te staan. Komitees van raad.

(2) 'n Komitee in subartikel (1) bedoel, bestaan uit die voorsitter of die ondervoorsitter van die raad, wat voorsitter van die komitee is, en een of meer ander lede.

(3) Die raad kan aan 'n komitee ingevolge subartikel (1) aangestel enige van sy werksaamhede oordra, maar word nie onthef van 'n werksaamheid wat hy aan 'n komitee oorgedra het nie, en kan 'n beslissing van 'n komitee wysig of intrek.

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

(4) A committee referred to in subsection (1) shall meet at the times and places to be determined by the chairman of that committee.

Conditions of
service of members
of board.

10. (1) The remuneration, allowances, leave or other privileges or conditions of service of a member of the board who is not in the full-time service of the State, shall be determined from time to time by the Minister in consultation with the Minister of Finance.

(2) Remuneration and allowances which may become payable in terms of subsection (1) shall be paid from the funds of the board.

(3) The board shall refund to the Minister, for the benefit of the Consolidated Revenue Fund, any travelling or subsistence allowances paid out of public funds to any member of the board who is in the full-time service of the State.

Objects and
powers of board.

11. (1) The objects of the board shall be to control, manage and develop any State land situated within any lake area and made available to the board by the Minister in terms of section 17 and to deal therewith in terms of this Act, and for that purpose the board may—

(a) sub-divide, lay out, plan and develop such State land;
(b) with the approval of the Minister and subject to such conditions as he may determine—

(i) sell, let, hypothecate or otherwise encumber such State land or any part thereof, or exchange it for private land within any lake area, whether before or after development; and

(ii) acquire by lease, exchange or otherwise, any private land or any interest in private land situated in any lake area or any building or other structure, in so far as the acquisition thereof may be necessary for or incidental to the attainment of the objects of the board;

(c) with the approval of the Minister and subject to such conditions as he may determine, advance moneys to a local authority for any purpose which in the opinion of the board will be conducive to the attainment of the objects of this Act;

(d) enter into contracts with the State, including the South African Railways and Harbours Administration, a local authority or any other body or person for the performance of any act which the board is empowered to perform;

(e) borrow money;

(f) accept donations;

(g) provide accommodation and amenities in connection therewith for visitors to any lake area;

(h) provide any other service for the convenience of visitors to any lake area;

(i) erect, establish, equip or maintain any building, structure, depot or site which is required in connection with any matter referred to in paragraph (g) or (h) or let a site required for any such purpose;

(j) make such charges in connection with a matter referred to in paragraph (g) or (h) as it may determine;

(k) empower any person to carry on any activity which the board may carry on under paragraph (g) or (h), subject to such conditions and the payment of such fees as the board may deem fit.

(2) The board shall not without the approval of the Minister, given in consultation with the Minister of Finance, accept any donation to which any condition is attached, or borrow any money.

(3) The ownership of any immovable property donated to the board shall upon the acceptance of the donation by the board vest in the State.

(4) The board may, if authorized thereto by the Minister, investigate the desirability, or otherwise, of declaring any area

MEERGEBIEDE-ONTWIKKELINGSWET, 1975.

Wet No. 39, 1975

(4) 'n Komitee in subartikel (1) bedoel, kom byeen op die tye en die plekke wat die voorsitter van daardie komitee bepaal.

10. (1) Die besoldiging, toelaes, verlof- of ander voorregte of diensvoorwaardes van 'n lid van die raad wat nie in die heeltydse diens van die Staat is nie, word van tyd tot tyd deur die Minister in oorleg met die Minister van Finansies bepaal. Diensvoorwaardes van lede van raad.

(2) Besoldiging en toelaes wat ingevolge subartikel (1) betaalbaar word, word uit die fondse van die raad betaal.

(3) Die raad moet aan die Minister, ten bate van die Gekonsolideerde Inkomstefonds, enige reis- of verblyftoelaes terugbetaal wat uit Staatsgelde aan 'n lid van die raad betaal word wat in die heeltydse diens van die Staat is.

11. (1) Die oogmerke van die raad is om Staatsgrond, binne 'n meergebied geleë, wat deur die Minister ingevolge artikel 17 aan die raad beskikbaar gestel is, te beheer, te bestuur en te ontwikkel en ingevolge hierdie Wet daarmee te handel, en te dien einde kan die raad— Oogmerke en bevoegdhede van raad.

(a) sodanige Staatsgrond onderverdeel, uitleë, beplan en ontwikkel;

(b) met goedkeuring van die Minister en onderworpe aan die voorwaardes wat hy mag bepaal—

(i) sodanige Staatsgrond of 'n deel daarvan, hetsy voor of na ontwikkeling, verkoop, verhuur, verhipotekeer of andersins beswaar of vir private grond binne 'n meergebied verruil; en

(ii) private grond of enige belang in private grond in 'n meergebied geleë of enige gebou of ander struktuur deur huur, ruiling of andersins verkry, vir sover die verkryging daarvan nodig mag wees vir of in verband staan met die verwesenliking van die oogmerke van die raad;

(c) met goedkeuring van die Minister, en onderworpe aan die voorwaardes wat hy mag bepaal, geld aan 'n plaaslike bestuur voorskiet vir enige doel wat volgens die oordeel van die raad sal bydra tot die verwesenliking van die oogmerke van hierdie Wet;

(d) met die Staat, met inbegrip van die Suid-Afrikaanse Spoorweg- en Hawe-administrasie, 'n plaaslike bestuur of enige ander liggaam of persoon, kontrakte aangaan vir die verrigting van enige handeling wat die raad bevoeg is om te verrig;

(e) geld leen;

(f) skenkings aanvaar;

(g) herberg vir besoekers aan 'n meergebied en geriewe in verband daarmee verskaf;

(h) enige ander diens vir die gerief van besoekers aan 'n meergebied lewer;

(i) 'n gebou, struktuur, depot of perseel wat benodig is in verband met 'n in paragraaf (g) of (h) bedoelde aangeleentheid, oprig, instel, uitrust of in stand hou of 'n perseel wat vir so 'n doel benodig is, verhuur;

(j) die gelde in verband met 'n in paragraaf (g) of (h) bedoelde aangeleentheid hef wat hy bepaal;

(k) enigiemand magtig om, onderworpe aan die voorwaardes en betaling van die gelde wat die raad goedvind, enige bedrywigheid voort te sit wat kragtens paragraaf (g) of (h) deur die raad voortgesit kan word.

(2) Die raad kan nie sonder die goedkeuring van die Minister gegee in oorleg met die Minister van Finansies, enige skenking aanvaar waaraan 'n voorwaarde geheg is, of geld leen nie.

(3) Die eiendomsreg van enige onroerende goed wat aan die raad geskenk word, berus, by aanvaarding van die skenking deur die raad, by die Staat.

(4) Die raad kan, indien deur die Minister daartoe gemagtig, ondersoek instel na die wenslikheid of andersins daarvan om 'n

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

to be a lake area or of declaring any land to be part of a lake area or of excluding any land from any lake area.

(5) The board may for the purposes of a proclamation mentioned in section 2 (1), cause any land to be defined in such proclamation to be surveyed.

(6) Moneys derived from the sale of State land shall be paid into the Consolidated Revenue Fund.

Staff of board.

12. The work incidental to the carrying out of its functions by the board shall be performed at the expense and under the directions and control of the board by persons with whom the board has concluded agreements for the performance of any act or piece of work or the rendering of services, on the conditions and at the remuneration determined by the Minister with the approval of the Minister of Finance.

Insurance.

13. The board may arrange with an insurer for the provision of insurance cover—

- (a) for any member of the board who is not in the full-time service of the State and for any person with whom the board has concluded an agreement contemplated in section 12, in respect of any bodily injury, disablement or death resulting solely and directly from any accident occurring in the course of the performance of his functions in terms of this Act or, in the case of such person, while performing the act or piece of work or rendering the services in terms of the agreement in question;
- (b) for the board against any loss, damage, risk or liability which it may suffer or incur, including cover in respect of all property under the control of the board.

Funds of board.

14. (1) The funds of the board shall consist of—

- (a) loans granted to the board from moneys appropriated by Parliament for the purpose, on the conditions determined by the Minister in consultation with the Minister of Finance;
- (b) annual grants-in-aid out of moneys appropriated by Parliament for the purpose, which the Minister may pay out to the board in such amounts and for such purposes and on such conditions as he may determine;
- (c) moneys derived from the letting of land or buildings by the board;
- (d) interest derived from investments;
- (e) moneys received by way of donation;
- (f) moneys received in terms of regulations under section 23;
- (g) moneys received from any other source.

(2) The board shall open an account with a banking institution approved by the Minister and shall deposit in such account all moneys received by the board in terms of this Act.

(3) Any moneys standing to the credit of the account referred to in subsection (2) and which are not required for immediate use or as a reasonable operating balance shall, subject to the provisions of section 18 (1), be invested with the Public Debt Commissioners or shall be invested or utilized in any other manner determined by the Minister in consultation with the Minister of Finance.

Opening and closing of the mouth of a tidal lagoon or a tidal river and the construction of a water work within a lake area.

15. The mouth of a tidal lagoon or a tidal river shall be opened or closed by the board within any lake area, and a water work, as defined in section 1 of the Water Act, 1956 (Act No. 54 of 1956), shall be constructed by the board within any lake area, only in consultation with and subject to the directions of the Minister of Water Affairs.

MEERGEBIEDE-ONTWIKKELINGSWET, 1975.

Wet No. 39, 1975

gebied tot 'n meergebied te verklaar of om enige grond tot deel van 'n meergebied te verklaar of om enige grond uit 'n meergebied uit te sluit.

(5) Die raad kan vir die doeleindes van 'n proklamasie in artikel 2 (1) genoem, grond wat in sodanige proklamasie omskryf staan te word, laat opmeet.

(6) Geld verkry uit die verkoop van Staatsgrond moet in die Gekonsolideerde Inkomstefonds gestort word.

12. Die werk verbonde aan die verrigting van sy werksaamhede deur die raad, word op die koste en onder die opdragte en beheer van die raad verrig deur persone met wie die raad ooreenkoms aangegaan het vir die verrigting van 'n handeling of werkstuk of die lewering van dienste, op die voorwaardes en teen die vergoeding wat deur die Minister met die goedkeuring van die Minister van Finansies bepaal word.

Personeel van raad.

13. Die raad kan met 'n versekeraar reël vir die voorsiening, by wyse van versekering, van dekking—

Versekering.

(a) vir 'n lid van die raad wat nie in die healtydse diens van die Staat is nie en vir 'n persoon met wie die raad 'n ooreenkoms beoog in artikel 12 aangegaan het, ten opsigte van enige liggaamlike besering, ongeskiktheid of dood wat uitsluitlik en regstreeks die gevolg is van 'n ongeluk wat plaasvind in die loop van die verrigting van sy werksaamhede ingevolge hierdie Wet of, in die geval van bedoelde persoon, terwyl hy ingevolge die betrokke ooreenkoms die handeling of werkstuk verrig of die dienste lewer;

(b) vir die raad teen enige skade, verlies, risiko of aanspreeklikheid wat hy mag ly of oploop, met inbegrip van dekking ten opsigte van alle goed onder die beheer van die raad.

14. (1) Die fondse van die raad bestaan uit—

Fondse van raad.

(a) lenings aan die raad toegestaan uit geld deur die Parlement vir die doel bewillig, op die voorwaardes wat deur die Minister in oorleg met die Minister van Finansies bepaal word;

(b) jaarlikse hulptoelae, uit geld deur die Parlement vir die doel bewillig, wat die Minister aan die raad kan uitbetaal in die bedrae en vir die doeleindes en op die voorwaardes wat hy bepaal;

(c) geld verkry uit die verhuur van grond of geboue deur die raad;

(d) rente uit beleggings verkry;

(e) geld by wyse van skenking ontvang;

(f) geld ontvang ingevolge regulasies kragtens artikel 23 uitgevaardig;

(g) geld uit enige ander bron verkry.

(2) Die raad moet 'n rekening by 'n bankinstelling wat die Minister goedkeur, open en moet in daardie rekening alle geld wat die raad ingevolge hierdie Wet ontvang, stort.

(3) Enige geld waarmee die in subartikel (2) bedoelde rekening gekrediteer is en wat nie vir onmiddellike gebruik of as 'n redelike bedryfsaldo nodig is nie, moet, behoudens die bepalings van artikel 18 (1), by die Staatskuldkommissarisse belê word of op 'n ander wyse deur die Minister in oorleg met die Minister van Finansies bepaal, belê of aangewend word.

15. Die mond van 'n getystrandmeer of 'n getyrivier word deur die raad binne 'n meergebied oop- of toegemaak, en 'n waterwerk, soos omskryf in artikel 1 van die Waterwet, 1956 (Wet No. 54 van 1956), word deur die raad binne 'n meergebied gebou, slegs in oorleg met en behoudens die voorskrifte van die Minister van Waterwese.

Oop- en toemaak van die mond van 'n getystrandmeer of 'n getyrivier en die bou van 'n waterwerk binne 'n meergebied.

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

Acquisition of private land in a lake area.

16. (1) The Minister may by the exchange of State land situated within or outside any lake area, acquire for the purposes of this Act any private land situated within any lake area.

(2) If the Minister is satisfied that the board reasonably requires for the purposes of this Act any private land situated within any lake area and that he is unable to acquire that land by purchase, the Minister may at the request of the board expropriate that land.

(3) The provisions of the Expropriation Act, 1965 (Act No. 55 of 1965), shall *mutatis mutandis* apply in respect of any expropriation under subsection (2).

(4) Any land situated within any lake area which has been acquired under this Act, shall be transferred to and be registered in the name of the Republic of South Africa.

Making available of State land to board.

17. (1) Any State land situated in a lake area which was not acquired out of the funds of the board in terms of the provisions of this Act, shall by agreement between the Minister and the board on such conditions as may be specified in the agreement, be placed at the disposal of the board, whether for a consideration or not: Provided that should compensation be payable in respect of such land which was originally acquired with moneys from any provincial revenue fund, such compensation shall be paid into the provincial revenue fund concerned.

(2) Land acquired by the board in terms of this Act, shall be State land and shall be deemed to have been made available to the board for the purposes of this Act.

Disposal of funds of board.

18. (1) The board may from time to time pay to the Consolidated Revenue Fund, and any local authority within whose area of jurisdiction any lake area or part thereof is situated, such amounts from moneys standing to its credit as may in each case be approved by the Minister in consultation with the Minister of Finance.

(2) Any amount which may in terms of subsection (1) become payable to any local authority, shall be paid over to it subject to such conditions as the Minister may determine.

Accounts and auditing.

19. (1) The board shall keep a proper record of the property and all financial transactions of the board and shall as soon as possible after the end of each financial year (which shall terminate on 31 March in each year) prepare accounts of its revenue and expenditure for such year and a balance sheet of its assets and liabilities as at 31 March.

(2) The books, statements of account and balance sheet of the board shall be audited by the Controller and Auditor-General at such remuneration, payable by the board, as the Minister of Finance may determine.

Reports.

20. (1) The board shall keep an accurate record of its activities and shall as soon as possible after the end of each financial year submit to the Minister in a manner determined by him, a report relating to its activities during that financial year.

(2) The Minister shall lay each report submitted to him in terms of subsection (1) on the Table in the Senate and in the House of Assembly within 14 days after receipt thereof, if Parliament is then in ordinary session or, if Parliament is not then in ordinary session, within 14 days after the commencement of its first ensuing ordinary session.

Delegation of powers.

21. The Minister may delegate to any officer in the Public Service any power conferred upon him by this Act, except a power referred to in section 4, 5, 6, 7, 10 or 23, but shall not be divested thereby of any power delegated by him, and may vary or withdraw any decision of any such officer.

Exemption from licence duties and fees.

22. No licence moneys, tax, duty or fee imposed by or under any law (other than customs, excise or sales duties leviable by law) shall be payable by the board.

MEERGEBIEDE-ONTWIKKELINGSWET, 1975.

Wet No. 39, 1975

16. (1) Die Minister kan deur die ruil van Staatsgrond binne of buite 'n meergebied geleë, private grond binne 'n meergebied geleë vir die doeleindes van hierdie Wet verkry. Verkryging van private grond in 'n meergebied.

(2) Indien die Minister oortuig is dat die raad private grond binne 'n meergebied geleë redelikerwys vir die doeleindes van hierdie Wet nodig het en dat die Minister daardie grond deur aankoop nie kan verkry nie, kan die Minister op versoek van die raad daardie grond onteien.

(3) Die bepalings van die Onteieningswet, 1965 (Wet No. 55 van 1965), is *mutatis mutandis* ten opsigte van 'n onteiening kragtens subartikel (2) van toepassing.

(4) Grond in 'n meergebied geleë wat kragtens hierdie Wet verkry is, word getranspoteer aan en geregistreer op naam van die Republiek van Suid-Afrika.

17. (1) Staatsgrond binne 'n meergebied geleë wat nie uit die fondse van die raad ingevolge die bepalings van hierdie Wet verkry is nie, word by ooreenkoms tussen die Minister en die raad op die voorwaardes in die ooreenkoms vermeld, aan die raad beskikbaar gestel, hetsy teen vergoeding of nie: Met dien verstande dat indien vergoeding betaalbaar is ten opsigte van sodanige grond wat oorspronklik met geld uit 'n provinsiale inkomstefonds verkry is, die vergoeding aldus betaalbaar in die betrokke provinsiale inkomstefonds gestort word. Beskikbaarstelling van Staatsgrond aan raad.

(2) Grond wat ingevolge hierdie Wet deur die raad verkry is, is Staatsgrond en word geag vir die doeleindes van hierdie Wet aan die raad beskikbaar gestel te wees.

18. (1) Die raad kan van tyd tot tyd uit geld wat tot sy krediet staan aan die Gekonsolideerde Inkomstefonds, en 'n plaaslike bestuur binne wie se regsgebied 'n meergebied of 'n deel daarvan geleë is, die bedrae betaal wat in elke geval deur die Minister in oorleg met die Minister van Finansies goedgekeur word. Beskikking oor fondse van raad.

(2) Enige bedrag wat ingevolge subartikel (1) aan 'n plaaslike bestuur betaalbaar mag word, moet aan hom oorbetaal word onderworpe aan die voorwaardes wat die Minister bepaal.

19. (1) Die raad moet behoorlik boekhou van die goed en al die finansiële transaksies van die raad en moet so spoedig moontlik na die end van elke boekjaar (wat eindig op 31 Maart van elke jaar) rekenings van sy inkomste en uitgawe vir sodanige jaar en 'n balansstaat van sy bate en laste op 31 Maart opstel. Rekenings en auditering.

(2) Die boeke, rekenings en balansstaat van die raad word deur die Kontroleur en Ouditeur-generaal geouditeer, en wel teen die vergoeding wat die Minister van Finansies bepaal.

20. (1) Die raad moet juiste aantekeninge van sy bedrywighede hou en moet, so spoedig moontlik na die end van elke boekjaar, aan die Minister 'n verslag oor sy bedrywighede gedurende daardie boekjaar voorlê op die wyse wat die Minister bepaal. Verslae.

(2) Die Minister moet elke verslag wat ingevolge subartikel (1) aan hom voorgelê word, in die Senaat en in die Volksraad ter Tafel lê binne 14 dae na ontvangs daarvan, indien die Parlement dan in gewone sessie is, of, indien die Parlement nie dan in gewone sessie is nie, binne 14 dae na die aanvang van sy eersvolgende gewone sessie.

21. Die Minister kan 'n bevoegdheid by hierdie Wet aan hom verleen, uitgesonderd 'n in artikel 4, 5, 6, 7, 10 en 23 bedoelde bevoegdheid, aan 'n beamppte in die Staatdiens delegeer, maar word nie daardeur van 'n bevoegdheid wat hy gedelegeer het, ontdoen nie, en kan 'n beslissing van so 'n beamppte wysig of intrek. Delegering van bevoegdhede.

22. Geen lisensiegeld, belasting, reg of gelde deur of kragtens die een of ander wet opgelê (uitgesonderd docane-, aksyns- of verkoopregte wat volgens wet hefbaar is) is deur die raad betaalbaar nie. Vrystelling van lisensieregte en gelde.

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

Regulations.

23. (1) The Minister may make regulations—

- (a) providing for the regulation of and the control over such State land within any lake area as the board may from time to time reserve or set aside for streets, open sites or other public purposes or works constructed by it or under its authority;
- (b) with regard to the siting, construction, erection and maintenance of and control over buildings and other improvements within any lake area;
- (c) regulating the use of the sea-shore and the sea within any lake area;
- (d) providing for the control, generally, of the sea-shore and of the sea and of any lake or river within any lake area;
- (e) in consultation with the Minister of Finance, prescribing fees payable for the doing of any act upon or in or in relation to the sea-shore or the sea within any lake area;
- (f) with regard to the use of any lake or river in any lake area and, in consultation with the Minister of Finance, with regard to the fees payable therefor;
- (g) regulating the use of amenities provided for visitors to any lake area,

and, in general, with regard to any other matter which the Minister considers necessary or expedient to prescribe or regulate in order to attain or further the objects of this Act, and the generality of this provision shall not be limited by the preceding paragraphs of this subsection.

(2) Different regulations may be made under this section in respect of different classes or categories of users of any lake area, and different lake areas.

(3) Notwithstanding the provisions of the Sea-shore Act, 1935 (Act No. 21 of 1935), any regulation made by the Minister, as defined in section 1 of that Act, or by any local authority, under section 10 of that Act, shall not apply in respect of any lake area.

(4) Any regulation made under this section may provide that all fees and fines collected in pursuance of that regulation, shall accrue to the board.

(5) Any regulation under this section affecting any local authority may only be made after consultation with that local authority.

(6) Any regulation made under this section may prescribe penalties for any contravention of or failure to comply with its provisions, not exceeding a fine of two hundred rand or imprisonment for a period of one year or both such fine and such imprisonment.

- (7) (a) If the Minister intends to make any regulation under this section, he shall cause the text of the proposed regulation to be published in the *Gazette* and in at least one newspaper circulating in the vicinity of the lake area concerned together with a notice declaring his intention to make such a regulation and inviting interested persons to submit to the Secretary for Agricultural Credit and Land Tenure any comments and representations they may wish to make in connection therewith.
- (b) A period of not less than three months shall elapse between the latest publication of such text and the publication of the regulation in question.

MEERGEBIEDE-ONTWIKKELINGSWET, 1975.

Wet No. 39, 1975

23. (1) Die Minister kan regulasies uitvaardig—

Regulasies.

- (a) wat voorsiening maak vir die reëling van en die beheer oor Staatsgrond in 'n meergebied wat die raad van tyd tot tyd uithou of opsysit vir strate, oop terreine of ander openbare doeleindes of werke wat deur hom of met sy magtiging opgerig word;
- (b) met betrekking tot die terreinbepaling, bou, oprig en in stand hou van en beheer oor geboue en ander verbeteringe binne 'n meergebied;
- (c) wat die gebruik van die strand en die see binne 'n meergebied reël;
- (d) wat voorsiening maak vir beheer, in die algemeen, oor die strand en oor die see en oor enige meer of rivier in 'n meergebied;
- (e) in oorleg met die Minister van Finansies, wat gelde betaalbaar vir die verrigting van handeling op of in of met betrekking tot die strand of die see binne 'n meergebied voorskryf;
- (f) met betrekking tot die gebruik van enige meer of rivier in 'n meergebied en, in oorleg met die Minister van Finansies, met betrekking tot die gelde daarvoor betaalbaar;
- (g) wat die gebruik van geriewe wat verskaf word vir besoekers aan 'n meergebied reël,

en, in die algemeen, met betrekking tot enige ander aangeleentheid wat die Minister nodig of dienstig ag om voor te skryf of te reël ten einde die oogmerke van hierdie Wet te bereik of te bevorder, en die algemeenheid van hierdie bepaling word nie deur die voorafgaande paragrawe van hierdie subartikel beperk nie.

(2) Verskillende regulasies kan kragtens hierdie artikel uitgevaardig word ten opsigte van verskillende klasse of kategorieë gebruikers van 'n meergebied, en verskillende meergebiede.

(3) Ondanks die bepaling van die Strandwet, 1935 (Wet No. 21 van 1935), is enige regulasie wat deur die Minister, soos omskryf in artikel 1 van daardie Wet, of deur 'n plaaslike bestuur kragtens artikel 10 van daardie Wet uitgevaardig is, ten opsigte van 'n meergebied nie van toepassing nie.

(4) 'n Regulasie kragtens hierdie artikel uitgevaardig, kan bepaal dat alle gelde en boetes wat uit hoofde van daardie regulasie ingevorder word, die raad toekom.

(5) 'n Regulasie kragtens hierdie artikel wat 'n plaaslike bestuur raak, mag slegs na oorlegpleging met daardie plaaslike bestuur uitgevaardig word.

(6) 'n Regulasie kragtens hierdie artikel uitgevaardig, kan vir 'n oortreding van die bepaling daarvan of 'n versuim om daaraan te voldoen, strawwe voorskryf wat 'n boete van tweehonderd rand of gevangenisstraf vir 'n tydperk van een jaar, of daardie boete sowel as daardie gevangenisstraf, nie te bowe gaan nie.

(7) (a) Indien die Minister van voorneme is om 'n regulasie kragtens hierdie artikel uit te vaardig, moet hy die teks van die voorgename regulasie in die *Staatskoerant* en in minstens een nuusblad in omloop in die omgewing van die betrokke meergebied, laat publiseer tesame met 'n kennisgewing waarby verklaar word dat hy van voorneme is om so 'n regulasie uit te vaardig en belanghebbendes gevra word om kommentaar en vertoë wat hulle in verband daarmee wil lewer of rig, aan die Sekretaris van Landboukrediet en Grondbesit voor te lê.

(b) 'n Tydperk van minstens drie maande moet verloop tussen die jongste publikasie van daardie teks en die publikasie van die betrokke regulasie.

Act No. 39, 1975

LAKE AREAS DEVELOPMENT ACT, 1975.

(8) The provisions of subsection (7) shall not apply in respect of—

- (a) an amendment of a proposed regulation in pursuance of the notice published in terms of that subsection; and
- (b) any regulation in respect of which the Minister is of the opinion that the public interest requires that it be made without delay.

Short title.

24. This Act shall be called the Lake Areas Development Act, 1975.

MEERGEBIEDE-ONTWIKKELINGSWET, 1975.

Wet No. 39, 1975

(8) Die bepalings van subartikel (7) is nie van toepassing nie ten opsigte van—

- (a) 'n wysiging van 'n voorgenome regulasie uit hoofde van 'n kennisgewing wat ingevolge daardie subartikel gepubliseer is; en
- (b) 'n regulasie ten opsigte waarvan die Minister van oordeel is dat die openbare belang vereis dat dit sonder versuim uitgevaardig word.

24. Hierdie Wet heet die Meergebiede-ontwikkelingswet, Kort titel. 1975.

